



# Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 10/04/2024 ?s 16:48

## RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

**Código de rastreabilidade:** 516202423291328**Documento:** OFÍCIO PJe-JT nº 21.2024.pdf**Remetente:** Seção de Pesquisa Patrimonial ( BRUNA VALADARES DE OLIVEIRA )**Destinatário:** 1ª Zona De Registro De Imóveis de São Luís ( TJMA )**Data de Envio:** 10/04/2024 16:47:51**Assunto:** OFÍCIO PJe-JT nº 21/2024**Código de rastreabilidade:** 516202423291329**Documento:** Despacho(Despacho) - ID. f7db5c4.pdf**Remetente:** Seção de Pesquisa Patrimonial ( BRUNA VALADARES DE OLIVEIRA )**Destinatário:** 1ª Zona De Registro De Imóveis de São Luís ( TJMA )**Data de Envio:** 10/04/2024 16:47:51**Assunto:** OFÍCIO PJe-JT nº 21/2024

Imprimir



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## REGISTRO GERAL

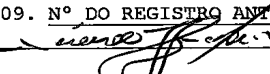
LIVRO Nº 2 - XM

FLS: 157

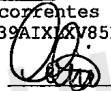
MATRÍCULA Nº 107.522

DATA 16 de Março de 2015

**IMÓVEL:** Apartamento nº306, localizado no terceiro pavimento tipo do Bloco 07 integrante do empreendimento residencial denominado CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARFIM II, situado na Rua Retiro Natal s/nº no Bairro Jardim Eldorado - Turú, nesta cidade, com as seguintes dependências e áreas: varanda, sala de estar, 01 semi-suíte, 01 quarto, bwc social e cozinha, com área privativa real de 51,80m², área de uso comum real de 0,32m², perfazendo uma área total real de 52,12m² e fração ideal do terreno comum onde ficam as ruas, áreas livres e edificações comuns correspondente a 58,39m² ou 0,4464%.

**PROPRIETÁRIO - CONSTRUTORA VASCONCELOS LTDA**, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ nº06.323.154/0001-09. Nº DO REGISTRO ANTERIOR - Matrícula nº61.237, folhas 025 do livro nº2-MZ, deste Cartório.-ale./Eu,  Oficial do Registro. Protocolo nº166.229. Selo nº20.871.827.-

**AV.01/107.522 - PENHORA - Protocolo nº242.398, em 13/07/2022 - São Luís/MA, 14 de Julho de 2022:** Conforme Auto de Penhora e Avaliação, expedido aos 03/06/2022, pela 2ª Vara do Trabalho de São Luís/MA, extraído da Ação Trabalhista nº0011300-64.2012.5.16.0002, tendo como exequente: União e executada: Construtora Vasconcelos, procede-se a **PENHORA** do imóvel desta matrícula, tendo sido atribuído à execução o valor de R\$37.599,33 (trinta e sete mil, quinhentos e noventa e nove reais e trinta e três centavos). **OBSERVAÇÃO/EMOLUMENTOS:** Conforme Artigo 534, § 2º do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça-CNCGJ/MA, as constrições decorrentes de processos trabalhistas e executivos fiscais serão registradas. Dou fé. FE/NM. Selo nº REGBEM029702D39AIXXV85KJ511.

( ) Zenildo Bodnar - Oficial Titular.  
 ( ) Natany Monteiro Alves - Oficial Substituta.  
 Danielly Colins Araujo - Escrevente Substituta. 

**AV.02/107.522 - PENHORA - Protocolo nº244.633, data do protocolo 17/10/2022:** Conforme Auto de Penhora e Avaliação de Bem Imóvel, expedido aos 13/10/2022, pela 2ª Vara do Trabalho de São Luís/MA, extraído da Ação Trabalhista nº0016494-2011.2013.5.16.0002, tendo como exequente: União Federal e outros e Executado: Construtora Vasconcelos LTDA, procede-se a **PENHORA** do imóvel desta matrícula; atribuindo-se à execução o valor de R\$61.837,03 (sessenta e um mil, oitocentos e trinta e sete reais e três centavos). **OBSERVAÇÃO/EMOLUMENTOS:** Conforme Artigo 534, § 2º do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Maranhão, as constrições decorrentes de processos trabalhistas e executivos fiscais serão registradas independentemente do pagamento dos emolumentos. Dou fé. FE/NM. Selo nº REGBEM02970244E9EBU00HH8BV38. São Luís/MA, 19/10/2022.

( ) Zenildo Bodnar - Oficial Titular.  
 ( ) Natany Monteiro Alves - Oficial Substituta.  
 Danielly Colins Araujo - Escrevente Substituta. 