



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
12ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE
ATSum 0010104-06.2023.5.03.0012
AUTOR: ANA PAULA ANTUNES DE JESUS
RÉU: INDUSTRIA DE APARELHOS ELETRICOS CHERUBINO LTDA E OUTROS
(2)

À

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - AGÊNCIA 0620/3

POR EMAIL

OFÍCIO

Sr. Gerente,

Compulsando o matrícula n.20304 do 4º CRI BH (**ID c6e67b2, em anexo**), verifico que imóvel possui financiamento com garantia fidejussória ainda não quitado.

Assim, determino à CEF, instituição financiadora, na pessoal de V. Sa., informar a este Juízo, no prazo de 15 dias, o valor atualizado do débito e o número de parcelas pendentes de pagamento.

A informação deve ser direcionado ao e-mail institucional do Juízo (varabh12@trt3.jus.br).

Fica o destinatário da presente ordem ciente que, nos termos do art. 139, III e IV, do CPC, o Juiz deve prevenir e reprimir atos atentatórios à dignidade da Justiça. Notadamente, dentre outras omissões, temos que a desobediência às ordens do Poder Judiciário é uma das formas mais graves de prejuízo à Jurisdição, razões pelas quais, em caso de não cumprimento, serão aplicadas astreintes proporcionais à capacidade financeiro do obrigado, bem como será expedido ofício ao Ministério Público para apuração de delito previsto no art. 330, do CP, sem prejuízo de outros crimes contra a Administração da Justiça.

PJe Assinado eletronicamente por: JESSICA GRAZIELLE ANDRADE MARTINS - Juntado em: 13/08/2024 13:32:14 - d8c5738

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 30/10/2024, às 16:29:00 - 036d2df

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 20/11/2024, às 20:14:04 - f43ae5e

BELO HORIZONTE/MG, 13 de agosto de 2024.

JESSICA GRAZIELLE ANDRADE MARTINS
Magistrado



Assinado eletronicamente por: JESSICA GRAZIELLE ANDRADE MARTINS - Juntado em: 13/08/2024 13:32:14 - d8c5738
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24080911513892000000198616788?instancia=1>
Número do processo: 0010104-06.2023.5.03.0012
Número do documento: 24080911513892000000198616788

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 30/10/2024, às 16:29:00 - 036d2df

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 20/11/2024, às 20:14:04 - f43ae5e

CAIXA
ECONÔMICA
FEDERALCEINJ / CN Atendimento Demandas Informações Judiciais
QUADRA SEPN 512 CJT C 1 AND LOTE 9
70760500 – Asa Norte – Brasília - DF

Ofício nº 8597837_1642/2024 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 29 de agosto de 2024

A
Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Mm^(a). Juiz(a) do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região
12ª Vara Trabalho - Comarca de Belo Horizonte

Processo: ATSum 0010104-06.2023.5.03.0012
Autor: Ana Paula Antunes de Jesus
Réu: Industria de Aparelhos Elétricos Cherubino Ltda e Outros (2)

Senhor(a) Juiz(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, regendo-se pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 7973/2013, com sede em Brasília/DF, vem, por meio de seu representante ao final assinado, noticiar sobre o que foi solicitado.
2. Informamos que a hipoteca citada não foi realizada junto à Caixa, e sim junto ao BDMG - Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais. instituição que pertence ao governo do Estado de Minas Gerais.
3. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

Respeitosamente,

ELISA MEDEIROS
SWINKELS0465722
49603

ELISA MEDEIROS SWINKELS
Assistente Júnior
CEINJ / CN Atendimento Demandas Informações Judiciais

1 de 2

Ofício nº 8597837_1642/2024 CEINJ

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.

PJe Assinado eletronicamente por: SIMONE DE CARVALHO AMARAL - Juntado em: 30/08/2024 08:04:56 - e1cab7c

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 30/10/2024, às 16:29:00 - 036d2df

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 20/11/2024, às 20:14:04 - f43ae5e

CAIXA
ECONÔMICA
FEDERALCEINJ / CN Atendimento Demandas Informações Judiciais
QUADRA SEPN 512 CJT C 1 AND LOTE 9
70760500 – Asa Norte – Brasília - DFLivia Correa Fernandes
Supervisor Centralizadora Filial
CEINJ / CN Atendimento Demandas Informações JudiciaisMILENA FIGUEIRO DE MOURA
Gerente Centralizadora
CEINJ / CN Atendimento Demandas Informações Judiciais

#EXTERNO.RESTRITO

2 de 2

Ofício nº 8597837_1642/2024 CEINJ

INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente.

Assinado eletronicamente por: SIMONE DE CARVALHO AMARAL - Juntado em: 30/08/2024 08:04:56 - e1cab7c
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24083008045366400000200080919?instancia=1>
Número do processo: 0010104-06.2023.5.03.0012
Número do documento: 24083008045366400000200080919

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 30/10/2024, às 16:29:00 - 036d2df

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILO RAMOS DE ALMEIDA, em 20/11/2024, às 20:14:04 - f43ae5e



JU.CO 080-2024 E
16/09/2024

Ao Exmº Juiz de Direito da 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG

ATSum: 0010104-06.2023.5.03.0012
Autora: ANA PAULA ANTUNES DE JESUS
Réu: INDUSTRIA DE APARELHOS ELETRICOS CHERUBINO LTDA E OUTROS

Exmº Sr Juiz,

Em atendimento ao v. ofício datado de 04/09/2024, o Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S.A. – BDMG, CNPJ 38.486.817/0001-94, vem respeitosamente informar que não localizou em seus sistemas saldo devedor para INDUSTRIA DE APARELHOS ELETRICOS CHERUBINO LTDA, CNPJ 19.983.659/0001-33.

Atenciosamente,

LUIS FELIPE
PIRES
ALVES:5514150
1604

Assinado de forma digital por LUIS FELIPE PIRES
ALVES:55141501604
Dados: 2024.09.16 11:07:34 -03'00'

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. – BDMG
CNPJ 38.486.817/0001-94

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS

Rua da Bahia, 1600 Bairro de Lourdes 30160.907 Belo Horizonte, MG, Brasil Ouvidoria BDMG 0800 940 5832 www.bdmg.mg.gov.br



Assinado eletronicamente por: SIMONE DE CARVALHO AMARAL - Juntado em: 16/09/2024 13:05:26 - bc0ec6d
<https://pje.trt3.jus.br/pejcz/validacao/24091613042756500000201315895?instancia=1>
Número do processo: 0010104-06.2023.5.03.0012
Número do documento: 24091613042756500000201315895

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILLO RAMOS DE ALMEIDA, em 30/10/2024, às 16:29:00 - 036d2df

PJe Documento assinado eletronicamente por DANILLO RAMOS DE ALMEIDA, em 20/11/2024, às 20:14:04 - f43ae5e



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
12ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE
ATSum 0010104-06.2023.5.03.0012
AUTOR: ANA PAULA ANTUNES DE JESUS
RÉU: INDUSTRIA DE APARELHOS ELETRICOS CHERUBINO LTDA E OUTROS
(2)

Considerando que o BDMG informou, no id.bc0ec6d, que não localizou em seus sistemas saldo devedor para INDUSTRIA DE APARELHOS ELETRICOS CHERUBINO LTDA, CNPJ 19.983.659/0001-33, oficie-se novamente ao Banco solicitando esclarecer o motivo de não constar na matrícula n. n.20304 do 4º CRI BH o cancelamento da averbação da garantia fidejussória lançada.

Cumpra-se.

BELO HORIZONTE/MG, 16 de setembro de 2024.

FABIANA MARIA SOARES
Juíza do Trabalho Substituta



Assinado eletronicamente por: FABIANA MARIA SOARES - Juntado em: 16/09/2024 19:20:16 - fedc6ff
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24091618051269700000201371377?instancia=1>
Número do processo: 0010104-06.2023.5.03.0012
Número do documento: 24091618051269700000201371377

JU.CO 081-2024 E
17/09/2024

Ao Exmº Juiz de Direito da 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG

ATSum: 0010104-06.2023.5.03.0012
Autora: ANA PAULA ANTUNES DE JESUS
Réu: INDUSTRIA DE APARELHOS ELETRICOS CHERUBINO LTDA E OUTROS

Exmº Sr Juiz,

O Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S.A. – BDMG, CNPJ 38.486.817/0001-94, vem respeitosamente informar que não consta na matrícula nº 20.304 do 4º CRI de Belo Horizonte o cancelamento da averbação da garantia porque o interessado proprietário do imóvel MÁRIO CHERUBINO não o requereu junto ao serviço registral. É praxe desta instituição financeira, assim como é generalizadamente praticado pelos demais bancos, que seus clientes providenciem e arquem com o serviço registral no momento da constituição da garantia e também no seu cancelamento após a quitação da dívida.

Atenciosamente,

LUIS FELIPE
PIRES
ALVES:551415
01604

Assinado de forma
digital por LUIS FELIPE
PIRES
ALVES:55141501604
Dados: 2024.09.17
10:33:04 -03'00'

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. – BDMG
CNPJ 38.486.817/0001-94

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS

Rua da Bahia, 1600 Bairro de Lourdes 30160.907 Belo Horizonte, MG, Brasil Ouvidoria BDMG 0800 940 5832 www.bdmg.mg.gov.br



Assinado eletronicamente por: SIMONE DE CARVALHO AMARAL - Juntado em: 17/09/2024 12:19:00 - 4551512
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/2409171218563880000201424039?instancia=1>
Número do processo: 0010104-06.2023.5.03.0012
Número do documento: 2409171218563880000201424039



Documento assinado eletronicamente por DANILLO RAMOS DE ALMEIDA, em 30/10/2024, às 16:29:00 - 036d2df
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24103016285261800000204690066?instancia=1>
Número do processo: 0010453-69.2023.5.03.0186
Número do documento: 24103016285261800000204690066