



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: *****	Nº do documento 01.24.5482026.09
CPF/CNPJ: *****	Data de emissão 10/06/2024
Identificador: 014002C027C0011	Data de vencimento 10/06/2024
Endereço: RUA SIRIA, 74 - FLORESTA - 30150-020 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 014002C027C001-1	Lançamento 13.001.24.0324329	Número da Guia 01.24.5482026.09
<b>1 - Dados Cadastrais</b>		<b>3 - Opções de Pagamento</b>
<b>Tipo do Imóvel:</b>	<b>CASA</b>	
<b>Tipo de lançamento:</b>	<b>RESIDENCIAL</b>	Parcela Fevereiro: 628,32
Área de Terreno:	462,00	Parcela Março: 623,43
Área Construída:	202,00	Parcela Abril: 618,28
Fração Ideal:	1,000000	Parcela Maio: 601,90
Zona Homogênea/Zona Uso::	CS118/ZA	Parcela Junho: 578,75
Classificação/Padrão Acabamento:	CA1/P3	Parcela Julho: 578,75
		Parcela Agosto: 578,75
		Parcela Setembro: 578,75
		Parcela Outubro: 578,75
		Parcela Novembro: 578,75
		Parcela Dezembro: 578,75
<b>2 - Cálculo do Imposto</b>		Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 3.050,68
<b>VALOR VENAL DO IMÓVEL:</b>	786.415,00	Quitação integral com desconto de 2%: 6.453,73
<b>Alíquotas aplicadas ao imóvel:</b>		
de 0,00 até 170.008,00	0,60%	1.020,05
de 170.008,01 até 425.027,00	0,70%	1.785,13
de 425.027,01 até 743.801,00	0,75%	2.390,80
de 743.801,01 até 786.415,00	0,80%	340,91
		<b>4 - Informação sobre pagamento em parcelas</b>
Imposto Calculado:	5.536,89	Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.
(-)Desc.programas especiais:	0,00	A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.
(=)Valor do imposto calculado:	5.536,89	Emissão:10/06/2024 CTM:01 05010 00470 Lograd:66172 Bairro:0679/0014
Taxa de coleta de resíduos	829,44	
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00	
Contribuição de iluminação publica	0,00	
Total	6.366,33	
Código débito automático 124014002030270300107		



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

<b>NÚMERO DO DOCUMENTO</b> 01.24.5482026.09	<b>DATA DE VENCIMENTO</b> 10/06/2024	<b>VALOR A PAGAR</b>
Nome: *****		
CPF/CNPJ: *****		

NÃO RECEBER APÓS 10/06/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

8170000000-7 00000521202-2 40610012454-3 82026090000-7

