

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

CNMO41707.20097117358

MATRÍCULA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">71.173</div> DATA <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">09/7/1999</div>	IMÓVEL	71.173 Registro Anterior 24930 F. 72 LP 3-V 4º Of. LÍVRO 2																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">BAIRRO</td> <td style="width: 40%;">14ª seção urbana</td> <td style="width: 10%;">ÍNDICE</td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td>LOTE</td> <td>27-C</td> <td>QUADRA</td> <td>2-C</td> </tr> <tr> <td>RUA</td> <td>Síria - casa -</td> <td>N.º</td> <td>74</td> </tr> <tr> <td>ÁREA DO LOTE</td> <td colspan="3">FR. IDEAL</td> </tr> </table>			BAIRRO	14ª seção urbana	ÍNDICE		LOTE	27-C	QUADRA	2-C	RUA	Síria - casa -	N.º	74	ÁREA DO LOTE	FR. IDEAL		
BAIRRO	14ª seção urbana	ÍNDICE																
LOTE	27-C	QUADRA	2-C															
RUA	Síria - casa -	N.º	74															
ÁREA DO LOTE	FR. IDEAL																	

PROPRIETÁRIO

Waldir Teixeira, falecido em 05/4/1979, CPF. 001.322.256/20; e sua viúva, Lee Dimíria Pena Mansur Teixeira, brasileira, do lar residente nesta Capital, na rua Martin de Carvalho, 379 - Santo Agostinho - BH, CPF. 456.432.376/87.

CARACTERÍSTICAS

Casa nº 74 da rua Síria, com todas as suas instalações, benfeitorias e pertences, e seu terreno, lote nº 27-C do quarteirão nº 2-C da 14ª seção urbana, resultante do parcelamento do antigo lote 27 do quarteirão 02 da aludida seção, demais limites e confrontações da planta respectiva.

Angela R. Garcia Ferraz
 OFICIAL INTERINA

CÓD.	MAT. N.º	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R:1	71173	Prot. nº 165.077 - 09/7/1999 - Herança - Formal de Partilha datado de 28/09/1981, passado pela Secretaria do Juízo da 15ª Vara Cível - BH, assinado por seu MM. Juiz de Direito, Dr. Márcio Antônio Abreu Correa de Marins; <u>transmitente</u> : o Espólio de Waldir Teixeira, falecido em 05/04/1979, CPF. 001.322.256/20; <u>adquirentes</u> : a viúva/inventariante, Lee Dimíria Pena Mansur Teixeira, brasileira, do lar, CPF. 456.432.376/87; e seus herdeiros filhos: 1) Roger Mansur Teixeira, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CPF. nº CPF. 255.936.766/15; 2) Maria Aparecida Mansur Teixeira, brasileira, maior, solteira, CPF. MF. nº. 328.481.106/00; 3) Reginaldo Mansur Teixeira, brasileiro, solteiro, menor púbere, CPF. 504.509.056/91; 4) Maria Cristina Mansur Teixeira, brasileira, solteira, menor impúbere, CPF. 710.223.336/15; e 5) - Waldir Mansur Teixeira, brasileiro, solteiro, menor - - continua no verso -

4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG
FICHA N.º 1

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
 Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pêdido nº 568.702
CNM04170720071173-58

TRANSPORTE

R.1 - 71.173 - Prot. 165.077 - 09/7/99 - Herança - continuação

impúbere, CPF. 659.406.286/72. Objeto do inventário: além de outros bens o imóvel retro matriculado do valor de Cr\$ \$1.400.000,00, conforme avaliação de 18/06/1979. Partilha: cabe à viúva/inventariante, Lee Dimíria Pena Mansur Teixeira apenas 5/10 no valor de Cr\$700.000,00; e cada um dos 5 relacionados herdeiros filhos houve somente 1/10 no valor de Cr\$. \$140.000,00. Esta partilha foi homologada por sentença datada de 24/09/1981 do M. Juiz de Direito da 15ª Vara Cível BH, Dr. Márcio Antônio Abreu Corrêa de Marins, transitada em julgado. Dou fé.

Angela R. Garcia Ferraz
OFICIAL INTERINA

AV-2-71.173. Protocolo nº 276.978, em 01/04/2011. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem judicial instrumentalizada pelo Ofício n. 168/2011, datada de 24/03/2011, expedido pela 4ª Vara de Feitos da Fazenda Pública Municipal de Belo Horizonte, emanada do processo n. 0024-00.142.606-3, no qual figuram como executados **VIAÇÃO PRAÇA 12 LTDA.**, CNPJ n. 17251059/0001-55; e **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e como exequente a **FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE**, foi determinada a indisponibilidade de bens e direitos dos executados. O ofício ficou arquivado nesta serventia. Data da averbação: 05/04/2011. [dlt]. Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

AV-3-71.173. Protocolo nº 282.663, em 29/08/2011. **CANCELAMENTO.** Nos termos do Ofício n. 661/2011, da 4ª Vara da Fazenda Pública Municipal de Belo Horizonte, datado de 17/08/2011, emanado do processo n. 0024-00.142.606-3, no qual figuram como executados **VIAÇÃO PRAÇA 12 LTDA.** e **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, e como exequente **FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE**, procedo ao cancelamento da indisponibilidade lançada na Av-2 acima. O documento ficou arquivado nesta serventia. Data da averbação: 29/08/2011. [all]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

AV-4-71.173. Protocolo nº 348.055, em 03/12/2015. **INDISPONIBILIDADE JUDICIAL.** Nos termos da ordem judicial instrumentalizada pelo Ofício n. 1522626/2015, datado de 01/12/2015, emanado do processo n. 0022626-16.2015.8.13.0239, em Ação Civil de Improbidade, movida por **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, em desfavor de **CLÉVER DE FREITAS MAIA RESENDE** CPF n. 065.114.126-52, **JOSÉ EDUARDO CARDOSO CRUZ**, brasileiro CPF n. 707.922.837-91, **MARIA CRISTINA MANSUR TEIXEIRA RESENDE** CPF n. 710.223.336-15, foi determinada a indisponibilidade da fração de 1/10 do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **MARIA CRISTINA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 710.223.336-15. O ofício ficou arquivado nesta serventia. Data da averbação: 07/12/2015. [jms]. Dou fé.

Carolina Andrade Z. Machado
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 02F -

4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE

Pedido nº 568.702

12:16:57

CNM041707.2-0071173-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02F

Av-5-71.173. Protocolo nº 350.356, em 12/02/2016. **INDISPONIBILIDADE JUDICIAL.** Nos termos da ordem judicial instrumentalizada pelo Ofício expedido em 01/02/2016, emanado do processo n. 0004495-02.2015.8.26.0022, Ação Civil Pública - Improbidade Administrativa, da 1ª Vara da Comarca de Amparo-SP, em que figura como requerente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, em desfavor dos requeridos **PAULO TURATO MIOTTA** e **OUTROS**, foi determinada a **Indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. O ofício ficou arquivado nesta serventia. Data da averbação: 16/02/2016. [jago]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-6-71.173. Protocolo nº 351.031, em 04/03/2016. **INDISPONIBILIDADE JUDICIAL.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 03/03/2016, sob o n. 201603.0314.00114930-IA-510, emanada do processo n. 10027605620168260320, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72 e outros, fica indisponibilizado a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de WALDIR MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 659.406.286-7. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Data da averbação: 07/03/2016. [csg]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-7-71.173. Protocolo nº 368.709, em 11/08/2017. **INDISPONIBILIDADE JUDICIAL.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 08/08/2017, sob o n. 201708.0815.00337087-IA-240, emanada do processo n. 273608201443307, em trâmite perante a 2ª Vara de Vitória da Conquista-BA, movido em face de **CECILIA KARINA MALAMUD**, CPF n. 960.399.226-72 e **OUTROS**, fica indisponibilizada a fração correspondente a 4/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 328.481.106-00; **MARIA CRISTINA MANSUR TEIXEIRA RESENDE**, CPF n. 710.223.336-15; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Data da averbação: 16/08/2017. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-8-71.173. Protocolo nº 372.673, em 30/11/2017. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 08/08/2017, sob o n. 201711.2814.00337040-IA-740, emanada do processo n. 64657620134013307, em trâmite perante a 2ª Vara-BA, movido em face de **CECILIA KARINA MALAMUD**, CPF n. 960.399.226-72 e **OUTROS**, fica indisponível a fração correspondente a 4/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 328.481.106-00; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; **MARIA CRISTINA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 710.223.336-15; e **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 07/12/2017. (dasp). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 02V -
Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 568.702
CNM 04170720071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02V

Av-9-71.173. Protocolo nº 377.064, em 16/04/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 13/04/2018, sob o n. 201804.1310.00487120-IA-940, emanada do processo n. 04074002520075090019, em trâmite perante a 7ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, movido em face de **PLUMA CONFORTO E TURISMO S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, CNPJ n. 76.530.278/0001-32, e **outros**, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 17/04/2018. (fs). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-10-71.173. Protocolo nº 382.743, em 25/09/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/09/2018, sob o n. 201809.2414.00610686-IA-800, emanada do processo n. 0027803832014816002, em trâmite perante a 1ª Vara Cível/PR, movido em face de **PLUMA CONFORTO E TURISMO LTDA (PLUMA)**, CNPJ n. 05.326.766/0002-65 e **outros**, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 28/09/2018. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-11-71.173. Protocolo nº 382.976, em 01/10/2018. **CANCELAMENTO.** Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 28/09/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 76fc.45cb.75b0.ff71.a5bb.cde9.2fa8.e6f1.58af.3346, em relação ao protocolo nº 201809.2716.00614773-TA-309, nos autos da ação em trâmite perante a 1ª Vara Cível de Cascavel/PR, ajuizada em face de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15 e **outros**, processo nº 0027803832014816002, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-10. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 04/10/2018. (fs). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-12-71.173. Protocolo nº 385.549, em 07/12/2018. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/12/2018, sob o n. 201812.0614.00670168-IA-200, emanada do processo n. 00246285320145240007, em trâmite perante a 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, movido em face de **SERRANA TRANSPORTE URBANO LTDA**, CNPJ n. 01.749.004/0001-30; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **NEUSA MARIA DA FONSECA TEIXEIRA**, CPF n. 116.742.228-74, fica indisponível a fração correspondente de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CLR52931. Código de segurança: 5645-3341-3321-5480. Data da averbação: 11/12/2018. (jmra). Dou fé.

- Continua na Ficha 03F -
Alexandra Faria
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE

03F
Pedido nº 568.702
12:16:57
CNM041707 2-07-1173-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03F

Av-13-71.173. Protocolo nº 392.149, em 25/06/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/06/2019, sob o n. 201906.2116.00845306-IA-750, emanada do processo n. 00243250520155240007, em trâmite perante a 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; **SAFIRA - PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (SAFIRA PARTICIPAÇÕES)**, CNPJ n. 10.346.700/0001-96; e **SERRANA TRANSPORTE URBANO LTDA**, CNPJ n. 01.749.004/0001-30, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CVR87751. Código de segurança: 1133-0272-9799-3817. Data da averbação: 26/06/2019. (tgr). Dou fé. *Alexandra Parra*
Alexandra Parra
Escrevente Autorizada

Av-14-71.173. Protocolo nº 395.067, em 12/09/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 11/09/2019, sob o n. 201909.1116.00928053-IA-450, emanada do processo n. 10029203420188260022, em trâmite perante a 1ª Vara de Amparo/SP, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e **OUTROS**, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DAL87202. Código de segurança: 7101-0684-2117-9338. Data da averbação: 17/09/2019. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-15-71.173. Protocolo nº 395.127, em 13/09/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/09/2019, sob o n. 201909.1214.00929158-IA-409, emanada do processo n. 00251386620145240007, em trâmite perante a 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, movido em face de **SERRANA TRANSPORTE URBANO LTDA**, CNPJ n. 01.749.004/0001-30; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **NEUSA MARIA DA FONSECA TEIXEIRA**, CPF n. 116.742.228-74, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DAL87197. Código de segurança: 8543-4220-7368-9520. Data da averbação: 17/09/2019. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-16-71.173. Protocolo nº 397.855, em 25/11/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/11/2019, sob o n. 201911.2116.00999256-IA-580,

Continua na ficha 03 V

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 568.702
CNM04170720071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03V

emanada do processo n. 01534003520025090019, em trâmite perante a 02ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, movido em face de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15, fica indisponível o imóvel a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de sua propriedade. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DER32860. Código de segurança: 4564-2697-2037-6542. Data da averbação: 27/11/2019. (gc). Dou fé.

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-17-71.173. Protocolo nº 401.346, em 10/03/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/03/2020, sob o n. 202003.0910.01086863-IA-051, emanada do processo n. 00254009520095240005, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; **SAFIRA - PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (SAFIRA PARTICIPACOES)**, CNPJ n. 10.346.700/0001-96; **SERRANA TRANSPORTE URBANO LTDA**, CNPJ n. 01.749.004/0001-30, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de REGINALDO MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DNF58563. Código de segurança: 7937-9966-6432-3214. Data da averbação: 12/03/2020. (gc). Dou fé.

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-18-71.173. Protocolo nº 401.557, em 16/03/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 13/03/2020, sob o n. 202003.1311.01094057-IA-230, emanada do processo n. 00014039420115030103, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, movido em face de **TRANSCOL TRANSPORTE COLETIVO UBERLANDIA LTDA**, CNPJ n. 25.758.194/0001-10 e **outros**, fica indisponível a fração correspondente a 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DNF64340. Código de segurança: 4193-6764-8101-0606. Data da averbação: 01/04/2020. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-19-71.173. Protocolo nº 400.446, em 10/02/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/02/2020, sob o n. 202002.0705.01057893-IA-220, emanada do processo n. 00003680620175090303, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91 e **outros**, fica indisponível a fração correspondente a 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de REGINALDO MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 504.509.056-91; e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento

Continua na ficha 04 F

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

04F
Pedido nº 568.702
12:16:57
CNPJ nº 07.117.3-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04F

ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DOZ92984. Código de segurança: 7976-2648-0070-6615. Data da averbação: 29/04/2020. (acs). Dou fé. *Alexandra Faria*
Escrevente Autorizada

Av-20-71.173. Protocolo nº 403.133, em 16/06/2020. **INDISPONIBILIDADE** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/06/2020, sob o n. 202006.1514.0167584-IA-020, emanada do processo n. 00610372420118160001, em trâmite perante a 2ª Vara Cível de Curitiba/PR, movido em face de **BOTUCATU EMPREENDIMENTOS LIMITADA**, CNPJ n. 73.879.017/0001-34; e **OUTROS**, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R\$17,69. Taxa de fiscalização: R\$5,56. ISSQN: R\$0,83. Total: R\$24,08. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 1. Código do selo: DUT89338. Código de segurança: 5097-6882-7355-4000. Data da averbação: 24/07/2020. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*
Escrevente Autorizada

Av-21-71.173. Protocolo nº 407.427, em 16/11/2020. **INDISPONIBILIDADE** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 13/11/2020, sob o n. 202011.1311.01391962-IA-209, emanada do processo n. 00002496720185120031, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de São José/SC, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **OUTROS**, fica indisponível a fração correspondente a 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: EDA05372. Código de segurança: 4906-7179-7201-9034. Data da averbação: 20/11/2020. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*
Escrevente Autorizada

Av-22-71.173. Protocolo nº 406.977, em 03/11/2020. **INDISPONIBILIDADE** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/11/2020, sob o n. 202011.0214.01375937-IA-061, emanada do processo n. 00104516520168160014, em trâmite perante a 7ª Vara Cível de Londrina/PR, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R\$18,80. Taxa de fiscalização: R\$5,91. ISSQN: R\$0,89. Total: R\$25,60. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 1. Código do selo: EGY43752. Código de segurança: 4137-2224-0936-3740. Data da averbação: 14/01/2021. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 04V -
Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 368.702
CNM041707.20071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04V

Av-23-71.173. Protocolo nº 398.990, em 20/12/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 18/02/2019, sob o n. 201912.1815.00718928-IA-750, emanada do processo n. 00013010520125140403, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC, movido em face de **SERRANA TRANSPORTE URBANO LTDA**, CNPJ n. 01.749.004/0001-30; e **OUTROS**, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 15. Código do selo: ENL99619. Código de segurança: 4306-7153-5380-1586. Data da averbação: 15/04/2021 (tgr). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

Av-24-71.173. Protocolo nº 416.808, em 19/08/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 18/08/2021, sob o n. 202108.1810.01772443-IA-031, emanada do processo n. 00005621420195090019, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91 e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: EXM09454. Código de segurança: 3008-5328-5268-6840. Data da averbação: 25/08/2021 (dss). Dou fé.

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-25-71.173. Protocolo nº 423.535, em 09/03/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 08/03/2022, sob o n. 202203.0814.02041308-IA-870, emanada do processo n. 99508004020065090009, em trâmite perante a 9ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91 e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FLK57804. Código de segurança: 8974-8070-3796-0975. Data da averbação: 14/03/2022 (acs). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

Av-26-71.173. Protocolo nº 424.068, em 23/03/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/03/2022, sob o n. 202203.2222.02065351-IA-880, emanada do processo n. 00740007220045050193, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Feira de Santana/BA, movido em face de **AUTOUNIDA AUTO VIACAO UNIAO**

Continua na ficha 05 F

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

05F
Pedido nº 568.702
12:16:57

CNM041707.2.0071173-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05F

LTDA, CNPJ n. 16.239.444/0001-14, **CLAUDIO VINICIUS ANDRADE**, CPF n. 918.083.676-34, **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72 e **OUTROS**, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FNR76827. Código de segurança: 3918-9060-9427-2142. Data da averbação: 08/04/2022. (pcm). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-27-71.173. Protocolo nº 428.553, em 28/07/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/07/2022, sob o n. 202207.2715.02268716-IA-600, emanada do processo n. 50000127220224036131, em trâmite perante a 1ª Vara Federal de Botucatu/SP, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, **WALLEE - PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ n. 07.290.565/0001-08 e **BELLAPAR PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ n. 20.342.819/0001-44, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 15. Código do selo: GBF29332. Código de segurança: 5673-2469-4569-8252. Data da averbação: 14/10/2022. (dss). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-28-71.173. Protocolo nº 431.787, em 25/10/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/10/2022, sob o n. 202210.2414.02416812-IA-020, emanada do processo n. 00002017220185090652, em trâmite perante a 18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, movido em face de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15 e **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, titularizada por **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15 e **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GCW73770. Código de segurança: 5311-1659-8571-7065. Data da averbação: 28/10/2022. (car). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-29-71.173. Protocolo nº 432.153, em 07/11/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/11/2022, sob o n. 202211.0413.02431557-IA-390, emanada do processo n. 00006014520175090095, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91 e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, titularizada por **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91 e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n.

Continua na ficha 05 F

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 568.702
GNM041707.20071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05V

255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GEI16497. Código de segurança: 2184-8453-3874-7956. Data da averbação: 09/11/2022. (car). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-30-71.173. Protocolo nº 432.377, em 11/11/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 10/11/2022, sob o n. 202211.1010.02440401-IA-071, emanada do processo n. 00005914020135060413, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Petrolina/PE, movido em face de **TRANSPORTE VALE DO SOL BOTUCATU LTDA**, CNPJ n. 67.847.350/0001-69 e **OUTROS**, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GEI19386. Código de segurança: 6331-9874-4064-8267. Data da averbação: 14/11/2022. (em m). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-31-71.173. Protocolo nº 432.150, em 07/11/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/11/2022, sob o n. 202211.0408.02430767-IA-240, emanada do processo n. 00017731020105030103, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GEI20884. Código de segurança: 0856-2005-0777-9E24. Data da averbação: 17/11/2022. (car). Dou fé.

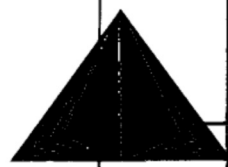
Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-32-71.173. Protocolo nº 432.635, em 21/11/2022. **ARROLAMENTO DE BENS.** Conforme requisição n. 22.00.01.41.13, datado de 18/11/2022, o imóvel acima matriculado foi arrolado, na forma estabelecida pela Lei n. 9.532/97, em nome de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. A alienação, transferência ou oneração do imóvel deverá ser comunicada à Receita Federal. O ofício ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 15. Código do selo: GFE72912. Código de segurança: 2660-0024-2966-8363. Data da averbação: 25/11/2022. (sgs). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-33-71.173. Protocolo nº 433.876, em 23/12/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/12/2022, sob o n. 202212.2215.02499527-IA-081, emanada do processo n. 00005010720175050191, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Feira de Santana/BA, movido em face de **VIACAO PRINCESINHA DO**

Continua na ficha 06 F



4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Pedido nº 568.702
12:16:57
CNM0417072.0071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06F

SERTAO LTDA (VIACAO PRINCESINHA), CNPJ n. 07.598.507/0001-38, **VIACAO 18 DE SETEMBRO LTDA**, CNPJ n. 08.888.415/0001-55, **SELENE PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ n. 10.789.140/0001-44 e **outros**, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, titularizadas por **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15 e **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GGO92482. Código de segurança: 5256-9207-8634-1281. Data da averbação: 28/12/2022. (car). Dou fé. —

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-34-71.173. Protocolo nº 437.187, em 05/04/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/04/2023, sob o n. 202304.0409.02639693-IA-310, emanada do processo n. 00004545320205050021, em trâmite perante a 21ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, movido em face de **BTM - BAHIA TRANSPORTES METROPOLITANOS LTDA.**, CNPJ n. 07.184.036/0001-11; **CARLOS ALBERTO NUNO CAMPOS FILHO**, CPF n. 195.105.515-20; **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e **OUTROS**; fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GNL45329. Código de segurança: 3140-5087-6017-7143. Data da averbação: 06/04/2023. (pcm). Dou fé. —

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-35-71.173. Protocolo nº 438.161, em 08/05/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/05/2023, sob o n. 202305.0514.02688643-IA-610, emanada do processo n. 00004999420135140007, em trâmite perante a 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO, movido em face de **VIACAO RONDONIA LTDA (VIACAO RONDONIA)**, CNPJ n. 05.893.011/0001-61; **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **OUTROS**; fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 15. Código do selo: GQL03695. Código de segurança: 2905-9691-1749-1920. Data da averbação: 10/05/2023. (pcm). Dou fé. —

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-36-71.173. Protocolo nº 438.926, em 29/05/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/05/2023, sob o n. 202305.2612.02717719-IA-081, emanada do processo n. 00012182820135150014, em trâmite perante a 1ª Vara do

Continua na ficha 06 V

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 568.702
CNM04170720071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06V

Trabalho de Limeira/SP, movido em face de **RAPIDO SUDESTE LTDA**, CNPJ n. 01.663.738/0001-00 e **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GRS34269. Código de segurança: 8948-5652-8371-2781. Data da averbação: 31/05/2023. (car). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-37-71.173. Protocolo nº 439.170, em 05/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/06/2023, sob o n. 202306.0210.02739122-IA-490, emanada do processo n. 00004774720205050005, em trâmite no Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - Central de Execução e Expropriação de Salvador/BA, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72 e **SÔNIA BERNARDINA TEIXEIRA**, CPF n. 455.586.716-53, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GTC68207. Código de segurança: 9355-6976-1366-8949. Data da averbação: 06/06/2023. (emm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-38-71.173. Protocolo nº 440.511, em 11/07/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 10/07/2023, sob o n. 202307.1010.02801194-IA-590, emanada do processo n. 10015490820175020016, em trâmite perante a 16ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, movido em face de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15; e **OUTRO**; fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUV93272. Código de segurança: 0886-8216-2586-0207. Data da averbação: 13/07/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-39-71.173. Protocolo nº 441.133, em 26/07/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/07/2023, sob o n. 202307.2510.02827869-IA-490, emanada do processo n. 00002582420215140401, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e **W - KA - PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (W - KA PARTICIPACOES)**, CNPJ n. 13.938.797/0001-14, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos.

Continua na ficha 07 F

4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE

07F
Pedido nº 568.702
12:16:57
CNM041707.2.0071173-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07F

Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GXF23690. Código de segurança: 6416-3525-6107-5109. Data da averbação: 27/07/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-40-71.173. Protocolo nº 443.197, em 15/09/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 14/09/2023, sob o n. 202309.1413.02926518-IA-909, emanada do processo n. 05391996720158130079, em trâmite perante a 1ª Vara Empresarial, de Fazenda Pública e Registros Públicos de Contagem/MG, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HAW72471. Código de segurança: 1273-9090-8346-8415. Data da averbação: 18/09/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-41-71.173. Protocolo nº 443.776, em 29/09/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 28/09/2023, sob o n. 202309.2810.02953658-IA-390, emanada do processo n. 00002784520235050611, em trâmite perante a 1ª Vara de Vitória da Conquista/BA, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e **CLAUDIO VINICIUS ANDRADE**, CPF n. 918.083.676-34; fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HBU91188. Código de segurança: 2315-3088-0035-1160. Data da averbação: 03/10/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-42-71.173. Protocolo nº 444.640, em 23/10/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 20/10/2023, sob o n. 202310.2006.02993613-IA-510, emanada do processo n. 00002337420225140401, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HDE77807. Código de segurança: 0078-4687-5053-4417. Data da averbação: 26/10/2023. (kag). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-43-71.173. Protocolo nº 445.455, em 13/11/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 10/11/2023, sob o n. 202311.1012.03027337-IA-980,

Continua na ficha 07V

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 568.702
CNMG4170720071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07V

emanada do processo n. 00006437520185050611, em trâmite perante a 1ª Vara de Trabalho de Vitória da Conquista/BA, movido em face de **VIACAO VITORIA LTDA (VIACAO VITORIA)**, CNPJ n. 08.470.336/0001-20; **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; e **CLAUDIO VINICIUS ANDRADE**, CPF n. 918.083.676-34; fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de WALDIR MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HFJ34341. Código de segurança: 5498-3065-4243-2181. Data da averbação: 17/11/2023. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-44-71.173. Protocolo nº 447.866, em 16/01/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 15/01/2024, sob o n. 202401.1511.03112183-IA-530, emanada do processo n. 00006807220175050018, em trâmite perante a 18ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, movido em face de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72; **SONIA BERNARDINA TEIXEIRA**, CPF n. 455.586.716-53; e **OUTRA**; fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de WALDIR MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HJS37202. Código de segurança: 6844-5011-0984-3960. Data da averbação: 18/01/2024. (pcm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-45-71.173. Protocolo nº 406.930, em 30/10/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/10/2020, sob o n. 201010.2914.01362289-IA-021, emanada do processo n. 00090273220138160001, em trâmite perante a 2ª Vara Cível de Curitiba/PR, movido em face de **BOTUCATU EMPREENDIMENTOS LIMITADA**, CNPJ n. 73.879.017/0001-34; **EMPRESA DE AUTO ONIBUS BOTUCATU LTDA (BOTUCATU)**, CNPJ n. 45.522.364/0001-70; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **OUTRAS**; fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de REGINALDO MANSUR TEIXEIRA, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC08711. Código de segurança: 3233-3927-8313-1360. Data da averbação: 30/01/2024. (pcm). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz
Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

Av-46-71.173. Protocolo nº 431.362, em 13/10/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 11/10/2022, sob o n. 202210.1109.02396593-IA-000, emanada do processo n. 00002746720115040801, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Uruguaiana/RS, movido em face de **PLUMA CONFORTO E TURISMO S.A EM RECUPERACAO JUDICIAL**, CNPJ n. 76.530.278/0058-78; **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e

Continua na ficha 08 F

4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

Pedido nº 568.702

12:16:57

CNM041707.2.5074173-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 08F

OUTROS; fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, e **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC08705. Código de segurança: 0575-4402-2321-7214. Data da averbação: 30/01/2024. (pcm). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz
Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

Av-47-71.173. Protocolo nº 425.549, em 06/05/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/05/2022, sob o n. 202205.0510.02.29503-IA-140, emanada do processo n. 00065871220228160013, em trâmite perante a 4ª Vara Criminal de Curitiba/PR, movido em face de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91; e **PLUMA CONFORTO E TURISMO S A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, CNPJ n. 76.530.278/0001-32, fica indisponível a fração de 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.766-15; e **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC09339. Código de segurança: 6097-1686-2079-2185. Data da averbação: 31/01/2024. (kag). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos
Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-48-71.173. Protocolo nº 435.889, em 28/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/02/2023, sob o n. 202302.2710.02574292-IA-880, emanada do processo n. 00008930720185140402, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC, movido em face de **AUTO VIACAO FLORESTA CIDADE DO RIO BRANCO LTDA (VIACAO FLORESTA)**, CNPJ n. 14.005.497/0001-45; **W - KA - PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (W - KA PARTICIPACOES)**, CNPJ n. 13.938.797/0001-14; **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC09572. Código de segurança: 3114-6033-8710-2453. Data da averbação: 31/01/2024. (ads). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos
Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-49-71.173. Protocolo nº 437.040, em 31/03/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/03/2023, sob o n. 202303.3010.02631995-IA-890, emanada do processo n. 09698005420085090513, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Londrina/PR, movido em face de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.756-15 e **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91, fica indisponível a fração correspondente a 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **ROGER MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 255.936.756-15 e **REGINALDO MANSUR**

Continua na ficha 08 V

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Pedido nº 568.702
CNM04170720071173-58

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 08V

TEIXEIRA, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC10731. Código de segurança: 7239-1039-0050-6594. Data da averbação: 02/02/2024. (dss). Dou fé. *Josanto* Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-50-71.173. Protocolo nº 419.952, em 17/11/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/11/2021, sob o n. 202111.1614.01895104-IA-071, emanada do processo n. 00090281720138160001, em trâmite perante a 2ª Vara Cível de Curitiba/PR, movido em face de **BOTUCATU EMPREENDIMENTOS LIMITADA**, CNPJ n. 73.879.017/0001-34; **EMPRESA DE AUTO ONIBUS BOTUCATU LTDA (BOTUCATU)**, CNPJ n. 45.522.364/0001-70; **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91 e **OUTRO**, fica indisponível a fração de 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **REGINALDO MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 504.509.056-91. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC12773. Código de segurança: 6520-5794-1520-9653. Data da averbação: 06/02/2024. (sgs). Dou fé. *Elza C. Gonçalves Silva*
Escrevente Autorizada

Av-51-71.173. Protocolo nº 443.559, em 25/09/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/09/2023, sob o n. 202309.2210.02942333-IA-440, emanada do processo n. 00002249120145050612, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Guanambi/BA, movido em face de **SERRANA TRANSPORTE E TURISMO LTDA (SERRANA TRANSPORTES)**, CNPJ n. 04.578.223/0001-91; **MARIA CRISTINA MANSUR TEIXEIRA RESENDE**, CPF n. 710.223.336-15; **MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 328.481.106-00; e **OUTROS**; fica indisponível a fração correspondente a 2/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **MARIA CRISTINA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 710.223.336-15; e **MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 328.481.106-00. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: HLC13073. Código de segurança: 0340-4352-7139-6327. Data da averbação: 06/02/2024. (pcm). Dou fé. *Elza C. Gonçalves Silva*
Escrevente Autorizada

Av-52-71.173. Protocolo nº 449.545, em 07/03/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/03/2024, sob o n. 202403.0612.03199247-IA-650, emanada do processo n. 00002266420145050611, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Vitória da Conquista/BA, movido em face de **MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 328.481.106-00, e **OUTROS**; fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 328.481.106-00. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMM81143. Código de segurança: 7173-4730-7843-4098. Data da averbação:

Continua na ficha 09 F

4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE

09F
Pedido nº 568.702
12-16:57
CNM0417072.007173-58

MINAS GERAIS
OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 71.173

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 09F

08/03/2024. (pcm). Dou fé. *J. Oliveira*

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-53-71.173. Protocolo nº 449.600, em 08/03/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/03/2024, sob o n. 202403.0708.03201104-IA-061, emanada do processo n. 00002266420145050611, em trâmite perante a 1ª Vara de Vitória da Conquista/BA, movido em face de **MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 328.481.106-00; e **OUTROS**; fica indisponível a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima matriculado, de propriedade de **MARIA APARECIDA MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 328.481.106-00. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HQ95275. Código de segurança: 2921-5370-4883-4570. Data da averbação: 12/03/2024. (pcm). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

R-54-71.173. Protocolo nº 450.628, em 05/04/2024. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 14/03/2024, expedido dos autos n. 0010264-40.2023.5.03.0009, da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no qual figura como autor **MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO**, e réus **AUTO VIACAO FLORESTA CIDADE DO RIO BRANCO LTDA, E OUTROS**, a fração correspondente a 1/10 do imóvel acima de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72, foi objeto de penhora. Valor do débito em R\$210.000,00. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: HPP64213. Código de segurança: 1270-7393-7321-2855. Data do registro: 10/04/2024. (dss). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-55-71.173. Protocolo nº 450.628, em 05/04/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem instrumentalizada pelo Ofício datado de 14/03/2024, emanado do processo n. 0010264-40.2023.5.03.0009 que tramita perante a 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movida pelo **MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO**, em desfavor de **AUTO VIACAO FLORESTA CIDADE DO RIO BRANCO LTDA, E OUTROS**, foi determinada a indisponibilidade da fração correspondente a 1/10 do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **WALDIR MANSUR TEIXEIRA**, CPF n. 659.406.286-72. O ofício ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HPP64213. Código de segurança: 1270-7393-7321-2855. Data da averbação: 12/04/2024. (dss). Dou fé.

Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG
Tel. (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br

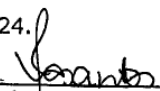
Pedido nº 568.702
CNM 0417072/0071173-58




Certifico ainda que se encontra prenotado sob nº 450819 em 10/04/2024, título referente ao imóvel desta matrícula.

Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º Lei 6.015/73 é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Belo Horizonte, 12 de abril de 2024.


Luciana A. Santos
Escrevente Autorizado(a)

<p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA</p> <p>Ofício do 4º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG</p> <p>SELO DE CONSULTA: HPP64218 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7261.5979.3639.3878</p> <p>Quantidade atos praticados:1 Ato(s) praticado(s) por: Luciana A. Santos -</p> <p>Emol.: R\$0,00 - TFJ: R\$0,00 Valor final: R\$0,00- ISS:R\$0,00</p> <p>Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br</p>	
---	---

EM BRANCO