

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 1-AZ

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 26.365

DATA 27 de julho de 1995

IMÓVEL

Uma propriedade rural denominada "Fazenda Bois, do", da Fazenda, "digo", da antiga Fazenda Babalônia com a área total de 1.133 (um mil cento e trinta e três) hectares, 33 (trinta e três) alqueires e 20 (vinte) centavos, com todos os benfiteiros na mesma situação, constituída em terras de 1ª, 2ª e 3ª classes, situada no distrito de São Marcos, município de Miralim - MG, com os seguintes limites: Começa ao marco nº 09 (nove), na barra do córrego Sussuapara de Ribeirão do Ouro, segue rumo-nordeste a cima, na distância de 1.600,00 metros ao marco nº 10 (dez) em uma quota de pedra limitando com Paulo Roberto Jacqueline de Almeida, deste segue pela quota acima, na distância de 582,00 metros ao marco nº 11 (onze) no embudo de uma cerca; deste segue pela cerca lateral com o mesmo Paulo Roberto Jacqueline de Almeida nos rumos e metragens seguintes: 35° NO - 138,00 metros; 35° NE - 475,00 metros; 05° NE - 150,00 metros; 70° NO - 470,00 metros; 65° NO - 900,00 metros ao marco nº 16 (dezesseis) na distância de "digo" (medeiras) na divisa de Osvaldo Pereira de Souza; deste segue por cerca limitando com o mesmo Osvaldo Pereira de Souza nos rumos e metragens seguintes: - 41° NE - 550,00 metros; 73° NO - 100,00 metros; 87° SO - 90,00 metros; 59° NO - 110,00 metros; 31° NO - 150,00 metros; 85° SO - 490,00 metros; 29° NO - 520,00 metros; 23° NO - 325,00 metros; 17° NO - 500,00 metros; ao marco nº 20 (vinte) deste segue por estrada de servidão e cerca limitando com o mesmo Osvaldo Pereira de Souza, nos rumos e metragens seguintes: 56° NO - 715,00 metros; 31° NO - 140,00 metros; 87° NO - 250,00 metros; 10° NO - 625,00 metros; ao marco nº 21 (vinte e um) no embudo de uma cerca, deste segue pela cerca e quota limitando com o Epólio de João Santo na distância de 3.800,00 metros ao marco nº 02 (dois), no córrego Ribeirão do Ouro; deste segue pelo Ribeirão do Ouro abaixo ao marco nº 12 (doze), na divisa da gleba do Epólio de Juvenato Roshiques dos Santos; deste segue rumo 75° SO - 1.350,00 metros ao marco nº 13 (treze); deste segue rumo 16° SE, na distância de 1.070,00 metros, ao marco nº 14 (quatorze); deste segue rumo 74° NE, na distância de 1.350,00 metros ao marco nº 15 (quinze), no córrego Ribeirão do Ouro; por este abaixo, na distância de 1.700,00 metros ao marco nº 03 (três), no embudo de uma cerca, na divisa de Pedro Nunes Cordeiro; deste segue pela cerca na distância de 840,00 metros ao marco nº 04 (quatro), no córrego Ribeirão do Ouro; e, por este abaixo, na distância de 950,00 metros ao marco nº 05 (cinco), na divisa do Epólio de João Carvalho Oliveira; deste segue rumo 35° NO, na distância de 900,00 metros, ao marco nº 06 (seis); deste segue rumo 59° SO - 245,00 metros; 43° SE - 1.000,00 metros ao marco nº 08 (oito), no córrego Ribeirão do Ouro; e, por este abaixo, at a barra do Sussuapara, ponto inicial destes limites.

PROPRIETÁRIO: Sr. Henry Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, em quibero, C.P.F. nº 363.055.918-20 residente e domiciliado nesta cidade. REGISTROS ANTERIORES: 02.23.474, fls. 173 L: nº 2.2.45, 03.16.469 fls. 74 L: nº 2.1.45, 02.23.475, fls. 52 do L: nº 2.1.45, 02.23.476, fls. 194 L: nº 2.2.45, 02.23.477, fls. 53 L: nº 2.1.45, 02.23.478, fls. 175 L: nº 2.2.45, 03.2.568, fls. 140 L: nº 2.2.45 e 03.16.470, fls. 189 L: nº 2.2.45. Topos de este Cartório. UNIFICAÇÃO DE MATRÍCULAS: A presente matrícula foi aberta a requerimento do citado proprietário; requerimento este datado de 27/07/95, protocolado sob o nº 31.822, pag. 76/verso do L: nº 1-C em 27/07/95.

AV. 01 - nº 365: Termo de Responsabilidade de Preservação de Floresta sobre a área de 1.100 ha, localizada no extremo norte da propriedade, limitando com o córrego Ribeirão do Ouro e com o proprietário, com o I.E.F. arquivado neste Cartório sob o nº 03.23.475, fls. 52 L: nº 2.1.45, em 26/06/95.

AV. 02 - nº 365, dat. 30.09.95-01-09-95: Primeira hipoteca de todo o imóvel constituída pela escritura Pública Hipotecária perf. nº FIR-95/084-2, emitada neste Cartório em 30.09.95, no valor de R\$ 69.224,98, com vencimento em 15.02.2007, favorável ao Sr. Henry Oliveira Matos, valor: Banco do Brasil S/A República - R\$ 30,17 fls. 74 do L: nº 3-B, deste Cartório. Valor do imóvel dado em Garantia

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

RH 103.142.90 - fls. 10 - Brabantanopol
 R.03-26.365 - Prot. 52.180 - 29.09.95 = Segunda Hipoteca de todo o imóvel constante da matrícula nº 103.142.90, inscrita em uma Prorrogativa de Minas - MG, em 26-09-95, no valor de R\$ 72.359,00, com vencimento em 15-09-2007. Legendado = Mãe Flávia Oliveira Matos. Utedor = Banco do Nordeste do Brasil S/A. Circulação no Registro nº 3.037 fls. 77 do Livro 30 - Matr. Cartório.
 Valor do imóvel dado em Garantia = R\$ 193.634,00, fls. 10 - Brabantanopol
 + R.04-26.365 - Prot. 52.795 - 25-01-96 = Em virtude de autorização datada de 05-01-96 do Instituto Estadual de Florestas, cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da matrícula nº 103.142.90, inscrita em uma Prorrogativa de Minas - MG, em 26-09-95, no valor de R\$ 72.359,00, com vencimento em 15-09-2007. Legendado = Mãe Flávia Oliveira Matos. Utedor = Banco do Nordeste do Brasil S/A. Circulação no Registro nº 3.037 fls. 77 do Livro 30 - Matr. Cartório.
 + R.05-26.365 - Prot. 55.795 - 25-01-97 = Em virtude de termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas datado de 05-01-96, a qual fica aqui arquivada, cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da matrícula nº 103.142.90, inscrita em uma Prorrogativa de Minas - MG, em 26-09-95, no valor de R\$ 72.359,00, com vencimento em 15-09-2007. Legendado = Mãe Flávia Oliveira Matos. Utedor = Banco do Nordeste do Brasil S/A. Circulação no Registro nº 3.037 fls. 77 do Livro 30 - Matr. Cartório.
 + R.06-26.365 - Prot. 55.387 - 25-03-97 = Em virtude de autorização do Instituto Estadual de Florestas, datada de 27-03-97 a qual fica aqui arquivada, fica cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da averbação nº 05 (cinco) da presente matrícula, fls. 10 - Brabantanopol.
 + R.07-26.365 - Prot. 55.388 - 25-03-97 = Em virtude de termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas datado de 27-03-97 a qual fica aqui arquivada, fica cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da averbação nº 05 (cinco) da presente matrícula, fls. 10 - Brabantanopol.
 + R.08-26.365 - Prot. 57.671 - 06-09-98 = Em virtude de autorização do Instituto Estadual de Florestas, datada de 02-09-98, a qual fica aqui arquivada, fica cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da averbação nº 07 (sete) da presente matrícula, fls. 10 - Brabantanopol.
 + R.09-26.365 - Prot. 57.673 - 07-03-99 = Em virtude de termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas datado de 09-03-98, o qual fica aqui arquivado, cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da averbação nº 07 (sete) da presente matrícula, fls. 10 - Brabantanopol.
 + R.10-26.365 - Prot. 57.673 - 07-03-99 = Em virtude de termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas datado de 09-03-98, o qual fica aqui arquivado, cancelado o termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da averbação nº 07 (sete) da presente matrícula, fls. 10 - Brabantanopol.
 + R.11-26.365 - Prot. 65.813 - 04-08-2000 = Em virtude de aditivo de renovação datado de 11-07-2000, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 02 (dois) da presente matrícula para o dia 15-08-2010.
 + R.12-26.365 - Prot. 65.814 - 04-08-2000 = Em virtude de aditivo de renovação datado de 11-07-2000, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 03 (três) da presente matrícula para o dia 15-09-2010.
 + R.13-26.365 - Prot. 66.519 - 14-09-2003 = Em virtude de aditivo de renovação datado de 13-07-2003, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 02 (dois) da presente matrícula para o dia 15-08-2014.
 fls. 10 - Brabantanopol

(Continua em fl. 39 do 2-1-BF).

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

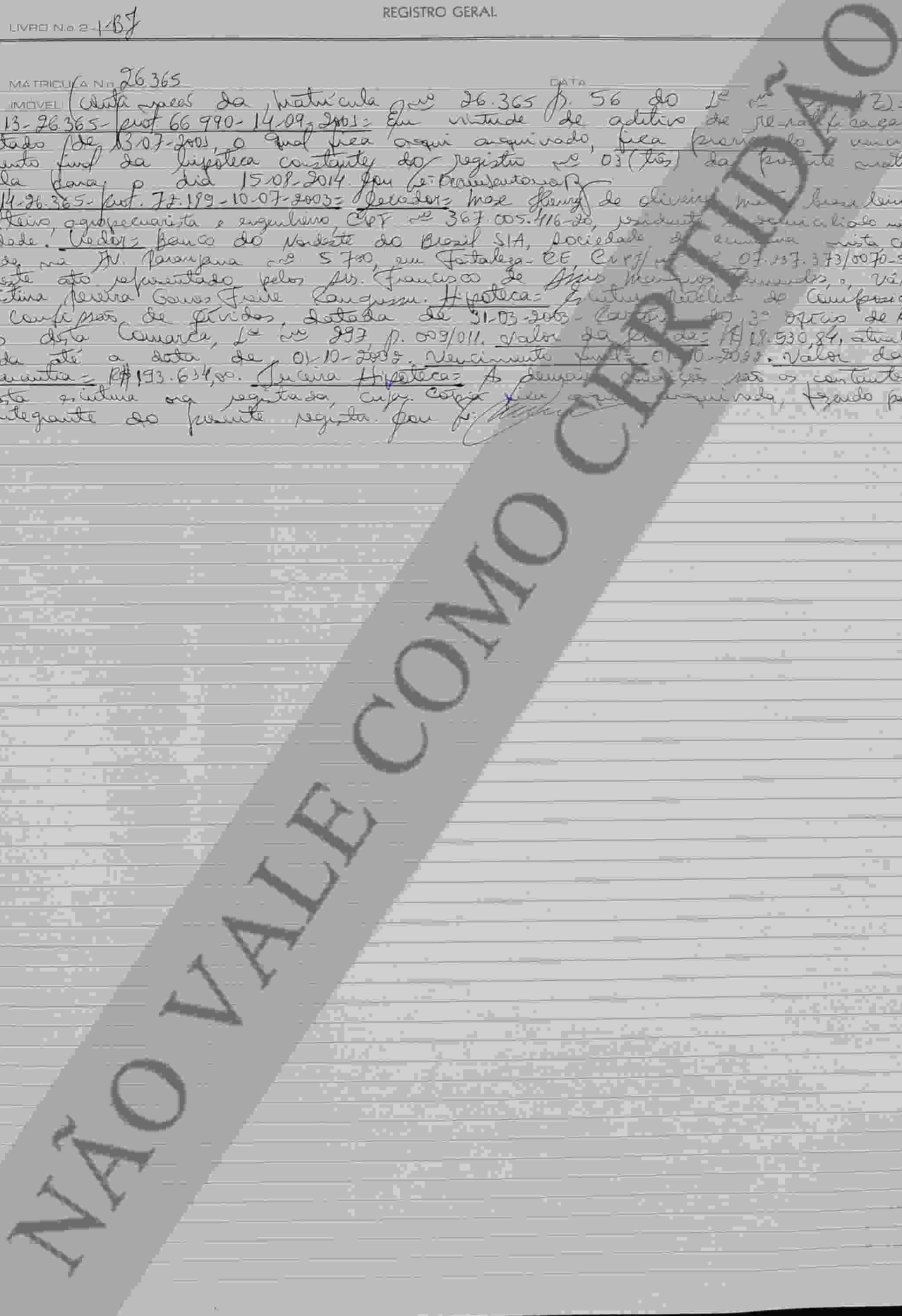
LIVRO Nº 2-187

MATRICULA Nº 26.365

DATA

IMÓVEL

P 13-26.365- Prof. 66.990-14.09, 2003 = Em virtude de aditivo de prorrogação
 datado de 13.07.2003, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogada a ven-
 cimento final da hipoteca constante do registro nº 03 (três) da presente matricu-
 la para o dia 15.08.2014. Por Dr. Bráulio Antonio P.
 P 14-26.365- Prof. 77.189-10.07, 2003 = Devedor: José Romão de Oliveira, mar-
 cado, agricultor e engenheiro, CPF nº 367.005.416-20, residente e domiciliado na
 cidade de Ubatuba, Banco do Nordeste do Brasil S/A, sociedade de economia mista, com
 sede na Av. Parangaba nº 5700, em Fortaleza-CE, Cnpj nº 07.337.373/0070-51,
 neste ato representado pelos Sr. Francisco de Assis Mendes, também
 titular de uma Conta Corrente Bancária Hipotecária, inscrita no Livro de Compromissos
 e Compromissos de Pêndos, datada de 31.03.2003, Cartão nº 3º 8910 de 18,
 por esta Comarca, 1ª nº 997 p. 009/011, valor da prestação de R\$ 18.530,84, atuali-
 zada até a data de 01.10.2003, vencimento final 01.10.2003, valor da
 garantia = R\$ 193.634,80. Jurama Hipotecária A presente escritura não contém
 data e natureza no registro, cujo cópia fica aqui arquivada, ficando parte
 integrante do presente registro por Dr. Bráulio Antonio P.



REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

MATRÍCULA 2º RI

Margareth A. S. Machado
Margareth A. S. Machado
 Escrevente Autorizado

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL

Matrícula: 26365 - Ficha 1

26365 - 27/07/1995

TRANSCRIÇÃO da Matrícula 26.365, Folha 56, Livro 2-1-AZ (Continuação Folha 39, Livro 2-1-BJ) - "IMÓVEL: Uma propriedade rural denominada "Fazenda Dois Rios" da Fazenda, "digo", da antiga Fazenda Babilônia, com a área total de 1.133 (hum mil, cento e trinta e três) hectares, 33 (trinta e três) ares e 20 (vinte) centiares, com todas as benfeitorias na mesma existentes, constituída em terras de 1ª e 3ª Classes, situada no distrito de Patis, Município de Mirabela-MG, com os seguintes limites: começa no marco nº 09 (nove), na barra do Córrego Sussuapara do Ribeirão do Ouro; segue Sussuapara acima, na distância de 1.600,00 metros ao marco nº 10 (dez) em uma grota de pedra limitando com Paulo Roberto Fagundes Alkmim; deste segue pela grota acima, na distância de 582,00 metros ao marco nº 11 (onze) no embeço de uma cerca; deste segue pela cerca limitando com o mesmo Paulo Roberto Fagundes Alkmim, nos rumos e metragens seguintes: 35º NO- 138,00 metros; 35º NE- 475,00 metros; 06º NE- 150,00 metros; 7º NO- 470,00 metros; 65º NO- 900,00 metros; ao marco nº 16 (dezesseis), na distância de, "digo", nº 16 (dezesseis) na divisa de Osvaldo Pereira de Souza; deste segue por cerca, limitando com o mesmo Osvaldo Pereira de Souza, nos rumos e metragens seguintes: 41º NE- 55,00 metros; 73º NO- 100,00 metros; 87º SO- 90,00 metros; 59º NO- 110,00 metros; 31º NO- 150,00 metros; 85º SO- 490,00 metros; 29º NO- 520,00 metros, 23º NO- 325,00 metros; 17º NO- 500,00 metros; ao marco nº 20 (vinte), deste segue por estrada de servidão e cerca limitando com o mesmo Osvaldo Pereira de Souza, nos rumos e metragens seguintes: 56º NO- 715,00 metros; 31º NO- 140,00 metros; 87º NO- 250,00 metros; 10º NO- 625,00 metros; ao marco de nº 01 (hum), no embeço de uma cerca; deste segue pela cerca e grota limitando com o Espólio de João Souto na distância de 3.800 metros, a marco nº 02 (dois), no córrego Ribeirão do Ouro; deste segue pelo Ribeirão do ouro abaixo, ao marco nº 12 (doze) na divisa da gleba do Espólio de Juvenato Rodrigues dos Santos; deste segue rumo 75º SO- 1.350,00 metros, ao marco nº 13 (treze); deste segue rumo 16º SE, na distância de 1.070,00 metros, ao marco nº 14 (quatorze), deste segue rumo 74º NE, na distância de 1.350,00 metros, ao marco nº 15 (quinze), no Córrego Ribeiro do ouro; e, por este abaixo, na distância de 1.700,00 metros ao marco nº 03 (três), no embeço de uma cerca, na divisa de Pedro Nunes Cordeiro; deste segue pela cerca na distância de 840,00 metros, ao marco nº 04 (quatro), no Córrego Ribeirão do Ouro; e, por este abaixo na distância de 950,00 metros ao marco nº 05 (cinco), na divisa do Espólio de João Carvalho Oliveira; deste segue rumo 35º NO, na distância de 900,00 metros; ao marco nº 06 (seis); deste segue rumo 59º SO- 245,00 metros; 43º SE- 1.000,00 metros ao marco nº 08 (oito), no Córrego Ribeirão do Ouro; e, por este abaixo, até a barra do Sussuapara, ponto inicial destes limites. **PROPRIETÁRIO:** Max Henry Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, engenheiro, CPF nº 367.005.416-20, residente e domiciliado nesta cidade. **REGISTROS ANTERIORES:** 02.23.474, fls. 173 Lº nº 2-2-AS; R- 03.16.469, fls. 74 Lº nº 2-1-AF; 02.23.475, fls. 52 do Lº nº 2-1-AS; 02.23.476, fls. 174 Lº nº 2-2-AS; 02.23.477, fls. 53 Lº nº 2-1-AS; 02.23.478 fls. 175 Lº nº 2-2-AS; 03.2-568, fls. 140 Lº nº 2-2-E e 03.16.470, fls. 189 Lº nº 2-2-AF todos deste Cartório. **UNIFICAÇÃO DE MATRÍCULAS:** A presente matrícula foi aberta a requerimento do citado proprietário; requerimento este datado de 27/07/95, protocolado sob o nº 51.822, pág. 76/verso do Lº nº 1-C em 27/07/95. Dou fé: (assinatura).

AV-1-26365 - 26/06/1995

26.365: Termo de Responsabilidade de Preservação de Floresta sobre a área de 50,00 há, localizada no extremo leste da propriedade, limitando com o Córrego Ribeirão do ouro e com o proprietário, com o IEF, averbado neste Cartório sob o nº 03.23.475, fls. 52 Lº nº 2-1-AS, em 26/06/95. Dou fé: (assinatura).

R-2-26365 - 01/09/1995

Prot. 52.029 - 01/09/95: PRIMEIRA HIPOTECA de todo o imóvel constituída pela Cédula Rural Hipotecária- pref. e nº FIR-95/024-x, emitida em Brasília de Minas-MG, em 30/08/95, no valor de R\$ 69.224,98, com vencimento em 15/08/2007. **DEVEDOR:** Max Henry Oliveira Matos. **CREDOR:** Banco do Nordeste do Brasil S/A. **REFERÊNCIA:** Registro nº 3.017 fls. 74 do Lº nº 3-B, deste cartório. **VALOR DO IMÓVEL DADO EM GARANTIA:** R\$ 183.192,90. Dou fé: (assinatura).

R-3-26365 - 29/09/1995

Prot. 52.180 - 29/09/95: SEGUNDA HIPOTECA de todo o imóvel constituída pela Cédula Rural Hipotecária- pref. e nº FIR-95/049-5, emitida em Brasília de Minas-MG, em 26/09/95, no valor de R\$ 78.459,00, com vencimento em 15/09/2007. **DEVEDOR:** Max Henry Oliveira Matos. **CREDOR:** Banco do Nordeste do Brasil S/A. **REFERÊNCIA:** Registro nº 3.037, fls. 77, do Lº nº 3-B, deste Cartório. **VALOR DO IMÓVEL DADO EM GARANTIA:** R\$ 193.634,00. Dou fé: (assinatura).

Matrícula 26365

AV-4-26365 - 25/01/1996

Prot. 52.794 - 25/01/96: Em virtude de autorização datada de 05/01/96, do Instituto Estadual de Florestas, a qual fica aqui arquivada, fica cancelada o Termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas, constante da averbação nº 01 (hum) da presente matrícula. Dou fé: (assinatura).

AV-5-26365 - 25/01/1996

Prot. 52.795 - 25/01/96: Em virtude de Termo de Responsabilidade de preservação de Florestas, datado de 05/01/96, o qual fica aqui arquivado, firmado pelo Sr. Max Henry Oliveira Matos e pela autoridade florestal constante do presente termo, a área de 226,60 ha, não inferior a 20% do total da propriedade constante da presente matrícula, fica gravada como de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IBDF. O atual proprietário compromete-se, por si, seus herdeiros ou sucessores a fazer o gravame sempre bom, firme e valioso. **LIMITES DA ÁREA PRESERVADA:** Limita ao extremo oeste da propriedade com o Ribeirão do ouro; ao sul, com o córrego Sussuapara; ao norte com o Espólio de João Souto, através de uma grotta; e, a leste com o proprietário. Dou fé: (assinatura).

AV-6-26365 - 25/03/1997

Prot. 55.387 - 25/03/97: Em virtude de autorização do Instituto Estadual de Florestas, datado de 27/01/97, a qual fica aqui arquivada, fica cancelado o Termo de Responsabilidade e Preservação de Florestas, constante da averbação nº 05 (cinco) da presente matrícula. Dou fé.

AV-7-26365 - 25/03/1997

Prot. 55.388 - 25/03/97: Em virtude de Termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas, datado de 24/01/97, o qual fica aqui arquivado, firmado pelo Sr. Max Henry Oliveira Matos e pela autoridade florestal constante do presente termo, a área de 228,00ha, não inferior a 20% do total da propriedade constante da presente matrícula, fica gravada como de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IBDF. O atual proprietário compromete-se, por si, seus herdeiros ou sucessores, a fazer o presente gravame sempre bom, firme e valioso. **LIMITES DA ÁREA PRESERVADA:** área de 228,00ha, limitando ao extremo oeste da propriedade com o Ribeirão do Ouro, ao Sul com o córrego Sussuapara, ao Norte com o Espólio de João Souto, através de uma grotta. Dou fé: (assinatura).

AV-8-26365 - 06/03/1998

Prot. 57.671- 06/03/98: Em virtude de autorização do Instituto Estadual de florestas, datada de 09/02/98, a qual fica aqui arquivada, fica cancelado o Termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas constante da averbação nº 07 (sete) da presente matrícula. Dou fé.

AV-9-26365 - 06/03/1998

Prot. 57.673- 06/03/98: Em virtude de Termo de Responsabilidade de Preservação de Florestas, datado de 09/02/98, o qual fica aqui arquivado, firmado pelo Sr. Max Henry Oliveira Matos e pela autoridade florestal constante do presente termo, a área de 384,00 ha, não inferior a 20% do total da propriedade constante da presente matrícula, fica gravada como de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IBDF. O atual proprietário compromete-se, por si, seus herdeiros ou sucessores, a fazer o presente gravame sempre bom, firme e valioso. Limites da área preservada: Norte: Rio Ribeirão do ouro; Sul: o proprietário; Leste: Ribeirão do Ouro; Oeste: o Espólio de João Souto. Dou fé.

AV-10-26365 - 04/08/2000


Prot. 63.933 - 04/08/2000: Em virtude de aditivo de re-ratificação datado de 11/07/2000, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 02 (dois) da presente matrícula para o dia 15/08/2010. Dou fé.

AV-11-26365 - 04/08/2000

Prot. 63.934- 04/08/2000: Em virtude de aditivo de re-ratificação datado de 11/07/2000, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 03 (três) da presente matrícula para o dia 15/09/2010. Dou fé.

AV-12-26365 - 14/09/2001

MATRÍCULA 2º RI


 Hélia Margareth A. S. Machado
 Escrevente Autorizado

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL

Matrícula: 26365 - Ficha 2

Prot. 66.989 - 14/09/2001: Em virtude de aditivo de re-ratificação datado de 13/07/2001, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 02 (dois) da presente matrícula para o dia 15/08/2014. Dou fé.

AV-13-26365 - 14/09/2001

Prot. 66.990 - 14/09/2001: Em virtude de aditivo de re-ratificação datado de 13/07/2001, o qual fica aqui arquivado, fica prorrogado o vencimento final da hipoteca constante do registro nº 03 (três) da presente matrícula para o dia 15/08/2014. Dou fé: (assinatura).

R-14-26365 - 10/07/2003

Prot. 72.189- 10/07/2003: DEVEDOR: Max Henry de Oliveira Matos, brasileiro, solteiro, agropecuarista e engenheiro, CPF nº 367.005.416-20, residente e domiciliado nesta cidade. **CREDOR:** Banco do Nordeste do Brasil S/A, sociedade de economia mista, com sede na Av. Paranjana nº 5.700, em Fortaleza- CE, CNPJ/MF nº 07.237.373/0070-51, neste ato representado pelos Srs. Francisco de Assis Marques Fernandes, e, Vânia Cristina Pereira Gomes Freire Cangussu. **HIPOTECA:** Escritura Pública de Composição e Confissão de Dívidas, datada de 31/03/2003- Cartório do 3º Ofício de Notas desta Comarca, Lº nº 297, fls. 009/011. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 18.530,84, atualizada até a data de 01/10/2002. **VENCIMENTO FINAL:** 01/10/2022. **VALOR DA GARANTIA:** R\$ 193.634,00. **TERCEIRA HIPOTECA:** As demais condições são as constantes desta escritura ora registrada, cuja cópia fica aqui arquivada, fazendo parte integrante do presente registro. Dou fé: (assinatura)."

AV-15-26365 - 01/02/2017 - Protocolo: 143398 - 06/01/2017

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇÃO - Pelo requerimento apresentado datado de 15/12/2016; e Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, datada de 14/12/2016, averbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 0433.15.025015-0, no dia 19/05/2015, para a 4ª Vara Cível, sendo exequente EMPRESA BRASILEIRA TECNOLOGIA ADMINISTRAÇÃO CONVENIOS HAAG LTDA, CNPJ/MF nº. 03.506.307/0001-57, e executados ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 18.417.774/0001-88; e, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, CPF/MF nº 367.005.416-20 e causa no valor de R\$239.784,82. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 143.398.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 14,62. Recomepe: R\$ 0,88. TFJ: R\$ 4,87. Total: R\$ 20,37. Dou fé: Rodrigo Silva Souto - Escrevente Autorizado.

AV-16-26365 - 08/09/2017 - Protocolo: 149222 - 05/09/2017

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 04/09/2017, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 04/09/2017 por esta Serventia às 16:13:12h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - MG - BELO HORIZONTE - MG- 42E - VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE - MARIA APARECIDA LOPES FIORAVANTI, Processo nº 00103139720165030180, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 149.222.Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada.

R-17-26365 - 01/02/2018 - Protocolo: 154792 - 09/02/2018

PENHORA - Pelo Termo de Penhora datado de 03/10/2017, proferido pelo MM. Juiz Dr. FAUSTO GERALDO FERREIRA FILHO, da 2ª Vara Cível da Comarca de Montes Claros-MG, Subscrito pela Escrivã Judicial, Iris de Fátima Barbosa M. Leite, Processo nº. 0433.14.019376-7, Ação de Execução por Título Extrajudicial, requerida pelo BANCO SAFRA S.A, CNPJ/MF nº. 58.160.789/0001-28, com sede na Avenida Paulista, nº. 2.100, São Paulo-SP, contra ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 18.417.774/0001-88, com sede Avenida Magalhães Pinto, nº. 1.772, Bairro Esplanada, Montes Claros-MG; e, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, brasileiro, empresário, CPF/MF nº 367.005.416-20, residente na Rua Santa Maria, nº. 1.150, Bairro Todos os Santos, Montes Claros-MG, procede-se ao registro da penhora do imóvel da presente matrícula para pagamento da dívida de R\$340.039,23. Fica nomeado o atual possuidor do bem como fiel depositário. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 154.792.Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 40,20. Recomepe: R\$ 2,41. TFJ: R\$ 13,26. Total: R\$ 55,87. Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada.

Matrícula: 26365

R-18-26365 - 22/03/2019 - Protocolo: 166247 - 08/03/2019

PENHORA – Pela Certidão para Registro da Penhora datada de 19/12/2018; e, Termo de Penhora e Depósito datado de 17/12/2018 proferido pelo MM. José Carlos de Matos, da 2ª Vara Cível da Comarca de Ipatinga – MG, Processo nº. 0313.14.028545-0, Ação de Execução de Título Extrajudicial, requerida por CIRLENA MARTINS DA COSTA, CPF/MF 611.620.356-68, contra ECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ/MF 18.417.774/0001-88, MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, CPF/MF 367.005.416-20 e VALÉRIA APARECIDA ROCHA, CPF/MF 921.114.406-04, procede-se ao registro da penhora do imóvel da presente matrícula para pagamento da dívida de R\$4.436,84. Atribui-se o valor da causa: R\$8.201,70. Fica nomeado o atual possuidor do bem como fiel depositário. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 166.274. Ato: 4526, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 26,65. Recomepe: R\$ 1,60. TFJ: R\$ 8,80. Total: R\$ 37,05. Ato: 8101, quantidade Ato: 6. Emolumentos: R\$ 35,88. Recomepe: R\$ 2,16. TFJ: R\$ 11,94. Total: R\$ 49,98. Dou fé: Hélia Margareth dos Anjos Silva Machado - Escrevente Autorizada. *H. Machado*

AV-19-26365 - 28/08/2019 - Protocolo: 170612 - 21/08/2019

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 21/08/2019, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 21/08/2019 por esta Serventia, às 16:36:02h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA TERCEIRA REGIÃO - MONTES CLAROS/MG - 2ª VARA DO TRABALHO - TATIANA SOARES FONSECA - Processo nº. 00010257920135030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 170.612. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Juliane*

AV-20-26365 - 26/11/2020 - Protocolo: 180045 - 18/11/2020

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 18/11/2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 18/11/2020 por esta Serventia, às 16:38:19h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - EURO GARCIA LOBATO JUNIOR - Processo nº. 00116887820175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados nos protocolos de nº. 180.046 e 180.045. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Juliane*

AV-21-26365 - 27/01/2021 - Protocolo: 181588 - 26/01/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 26/01/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 26/01/2021 por esta Serventia, às 16:52:11h, tendo como emissor da ordem o TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - MONTES CLAROS/MG - 2ª VARA - TATIANA SOARES FONSECA - Processo nº. 00105874420155030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 181.588. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EEO67398. Cód. Segurança: 7397076285370965. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Juliane*

AV-22-26365 - 02/02/2021 - Protocolo: 181720 - 02/02/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 02/02/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/02/2021 por esta Serventia, às 10:08:28h, tendo como emissor da ordem o TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00112915320165030090, averbo a indisponibilidade do imóvel constante da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 181.720. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ *0,00*

MATRÍCULA 2º RI

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL

Juliane Pereira da Silva
 Escrivente

Matrícula: 26365 - Ficha 3

0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EEO69950. Cód. Segurança: 0118054124337708.
 Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Juliane*

AV-23-26365 - 05/03/2021 - Protocolo: 182320 - 04/03/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 03/03/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 04/03/2021 por esta Serventia, às 08:40:02h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - GUANHÃES/MG - VARA DO TRABALHO - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00116714220175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 182.320. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EIO48729. Cód. Segurança: 0553312236219760.
 Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Juliane*

AV-24-26365 - 30/03/2021 - Protocolo: 182711 - 29/03/2021

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇÃO - Pelo Despacho com força de Ofício datado de 24/03/2021, proferido pelo MM. Dr. Júlio César Cangussu Souto, Juiz do Trabalho, averbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 0010587-44.2015.5.03.0100, no dia 12/06/2015, para a 2ª Vara do Trabalho de Montes Claros/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, sendo exequente LUIZ CARLOS JUNIO DE OLIVEIRA, CPF/MF nº. 111.711.556-97, e executados MAR HENRY OLIVEIRA MATOS. CPF/MF nº. 367.005.416-20 e OUTROS, causa no valor de R\$100.000,00. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 182.711. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EIO57800. Cód. Segurança: 1674676578770404.
 Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Juliane*

AV-25-26365 - 24/06/2021 - Protocolo: 184595 - 18/06/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 17/06/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 18/06/2021 por esta Serventia, às 08:44:38h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00104311820175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 184.595. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EIO95681. Cód. Segurança: 8241718885840085. Dou fé: Márcio Junior dos Santos Oliveira - Escrevente Autorizado. *Marcio*

AV-26-26365 - 22/07/2021 - Protocolo: 185310 - 15/07/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 14/07/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 15/07/2021 por esta Serventia, às 09:10:31h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - GANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00112508620167030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 185.310. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVG99191. Cód. Segurança: 4944558570473382. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-27-26365 - 19/08/2021 - Protocolo: 185977 - 16/08/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 16/08/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 16/08/2021 por esta Serventia, às 16:39:57h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - GANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº.

Matrícula: 26365

0010285062019503009, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 185.977. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH13566. Cód. Segurança: 3485751429044617. Dou fê: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-28-26365 - 20/09/2021 - Protocolo: 186639 - 15/09/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de Indisponibilidade de Bens cadastrada em 14/09/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 15/09/2021 por esta Serventia, às 08:44:25h, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00100897020185030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 186.639. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH26410. Cód. Segurança: 2212188228102379. Dou fê: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-29-26365 - 30/11/2021 - Protocolo: 188336 - 24/11/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/11/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 24/11/2021 por esta Serventia, às 17:08:51h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00113094020175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 188.336. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH61945. Cód. Segurança: 0594595244404309. Dou fê: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-30-26365 - 30/11/2021 - Protocolo: 188337 - 24/11/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/11/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 24/11/2021 por esta Serventia, às 17:08:51h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00105187120175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 188.337. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH61971. Cód. Segurança: 3988085930340641. Dou fê: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-31-26365 - 07/12/2021 - Protocolo: 188583 - 02/12/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 02/12/2021 por esta Serventia, às 16:47:45h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR - Processo nº. 00116714220175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.583. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH65809. Cód. Segurança: 3805861942191342. Dou fê: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-32-26365 - 08/12/2021 - Protocolo: 188584 - 02/12/2021

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à ordem de cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/12/2021 por esta Serventia, às 16:47:45h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO

MATRÍCULA 2º RI**OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL**Thays Stéfany Dias Cardoso
Escrevente Autorizada

Matrícula: 26365 - Ficha 4

TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHÃES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHÃES - FABIANA ALBUQUERQUE SETTE AGUIAR, Protocolo de Cancelamento nº. 202112.0215.01931984-TA-780, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00116714220175030090, e averbada sob a AV-23 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.584. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH66542. Cód. Segurança: 9422862246117763. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-33-26365 - 17/12/2021 - Protocolo: 188864 - 13/12/2021

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 10/12/2021, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 13/12/2021 por esta Serventia, às 08:05:14h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRABALHO DE MONTE AZUL - MNASON BARBOSA DE SOUZA - Processo nº. 00102881920185030082, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedade de MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 188.864. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH73201. Cód. Segurança: 9888282035817810. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-34-26365 - 24/01/2022 - Protocolo: 189712 - 20/01/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 20/01/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 20/01/2022 por esta Serventia, às 16:58:03h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 1A. VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - ALINE PERES COUTO - Processo nº. 00107919020185030033, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 189.712. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: EVH87647. Cód. Segurança: 202816665207422. Dou fé: Thays Stéfany Dias Cardoso - Escrevente Autorizada. *Thays*

AV-35-26365 - 03/05/2022 - Protocolo: 191856 - 25/04/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 25/04/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 25/04/2022 por esta Serventia, às 16:21:43h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO -> MG - 1A. VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - ALINE PERES COUTO - Processo nº. 00105816820205030033, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 191.856. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: FPS14145. Cód. Segurança: 0883162587137866. Dou fé: Maryhá Henriques de Moraes - Escrevente Autorizada. *Maryhá*

AV-36-26365 - 09/12/2022 - Protocolo: 197806 - 08/12/2022

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 07/12/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 08/12/2022 por esta Serventia, às 08:10:08h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB. DE GUANHAES - MICHELLE MENEZES SIMEAO, Protocolo de Cancelamento nº. 202212.0717.02481417-MA-960, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00116714220175030090, e averbada sob a Av-31 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 197.806.

Matrícula: 26365

Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 16. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU28332. Cód. Segurança: 0577774523821342. Dou fé: Isley Jeandson Ledo Dias - Escrevente Autorizado.

AV-37-26365 - 06/02/2023 - Protocolo: 198950 - 27/01/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 27/01/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 27/01/2023 por esta Serventia, às 16:54:46h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - MONTES CLAROS - MG - 2A VARA DO TRABALHO - VANDERLENE DURÃES PEFEIRA SANTOS - Processo nº. 00020933020145030100, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 198.950. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU49970. Cód. Segurança: 3360820825691648. Dou fé: Maryhá Henriques de Moraes - Escrevente Autorizada.

AV-38-26365 - 03/03/2023 - Protocolo: 199468 - 17/02/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 17/02/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 17/02/2023 por esta Serventia, às 16:32:17h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTES CLAROS - MG - 2A VARA DO TRAB. DE MONTES CLAROS - VANDERLENE DURAES PEREIRA SANTOS, Protocolo de Cancelamento nº. 202302.1711.02566344-TA-330, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00105874420155030100, e averbada sob a AV-21 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 199.468. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU58385. Cód. Segurança: 7014200641777860. Dou fé: Jackeline Durães Santos Sobrinha - Escrevente Autorizada.

AV-39-26365 - 07/03/2023 - Protocolo: 199700 - 03/03/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 03/03/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 03/03/2023 por esta Serventia, às 16:58:03h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRAB. DE MONTE AZUL - MNASON BARBOSA DE SOUZA, Protocolo de Cancelamento nº. 202303.0312.02584244-TA-910, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00102881920185030082, e averbada sob a AV-33 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 199.700. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 11. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU59426. Cód. Segurança: 3738126164195227. Dou fé: Jackeline Durães Santos Sobrinha - Escrevente Autorizada.

AV-40-26365 - 03/04/2023 - Protocolo: 197549 - 29/11/2022

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 29/11/2022, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 29/11/2022 por esta Serventia, às 17:17:41h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00100089020215030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 197.549. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDU71938. Cód. Segurança: 8187830066593971. Dou fé: Isabella Gonçalves de Sena Alt - Escrevente Autorizada.

MATRÍCULA 2º RI


CNM: 049304.2.0026365-73

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG REGISTRO GERAL


Matrícula 26365 - Ficha 5


Thais Lopes de Lacerda
Escrevente Autorizada


AV-41-26365 - 13/06/2023 - Protocolo: 202061 - 09/06/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 09/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 09/06/2023 por esta Serventia, às 16:43:54h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00103163420185030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedade de MAX HENRY OLIVEIRA MATOS. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.061. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV00359. Cód. Segurança: 2715091064339569. Dou fé: Thais Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada. 

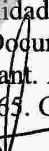
AV-42-26365 - 14/06/2023 - Protocolo: 202006 - 06/06/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 06/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 06/06/2023 por esta Serventia, às 17:28:15h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - CORONEL FABRICIANO - 2A VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - Processo nº. 00115906720175030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.006. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 9. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV01119. Cód. Segurança: 8269186298251004. Dou fé: Thais Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada. 

AV-43-26365 - 15/06/2023 - Protocolo: 201931 - 02/06/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 02/06/2023 por esta Serventia, às 16:32:17h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2A VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00013052020145030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 201.931. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV01891. Cód. Segurança: 0888622274171617. Dou fé: Thais Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada. 

AV-44-26365 - 27/06/2023 - Protocolo: 202375 - 23/06/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 22/06/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 23/06/2023 por esta Serventia, às 08:05:36h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHAES - MICHELLE MENEZES SIMEAO, Protocolo de Cancelamento nº. 202306.2217.02772405-TA-680, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 0010285062019503009, e averbada sob a AV-27 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 202.375. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GDV05965. Cód. Segurança: 2217419682377267. Dou fé: Bruna Ferreira Bandeira de Oliveira - Escrevente Autorizada. 

AV-45-26365 - 26/09/2023 - Protocolo: 204059 - 25/08/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em

24/08/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 24/08/2023 por esta Serventia, às 08:25:11h, tendo como emissor da ordem STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA - TJMG - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - MG - IPATINGA - MG - 1ª VARA DE IPATINGA - JOSE ARNALDO AZEVEDO AMORIM - Processo nº. 50031393920188130313, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 204.059. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 22,65. Recompe: R\$ 1,36. TFJ: R\$ 7,54. ISS: R\$ 1,13. Total: R\$ 32,68. Nº Selo: GSY28050. Cód. Segurança: 3536353189899888. Dou fé: Maira Soares Nobre - Escrevente Autorizada. *M. Nobre*

AV-46-26365 - 25/10/2023 - Protocolo: 205280 - 11/10/2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 10/10/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 11/10/2023 por esta Serventia, às 08:21:36h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHAES - MICHELLE MENEZES SIMEAO, Protocolo de Cancelamento nº. 202310.1023.02978863-TA-180, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00112915320165030090, e averbada sob a AV-22 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 205.280. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY41247. Cód. Segurança: 5533811479091820. Dou fé: Maira Soares Nobre - Escrevente Autorizada. *M. Nobre*

AV-47-26365 - 27/10/2023 - Protocolo: 205408 - 17/10/2023

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 17/10/2023, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 17/10/2023 por esta Serventia, às 17:03:47h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 3ª VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - EDER DE ANDRADE JUNIOR - Processo nº. 00105579520225030089, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula de propriedade. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 205.408. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY42367. Cód. Segurança: 8566317490715477. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *L. Oliveira*

AV-48-26365 - 08/02/2024 - Protocolo: 208017 - 25/01/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 25/01/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 25/01/2024 por esta Serventia, às 17:30:36h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2ª VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00105775720225030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 208.017. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY91560. Cód. Segurança: 4014542374028352. Dou fé: Maira Soares Nobre - Escrevente Autorizada. *M. Nobre*

AV-49-26365 - 20/02/2024 - Protocolo: 208305 - 06/02/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 06/02/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 06/02/2024 por esta Serventia, às 16:44:14h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 2ª VARA DO TRABALHO DE CORONEL FABRICIANO - VINICIUS BASILIO SOUZA ALVES - Processo nº. 00105991820225030034, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 208.305. *M. Nobre*

MATRÍCULA 2º RI

CNM: 049304.2.0026365-73

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL

Maira Soares Nobre
Escritor Autorizada

Matrícula: 26365 - Ficha 6

Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSY95316. Cód. Segurança: 4540051279228701. Dou fé: Maira Soares Nobre - Escritor Autorizada.

AV-50-26365 - 12/03/2024 - Protocolo: 208840 - 27/02/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 27/02/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 27/02/2024 por esta Serventia, às 16:24:56h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - IA. VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - SIMONE DUARTE DE ALMEIDA AVILA, Protocolo de Cancelamento nº. 202402.2709.03181638-MA-909, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00107919020185030033, e averbada sob a AV-34 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 208.840. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSZ04381. Cód. Segurança: 2383692414801134. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escritor Autorizada.

AV-51-26365 - 17/04/2024 - Protocolo: 209812 - 03/04/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 03/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 03/04/2024 por esta Serventia, às 17:05:53h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRABALHO DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS SANTOS - Processo nº. 00114497420175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 209.812. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSZ21336. Cód. Segurança: 7444719583947852. Lorena Oliveira Lima - Escritor Autorizada.

AV-52-26365 - 24/04/2024 - Protocolo: 210025 - 10/04/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 10/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 10/04/2024 por esta Serventia, às 17:19:50h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB. DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS ANJOS, Protocolo de Cancelamento nº. 202404.1010.03261857-TA-720, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00112508620165030090, e averbada sob a AV-26 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.025. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: GSZ24853. Cód. Segurança: 2343949669631635. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escritor Autorizada.

AV-53-26365 - 06/05/2024 - Protocolo: 210343 - 19/04/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 19/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 19/04/2024 por esta Serventia, às 16:43:38h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIÃO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB. DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS ANJOS - Processo nº. 00104510920175030090, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.343. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTI75300. Cód. Segurança: 0254160000038077. Dou fé: Débora Silva - Escritor Autorizada.

AV-54-26365 - 07/05/2024 - Protocolo: 210397 - 22/04/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 22/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 22/04/2024 por esta Serventia, às 16:35:01h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - GUANHAES - MG - VARA DO TRAB. DE GUANHAES - RICARDO SOARES DOS ANJOS, Protocolo de Cancelamento nº. 202404.2210.03284255-TA-150, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00100897020185030090, e averbada sob a AV-28 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.397. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTI76136. Cód. Segurança: 5074782967706399. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *DB*

R-55-26365 - 11/07/2024 - Protocolo: 212590 - 26/06/2024

PENHORA TRABALHISTA - Pelo Ofício de Reiteração de Ordem datado de 25/06/2024, expedido pelo MM. Dr. Luiz Evaristo Osorio Barbosa, Juiz de Direito da 3ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG; e pelo Mandado de Penhora e Avaliação datado de 17/04/2024, expedido pelo Diretor de Secretaria, Ulrich Glauca Drumond Americano, sob ordem do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara do Trabalho de Coronel Fabriciano-MG, Dr. Luiz Evaristo Osorio Barbosa, extraído dos Autos da Ação de Cumprimento Provisório de Sentença (Processo nº. 0010557-95.2022.5.03.0089), requerida por NATANAEL ROQUE DA SILVA, CPF/MF nº. 110.380.686-65, contra o proprietário MAX HENRY OLIVEIRA MATOS, CPF/MF nº. 367.005.416-20, e OUTROS, procede-se ao registro da penhora do imóvel da presente matrícula, para pagamento da dívida de R\$88.478,69. O proprietário foi nomeado como fiel depositário, não podendo dispor deste imóvel, exceto por ordem judicial. Os emolumentos foram cobrados nos termos dos artigos 12-A e 13 da Lei nº 15.424/2004. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 212.590. Ato: 4527, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 4. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTJ58777. Cód. Segurança: 7359282194335329. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-56-26365 - 13/09/2024 - Protocolo: 214652 - 30/08/2024

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 30/08/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 30/08/2024 por esta Serventia, às 16:35:07h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CORONEL FABRICIANO - MG - 1A.VARA DO TRAB. DE CEL. FABRICIANO - MARIA DA CONSOLACAO LOPES - Protocolo de Cancelamento nº. 202408.3014.03548895-TA-920, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00105816820205030033, e averbada sob a AV-35 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 214.652. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Ato: 8101, Quant. Ato: 2. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HZT93656. Cód. Segurança: 3902805350187622. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *DB*