

Diretoria de Cadastro e Atenção ao Contribuinte / 2025

Nome: *****
CPF/CNPJ: *****
Identificador: 006003 003 0404
Endereço: AVE GETULIO VARGAS, 254 - GARAGE 32 - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.1633724.05

Data de emissão

27/01/2025

Data de vencimento

31/01/2025

Até 31 de janeiro, você tem 5% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de parcelas

Índice Cadastral 006003 003 040-4
Lançamento 13.001.25.0365975
Número da Guia 01.25.1633724.05

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: VAGA GARAGEM COMERCIAL
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 600,00
Área Construída: 16,33
Fração Ideal: 0,003760
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS212/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P4

Duas Parcelas : 48,74
Três Parcelas : 73,08
Quatro Parcelas : 97,41
Cinco Parcelas : 121,74
Seis Parcelas : 146,07
Sete Parcelas : 170,40
Oito Parcelas : 194,73
Nove Parcelas : 219,06
Dez Parcelas : 243,39

2 - Cálculo do Imposto**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 23.232,00

Pagamento Integral com Desconto: 267,71

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 23.232,00 1,20% 278,78

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto vence em 15 de fevereiro de 2025 e poderá ser emitida pela internet em www.pbh.gov.br/iptu.

Pagável somente nos bancos credenciados. Não receber após o vencimento.

Emissão:27/01/2025 CTM:01 02009 00230 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Imposto Calculado: 278,78
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 278,78
Taxa de coleta de resíduos 0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte 3,02
Contribuição de iluminação publica 0,00
Total 281,80

Código débito automático 125006003000030004001

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.1633724.05

DATA DE VENCIMENTO

31/01/2025

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 31/01/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

8173000000-4 00000521202-2 50131012516-3 33724050000-5

Pague com Pix

