


## REGISTRO GERAL - LIVRO 2


Matrícula nº <h1>241</h1> Data: 13/11/1979	<h3>REGISTRO DE IMÓVEIS DE BURITI- MA</h3> <hr/> <b>CNM: 031344.2.0000241-28</b>	FICHA: 001
---	--	------------

IMÓVEL: Um terreno situado por detrais do banheiro do Tubi medindo de frente 190(cento e noventa) metros e limita com terreno de herdeiros de Eliza, herdeiros de Marcelino Noberto e Patrimonio Municipal; pela lateral direita mede 373( trezentos e setenta e três) metros e limita com o terreno de herdeiros de Eliza, José Gomes da Silva e Rosendo Pereira do Nascimento; pela lateral esquerda mede (trezentos e setenta e três metros) 373 metros e limita com terreno Aforado por Francisco Rodrigues do Nascimento e Francisco Machado da Silva; pelos fundos mede 190( cento e noventa) metros e limita com terreno Osvaldo Freire de Faria e Rosendo Pereira do Nascimento, com um perímetro de 1.120(hum mil cento e vinte) metros e uma área de 68.270m<sup>2</sup> (sessenta e oito mil, duzentos e setenta metros quadrados). Proprietário – Francisco Evandro de Freitas Costa Mourão, brasileiro, solteiro, estudante, domiciliado e residente à Praça Constancio Carvalho desta cidade. O referido é verdade e dou fé. Buriti, 13 de Novembro de 1979. Rubrica de Maria Hilda Cardoso de Sousa – Escrevente Substituta.

Registro – 1- Matrícula 241, efetuado nos termos da Carta de aforamento nº 303 por despacho de 05 de Outubro de 1977, expedida pelo Prefeito Municipal Bernardo Costa de Almeida em data de 09 de janeiro de 1978, pelo qual o proprietário Francisco Evandro de Freitas Costa Mourão, adquiriu por aforamento à Prefeitura Municipal. O referido terreno não consta valor. O referido é verdade e dou fé. Buriti, 13 de novembro de 1979. Rubrica de Maria Hilda Cardoso de Sousa – Escrevente Substituta.

AV. 2/241 Buriti, 19 de maio de 2016. Em virtude da substituição do Sistema de Livros pelo Sistema de Fichas, conforme autoriza o art. 173 da Lei 6.015/73 e o Art. 538 do CN da CGJ do TJ/MA, procedo a esta averbação, de ofício, para fazer constar que a presente matrícula foi transportada do Livro nº 2-A, fl.156. Sem Emolumentos. Dou Fé. Eu,  Tiago Domingos Sousa Baldez, Registrador Substituto, subscrevi e assinei.

**Tiago Domingos Sousa Baldez**  
Tabellão e Registrador Substituto

R.3/241 - Em 31/08/2016. Prenotação n.º 2162. PENHORA. Pelo presente, nos termos do art. 167, I, "5", da L. 6.015/73 e por requerimento do Ministério Público Estadual, de 24 de agosto de 2016, Promotoria de Justiça da Comarca de Buriti - MA, Dr. Clodoaldo Nascimento Araujo, conforme Decisão Judicial prolatada nos autos do Processo nº 0000198-35.2009.8.10.0077, pelo Juiz de Direito Titular da Comarca de Buriti - MA, Dr. José Pereira Lima Filho, em 02 de agosto de 2016, fica o imóvel objeto desta matrícula penhorado em favor do Exequente, Ministério Público do Estado do Maranhão, como forma de garantia da dívida executada, no valor de R\$ 262.000,00 (duzentos e sessenta e dois mil reais), ficando o Proprietário/Executado como depositário do bem. Selo Gratuito nº 4633692. O referido é verdade e dou fé. Buriti - MA, 31 de agosto de 2016. Eu, Tiago Domingos Sousa Baldez,  Registrador Substituto, subscrevi e assinei.

**Tiago Domingos Sousa Baldez**  
Tabellão e Registrador Substituto

AV. 04/241. Em 17/03/2017. Prenotação nº 2255. INDISPONIBILIDADE DE BENS. De acordo com decisão judicial datada de 01/10/2015, bem como do Ofício nº 56/2017/13ªVara/Secva/JF/MA datado de 24/02/2017, ambos expedidos pelo Juiz da 13ª Vara Federal da Seção Judiciária do Estado do Maranhão, Dr. José Valterson de Lima, extraído dos autos da Ação Civil Pública por Ato de Improbidade Administrativa - Processo nº 41597-82.2013.4.01.3700, movida pelo FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO em desfavor de FRANCISCO EVANDRO FREITAS COSTA MOURÃO, qualificado no R.1, procedo à INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos:

EMITIDO POR Cartório do Ofício Unico de Buriti - RUA DA BANDEIRA, 25 - CENTRO, Buriti/MA. CEP: 65515-000. FONE: (98) 98529-2002. EMAIL: cartorio.buriti@matrn.ma.gov.br

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
AA 0370631 VAL DE ESTE DOCUMENTO EM www.cartoriosmaranhao.com.br/GM/CODIGO/440524FO/AD/11E/8856A-0D/C00E154B



# REGISTRO GERAL - LIVRO 2

Matrícula nº

# 241

Data: 13/11/1979

## REGISTRO DE IMÓVEIS DE BURITI- MA

FICHA: 001V

### CNM: 031344.2.0000241-28

não há. Selo de Uso Gratuito nº 000004775235. Eu, Jayne de Cassia da Silva Dias, Jayne de Cassia da Silva Dias, Escrevente Autorizada, subscrevo, assino e dou fé.

*Jayne de Cassia da Silva Dias*  
Escrevente Autorizada

**AV.5/241 - Em 14/02/2025. Prenotação nº 3174. Buriti/MA. INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Nos termos do art. 14, §3º do Provimento 39º do CNJ, procedo a presente averbação para constar que o presente imóvel desta matrícula está indisponível, conforme determinação constante na Central de Disponibilidade: **Número do Processo 705273720184013700**; Emissor da Ordem: Comitê Gestor do Sistema -> Supremo Tribunal Federal -> Tribunal Regional Federal -> Maranhão -> Tribunal Regional Federal da Primeira Região -> SAO LUIS -> 4ª VARA; e **Número do Processo 10572156920214013700**; Emissor da Ordem: Comitê Gestor do Sistema -> Supremo Tribunal Federal -> Tribunal Regional Federal -> Maranhão -> Tribunal Regional Federal da Primeira Região -> SAO LUIS -> 11ª VARA. **Código Hash:** ex47j4wj0k. Emolumentos: Isentos (Art. 13, inciso XIII da Lei Estadual nº 9.109/2009). O referido é verdade e dou fé. Buriti - MA, 14 de fevereiro de 2025. Eu, Maria Raquel de Andrade Lira, Maria Raquel de Andrade Lira, Escrevente Autorizada, o assino.

Poder Judiciário - TJMA

Selo: **PRENOT031344UTY9NH4BAVG07697**

14/02/2025 09:34:33, Ato: 16.1, Parte(s): FRANCISCO EVANDRO FREITAS COSTA MOURÃO, Total R\$ 41,24 Emol R\$ 37,17 FERC R\$ 1,11 FADEP R\$ 1,48 FEMP R\$ 1,48 Selo Isento  
Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário - TJMA

Selo: **AVESVD03134419S2QRMRKXLMPY48**

14/02/2025 09:35:57, Ato: 16.22.2, Parte(s): FRANCISCO EVANDRO FREITAS COSTA MOURÃO, Total R\$ 127,87 Emol R\$ 115,22 FERC R\$ 3,45 FADEP R\$ 4,60 FEMP R\$ 4,60 Selo Isento  
Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário - TJMA

Selo: **CERINT0313445QD006M2CKDXZ201**

14/02/2025 10:04:31, Ato: 16.24.4, Parte(s): MARCO ANTONIO BARBOSA DE OLIVEIRA JUNIOR  
Total R\$ 96,90 Emol R\$ 87,00 FERC R\$ 2,61 FADEP R\$ 3,49 FEMP R\$ 3,49  
Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



REGISTRO DE IMÓVEIS DE BURITI-MA  
CERTIDÃO  
Certifico que a presente certidão foi  
extraída por meio reprográfico nos termos  
do art. 19 § 1º da Lei 6.015/73. Dou fé.  
Buriti/MA 14/02/2025

*Maria Raquel de Andrade Lira*  
Escrevente Autorizada

Assinado Digitalmente por MARIA RAQUEL DE ANDRADE LIRA (60828427313)  
Data: 14/02/2025 10:07:42 -03:00