



Valide aqui  
este documento.  
**EBASTIAO  
QUINTAO**

# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



|                            |                                                                                                                                             |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>MATRÍCULA</b><br>47.701 | <b>LIVRO N.º 2</b><br><b>REGISTRO GERAL</b><br><b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b><br>6.º OFÍCIO<br><b>BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS</b><br>FOLHA Nº | <b>REGISTRO ANTERIOR</b><br>31.528, Lº 02<br>d/ serviço |
| <b>DATA</b><br>02/02/90    |                                                                                                                                             | <b>MT.D</b>                                             |

**IMÓVEL**, constituído pelo lote nº 09, da quadra nº 37, da Vila Clóris, nesta capital, com área de 1.544,80m², originário da subdivisão da área de 14.124,00m², com demais limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. **PROPRIETÁRIO: JOSÉ LUCAS FERRAZ**, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro civil, CPF-000.447.926-20, residente nesta capital. Dou fé. O Oficial.

**AV.1-47.701** (ORIGEM) **PROT.08145**  
**DATA:02/02/90**. Certifico de conformidade com certidão expedida em 19/12/89, pela PBH, arquivada, que de acordo com a planta CP-162-169-H, aprovada em 10/11/89, os lotes 01 a 09, da quadra 37 e os lotes 01 a 05 da quadra 38, todos da Vila Clóris, originaram-se de subdivisão de um terreno situado no lugar denominado Embiras, Venda Nova, com área total de 23.668,05m², de propriedade de José Lucas Ferraz, que os referidos lotes 01 a 09, da quadra 37, têm respectivamente áreas de: 2.395,04m², 1.291,08m², 932,45m², 914,36m², 900,91m², 956,73m², 965,87m², 977,44m² e 1.544,80m², e os referidos lotes 01 a 05, da quadra 38 têm respectivamente áreas de: 536,83m², 517,22m², 982,44m², 1.045,73m² e 848,83m², ficando ressalvado que a prefeitura não se responsabiliza pela exatidão das medidas ora certificadas. Dou fé. O Oficial.

**R.2-47.701** (COMPRA E VENDA) **PROT.51.548**  
**DATA:26.04.96**. **TRANSMITENTE: JOSÉ LUCAS FERRAZ**, já qualificado n/matricula, residente e domiciliado n/capital, à rua Silvéria Cândida Pinto, 70, Bairro Luxemburgo. **ADQUIRENTE: FLÁVIO LUCAS FERRAZ**, brasileiro, solteiro, engenheiro, CI 34.044/D-CREA/MG, CPF-425.970.996-87, residente e domiciliado n/capital, à rua Ouro Preto, 1037, Bairro Santo Agostinho. **TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda** datada de 29 de fevereiro de 1996, lavrada no Serviço Notarial do 2º Ofício d/capital, Lº 764-N, Fls. 04v a 06. **VALOR R\$20.000,00** quitados. **ITBI** sobre o valor de R\$65.884,48. **INTERVENIENTE ANUENTE: EDUARDO LUCAS FERRAZ**, brasileiro, solteiro, economista, CI-4.619-CRE/MG, CPF-663.180.098-04, residente e domiciliado n/capital, à rua Dias Adorno 200, Bairro Santo Agostinho, no ato da escritura representado por José Lucas Ferraz, já qualificado, conforme procuração lavrada as fls.55 do livro 453 do Serviço Notarial do 3º Ofício d/capital, que no ato da escritura concordou com a mesma, na forma do artigo 1132 do Código Civil Brasileiro. Dou fé. O Oficial.  
**AV.3-47.701** - **DATA:26.04.96** - **PROT.51.548** Certifico de conformidade com escritura Publica que deu origem ao R.2 supra, que José Lucas Ferraz, já qualificado n/matricula, declarou que a venda foi feita "Ad Corpus", sendo a área meramente enunciativa, e

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MC9VG-LSQHD-XHXBV-DREJA>



Valide aqui  
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VC9VG-LSQHD-XHXBV-DREJA>

continuação...

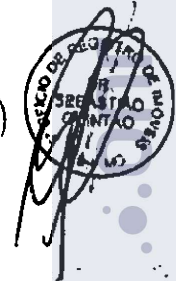
que, havendo divergência entre esta e as divisas, prevalecerá  
sempre a das divisas. Dou fé. O Oficial,  vxs

EM BRANCO



Valide aqui  
este documento  
**EBASTIÃO  
QUINTÃO**

## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 47701

FOLHA Nº 2

R.4-47701 (COMPRA E VENDA) PROT.144563 de 03/06/2009  
DATA: 09/06/2009. TRANSMITENTE: FLAVIO LUCAS FERRAZ,  
brasileiro, solteiro, engenheiro civil, maior, CI-34044/D  
CREA/MG, CPF-425.970.996-87, residente e domiciliado na CLN  
307, BL C, Ap 114, Brasília/DF, no ato representado por José  
Lucas Ferraz, brasileiro, engenheiro civil, separado  
judicialmente, CI-1.880/D CREA/MG, CPF-000.447.926-20,  
residente e domiciliado na Rua Dias Adorno, nº 200, Bairro  
Santo Agostinho, nesta capital, conforme procuração lavrada  
as fls 028 do Lº 1305 do 4º Ofício de Notas de Brasília/DF.  
ADQUIRENTE: FUNDAÇÃO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO  
CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE MINAS GERAIS FUNDAÇÃO RENATO AZEVEDO,  
CNPJ01.166.492/0001-52, com sede na Rua Bedran Saad Bedran,  
nº 446, Bairro Nova Suíça nesta capital, no ato representada  
por seu presidente Aluisio Pimenta, brasileiro, professor,  
casado, CIM-522.492 SSP/MG, CPF-006.575.146-91, residente e  
domiciliado na Rua Angustura, nº 217, Bairro Serra nesta  
capital. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda datada  
de 01/06/2009, lavrada no Serviço Notarial do 3º Ofício de  
B.Hte., Lº 1552N, fls. 001/003. VALOR: R\$664.270,00,  
quitados. ITBI sobre a avaliação de R\$664.270,00, tendo sido  
recolhido o valor de R\$16.611,35 no Banco Mercantil do Brasil  
S/A no dia 01/06/2009, nº da autenticação 002054, (índice  
cadastral do imóvel: 912.037.009.001-1). O imóvel objeto  
desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública  
Municipal de 01/1992 à 05/2009. Dou fé. O Oficial. ras/ama

AV.5-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.301228 de  
13/08/2021 - DATA:16/08/2021. Certifico de conformidade com  
Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/08/2021 pela 11ª  
Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de  
indisponibilidade nº 202108/1216.01764036-IA-970, processo  
00013263620125030011, que o imóvel objeto desta matrícula  
fica indisponível até posterior deliberação. Documento  
arquivado. Dou fé. O Oficial. drn/gmn

Protocolo 301228 - Data 13/08/2021

| Tipo do Ato                              | Qtd. | VL.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompe | Total |
|------------------------------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                      | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                       | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro<br>Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                    | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |

Continua no Verso...



Valide aqui  
este documento

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 47701

FOLHA Nº 2

|                    |      |      |      |      |
|--------------------|------|------|------|------|
| ----- Total -----  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Dou fé. O Oficial, |      |      |      |      |

AV.6-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.311081 de 05/05/2022 - DATA:05/05/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/05/2022 pela 2ª Vara de Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202205.0410.02127133-IA-810, processo nº 0011351042015503004 que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, hms/afs

Protocolo 311081 - Data 05/05/2022

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VL.Título | Emol. | Tx.Fiscal | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|-----------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Dou fé. O Oficial,                    |      |           |       |           |         |       |

AV.7-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.314517 de 03/08/2022 - DATA:05/08/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/08/2022 pela 22ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202208.0214.02279054-IA-970, processo nº 00106888220195030022, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, hms/ltf

Protocolo 314517 - Data 03/08/2022

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VL.Título | Emol. | Tx.Fiscal | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|-----------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |           | 0,00  | 0,00      | 0,00    | 0,00  |
| Dou fé. O Oficial,                    |      |           |       |           |         |       |

AV.8-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.322301 de 03/03/2023 - DATA:06/03/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/03/2023 pela 29ª

Continua na folha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VC9/G-LSQHD-XHXBV-DREJA>

Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)





Valide aqui  
este documento.  
**EBASTIÃO  
QUINTÃO**

## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



### SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 47701

FOLHA N.º

3

Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202303.0213.02581554-IA-090, processo nº 00109258620185030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/aom

Protocolo 322301 - Data 03/03/2023

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VL.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompa | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |

Dou fé. O Oficial,

AV.9-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.322580 de 10/03/2023 - DATA:13/03/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/03/2023 pela 31ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202303.0914.02595092-IA-280, processo nº 00104664420195030110, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, gam/ltf

Protocolo 322580 - Data 10/03/2023

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VL.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompa | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |

Dou fé. O Oficial,

AV.10-47701 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.331716 de 07/11/2023 - DATA:28/11/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 06/11/2023 pela 2ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de cancelamento nº 202311.0608.03017038-TA-550, processo nº 0011351042015503004, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.6 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/aom

Protocolo 331716 - Data 07/11/2023

Continua no Verso...



Valide aqui  
este documento

CNM: 058693.2.0047701-95

**SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS**

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 47701

FOLHA N.º 3

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VI.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 2    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |

Dou fé. O Oficial,

AV.11-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.341290  
de 28/06/2024 - DATA:01/07/2024. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 27/06/2024 pela 18ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202406.2715.03415722-IA-580, processo 00100606620235030018, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Selo de Consulta: HXM/76539 - Código de Segurança: 1086-7553-8496-1542.  
Dou fé.  
Oficial, gam/vro

**Protocolo 341290 - Data 28/06/2024**

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VI.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |

Dou fé. O Oficial,

AV.12-47701 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.347615  
de 26/11/2024 - DATA:28/11/2024. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 25/11/2024 pela 17ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202411.2518.03718799-IA-520, processo 00101013620235030017, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Selo de Consulta: IKO/29884 - Código de Segurança: 9761-1109-9912-3811.  
Dou fé.  
Oficial, aap/tma

**Protocolo 347615 - Data 26/11/2024**

| Tipo do Ato                           | Qtd. | VI.Título | Emol. | Tx.Fiscal. | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|-----------|-------|------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |           | 0,00  | 0,00       | 0,00    | 0,00  |

Continua na folha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VC9VG-LSQHD-XHXBV-DREJA>



Valide aqui  
este documento.  
**SEBASTIÃO  
QUINTÃO**

## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM: 058693.2.0047701-95

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 47701

FOLHA N.º 4

|                       |   |      |      |      |      |
|-----------------------|---|------|------|------|------|
| Arquivamento (8101-8) | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ----- Total -----     |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Dou fé. O Oficial,

**AV.13-47701** (INDISPONIBILIDADE DE BENS) **PROT.347771** de 29/11/2024 - DATA:02/12/2024. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 28/11/2024 pela 31ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202411.2816.03726855-IA-950, processo 01166492000152, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Selo de Consulta: IKO/32678 - Código de Segurança: 6559-4677-2004-5860. Dou fé. O Oficial ama/tma

**Protocolo 347771 - Data 29/11/2024**

| Tipo do Ato                           | Qtd. | Vi. Título | Emol. | Tx. Fiscal. | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|------------|-------|-------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |

Dou fé. O Oficial,

**AV.14-47701** (INDISPONIBILIDADE DE BENS) **PROT.348215** de 10/12/2024 - DATA:12/12/2024. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/12/2024 pela 42ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202412.0917.03748100-IA-870, processo 00107436820245030180, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Selo de Consulta: ILU/16768 - Código de Segurança: 4062-7297-6207-1074. Dou fé. O Oficial ama/kwr

**Protocolo 348215 - Data 10/12/2024**

| Tipo do Ato                           | Qtd. | Vi. Título | Emol. | Tx. Fiscal. | Recompe | Total |
|---------------------------------------|------|------------|-------|-------------|---------|-------|
| Prenotação (4701-9)                   | 1    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| Averbação (4135-0)                    | 3    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2) | 3    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| Arquivamento (8101-8)                 | 1    |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |
| ----- Total -----                     |      |            | 0,00  | 0,00        | 0,00    | 0,00  |

Dou fé. O Oficial,

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia, consta o protocolo 348183, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. Dou fé.

Belo Horizonte, 25/03/2025

O Oficial

Dr. Sebastião de B. Quintão

Drª Paula L. Quintão Campos

Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

Dr. Leonardo L. Barros Quintão

CARTÓRIO  
**SEBASTIÃO  
QUINTÃO**

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hts. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE

SELO DE CONSULTA: ITM06954

CODIGO DE SEGURANÇA: 5475 2988 6801 7204

Quantidade de atos praticados: 001  
(Atos) praticados por SEBASTIÃO B. QUINTÃO - OFICIAL

Dr. SEBASTIÃO B. QUINTÃO Nº 25/7/202 Data 25/03/2025

Emol R\$ 29,00 - TP J R\$ 10,26  
Valor Final R\$ 40,26 - ISSQN R\$ 1,77

**SEBASTIÃO**

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Stéfany Melo

5º Ofício Reg. Imóveis

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo escrevente autorizado Patrick Viana Carvalho nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site [www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br), em consulta ao código de validação: S25030603773D