



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: FUNDAÇÃO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO, CIÊNCIA, E TECNOLOGIA DE
CPF/CNPJ: MINAS GERAIS - FADECI
Identificador: 01.166.492/0001-52
Endereço: 912037 007 0012
RUA DAS TANGERINAS, 977 - JULIANA - 31744-108 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.24.5725941.12

Data de emissão

20/06/2024

Data de vencimento

20/06/2024

Índice Cadastral
912037 007 001-2

Lançamento
13.001.24.0036938

Número da Guia
01.24.5725941.12

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

LOJA

Tipo de lançamento:

NAO RESIDENCIAL

Área de Terreno:

3.488,11

Área Construída:

4.902,97

Fração Ideal:

1,000000

Zona Homogênea/Zona Uso::

NT302/ZAR2

Classificação/Padrão Acabamento:

LJ1/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

12.120.598,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 1.062.574,00	1,40%	11.900,91
de 1.062.574,01 até 2.125.161,00	1,50%	15.938,80
de 2.125.161,01 até 12.120.598,00	1,60%	159.926,99

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	18.873,21
Parcela Março:	18.728,85
Parcela Abril:	18.574,10
Parcela Maio:	18.429,80
Parcela Junho:	17.560,47
Parcela Julho:	17.386,60
Parcela Agosto:	17.386,60
Parcela Setembro:	17.386,60
Parcela Outubro:	17.386,60
Parcela Novembro:	17.386,60
Parcela Dezembro:	17.386,60

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mês: 92.166,43
Quitação integral com desconto de 2%: 194.399,63

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão: 20/06/2024 CTM: 18 06066 00060 Lograd: 66866 Bairro: 0688/0912

Imposto Calculado:	190.465,57
(-) Desc. programas especiais:	0,00
(=) Valor do imposto calculado:	190.465,57
Taxa de coleta de resíduos	414,72
Taxa fiscalização aparelhos transporte	372,36
Contribuição de iluminação pública	0,00
Total	191.252,65

Código débito automático 125912037000070000104



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.5725941.12

DATA DE VENCIMENTO

20/06/2024

VALOR A PAGAR

Nome: FUNDAÇÃO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO, CIÊNCIA, E TECNOLOGIA DE MINAS GERAIS - FADECI

CPF/CNPJ: 01.166.492/0001-52

NÃO RECEBER APÓS 20/06/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81790000000-8 00000521202-2 40620012457-5 25941120000-1





PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: FUNDAO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCACAO, CIENCIA, E TECNOLOGIA DE
CPF/CNPJ: MINAS GERAIS - FADECI
Identificador: 01.166.492/0001-52
Endereço: 912037 301 0010
RUA DAS TANGERINAS, 933 - JULIANA - 31744-108 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.24.5725940.31

Data de emissão

20/06/2024

Data de vencimento

20/06/2024

Índice Cadastral
912037 301 001-0

Lançamento
13.001.24.0684653

Número da Guia
01.24.5725940.31

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

LOTE VAGO

Tipo de lançamento:

TERRITORIAL

Área de Terreno:

8,98

Área Construída:

0,00

Fração Ideal:

1,000000

Zona Homogênea/Zona Uso:

NT302/ZAR2

Classificação/Padrão Acabamento:

/TE

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

10.201,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 10.201,00

1,00%

102,01

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	34,08
Parcela Março:	33,75
Parcela Abril:	33,47
Parcela Maio:	33,21
Parcela Junho:	31,64
Parcela Julho:	31,33
Parcela Agosto:	31,33
Parcela Setembro:	31,33
Parcela Outubro:	31,33
Parcela Novembro:	31,33
Parcela Dezembro:	31,33

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

166,15

Quitação integral com desconto de 2%:

350,37

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:20/06/2024 CTM:18 06066 00060 Lograd:66866 Bairro:0688/0912

Imposto Calculado:	102,01
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	102,01
Taxa de coleta de resíduos	0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	242,69
Total	344,70

Código débito automático 126912037003010000100



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.5725940.31

DATA DE VENCIMENTO

20/06/2024

VALOR A PAGAR

Nome: FUNDAO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCACAO, CIENCIA, E TECNOLOGIA DE MINAS GERAIS - FADECI
CPF/CNPJ: 01.166.492/0001-52

NÃO RECEBER APÓS 20/06/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81710000000-6 00000521202-2 40620012457-5 25940310000-3



DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: FUNDACAO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCACAO, CIENCIA, E TECNOLOGIA DE
CPF/CNPJ: MINAS GERAIS - FADECI
Identificador: 01.166.492/0001-52
Endereço: 912037 302 0014
RUA DAS TANGERINAS, 933 - JULIANA - 31744-108 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.24.5725939.06

Data de emissão

20/06/2024

Data de vencimento

20/06/2024

Índice Cadastral 912037 302 001-4
Lançamento 13.001.24.0678442
Número da Guia 01.24.5725939.06

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **LOTE VAGO**
Tipo de lançamento: **TERRITORIAL**
Área de Terreno: 76,63
Área Construída: 0,00
Fração Ideal: 1,000000
Zona Homogênea/Zona Uso: NT302/ZAR2
Classificação/Padrão Acabamento: /TE

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 87.053,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 84.999,00 1,00% 849,99
de 84.999,01 até 87.053,00 1,60% 32,86

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: 111,09
Parcela Março: 110,22
Parcela Abril: 109,31
Parcela Maio: 108,46
Parcela Junho: 103,34
Parcela Julho: 102,32
Parcela Agosto: 102,32
Parcela Setembro: 102,32
Parcela Outubro: 102,32
Parcela Novembro: 102,32
Parcela Dezembro: 102,32

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mês: 542,42
Quitação integral com desconto de 2%: 1.144,06

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Imposto Calculado: 882,85
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 882,85
Taxa de coleta de resíduos: 0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 0,00
Contribuição de iluminação pública: 242,69
Total: 1.125,54

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.
A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.
Emissão:20/06/2024 CTM:18 06066 00060 Lograd:66866 Bairro:0688/0912

Código débito automático 126912037003020000102

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.5725939.06

DATA DE VENCIMENTO

20/06/2024

VALOR A PAGAR

Nome: FUNDACAO DE APOIO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCACAO, CIENCIA, E TECNOLOGIA DE MINAS GERAIS - FADECI
CPF/CNPJ: 01.166.492/0001-52

NÃO RECEBER APÓS 20/06/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81750000000-2 00000521202-2 40620012457-5 25939060000-7

