



378.639

Matrícula 47.143	IMÓVEL			Registro Anterior Mat. 37573 Desta Serv.
	Zona/Bairro <u>Serra Curral Dal Ray</u>			
Data 25/10/2011	Lote	Quadra	Secção	Livro 2
	Rua <u>s Estrelas e Alameda do Morro e N° 120</u>			
	Apt° 1000	Loja	Sala	
	Área do Lote 52.687,52		FR. Ideal 0,003648	

Proprietário LC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ 07.764.767/0001-36, com sede na Avenida Engenheiro Roberto Zuccolo, 555, 1º andar, sala 88, em São Paulo-SP.//

Característicos: Apartamento n° 1000, da Torre IX, - Edifício Ares, do Empreendimento denominado Grand Líder Olympus Private Condomínio, com 421,33m² de área real privativa, 431,13m² de área real comum, 852,46m² de área real total, e 62,50m² de área de garagem, situado na Alameda do Morro n° 85 e Rua das Estrelas n° 120, com direito a 5 (cinco) vagas de garagem e ao uso de 1 boxe, e fração ideal de 0,003648 do terreno denominado nova "Área Avulsa A", medindo 52.687,52m², Vila da Serra, em Nova Lima-MG, com as seguintes medidas e confrontações: 33,40m de frente para a Alameda do Morro; 253,20m de lado direito para a linha férrea; 412,65m de lado esquerdo para a área verde A, lote 01 da quadra L do Vila da Serra e Rua das Estrelas; e 241,00m de fundos para os lotes 01 a 07 da quadra P do Vila da Serra.

AV-1-47.143 - Protocolo n° 95.318, em 25/10/2011 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - Foi registrada sob o n° 813 no Livro 3 - Registro Auxiliar a convenção de condomínio do empreendimento denominado "GRAND LÍDER OLYMPUS PRIVATE CONDOMÍNIO, CONDOMÍNIO VI (TORRE IX - EDIFÍCIO ARES)". Emol: R\$10,39; TFJ: R\$3,27. (dasb). Dou Fê. O Oficial: Escrivente Substituto(a)

R-2-47.143 - Protocolo n° 102.892, em 16/10/2012 - COMPRA E VENDA - VENDEDORA: LC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, já qualificada; COMPRADORA: **BECA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ 05.016.002/0001-92, estabelecida na Rua Afonso Barbosa de Melo, 40, São Bento, em Belo Horizonte-MG; OBJETO: o imóvel objeto desta matrícula; INSCRIÇÃO CADASTRAL 01/05/146/0200-186; VALOR: R\$1.857.234,85, dos quais R\$1.684.878,42 (principal mais encargos) já recebidos anteriormente, e os restantes R\$626.559,09 (principal mais encargos) que, com juros, correspondem a R\$739.596,29, a serem pagos conforme R-3; TÍTULO: Escritura Pública do 2º Ofício de Notas de Betim-MG, de 06/03/2012, fls. 131/142, Livro 0581. ITBI recolhido no valor de R\$37.182,90; avaliação fiscal R\$1.857.234,85. Emol: R\$1.948,61; TFJ: R\$1.504,07. [mcmr]. Dou Fê. O Oficial: Escrivente Substituto(a)

R-3-47.143 - Protocolo n° 102.892, em 16/10/2012 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDORA FIDUCIANTE: BECA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, já qualificada; CREDORA FIDUCIÁRIA: **LC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificada; OBJETO: o imóvel objeto desta matrícula, bem como todas as acessões e benfeitorias que a crescerem; TÍTULO: o mesmo título que serviu de base para o R-2. VALOR DA DÍVIDA: R\$626.559,09 que, atualizados e acrescidos de juros, correspondem a R\$739.596,29, a serem pagos da seguinte forma: R\$90.544,26 em 03 parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$30.181,42 cada, vencendo a 1ª em 26/02/2012 e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes; R\$631.299,57 em 35 parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$18.037,13 cada, vencendo a 1ª em 07/05/2012 e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes; e R\$17.752,46 em 01 única parcela vencendo em 07/04/2015, já incluídos em todas as parcelas juros calculados pela Tabela Price, à taxa de 12% ao ano, contados desde o mês de março/2011, sendo as prestações atualizadas pela variação do IGP-M de 2 meses anteriores ao efetivo pagamento, tomando como base janeiro/2012. ENCARGOS MORATÓRIOS: além de atualização monetária, juros de mora de 1% ao mês ou fração, multa compensatória de 2% do valor do débito em atraso, além de despesas com publicação de edital em leilão extrajudicial e comissão de leiloeiro de 5%. VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO:

Continua no verso.

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE NOVA LIMA

MINAS GERAIS

Continua na página 02

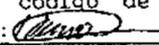


378.639

10

MATRÍCULA Nº 47.143	REGISTROS E AVERBAÇÕES	FOLHA Nº 02
54.2017.8.26.0100, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeado depositário o executado. Emol: R\$43,00; TFJ: R\$13,00; Total: R\$56,00. [vav]. Em 25/04/2018. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado		
Av-9-47.143 - Protocolo nº 147.986, em 31/07/2018, reapresentado em 28/08/2018 - Conforme requerimento datado de 30/05/2018 e certidão de admissão da execução expedida em 26/03/2018 pelo Juízo da 13ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima-MG, extraída dos autos da ação de execução ajuizada por Banco Sear S/A em face de Mellore Alimentos Ltda e Paulo César de Faria, processo nº 5007461-96.2018.8.13.0024, procede-se a esta averbação para constar a existência da referida execução, para os fins do art. 828 do CPC, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$1.404.921,88. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$15,50; TFJ: R\$4,87; Total: R\$20,37; Nº do selo eletrônico: CGC07951; código de segurança: 3005-8406-4418-1028. [mfa]. Em 11/09/2018. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado		
Av-10-47.143 - Protocolo nº 152.307, em 07/03/2019 - Conforme requerimento datado de 28/02/2019 e certidão de admissão da execução expedida em 12/04/2017 pelo Juízo da 26ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da ação de execução ajuizada por Banco Sofisa S/A em face de Paulo César de Faria e outro, processo nº 1030396-41.2017.8.26.0100, procede-se a esta averbação para constar a existência da referida execução, para os fins do art. 828 do CPC, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$361.679,94. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$17,13; TFJ: R\$5,38; Total: R\$22,51; Nº do selo eletrônico: CQZ50644; código de segurança: 2525-8654-6053-6396. [mfa]. Em 13/03/2019. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrevente Substituto		
Av-11-47.143 - Protocolo nº 160.983, em 02/06/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 02/06/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 02/06/2020 (protocolo nº 202006.0213.01166816-IA-370), nos autos da ação ajuizada por William Pereira Rodrigues em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010451-49.2017.5.03.0012, da 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de Paulo Cesar de Faria, CPF 398.910.386-53, código "hash" b7b7.7382.1531.0edc.6fa0.5dba.402b.192a.b99a.58ec. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DSO10008; código de segurança: 1479-0587-1417-4781. [vpa]. Em 12/06/2020. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado		
Av-12-47.143 - Protocolo nº 166.679, em 02/02/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 02/02/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 02/02/2021 (protocolo nº 202102.0216.01473902-IA-850), nos autos da ação ajuizada por Fernando Silveira de Oliveira em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010278-28.2017.5.03.0108, da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de Paulo Cesar de Faria, CPF 398.910.386-53, código "hash" e4ff.bb2b.96a3.1842.9d45.d6e9.0b46.d49c.c577.d5ba. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: EKC67748; código de segurança: 0739-2927-7280-5694. [vpa]. Em 22/02/2021. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado		
Av-13-47.143 - Protocolo nº 167.494, em 05/03/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/03/2021 da mesma Central, em cumprimento à Continua no verso.		
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS	COMARCA DE NOVA LIMA	MINAS GERAIS

Continua na página 04

REGISTROS E AVERBAÇÕES		
<p>ordem emitida em 05/03/2021 (protocolo nº 202103.0513.01516500-IA-090), nos autos da ação ajuizada por Lauricy Alves Ferreira em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010175-28.2017.5.03.0138, da 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 6cc0.a8a6.c37c.10fb.95a3.ea7d.61ad.ad53.efe7.591c. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: ELZ90881; código de segurança: 6271-0104-9732-7368. [fkm]. Em 18/03/2021. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-14-47.143 - Protocolo nº 168.817, em 03/05/2021 - Conforme ofício expedido em 30/04/2021 pelo Juízo da 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído dos autos da ação de trabalhista ajuizada por Lauricy Alves Ferreira em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010175-28-2017.5.03.0138, procede-se a esta averbação para constar a <u>inalienabilidade</u> do imóvel objeto desta matrícula. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: EOZ54017; código de segurança: 8018-3252-9557-3030. [vpa]. Em 11/05/2021. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-15-47.143 - Protocolo nº 169.538, em 31/05/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 30/05/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 31/05/2021 (protocolo nº 202105.3022.01653024-IA-420), nos autos da ação ajuizada por Agnaldo Aparecido Vieira Rios em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010234-09.2017.5.03.0011, da 11ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 9037.cc2c.18dc.6ae6.425d.b104.2017.00b5.81e8.838e. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: ESL63811; código de segurança: 5811-8206-9745-8742. [kcf]. Em 11/06/2021. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-16-47.143 - Protocolo nº 171.497, em 10/08/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 10/08/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 09/08/2021 (protocolo nº 202108.0916.01757463-IA-960), nos autos da ação ajuizada por Gislene Coelho da Silva e outros em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010075-64.2020.5.03.0107, da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF nº 398.910.386-53, código "hash" aa57.89dd.a2a9.b0a3.c60f.7de2.e22c.bfed.902f.f1fc. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: EXG99273; código de segurança: 4193-2071-9272-6939. [tcgl]. Em 18/08/2021. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-17-47.143 - Protocolo nº 173.059, em 01/10/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 01/10/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 30/09/2021 (protocolo nº 202109.3018.01843671-IA-190), nos autos da ação ajuizada por Joviano Edson Antonio em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010978-22.2018.5.03.0026, da 1ª Vara do Trabalho de Betim-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF nº 398.910.386-53, código "hash" 8517.ff16.9b54.f6fe.126d.5920.211e.51fb.1776.b02a. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FBH27873; código de segurança: 6777-9220-1508-7115. [kcf]. Em 07/10/2021. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
Continua na próxima ficha.		
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS	-	COMARCA DE NOVA LIMA
	-	MINAS GERAIS



378.639

10

MATRÍCULA Nº 47.143	REGISTROS E AVERBAÇÕES	FOLHA Nº 03
<p>Av-18-47.143 - Protocolo nº 173.292, em 08/10/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 08/10/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 08/10/2021 (protocolo nº 202110.0815.01857152-IA-600), nos autos da ação ajuizada por Thamara Cristina Rocha Eduardo em face de Paulo Cezar de Faria e outros, processo nº 0010511-72.2020.5.03.0026, da 1ª Vara do Trabalho Betim-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF nº 398.910.386-53, código "hash" 411a.65e6.98a7.c76a.ea2e.905b.a994.c639.e652.2c8c. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FCO72653; código de segurança: 3369-4844-0038-9127. [fkm]. Em 22/10/2021. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-19-47.143 - Protocolo nº 173.395, em 15/10/2021, reapresentado em 05/11/2021 - Conforme requerimento datado de 14/10/2021 e certidão de admissão da execução expedida em 09/09/2021 pelo Juízo da 5ª Vara Cível da Comarca de Cascavel-PR, extraída dos autos da ação de execução ajuizada por Kit Trading Comercial Exportadora (antiga denominação de Garra International Ltda) em face de Mellore Alimentos Ltda e Paulo Cezar de Faria, processo nº 0021945-27.2021.8.16.0021, procede-se a esta averbação para constar a existência da referida execução, para os fins do art. 828 do CPC, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$1.300.545,47. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$18,80; TFJ: R\$5,91; Total: R\$24,71; Nº do selo eletrônico: FEE11050; código de segurança: 1761-8572-6293-3330. [mfa]. Em 11/11/2021. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-20-47.143 - Protocolo nº 175.973, em 31/01/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 31/01/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 31/01/2022 (protocolo nº 202201.3111.01988367-IA-380), nos autos da ação ajuizada por Jhonathan Lorentz Trega em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010773-26.2018.5.03.0112, da 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF nº 398.910.386-53, código "hash" 5de7.f56c.fe7f.182e.d577.03b1.758f.c53d.b2d4.76a2. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FJC70099; código de segurança: 7094-3571-3172-2622. [gpo]. Em 04/02/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-21-47.143 - Protocolo nº 177.612, em 19/04/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 19/04/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 19/04/2022 (protocolo nº 202204.1913.02104805-IA-000), processo nº 0021945-27.2021.8.16.0021, da 5ª Vara Cível da Comarca do Paraná-PR, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF nº 398.910.386-53, código "hash" eb6c.1c5c.07ed.5e3e.7d6b.8437.c3d7.904e.a838.28ab. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FOO39347; código de segurança: 1238-0948-6929-3313. [vpa]. Em 22/04/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-22-47.143 - Protocolo nº 177.952, em 05/05/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/05/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 05/05/2022 (protocolo nº 202205.0509.02129345-IA-220), nos autos da ação ajuizada por Fagner Rodrigues Silva em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0011535-97.2016.5.03.0181, da 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a existência da referida execução, para os fins do art. 828 do CPC, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$1.300.545,47. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$18,80; TFJ: R\$5,91; Total: R\$24,71; Nº do selo eletrônico: FEE11050; código de segurança: 1761-8572-6293-3330. [mfa]. Em 11/11/2021. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p>Continua no verso.</p>		
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS	COMARCA DE NOVA LIMA	MINAS GERAIS

Continua na página 06

REGISTROS E AVERBAÇÕES		
<p>Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 5e46.ab74.95d4.5f94.7c67.649a.5c88.9903.24cb.1e1c. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: FQQ72174; código de segurança: 8656-6724-3270-8638. [vpa]. Em 17/05/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-23-47.143 - Protocolo n° 178.783, em 08/06/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 08/06/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 08/06/2022 (protocolo n° 202206.0813.02187247-IA-830), nos autos da ação ajuizada por Kit Trading Comercial Esportadora em face de Mellore Alimentos Ltda e outro, processo n° 0021945-27.2021.8.16.0021, da 5ª Vara Cível da Comarca de Cascavel-PR, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 1e06.5cd1.d07e.73f4.c377.ddaa.a235.73b8.07cf.f277. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: FUC21134; código de segurança: 2485-1124-7472-8759. [vpa]. Em 20/06/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-24-47.143 - Protocolo n° 179.311, em 01/07/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 01/07/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 01/07/2022 (protocolo n° 202207.0116.02225804-IA-470), nos autos da ação ajuizada por Felipe Aparecido Machado em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo n° 0010299-51.2020.5.03.0026, da 1ª Vara do Trabalho de Betim-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 1955.b334.7970.f320.9576.936a.224a.7b23.ae6a.0bc4. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: FVX04652; código de segurança: 4274-6212-3145-2980. [gpo]. Em 13/07/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-25-47.143 - Protocolo n° 179.398, em 05/07/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/07/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 05/07/2022 (protocolo n° 202207.0513.02229505-IA-909), nos autos da ação ajuizada por Maria Divina Rabelo Vigilato em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo n° 0011039-21.2019.5.03.0098, da 2ª Vara do Trabalho de Divinópolis-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 7179.e3ea.3b48.8310.4aa8.4708.7e73.2c9e.ed9a.449d. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: FVX04653; código de segurança: 1381-2860-6604-9112. [gpo]. Em 13/07/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-26-47.143 - Protocolo n° 179.756, em 18/07/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 18/07/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 15/07/2022 (protocolo n° 202207.1518.02250209-IA-061), nos autos da ação ajuizada por Anibal Pereira da Cunha em face de Transportadora Contorno Eirelli - Em Recuperação Judicial e outros, processo n° 0011690-72.2017.5.03.0179, da 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 25b2.932d.534c.e5d0.7aef.0e96.5ca1.f85a.84a3.383b. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: FVX12083; código de segurança: 6701-5680-9134-8515. [gpo]. Em 27/07/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-27-47.143 - Protocolo n° 179.792, em 19/07/2022 - Conforme arquivo eletrônico</p>		
<p>Continua na próxima ficha.</p>		
<p>SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS - COMARCA DE NOVA LIMA - MINAS GERAIS</p>		



378.639

0

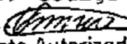
MATRÍCULA Nº 47.143	REGISTROS E AVERBAÇÕES	FOLHA Nº 04
<p>recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 19/07/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 19/07/2022 (protocolo nº 202207.1908.02253031-IA-620), nos autos da ação ajuizada por Maria Divina Rabelo Vigilato em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0011039-21.2019.5.03.0098, da 2ª Vara do Trabalho de Divinópolis-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 693a.7978.3338.ecb6.93cd.0329.b3e6.fd05.9ed4.bbca. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FX12079; código de segurança: 7598-6973-6650-8184. [gpo]. Em 27/07/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p><u>Av-28-47.143</u> - Protocolo nº 179.961, em 26/07/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 26/07/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 26/07/2022 (protocolo nº 202207.2609.02265428-IA-990), nos autos da ação ajuizada por Jerjssy de Souza em face de Paulo Cezar de Faria e outros, processo nº 0011036-58.2018.5.03.0112, da 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53 código "hash" 47c9.3b0a.2c2e.8237.c95a.522c.edd2.7818.2bb5.b5e1. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FXN40076; código de segurança: 5520-4779-7100-5538. [tcgl]. Em 29/07/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p><u>Av-29-47.143</u> - Protocolo nº 180.262, em 05/08/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 05/08/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 05/08/2022 (protocolo nº 202208.0511.02285408-IA-880), nos autos da ação ajuizada por Jose do Carmo da Silva em face de Transportadora Contorno Novos Tempos Ltda Em Recuperação Judicial e outros, processo nº 0010351-38.2018.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" f050.e264.4734.079b.e3e9.d5ce.5509.dd01.0a82.e938. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FXN47200; código de segurança: 0262-7462-0066-5280. [tcgl]. Em 17/08/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p><u>Av-30-47.143</u> - Protocolo nº 180.821, em 29/08/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 29/08/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 26/08/2022 (protocolo nº 202208.2623.02323053-IA-009), nos autos da ação ajuizada por Geiziane Kelly Vieira D Angelo Araujo em face de Mellore Alimentos Ltda em recuperação judicial, processo nº 0010639-30.2021.5.03.0003, da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo Cezar de Faria</u>, CPF 398.910.386.53, código "hash" 3e66.83c8.f791.f1b7.c097.dd59.e150.d6a5.22e3.207e. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FZA08323; código de segurança: 1399-2114-1628-1399. [epm]. Em 05/09/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado</p>		
<p><u>Av-31-47.143</u> - Protocolo nº 181.332, em 20/09/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 20/09/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 20/09/2022 (protocolo nº 202209.2009.02360022-IA-030), nos autos da ação ajuizada por Janaina Alves Gonçalves em face de Mellore Alimentos Ltda em</p>		
<p>Continua no verso.</p>		
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS	COMARCA DE NOVA LIMA	MINAS GERAIS

Continua na pagina 08

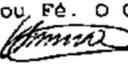
REGISTROS E AVERBAÇÕES

Recuperação Judicial e outros, processo nº 0010690-52.2019.5.03.0022, da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paulo Cezar de Faria, CPF 398.910.386-53, código "hash" ff57.edc9.2c20.4fbb.d709.73df.3b20.e6c6.9724.5b64. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GBG57608; código de segurança: 0984-5603-9189-8498. [ils]. Em 27/09/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

Av-32-47.143 - Protocolo nº 181.498, em 27/09/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 27/09/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 27/09/2022 (protocolo nº 202209.2713.02373183-IA-830), nos autos da ação ajuizada por Armando Alves da Silva em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010996-19.2017.5.03.0110, da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paulo Cezar de Faria, CPF 398.910.386-53, código "hash" f0dc.70a8.f39b.d8f7.2d63.50e4.1d4d.3b6c.610f.31c1. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GCP36451; código de segurança: 0696-9267-7286-9990. [epm]. Em 06/10/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

R-33-47.143 - Protocolo nº 181.566, em 30/09/2022, reapresentado em 18/10/2022 - PENHORA - Conforme mandado expedido em 07/04/2022 pelo Juízo da 8ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP e termo de penhora e depósito lavrado em 21/03/2022, extraídos dos autos da ação de execução de título extrajudicial ajuizada por Apecatu Administração de Bens Ltda em face de Cix Confecções Eireli Epp e outros, processo nº 1120043-42.2020.8.26.0100, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, sendo nomeados depositários Elisabeth Leite Faria, CPF 497.314.676-53 e Paulo Cezar de Faria, CPF 398.910.386-53. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$62,52; TFJ: R\$19,45; Total: R\$81,97; Nº do selo eletrônico: GCP40121; código de segurança: 5567-2995-4156-5729. [tcgl]. Em 21/10/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

Av-34-47.143 - Protocolo nº 182.648, em 21/11/2022, reapresentado em 05/12/2022 - Conforme requerimento datado de 26/10/2022 e certidão de admissão da execução expedida em 05/08/2022 pelo Juízo da 4ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da ação de execução de título extrajudicial ajuizada pelo Banco Daycoval S/A em face de Elisabeth Leite Faria, Paulo César de Faria e Mellore Alimentos Ltda, processo nº 1073868-19.2022.8.26.0100, procede-se a esta averbação para constar a existência da referida execução, para os fins do art. 828 do CPC, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$913.056,66. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$22,74; TFJ: R\$7,15; Total: R\$29,89; Nº do selo eletrônico: GGI60942; código de segurança: 7747-8910-5374-6701. [mfa]. Em 12/12/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

Av-35-47.143 - Protocolo nº 183.267, em 19/12/2022, reapresentado em 29/12/2022 - CANCELAMENTO DE ARRESTO - Conforme mandado expedido em 17/10/2022 pelo Juízo da 43ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraído dos autos da ação de execução de título extrajudicial ajuizada pelo Banco Safra S/A em face de Paulo César de Faria e outros, processo nº 1025159-26.2017.8.26.0100, fica cancelado o arresto a que se refere o R-7. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$22,74; TFJ: R\$7,15; Total: R\$29,89; Nº do selo eletrônico: GIE25800; código de segurança: 9668-8237-1341-8066. [mfa]. Em 30/12/2022. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado

Continua na próxima ficha.

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE NOVA LIMA

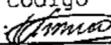
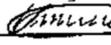
MINAS GERAIS



378.639

MATRÍCULA Nº 47.143	REGISTROS E AVERBAÇÕES	FOLHA Nº 05
<p>R-36-47.143 - Protocolo nº 185.764, em 25/04/2023 - PENHORA - Conforme termo de penhora lavrado em 24/04/2023 pelo Juízo da 13ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, extraído dos autos da ação de execução de título extrajudicial ajuizada por Euler Nogueira Mendes em face de Elizabeth Leite de Faria, Paulo César de Faria e outros, processo nº 5064005-70.2019.8.13.0024, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$66,01; TFJ: R\$20,54; Total: R\$86,55; Nº do selo eletrônico: GQK51201; código de segurança: 2696-4762-3760-5182. [tcql]. Em 03/05/2023. Dou Fé. O Oficial <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-37-47.143 - Protocolo nº 186.086, em 09/05/2023 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 09/05/2023 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 09/05/2023 (protocolo nº 202305.0912.02693240-IA-880), nos autos da ação ajuizada por Bruno de Freitas Gonçalves Silva em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo nº 0010655-23.2021.5.03.0184, da 46ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo César de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 870b.726f.1746.d0de.1f4f.1103.61ea.5e0e.b19e.2456. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GQK54702; código de segurança: 5490-9489-9486-3717. [epm]. Em 12/05/2023. Dou Fé. O Oficial <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado</p>		
<p>R-38-47.143 - Protocolo nº 186.254, em 17/05/2023 - PENHORA - Conforme termo de penhora lavrado em 31/10/2022 pelo Juízo da 4ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP extraído dos autos da ação de execução de título extrajudicial ajuizada por Banco Daycoval S/A em face de Paulo Cezar de Faria e outros, processo nº 1073868-19.2022.8.26.0100, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeados depositários os executados Paulo Cezar de Faria e Elisabeth Leite Faria. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$66,01; TFJ: R\$20,54; Total: R\$86,55; Nº do selo eletrônico: GSI82382; código de segurança: 7056-4216-1529-6910. [tcql]. Em 29/05/2023. Dou Fé. O Oficial <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-39-47.143 - Protocolo nº 186.677, em 05/06/2023, reapresentado em 19/06/2023 - Conforme requerimento datado de 14/03/2023 e certidão de admissão de execução expedida em 02/06/2023 pelo Juízo da 3ª Unidade de Processamento Judicial (UPJ) Cível de Goiânia-GO, extraída dos autos da ação de execução ajuizada por Ajr Romanhol Administração Judicial Ss. e outro em face de Paulo Cezar de Faria e outros, processo nº 5588047-51.2022.8.09.0051, procede-se a esta averbação para constar a existência da referida execução, para os fins do art. 828 do CPC, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$535.600,48, atualizado em 27/04/2023 para R\$663.018,44. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$24,01; TFJ: R\$7,54; Total: R\$31,55; Nº do selo eletrônico: GUK98600; código de segurança: 4602-8904-5468-5829. [lc]. Em 22/06/2023. Dou Fé. O Oficial <i>[Assinatura]</i> Escrevente Autorizado</p>		
<p>Av-40-47.143 - Protocolo nº 187.849, em 02/08/2023 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 02/08/2023 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 01/08/2023 (protocolo nº 202308.0117.02841642-IA-780), nos autos da ação ajuizada por Janaina Alves Gonçalves em face de Paulo Cezar de Faria e outros, processo nº 0010690-52.2019.5.03.0022, da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a <u>indisponibilidade</u> em nome de <u>Paulo César de Faria</u>, CPF 398.910.386-53, código "hash" 8517.eabd.e36b.b39d.fb3b.2531.2bfd.9f66.d362.3ce3. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos:</p>		
<p>Continua no verso.</p>		
<p>SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS - COMARCA DE NOVA LIMA - MINAS GERAIS</p>		

Continua na pagina 10

REGISTROS E AVERBAÇÕES		
1. N° do selo eletrônico: GXW33731; código de segurança: 3386-5206-2748-4602. [tcgl]. Em 08/08/2023. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado		
R-41-47.143 - Protocolo n° 188.111, em 14/08/2023, reapresentado em 25/08/2023 - PENHORA - Conforme certidão de penhora expedida em 10/08/2023 pelo Juízo da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros, Comarca de São Paulo, extraída dos autos da ação de execução ajuizada por Atlanta Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizado em face de Paulo Cezar de Faria, processo n° 1011695-37.2019.8.26.0011, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeado depositário o executado Paulo Cezar de Faria. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$66,01; TFJ: R\$20,54; Total: R\$86,55; N° do selo eletrônico: GZY51040; código de segurança: 5287-5617-9819-2196. [tcgl]. Em 29/08/2023. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado		
Av-42-47.143 - Protocolo n° 188.739, em 13/09/2023 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 13/09/2023 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 13/09/2023 (protocolo n° 202309.1308.02922598-IA-010), nos autos da ação ajuizada por Adilson Fernandes da Silva em face de Cristalfrigo Indústria Comércio Importação e Exportação Ltda Em Recuperação Judicial e outros, processo n° 0010497-30.2020.5.03.0013, da 13ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paulo Cezar de Faria, CPF 398.910.386-53, código "hash" 7d76.ac68.0f45.aa95.7fbl.5db6.a673.b7ce.6f0e.7492. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: HBR86977; código de segurança: 0431-2338-7556-2073. [fkm]. Em 18/09/2023. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado(a)		
Av-43-47.143 - Protocolo n° 189.634, em 24/10/2023 - CANCELAMENTO DE PENHORA - Conforme requerimento datado de 20/10/2023 e ofício expedido em 11/10/2023 pelo Juízo da 4ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, extraído dos autos da ação de execução de título extrajudicial ajuizada por Banco Daycoval S/A em face de Mellore Alimentos Ltda e outros, processo n° 1073868-19.2022.26.0100, fica cancelada a penhora a que se refere o R-38. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Emol: R\$24,01; TFJ: R\$7,54; Total: R\$31,55; N° do selo eletrônico: HEO20456; código de segurança: 4262-9601-9535-1933. [tcgl]. Em 31/10/2023. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado(a)		
Av-44-47.143 - Protocolo n° 192.019, em 26/01/2024 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 26/01/2024 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 26/01/2024 (protocolo n° 202401.2614.03132600-IA-340), nos autos da ação ajuizada por Marcos Filipe de Oliveira Rezende em face de Mellore Alimentos Ltda em Recuperação Judicial e outros, processo n° 0010140-08.2020.5.03.0027, da 2ª Vara do Trabalho de Betim-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Paulo Cezar de Faria, CPF 398.910.386-53, código "hash" 29df.70c2.93df.3eeb.ef82.b736.3acf.9461.b9a3.c7c7. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: HKS34671; código de segurança: 3096-0863-5193-7620. [tpol]. Em 01/02/2024. Dou Fé. O Oficial:  Escrevente Autorizado		
R-45-47.143 - Protocolo n° 194.072, em 23/04/2024 - PENHORA - Conforme mandado de penhora e avaliação expedido em 11/04/2024 pelo Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG e autos de penhora e avaliação e depósito lavrados em 22/04/2024, extraídos dos autos da ação trabalhista ajuizada por Adriane Bernabe da Paz Moura em face de Paulo Cezar de Faria e outros, processo n° 0010764-21.2019.5.03.0018, o		
Continua na próxima ficha.		
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS	-	COMARCA DE NOVA LIMA - MINAS GERAIS



378.639

CNM 059451.2.0047143-32

MATRÍCULA Nº 47.143	REGISTROS E AVERBAÇÕES	FOLHA Nº 06						
<p>imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeado depositário o executado Paulo Cezar de Faria. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: HSG12946; código de segurança: 3761-6622-3116-9892. [mfa]. Em 06/05/2024. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrivente Autorizado</p>								
<p>Av-46-47.143 - Protocolo nº 195.843, em 26/06/2024 - Conforme ofício expedido em 21/06/2024 pelo Juízo da 48ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído dos autos da ação ajuizada por Elaine Aparecida de Sena em face de Mellore Alimentos Ltda Em Recuperação Judicial e outros, processo nº 0010233-81.2017.5.03.0186, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: HX154333; código de segurança: 5372-9391-5321-7659. [fkm]. Em 08/07/2024. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrivente Autorizado</p>								
<p>Av-47-47.143 - Protocolo nº 196.233, em 10/07/2024 - CANCELAMENTO DE PENHORA - Conforme ofício datado de 04/07/2024, expedido pelo Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, extraído dos autos da ação ajuizada por Adriane Bernabe da Paz Moura em face de Cristalfrigo Indústria Comércio Importação e Exportação Ltda Em Recuperação Judicial e outros, processo nº 0010764-21.2019.5.03.0018, fica cancelada a penhora a que se refere o R-45. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: HZI70081; código de segurança: 2330-0411-4687-7369. [fkm]. Em 16/07/2024. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrivente Autorizado</p>								
<p>Av-48-47.143 - Protocolo nº 196.603, em 24/07/2024 - Considerando-se o ofício expedido em 13/07/2024 pela Delegacia da Receita Federal em Belo Horizonte-MG, em que consta a relação de bens e direitos para arrolamento, procede-se a esta averbação para constar o arrolamento do imóvel objeto desta matrícula, nos termos do art. 64 da Lei 9.532/1997, constando o proprietário Paulo Cezar de Faria como sujeito passivo (processo nº 12154.747463/2024-40; requisição nº 24.00.00.91.28) que, ao transferir, alienar ou onerar o bem arrolado, deverá comunicar o fato à Delegacia da Receita Federal do Brasil. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: IAU97727; código de segurança: 5500-9981-2542-4744. [lc]. Em 05/08/2024. Dou Fé. O Oficial: <i>[Assinatura]</i> Escrivente Autorizado</p>								
<p>CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR</p> <p>Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 47143 a que se refere. Certifico ainda que se encontram prenotados sob nºs 190010 em 09/11/2023, 192693 em 26/02/2024, 194344 em 03/05/2024, títulos referentes ao imóvel desta matrícula. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Nova Lima, 20 de setembro de 2024.</p> <p style="text-align: center;"><i>[Assinatura]</i> Assinatura: Natália Conceição Oliveira - Esc. Autorizada</p> <p>Emolumentos: R\$0,00 Recomepe: R\$0,00 Taxa fiscalização: R\$0,00 ISSQN: R\$0,00 Total: R\$0,00 (378.639 phgs)</p>								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"> <p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA 1º Ofício de Registro de Imóveis Nova Lima - MG - CNS: 05945-1</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"> <p>Selo Eletrônico Nº IDV27480 Cód. Seg.: 1306.0901.6895.0376</p> </td> </tr> <tr> <td style="width: 60%;"> <p>Quantidade de Atos Praticados: 1 Atos praticado(s) por: Natália Conceição Oliveira - Esc. Autorizada Emolumentos: R\$ 0,00 - TFJR\$0,00- ISSQN R\$0,00 Valor Final R\$0,00 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br</p> </td> <td style="width: 40%; text-align: center;"> </td> </tr> </table>			<p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA 1º Ofício de Registro de Imóveis Nova Lima - MG - CNS: 05945-1</p>		<p>Selo Eletrônico Nº IDV27480 Cód. Seg.: 1306.0901.6895.0376</p>		<p>Quantidade de Atos Praticados: 1 Atos praticado(s) por: Natália Conceição Oliveira - Esc. Autorizada Emolumentos: R\$ 0,00 - TFJR\$0,00- ISSQN R\$0,00 Valor Final R\$0,00 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br</p>	
<p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA 1º Ofício de Registro de Imóveis Nova Lima - MG - CNS: 05945-1</p>								
<p>Selo Eletrônico Nº IDV27480 Cód. Seg.: 1306.0901.6895.0376</p>								
<p>Quantidade de Atos Praticados: 1 Atos praticado(s) por: Natália Conceição Oliveira - Esc. Autorizada Emolumentos: R\$ 0,00 - TFJR\$0,00- ISSQN R\$0,00 Valor Final R\$0,00 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br</p>								
<p>SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS - COMARCA DE NOVA LIMA - MINAS GERAIS</p>								

EM BRANCO



Assinado eletronicamente por: PAULO HENRIQUE ALVARES DA COSTA
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/2409261353478700000202192527?instancia=1>
Número do processo: 0010773-26.2018.5.03.0112
Número do documento: 2409261353478700000202192527

- Juntado em: 26/09/2024 13:53:56 - 34e0a58