

LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL

- Cartório do Registro de Imóveis -

Betim

Mônica Gera

MATRICULA Nº 93.562.

13 de maio de 1991.

Imóvel: Lote Nº 30, da quadra Nº 07, do **BAIRRO SANTA CRUZ**, neste ' município de Betim, com área, limites e confrontações da planta ' respectiva aprovada. Proprietária: Maria Urbana Pentagna Guimarães brasileira, desquitada. Registro anterior: Matrícula 43.535, livro 2 deste Cartório. *uuu*

R-1-93.562.Protoc.118.447,liv.1-D- 13 de maio de 1991. Transmitente: Maria Urbana Pentagna Guimarães, brasileira, desquitada, industrial, residente em Belo Horizonte, CPF-150.867.716-68. Adquirente **ANTONIO EUSTÁQUIO DA SILVA**, brasileiro, casado, operador de máquina, CPE-275.622.986-53, CI-M-503.024-SSP-MG, residente à Rua Curicuari 280, Bairro Santa Cruz, nesta cidade. Compra e venda-pública Cartório do 2º Ofício de Notas desta cidade, livro 123-A fls. 133, em 27 de março de 1989. Valor: NCZ\$0,21. EAS. Dou fé. *uuu*

AV-2-93.562.Protoc.118.448,liv.1-D- 13 de maio de 1991. Certifico, que Antonio Eustáquio da Silva, é casado com Rosa de Oliveira Barbosa da Silva, sob o regime de comunhão de bens. Casamento realizado em 04 de fevereiro de 1978, conforme Termo 20 fls. 112 livro T 6-B, do Oficial do Registro Civil de Onça do Pitangui, Comarca de Parã de Minas. EAS. Dou fé. *uuu*

R- 3- 93.562. Protoc. 168.848, liv. 1-E- 12 de julho de 1999. **COMPRA E VENDA:** Transmitentes: Antonio Eustáquio da Silva, e s/m Rosa de Oliveira Barbosa da Silva, (filha de José de Oliveira Barbosa Filho e Vicentina Margarida Ferreira), brasileiros, casados, ele operador de máquinas, ela do lar, portadores do CIC 275.622.986-53, CI M-503.024 SSP/MG, residente à rua Curicuari, 280, Bairro Santa Cruz, Betim/MG. Adquirente: **MARIA LUCIA DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, do lar, CIC 540.372.046-49, residente à Av. Rio Valgaro, 69, Bairro Riacho das Pedras, Contagem/MG. Compra e venda-pública, Cartório do 2º Ofício de Notas desta cidade de Betim, livro 175, fls. 07, em 12.05.94. Valor: CR\$ 200.000,00. RMBV. Dou fé. *uuu*

AV-4- 93.562. Protoc. 374.332, de 27/07/21, liv. 1-AN - 08 de dezembro de 2021. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta

- Continua no verso.....

- Continuação do anverso.....

na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202107.2715.01738695-IA-650; nº do processo: 00102365020155030107; nome do processo: Jose Soares dos Santos; data de cadastramento: 27/07/2021; emissor da ordem: Sonia Nacacio da Silva Goulart (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 28ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Sonia Nacacio da Silva Goulart (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 28ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Maria Lucia da Silva, CPF nº 540.372.046-49. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico FGH/77900. Cod.Seg. 6621-9721-2062-7113. LOR/ASL. Este ato foi praticado no período da pandemia do novo coronavírus. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.



Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

R-5- 93.562. Protoc. 379.918 de 11/02/22, liv. 1-AQ - 15 de fevereiro de 2022. **PENHORA.** De acordo com o Auto de Penhora e Avaliação datado de 08/02/2022, e Auto de Depósito e Intimação datado de 10/02/2022, ambos expedidos pela Oficial de Justiça, Sra. Giovana Almeida; e Mandado de Penhora e Avaliação, assinado eletronicamente em 18/01/2022 pela diretora de secretaria Sra. Alessandra Evaristo de Figueiredo, todos expedidos por ordem do MM. Juiz de Direito da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, extraída dos autos do processo nº ATOrd: 0010236-50.2015.03.0107, o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo Exequente: José Soares dos Santos, e Executados: IM Muck Locação de Empilhadeira LTDA-ME e outros, RL Aluguel de Empilhadeira e Equipamentos LTDA-ME, Renata Ferreira de Aquino, Luiz Biata Filho e Maria Lucia da Silva. Valor da causa: R\$78.578,80. Avaliação: R\$320.000,00. Depositária Fiel: Maria Lúcia da Silva (CPF nº 540.372.046-49). Fica arquivado os referidos documentos. Ato: 1 x 4527-8. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico FKQ/71977. Cod.Seg. 6438-2063-7817-1414. DGF/X. Este ato foi praticado no período da pandemia do novo coronavírus. Dou fé. (a.) Vander Zambeli

Continua ficha.2.....

Matrícula Nº 93.562 - ficha. 2

Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-6- 93.562. Protoc. 381.579 de 06/04/22, liv. 1-AP - 31 de maio de 2022. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202204.0612.02089618-IA-309; nº do processo: 00110669220155030017; nome do processo: Hudson Luiz de Abreu; data de cadastramento: 06/04/2022; emissor da ordem: Otávio Azevedo Faria (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 17ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Otávio Azevedo Faria (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 17ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Maria Lucia da Silva, CPF nº 540.372.046-49. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico FSV/70328. Cod.Seg. 1507-0476-0406-4381. LOR/ASL. Dou fé.

(a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-7-93.562. Protoc. 367.401 de 26/10/2020. - 11 de fevereiro de 2025. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade sobre o imóvel da presente matrícula** de propriedade de MARIA LUCIA DA SILVA, já qualificada, conforme ordem enviada via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB nº 202010.2611.01367539-IA-051, expedida em 26/10/2020 pelo D. Juízo da TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG -

- Continua no verso

(Continuação do anverso)

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO - MG - CONTAGEM ->
MG - 4A.VARA DO TRAB.DE CONTAGEM, processo nº
00032866120125030032. Ato isento nos termos do art. 2º-A, §
7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004. Ato: 1 x 4135.
Emolumentos: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Taxa de
Fiscalização: R\$ 0,00 e ISSQN: R\$ 0,00. Valor Total: R\$
0,00. Selo eletrônico: IQN17173. Cód. Segurança:
0214115225462208. LVA/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambelli
Valle - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Escrivente Autorizada