

ANEXO 1

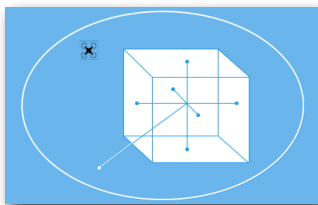
DOCUMENTO FOTOGRÁFICO

Neste documento, as fichas técnicas relacionam os registros fotográficos e seus METADADOS que são os arquivos digitais armazenados na mídia digital do equipamento fotográfico e que confere a autenticidade dos registros e que estará a disposição para a eventual comprovação de autenticidade das fotos.

Exemplo do Metadados

23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0006.JPG Nome do arquivo e nº da foto.JPG





Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 01 – Vista externa com detalhe do logradouro que entesta o residencial e o portão de acesso ao interior do Residencial Parque Pampulha.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0052.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0049.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0048.JPG

Rua Paula Cândido 230/201 • Gutierrez • 30441-134-Belo Horizonte/MG
richconsultor@gmail.com • (31)3566 3640 • 99979 0186

Pag.16

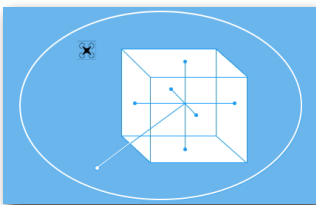


Número do documento: 25010915413352000010366830176

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25010915413352000010366830176>

Assinado eletronicamente por: RICARDO CHRISTOFF - 09/01/2025 15:41:33

Num. 10370864257 - Pág. 11



Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 02 – Vista externa no interior do residencial com detalhe do estacionamento e das casas duplex geminadas.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0047.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0045.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0046.JPG

Rua Paula Cândido 230/201 • Gutierrez • 30441-134-Belo Horizonte/MG
richconsultor@gmail.com • (31)3566 3640 • 99979 0186

Pag.17

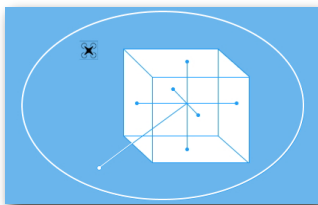


Número do documento: 25010915413352000010366830176

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25010915413352000010366830176>

Assinado eletronicamente por: RICARDO CHRISTOFF - 09/01/2025 15:41:33

Num. 10370864257 - Pág. 17



Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTÓRIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 03 – Vista externa com detalhe do acesso a casa geminada nº 103, objeto da perícia.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0042.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0001.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0004.JPG

Rua Paula Cândido 230/201 • Gutierrez • 30441-134-Belo Horizonte/MG
richconsultor@gmail.com • (31)3566 3640 • 99979 0186

Pag.18

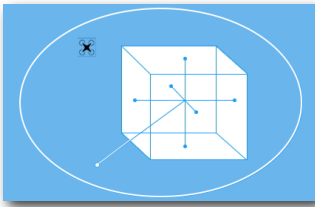


Número do documento: 25010915413352000010366830176

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25010915413352000010366830176>

Assinado eletronicamente por: RICARDO CHRISTOFF - 09/01/2025 15:41:33

Num. 10370864257 - Pág. 11



Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTÓRIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 04 – Vista interna com detalhe da sala e da cozinha



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0005.JPG

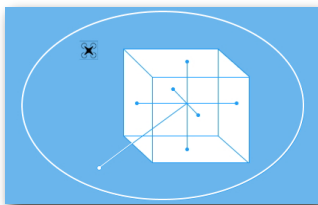


23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0006.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0007.JPG





Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 05 – Vista interna com detalhe do acesso a área de serviço, depósito, e banheiro.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0009.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0010.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0011.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0013.JPG

Rua Paula Cândido 230/201 • Gutierrez • 30441-134-Belo Horizonte/MG
richconsultor@gmail.com • (31)3566 3640 • 99979 0186

Pag.20

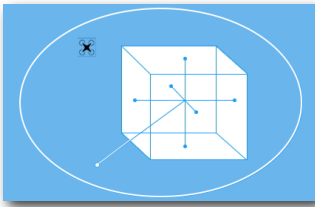


Número do documento: 25010915413352000010366830176

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25010915413352000010366830176>

Assinado eletronicamente por: RICARDO CHRISTOFF - 09/01/2025 15:41:33

Num. 10370864257 - Pág. 21



Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 06 – Vista interna com detalhe da área de serviço.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0018.JPG

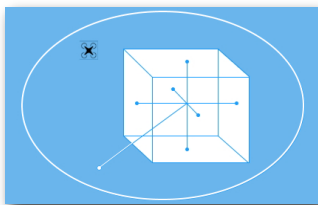


23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0016.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0017.JPG





Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 07 – Vista interna com detalhe da escada de acesso ao 2º nível e circulação.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0022.JPG

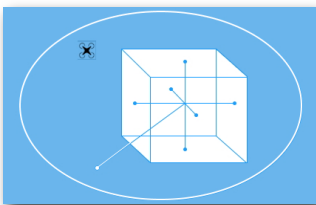


23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0023.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0024.JPG





Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 08 – Vista interna, 2º nível, com detalhe do quarto/escritório e do banho social.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0025.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0026.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0028.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0029.JPG

Rua Paula Cândido 230/201 • Gutierrez • 30441-134-Belo Horizonte/MG
richconsultor@gmail.com • (31)3566 3640 • 99979 0186

Pag.23

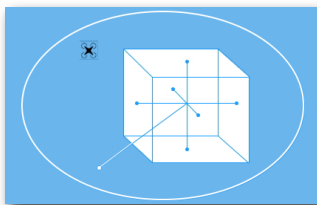


Número do documento: 25010915413352000010366830176

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25010915413352000010366830176>

Assinado eletronicamente por: RICARDO CHRISTOFF - 09/01/2025 15:41:33

Num. 10370864257 - Pág. 2:



Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 09 – Vista interna, 2º nível, com detalhe do 2º quarto.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0032.JPG

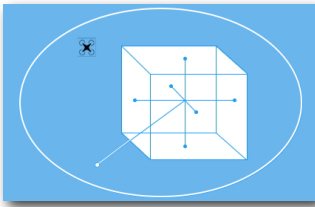


23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0034.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0035.JPG





Ricardo Christoff

Engenheiro Civil Perito e avaliador

CREA-MG 30191/D – IBAPE Nº 921

CONSULTORIA - PERÍCIAS DE ENGENHARIA - AVALIAÇÕES - VISTORIAS TÉCNICAS

Ficha técnica 10 – Vista interna, 2º nível, com detalhe do 3º quarto.



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0036.JPG

23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0037.JPG



23ª_Civel-BH_5252086-61.2023_0039.JPG

