

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO:

1985

10.294

29/03/1985

MATRÍCULA Nº

DATA

IMÓVEL: um lote de terreno medindo 1.198ms2, constituído da metade da Praça Circular, localizada entre as quadras 01 (um) e 05 (cinco) e a rua "D", na extensão de 41ms localizada a partir da referida Praça, também entre as quadras 01 (um) e 05 (cinco) e indo até a rua "C", no bairro Universitário, nesta cidade. **PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS. **REGISTRO ANTERIOR:** A.1917.

+++++

REGISTRO Nº 01 - 10.294 - Em 29/03/1985 - TRANSMITENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SETE LAGOAS, CGC Nº 24.093.069/0001-22, representada neste ato por Marcelo Cece Vasconcelos de Oliveira, brasileiro, residente nesta cidade. **ADQUIRENTE:** ANTONAUTO VEÍCULOS E PEÇAS LTDA, estabelecida nesta cidade, CGC 204.879.048/0001-20, representada neste ato por JOSE OBERDAN VASCONCELOS REIS, AFONSO CELSO VASCONCELOS REIS, FLAVIO DARLAN VASCONCELOS REIS. **TÍTULO:** PERMUTA. Escritura Pública, lavrada aos 13 de março de 1985, pela tabelião do 2º ofício de notas desta cidade, Ione Tereza Avelar Costa, 1º 173, fls 92V. **VALOR:** CR\$ 8.575.780. Recolhido ITBI e demais taxas. A oficial, Maria José Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 02 - 10.294 - Em 20/09/2007: EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL. **EXECUTADA:** ANTONAUTO VEÍCULOS E PEÇAS LTDA. **TÍTULO:** Penhora. Mandado expedido pela Diretora de Secretaria Fernanda Antunes de Figueiredo Gonçalves, por ordem do MM. Juiz Federal titular da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas, MG, aos 09 de julho de 2007, Execução Fiscal, Processo nº 2006.38.12.001508-1. **VALOR:** R\$ 95.628,54 (noventa e cinco mil seiscientos e vinte e oito reais e cinquenta e quatro centavos). Dou fé. Sete Lagoas, 20 de setembro de 2007. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 03 - 10.294 - Em 20/09/2007: EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL. **EXECUTADA:** ANTONAUTO VEÍCULOS E PEÇAS LTDA. **TÍTULO:** Penhora. Mandado expedido pela Fernanda Antunes de Figueiredo Gonçalves, por ordem do MM. Juiz Federal Titular da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas, aos 15 de junho de 2007, Execução Fiscal - Processo 2006.38.12.004384-8. **VALOR DO DEBITO:** R\$ 729.648,78. Dou fé. Sete Lagoas, 20 de setembro de 2007. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza. **AVERBAÇÃO Nº 04- DATA:** 19 Fevereiro de 2010- Certifico conforme determinação M.M. Juiz Federal-Vara Única de Sete Lagoas/MG, Dr. Heleno Bicalho, referência ofício 83/2010, processo 2006.38.12.001508-1, FICA CANCELADO O REGISTRO DE PENHORA, sob nº 02 desta matrícula. Dou fé. Sete Lagoas, 16 de Agosto do ano de 2010. O OFICIAL Paulo

Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº. 04 - 10.294 Em 20/02/2010. Certifico conforme determinação do M.M Juiz Federal - Vara Única de Sete Lagoas/MG, referencia ofício de nº. 83/2010, processo 2006.38.12001508-1, ofício datado de 28/01/2010, fica cancelado o registro de penhora, sob o nº. 02 desta matrícula. Dou Fé. Sete Lagoas, 19 de Fevereiro de 2010. O OFICIAL Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza. O Referido é verdade e da fé. Sete Lagoas, 06 de Junho de 2014. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 05 - 10.294 Em 12/09/2016- EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO: AUTONAUTO VEICULOS E PEÇAS LTDA. TITULO: PENHORA. Mandado de penhora expedido pela diretora de secretaria da vara única da subseção judiciária de sete lagoas/MG: Patricia Drumont, aos 11/07/2014, por ordem do M.M Juiz Federal da mesma vara. Processo nº 2007.38.12.002755-2. **VALOR DO DEBITO: R\$ 97.042,59.** Dou fé. Sete Lagoas, 13 de agosto de 2014. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 06 - 10.294 - Protocolo nº 70.358 em 09/12/2019 - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº. 2019120616.01015055-AI-280, data do pedido: 06/12/2019, número do processo: 00109134820195030040. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2ª VARA DO TRABALHO DO TRABALHADO DE SETE LAGOAS. Usuário: FABRIZIO CRUZ BAIA, consta **INDISPONIBILIDADE, INDIVÍDUO:** nome: AUTONAUTO VEICULOS E PEÇAS LTDA. CNPJ: 20.487.948/0001-20. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Dou fé. Sete Lagoas, 09 de dezembro de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 07 - 10.294 - Protocolo nº 72.915 em 17/07/2020 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202007.1608.01231937-IA-120, data do pedido: 16/07/2020, número do processo: 00105965020195030040. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. Usuário: PATRICIA REGINA DE FARIA ALVES, e-mail: patricfa@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE, INDIVÍDUO:** nome: AUTONAUTO VEICULOS E PECAS LTDA (AUTONAUTO). CNPJ: 20.487.948/0001-20. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00, Selo Digital: DLV80180 - Código de Segurança: 2250.5031.0112.1790. Dou fé. Sete Lagoas, 17 de julho de 2020. O OFICIAL SUBSTITUTO, Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 08 - 10.294 - Protocolo nº 73.740 em 07/10/2020 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202010.0514.01341840-IA-800, data do pedido: 05/10/2020, número do

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2020

MATRÍCULA Nº 10294

DATA 07/10/2020

processo: 00104346220195030167. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. Usuário: ANDREIA HELOISA CLEMENTE OLIVEIRA, e-mail: andreiao@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: nome: ANTONAUTO VEICULOS E PECAS LTDA (ANTONAUTO). CNPJ: 20.487.948/0001-20. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: DLW01227 - Código de Segurança: 3263.6063.6954.1855. Dou fé. Sete Lagoas, 07 de outubro de 2020. O OFICIAL SUBSTITUTO, Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 09 - 10.294 - Protocolo nº 74.430 em 07/12/2020 - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº. 202012.0709.01421912-IA-010, data do pedido: 07/12/2020, número do processo: 00105125220195030039. Instituição TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 1A VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. Usuário: LYDIANNE MENDONÇA DE ALEXANDRIA, e-mail: lydianne@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: nome: ANTONAUTO VEICULOS E PECAS LTDA (ANTONAUTO). CNPJ: 20.487.948/0001-20. Código do ato: 4701-9, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM50030 - Código de Segurança: 9826.1175.1090.3838. Dou fé. Sete Lagoas, 07 de dezembro de 2020. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza

+++++

REGISTRO Nº 10 - 10.294 - Protocolo nº 75.143 em 25/02/2021 - PENHORA. AUTOR: Maria Aparecida Gaspar. **REU:** Antonauto Veículos e Peças Ltda. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pelo MM Juiz do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG: Frederico Alves Bizzotto da Silveira. **ATSum** 0010434-62.2019.5.03.0167. **VALOR:** R\$38.457,80. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM64999 - Código de Segurança: 3791.8225.5290.9907. Dou fé. Sete Lagoas, 26 de Fevereiro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 11 - 10.294 - Protocolo nº 75.143 em 25/02/2021 - PENHORA. AUTOR: Célio Inácio Moreira Fernandes. **REU:** Antonauto Veículos e Peças Ltda. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pelo MM Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG. **ATOrd** 0010527-55.2018.5.03.0039. **VALOR:** R\$120.762,20. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM64999 - Código de Segurança: 3791.8225.5290.9907. Dou fé. Sete Lagoas, 26 de Fevereiro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 12 - 10.294 - Protocolo nº 75.143 em 25/02/2021 - PENHORA. AUTOR: Anderson Rodrigues de Moura. **REU:** Antonauto Veículos e Peças Ltda. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pelo MM Juiz do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG. **ATOrd 0010512-52.2019.5.03.0039. VALOR:** R\$78.903,33. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM64999 - Código de Segurança: 3791.8225.5290.9907. Dou fé. Sete Lagoas, 26 de Fevereiro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 13 - 10.294 - Protocolo nº 75.143 em 03/03/2021 - PENHORA. EXEQUENTE: União Federal - Fazenda Nacional. **EXECUTADO:** Antonauto Veículos e Peças Ltda., CNPJ 20.487.948/0001-20. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pelo Diretor de Secretaria da 2ª Vara de Sete Lagoas/MG: Ronaldo Norato Moreira, aos 31/01/2020, por ordem do MM Juiz Federal da mesma Vara. **VALOR:** R\$108.951,57. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM65991 - Código de Segurança: 9049.9928.8561.4620. Dou fé. Sete Lagoas, 03 de Março de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 14 - 10.294 - Protocolo nº 36914 em 13/12/2021 - PENHORA. AUTOR: NAIARA APARECIDA SOUZA DA COSTA. **RÉ:** ANTONAUTO VEÍCULOS E PEÇAS LTDA e outros (3). **TÍTULO:** PENHORA. Mandado de penhora expedido por ordem do MM. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG, pela servidora Eliana Maria Alves, aos 29 de novembro de 2021, Processo ATSum 001019809.2019.5.03.0039. **VALOR:** R\$ 25.651,45 (vinte e cinco mil, seiscentos e cinquenta e um reais e quarenta e cinco centavos). Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ETO54325 - Código de Segurança: 9599.3283.0593.6602. Sete Lagoas, 13 de dezembro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 15 - 10.294 - Protocolo nº 36915 em 13/12/2021 - PENHORA. AUTOR: ILTON TADEU DE OLIVEIRA, CPF: 610.556.116-49. **RE:** ANTONAUTO VEÍCULOS E PEÇAS LTDA. **TÍTULO:** PENHORA. Mandado de penhora expedido por ordem do MM. Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG, pela Secretária de Audiência Neusa Cândida da Silva Freitas, aos 28/10/2021, Processo ATSum 0010362-68.2019.5.03.0040. **VALOR:** R\$ 13.743,50 atualizado até 31/05/2021, no processo supra. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ETO54325 - Código de Segurança: 9599.3283.0593.6602. Sete Lagoas, 13 de dezembro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 16 - 10.294 - Protocolo nº 86.559 em 11/10/2023 - INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº. 202310.1114.02980477-LA-770, data do pedido: 11/10/2023, número do processo: 00109938820195030144. Instituição TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG -

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2023

MATRÍCULA Nº 10294

DATA: 11/10/2023

PEDRO LEOPOLDO -> MG - 2A. VARA DO TRAB.DE PEDRO LEOPOLDO. Usuário: RODRIGO SILVERIO BELLO SILVA, e-mail: rsilver@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**. INDIVÍDUO: nome: ANTONAUTO VEICULOS E PECAS LTDA. CNPJ: 20.487.948/0001-20. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: GVC03058 - Código de Segurança: 7652.0799.4842.4091. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de outubro de 2023. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 17 - 10.294 - Protocolo nº 95.927 em 23/05/2025 - CANCELAMENTO DE PENHORA. Conforme Determinação do MM Juiz do Trabalho substituto da 3ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG: Frederico Alves Bizzotto da Silveira, datada de 22/05/2025, nos autos do processo nº 0010434-62.2019.5.03.0167, entre as Partes: Autor: Maria Aparecida Gaspar, e Réu: Antonauto Veículos e Peças Ltda., fica cancelada a penhora sob o registro de nº 10 desta matrícula. Código do ato: 4140-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: IQD14111 - Código de Segurança: 5905.3913.5869.5200. Dou fé. Sete Lagoas, 26 de maio de 2025. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO
NÃO VALE COMO VALOR: R\$ 9,35