

CNM:41707.2.0074860-55

74.860

Registro Anterior  
12.122  
3-K  
35  
4º Ofício

MATRÍCULA  
74.860  
DATA  
15/5/2001

BAIRRO		IMÓVEL		ÍNDICE
LOTE	QUADRA	SEÇÃO	Nº	
ÁREA DO LOTE		FR. IDEAL		LIVRO 2

## PROPRIETÁRIO

José Silveira Braga, aposentado, CIMG-144.183-SSPMG, CPF.04384350600, e sua mulher Maria Efigênia Barbosa da Silveira, professora aposentada, CI.M-761.409-SSPMG, CPF.809.100.766/34, brasileiros, residentes nesta Capital, na rua Felipe Camarão 522, Bairro Esplanada.

## CARACTERÍSTICAS

Lote 21 do quarteirão 67, da Vila Mariano de Abreu, com área, limites e confrontações constantes da planta respectiva

*Angela R. Garcia Ferraz*  
OFICIAL INTERINA

CÓD.		MAT. Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R1		74860	Prot.nº 179397 -15/5/2001 - Doação - escritura do 9º Ofício-BH, fls.03, livro 1068-N - de 15/5/2001 -doadores: José Silveira Braga e sua mulher Maria Efigênia Barbosa da Silveira; donatários:1) Anelise Maria da Silveira Rocha, pedagoga, CIMG-3.994.041-SSPMG, CPF.sob nº 600.124.126/00, casada no regime de comunhão de bens com José Leão Rocha; 2) Anderson José da Silveira, solteiro, maior, engenheiro,eletrônico, CPF.600.127.576/91 CI.M-4.337.549-SSPMG; 3) Audiane Lucia da Silveira, solteira, maior, pedagoga, CIMG-5.946.079-SSPMG, CPF. nº 000.699.686/83; 4) Auder Lucio da Silveira, solteiro, maior, incapaz, CI.M-6.048.353-SSPMG, CPF.001.175.426/52, todos brasileiros, residentes nesta Capital, na rua Felipe Camarão 522, Bairro Esplanada Valor estimado: R\$ 30.098,00.Dou fé.
Av2		74860	Prot.nº 179.397 -15/5/2001 - Gravames - pela escritura lavrada pelo Cartório do 9º Ofício-BH, fls.03, livro nº 1068-N, de 15/5/2001, os Srs. José Silveira Braga e sua mulher Maria Efigênia Barbosa da Silveira, gravaram o - continua no verso -

TRANSPORTE

Av.2- 74.860 -Prot.nº 179.397 -15/5/2001- Gravames - continuação:- imóvel retro matriculado com a cláusula de Incomunicabilidade. Dou fé.

  
Angela R. Garcia Ferraz  
OFICIAL INTERINA

**Av-3-74.860.** Protocolo nº 220.148, em 09/08/2006. **1º LANÇAMENTO**. Pelo documento de 20/06/2006, processo nº 01.068405.06-30, a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte certificou que em janeiro de 1955 concedeu o 1º lançamento do imóvel situado na Rua Gurua, nº 195, Bairro Mariano de Abreu, construída em 1941, nº de economias: uma economia residencial, tipo de acabamento: HSP, área de terreno: 360,00m<sup>2</sup> aproximadamente, área de construção: 81,00m<sup>2</sup> aproximadamente, contribuinte: CARMO GIFFONI E OUTRO. Foi apresentada e arquivada a Certidão de Primeiro Lançamento Tributário. Emolumentos: R\$198,37. Taxa de fiscalização: R\$76,44. Total: R\$274,81. Data da averbação: 10/08/2006. [fpvc]. Dou fé.

  
Andréa Cristina C. S. R. B. dos Santos  
Oficial Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR