

CNM:41707.2.0074860-55

74.860

|  |                     |                              |               |                  |  |              |
|--|---------------------|------------------------------|---------------|------------------|--|--------------|
| <b>MATRÍCULA</b><br><b>74.860</b><br><b>DATA</b><br><b>15/5/2001</b> | <b>IMÓVEL</b>       |                              |               |                  | <b>Registro Anterior</b><br><b>12.122</b><br><b>3-K</b><br><b>35</b><br><b>4º Ofício</b><br><b>LIVRO 2</b> |              |
|  | <b>BAIRRO</b>       | <b>Vila Mariano de Abreu</b> |               | <b>ÍNDICE</b>    |  |              |
|  | <b>LOTE</b>         | <b>21</b>                    | <b>QUADRA</b> | <b>67</b>        |  | <b>SEÇÃO</b> |
|  | <b>RUA</b>          |                              |               |                  |  | <b>Nº</b>    |
|  | <b>ÁREA DO LOTE</b> |                              |               | <b>FR. IDEAL</b> |  |              |

**PROPRIETÁRIO**

José Silveira Braga, aposentado, CIMG-144.183-SSPMG, CPF.043843506 00, e sua mulher Maria Efigênia Barbosa da Silveira, professora aposentada, CI.M-761.409-SSPMG, CPF.809.100.766/34, brasileiros, residentes nesta Capital, na rua Felipe Camarão 522, Bairro Esplanada.

**CARACTERÍSTICAS**

Lote 21 do quarteirão 67, da Vila Mariano de Abreu, com área, limites e confrontações constantes da planta respectiva.


*Angela R. Garcia Ferraz*  
**Angela R. Garcia Ferraz**  
**OFICIAL INTERINA**


**CÓD.****MAT. Nº****REGISTROS E AVERBAÇÕES**

|            |              |  |
|------------|--------------|--|
| <b>R1</b>  | <b>74860</b> | Prot.nº 179397 -15/5/2001 - Doação - escritura do 9º Ofício-BH, fls.03, livro 1068-N - de 15/5/2001 -doadores: José Silveira Braga e sua mulher Maria Efigênia Barbosa da Silveira; donatários:1) Anelise Maria da Silveira Rocha, pedagoga, CIMG-3.994.041-SSPMG, CPF.sob nº 600.124.126/00, casada no regime de comunhão de bens com José Leão Rocha; 2) Anderson José da Silveira, solteiro, maior, engenheiro, eletrônico, CPF.600.127.576/91 CI.M-4.337.549-SSPMG; 3) Audiane Lucia da Silveira, solteira, maior, pedagoga, CIMG-5.946.079-SSPMG, CPF. nº 000.699.686/83; 4) Auder Lucio da Silveira, solteiro, maior, incapaz, CI.M-6.048.353-SSPMG, CPF.001.175.426/52, todos brasileiros, residentes nesta Capital, na rua Felipe Camarão 522, Bairro Esplanada. Valor estimado: R\$ \$30.098,00. Dou fé.<br><i>Angela R. Garcia Ferraz</i><br><b>Angela R. Garcia Ferraz</b><br><b>OFICIAL INTERINA</b> |
| <b>Av2</b> | <b>74860</b> | Prot.nº 179.397 -15/5/2001 - Gravames - pela escritura lavrada pelo Cartório do 9º Ofício-BH, fls.03, livro nº 1068-N, de 15/5/2001, os Srs. José Silveira Braga e sua mulher Maria Efigênia Barbosa da Silveira, gravaram o<br>- continua no verso -  |

## TRANSPORTE

Av.2- 74.860 -Prot.nº 179.397 -15/5/2001- Gravames - continuação:-  
imóvel retro matriculado com a cláusula de Incomunicabilidade.Dou  
fé.

  
Angela R. Garcia Ferraz  
OFICIAL INTERINA

**Av-3-74.860.** Protocolo nº 220.148, em 09/08/2006. **1º LANÇAMENTO.** Pelo documento de 20/06/2006, processo nº 01.068405.06-30, a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte certificou que em janeiro de 1955 concedeu o 1º lançamento do imóvel situado na Rua Gurua, nº 195, Bairro Mariano de Abreu, construída em 1941, nº de economias: uma economia residencial, tipo de acabamento: HSP, área de terreno: 360,00m² aproximadamente, área de construção: 81,00m² aproximadamente, contribuinte: CARMO GIFFONI E OUTRO. Foi apresentada e arquivada a Certidão de Primeiro Lançamento Tributário. Emolumentos: R\$198,37. Taxa de fiscalização: R\$76,44. Total: R\$274,81. Data da averbação: 10/08/2006. [fpvc]. Dou fé. 

Andréa Cristina C. S. R. B. dos Santos  
Oficial Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR