

Visualização gerada em 09/01/2025 12:59:59. Não vale como certidão.

CNM: 107896.2.0046304-06

Livro Nº. 2

REGISTRO GERAL

Ficha Nº. 01

Ano 1986

Matrícula Nº 46.304

Data: 01 de Outubro de 1986

IMÓVEL:- Um terreno situado nesta cidade, zona Industrial, fazendo frente com 110,70m (cento e dez metros e setenta centímetros) na rua dos Franceses; tendo de fundos em ambos os lados 150,00m (cento e cinquenta metros) confrontando no lado do direito de quem da rua olha com terras hoje vendidas à Gilmar Hardt e no lado esquerdo confronta com terras de Nelson Heiden, fazendo o travessão dos fundos com 110,70m (cento e dez metros e setenta centímetros) confrontando com terras da Codisc, contendo a área total de 16.605,00m² (dezesesseis mil, seiscentos e cinco metros quadrados) Edificado com uma casa de madeira. Ins.Imob.nº 08.03.45.56.3490.Zona Z7-01. ART.nº 365500.

PROPRIETÁRIO:- AUGUSTINHO NACK, lavrador, e sua mulher ALBERTINA GOMES NACK, do lar, brasileiros, CPF.124.347.289-87 casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a lei 6.515/77, residentes no Distrito de Pirabeiraba neste município, sendo a vendedora filha de Avelino Gomes Filho e Hilda Steiner Gomes.

REGISTRO ANTERIOR:- M-42.431 do Lº 02 de Registro Geral, neste cartório
Oficial *Carlos Pulver*

R-1:- Joinville, 01 de Outubro de 1986

TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda lavrada aos 17 de Setembro de 1986 pelo Cartório do 3º Tabelionato de Notas desta comarca (Lº 168 fls.081) **TRANSMITENTE:-** AUGUSTINHO NACK e sua mulher ALBERTINA GOMES NACK, já qualificados, **ADQUIRENTE:-** BUSCHLE E LEPPER S/A, estabelecida nesta cidade, CGC.84.684.471/0001-56, neste ato representada por seu Diretor Financeiro, JAIME CORREA, brasileiro, casado, industrial, CPF.002.899.499-04, residente nesta cidade. **VALOR:-** Cz\$ 390.000,00 (trezentos mil cruzados).

Oficial *Carlos Pulver*

mm

R-2:- Em, 17 de Novembro de 2.000.-

TÍTULO:- Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 03.11.2000, pelo 1º Tabelião de Notas desta Comarca, (Lº. 636, fls.077/078).- **TRANSMITENTE:-** BUSCHLE & LEPPER S/A., acima qualificada, no ato representada pelo seu diretor administrativo MARIO SILVA DE MEDEIROS, brasileiro, casado, -

cont. no verso...

CARTÓRIO DO REG. DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

C G C 83.545.350/0001-60

Joinville - Santa Catarina

cont. na ficha 02...

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha Nº 02

Ano 2.002.

Matrícula Nº -46.304-

Data: 26 de Abril de 2.002.-

tantes do registro feito no Livro 3-Auxiliar, sob nº. 1.210
-C, neste Cartório.- Oficial

Edm. 746 66 LCM.

AV-6:-Em, 26 de setembro de 2.003.-

A requerimento datado de 23.09.2003, averba-se a construção de um aumento em alvenaria com 4.371,23m² na edificação nº-820 constante sobre o imóvel desta matrícula, totalizando - assim 6.153,00m² de área construída, conforme C.C.O. nº 021 2 expedido pela PMJ aos 20.05.2003 e CND do INSS nº 1022820 03-20024030 expedida aos 18.09.2003, arquivados neste Cartório.- Valor da Construção: R\$ 1.250.106,00.-DOU FE.-----
Oficial

8 m² 186,00 CRE.-

AV-7-46.304:- Em, 05 de agosto de 2.004.-

Averba-se a requerimento datado de 13.06.2004, um aumento - em madeira com área de 230,87m². "na industria-Il" constante sobre o imóvel desta matrícula, totalizando assim 2.012,64m² de área construída, que recebeu o nº 820 da Rua Edmundo' Doubrawa, conforme comprova C.C.O. nº 0307 expedida pela P. M.J. aos 29.05.2004; e CND do INSS nº 083372004-20024030 expedida em 09.07.2004, arquivados neste Cartório.- Valor da Construção:- R\$ 70.058,00 (setenta mil e cinquenta e oito - reais).- DOU FÉ.- Oficial

Em 24/08/04 AJK.

AV-8-46.304:- Em, 16 de agosto de 2.004.-

Averba-se ~~ex-offício~~ que a edificação de nº 820 constante sobre o imóvel desta matrícula totaliza na verdade uma área construída de 6.383,87m² e não como constou no AV-7 acima.-
DOU FÉ.- Oficial

AJK.

R-9-46.304:- Em, 19 de Dezembro de 2.005.-

Pela Cédula de Crédito Industrial -BADESC/ESPECIAL-04094300 3, emitida aos 25.11.05 em Florianópolis-SC; a proprietária CRW JOI S.A. retro qualificada, no ato representada por DE - RIAN DE OLIVEIRA CAMPOS, CPF 265.355.818-10; CARLOS ROBERTO- DE CAMPOS, CPF 679.094.508-34; WAGNER FRANCISCO GALVÃO TRU- GLIO, CPF 524.124.908-72 e RUBENS DE CICCIO, CPF 693.400.728 -04; DEU EM HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU, o imóvel desta ma- trícula, à BADESC-AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DE SANTA CA- TARINA S.A., com sede em Florianópolis-SC, CNPJ 82.937.293

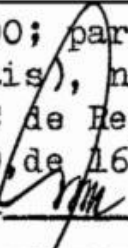
cont.no verso...

CARTÓRIO DO REG. DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CNPJ 83545350/0001-60

Joinville - Santa Catarina

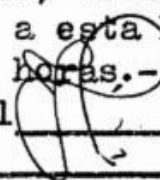
Continuação da Matrícula Nº -46.304-

/0001-00; para garantia do crédito de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), nas condições constantes do registro efetuado no Livro 3-C de Registro Auxiliar sob nº 1.611, neste Cartório.-Prot. 186.540, de 16.12.05.-.....
 Oficial 

6me440,00

CG

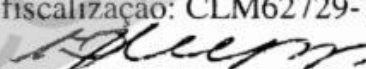
AV-10-46.304:-Em, 08 de setembro de 2.009.-

Em vista do Ofício SAFIS/DRF/JOI/SC nº 163/2009 (recebido pelo Correio aos 04.09.2009), expedido em 03.09.2009, pelo Chefe da Seção de Fiscalização Rui Renalte Ribeiro, de ordem do Delegado da Receita Federal do Brasil em Joinville-SC, Dr. Mario Benjamin Bartos, faz-se a averbação do Extrato da Relação de Bens para Arrolamento da empresa CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ nº 02.111.314/0001-97, nos termos do parágrafo 5º do art. 64 da Lei nº 9.532, de 10.12.1997, referente ao Processo nº 10920.003732/2009 70.-A ocorrência de alienação, transferência ou oneração dos bens, deverá ser comunicada a esta Delegacia da Receita Federal no prazo de quarenta e oito horas.-Prot. 66.625 de 04.09.2009.-DOU FÉ.-Emol.Isento.-Oficial 

CRE.-

R.-11-46.304: - Em 28 de Março de 2012. - **Penhora.**

Executado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, inscrito no CNPJ sob o nº 02.111.314/0001-97. Exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**. Conforme Mandado de Penhora e Avaliação nº 11008441, expedido em data de 14/02/2012, este imóvel está penhorado no processo nº 5002112-47.2011.404.7201/SC da Vara das Execuções Fiscais e Juizado Especial Federal Cível de Joinville, assinado pelo Diretor de Secretaria, Dr Renato Kiihne Alvarenga. Este imóvel foi avaliado em R\$ 9.198.083,50. O valor da ação é de R\$ 3.883.321,29. Depositário fiel: Udelcio Demczuk, CPF 600.459.229-34. FRJ: isento. Protocolo: 233.563, 23 de março de 2012. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: CLM62729-7P9E.

Escrevente Substituta - Lidiane Hepp 

R.-12-46.304: - Em 17 de setembro de 2012. - **Penhora.**

Executado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, inscrito no CNPJ sob o nº 02.111.314/0001-97, com endereço na Avenida Edmundo Doubrawa, nº 820, Zona Industrial Norte, neste município de Joinville. Exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**. Conforme mandado de penhora e avaliação, determinando o registro de Penhora, expedido em data de 03/07/2012, assinado pelo Diretor de Secretaria Dr. Jeison Werncke Leite, por determinação do MM. Juiz Federal Substituto Dr. Luciano Andraschko, o imóvel objeto desta matrícula está penhorado no processo de execução fiscal nº 5001804-45.2010.404.7201 da Vara Federal das Execuções Fiscais e Juizado Especial Federal Cível de Joinville. A área total deste imóvel foi avaliada em R\$ 10.636.561,00. O valor da ação é de R\$ 4.880.434,13. Depositário

Continua na ficha 03 ...

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 03

Matrícula Nº 46.304

Data: 17 de setembro de 2012.

fiel: Alex Camargo Costa, CPF 040.102.709-00. FRJ: isento. Protocolo: 238.923, 12 de Setembro de 2012. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: CLX71867-12H5. Escrevente Substituta - Lidianie Hepp *Allem*

R.-13-46.304: - Em 07 de Novembro de 2014. - **Hipoteca Judicial.**

Autor: **Evandro Alves Correa**, CPF: 057.031.109-80. Réu: CRW Plasticos Joinville S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Conforme mandado judicial datado de 03/10/2014, lavrado por ordem da MM. Juíza do Trabalho Drª Tatiana Sampaio Russi, nos autos da Execução - processo nº 0000680-88.2014.5.12.0016, que tramita perante a 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Joinville, foi constituída hipoteca judicial sobre o presente bem, em favor do autor e em garantia do cumprimento de execução de sentença. Este imóvel foi avaliado em R\$ 5.042.135,00. O valor da ação é de R\$ 1.800,00. FRJ: isento. Protocolo: 264.907, 29 de Outubro de 2014. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: CYJ25414-160F.

Escrevente Substituta - Lidianie Hepp *Allem*

R.-14-46.304: - Em 29 de Setembro de 2017. - **Penhora.**

Executado: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**. Conforme Mandado de Penhora e Avaliação, expedido em data de 08/09/2017, acompanhado de Auto de Penhora e Depósito, datado de 22/09/2017, este imóvel está penhorado no processo nº 5002532-42.2017.4.04.7201 - da 5ª Vara Federal de Joinville. O valor da ação é de R\$ 13.927.618,54, em 02/2017. Depositário fiel: Carlos Roberto de Campos. Protocolo: 300.151, 26 de Setembro de 2017. Selo de fiscalização: DTG54437-BL4Z - (Isento).

Escrevente Substituta - Natacha Micaela Dias Bertolli *Natacha Micaela Dias Bertolli*

R.-15-46.304: - Em 21 de Setembro de 2018. - **Penhora.**

Executado: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**. Conforme Mandado de Penhora, expedido em data de 03/09/2018, acompanhado de Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, expedido em data de 28/09/2018, este imóvel está penhorada na execução fiscal - processo nº 5001926-77.2018.4.04.7201 da 5ª Vara Federal de Joinville, por ordem do MM. Juiz Federal Dr. Marcos Francisco Canali. Este imóvel foi avaliado em R\$ 30.778.579,00. O valor da ação é de R\$ 1.155.247,64, em 02/2018. Depositário fiel: Salvio Provesi, CPF 684.656.709-78. FRJ: isento. Protocolo: 312.238, 19 de Setembro de 2018. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EJE20751-NHON - (Isento).

Escrevente - Joseane A. P. Luciano *Joseane A. P. Luciano*

R.-16-46.304: - Em 16 de Abril de 2019. - **Penhora.**

Executado: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Exequente: **UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL**. Conforme Mandado de Penhora, expedido em data de 06/03/2019, acompanhado do Auto de Penhora.

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Joinville - Santa Catarina

Continua no verso ...

Continuação da Matrícula Nº 46.304

03v

Avaliação e Depósito, expedido em data de 12/04/2019 este imóvel está penhorado na execução fiscal - processo nº 5003708-22.2018.4.04.7201 - da 5ª Vara Federal de Joinville, por ordem do MM. Juiz Federal Dr. Luciano Andraschko. Este imóvel foi avaliado em R\$ 30.778.579,00. O valor da ação é de R\$ 141.865,87, em 02/2018. Depositário fiel: Adriane Moreira, CPF 890.411.869-72. FRJ: isento. Protocolo: 319.191, 12 de Abril de 2019. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EJE25651-FHJX - (Isento).

Escrevente - Joseane A. P. Luciano

*Luciano***R.-17-46.304: - Em 21 de janeiro de 2020. - Penhora.**

Executado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A. CNPJ 02.111.314/0001-97. Exequente: **SINDICATO DOS TRABALHADORES DA INDUSTRIA DE MATERIAL PLÁSTICO DE JOINVILLE**. Conforme mandado de penhora, datado de 13/11/2019, acompanhado de Auto de Penhora e avaliação, expedido em data de 15/01/2020 e auto de depósito, datado de 15/01/2020, este imóvel está penhorado na execução - processo nº 0001348-83.2016.5.12.0050 - da 5ª Vara do Trabalho de Joinville, por ordem do MM. Juiz Dr. Antonio Silva do Rego Barros. Este imóvel foi avaliado em R\$ 21.760.349,13. O valor da ação é de R\$ 481.345,26. Depositário fiel: Adriane Moreira, CPF 890.411.869-72. Protocolo: 328.894, 15 de Janeiro de 2020. Selo de fiscalização: FRS41168-MC YE - R\$ 2,01.

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

*Luciano***AV.-18-46.304: - Em 08 de Julho de 2020. - Indisponibilidade de bens.**

Executados: CRW INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; CRW PLÁSTICOS VARGINHA SA, CNPJ 05.160.268/0001-04. Exequente: **ALLAN SALGADO BRANDÃO**, CPF 299.772.418-05. Conforme protocolo de indisponibilidade 202006.1000.01176596-IA-450 - Processo nº 1000079-04.2020.5.02.0317, que tramita perante a 7ª Vara do Trabalho da comarca de Guarulhos/SP, datado de 10/06/2020, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 334.122, 03 de Julho de 2020. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOE98820-J3MO - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

*Luciano***AV.-19-46.304: - Em 10 de Dezembro de 2020. - Indisponibilidade de bens.**

Reclamadas: C R W INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; C R W PLÁSTICOS VARGINHA SA, CNPJ 05.160.268/0001-04; CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Reclamante: **WALDENICE RIBEIRO DE SOUZA**, CPF 268.030.488-88. Conforme protocolo de indisponibilidade 202012.0514.01421492-IA-400 - Processo nº 1000590-24.2019.5.02.0321, que

Continua na ficha 04 ...

Matrícula Nº 46.304

Data: 10 de Dezembro de 2020.

tramita perante a 11ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 05/12/2020, solicitado via CNIB, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 340.563, 08 de Dezembro de 2020. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF05356-8FRW - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-20-46.304: - Em 01 de Fevereiro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réu: C R W INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; e CRW PLÁSTICOS VARGINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Autor: MEIRE HELEN SILVA DA CRUZ, CPF 302.905.608-29. Conforme protocolo de indisponibilidade 202101.2615.01464598-IA-270 - Processo nº 10015486820185020313, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 26/01/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 342.391, 27 de Janeiro de 2021. Emolumentos: isentos (AJG). Selo de fiscalização: EOF06126-554A - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-21-46.304: - Em 04 de Fevereiro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réus: CRW INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; CRW PLÁSTICOS VARGINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Autora: APARECIDA SILVA DOS SANTOS. Conforme protocolo de indisponibilidade 202102-0213.01473341-IA-800 - Processo nº 1001368-18.2019.5.02.0313, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 02/02/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 342.808, 03 de Fevereiro de 2021. Emolumentos: R\$ 90,56. Selo de fiscalização: GAA87690-89ME - R\$ 2,82.

Escrevente Substituta - Ana Carolina Pozes da Silva

AV.-22-46.304: - Em 11 de Fevereiro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réus: C R W INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; e CRW PLÁSTICOS VARGINHA SA, CNPJ 05.160.268/0001-04. Autor: TATIANA OLIVEIRA MENDES, CPF 382.118.448-50. Conforme protocolo de indisponibilidade 202102.0223.01474389-IA-880 - Processo nº 1000352-42.2018.5.02.0320, que tramita perante a 10ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 02/02/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 342.822, 04 de Fevereiro de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF06248-E1AI - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Joinville - Santa Catarina

Continua no verso ...

Continuação da Matrícula Nº 46.304

04v

AV.-23-46.304: - Em 17 de fevereiro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**
 Reclamados: C R W INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A., CNPJ 02.111.314/0001-97; e CRW PLASTICOS VARGINHA SA, cnpj 05.160.268/0001-04. Reclamante: **CLAUDIA DOS SANTOS SILVA**, CPF 280.312.978-78. Conforme protocolo de indisponibilidade 202102.1211.01488831-IA-009 - Processo nº 1001547-83.2018.5.02.0313, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 12/02/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 343.273, 15 de Fevereiro de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF06470-MALS - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano*

AV.-24-46.304: - Em 08 de Março de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**
 Réus: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Autor: **FLÁVIO LINDOLFO DA SILVA**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202103.0311.01512095-IA-350 - Processo nº 0001129-70.2019.5.12.0016, que tramita perante a 2ª Vara do Trabalho de Joinville, datado de 03/03/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 344.114, 05 de Março de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF07106-P5F5 - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano*

AV.-25-46.304: - Em 11 de Março de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**
 Réu: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Autora: **ELIZANGELA REGINA ADRIANO**, CPF 072.911.309-48. Conforme protocolo de indisponibilidade 202103.0310.01512009-IA-021 - Processo nº 0000349-33.2019.5.12.0016, que tramita perante a 2ª Vara do Trabalho de Joinville, datado de 03/03/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 344.116, 05 de Março de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF07234-DBM1 - (Isento).

Substituta - Natacha Micaela Dias Bertolli *Natacha Micaela Dias Bertolli*

AV.-26-46.304: - Em 12 de Março de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**
 Réu: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A., CNPJ 02.111.314/0001-97. Autora: **JULIANA GRAUNKE DOS SANTOS**, CPF 009.734.909-77. Conforme protocolo de indisponibilidade 202103.0312.01512319-ia-800 - Processo nº 0001295-68.2020.5.12.0016, que tramita perante a 2ª Vara do Trabalho de Joinville, datado de 03/03/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 344.107, 05 de Março de 2021. Emolumentos: R\$ 90,56. Selo de fiscalização: GAL84219-G00A - R\$ 2,82.

Substituta - Natacha Micaela Dias Bertolli *Natacha Micaela Dias Bertolli*

AV.-27-46.304: - Em 23 de Março de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**
 Réus: CRW Indústria e Comércio de Plásticos Ltda, CNPJ 51.254.191/00001-59;

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 05

Matrícula Nº 46.304

Data: 23 de Março de 2021.

CRW Plásticos Varginha SA, CNPJ 05.160.268/0001-04; CRW Plásticos Joinville S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Autor: **RENATO SOBRINHO DE SOUZA**, CPF 389.527.688-09. Conforme protocolo de indisponibilidade 202103.1819.01537817-IA-061 - Processo nº 1000149-12.2020.5.02.0320, que tramita perante a 10ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 18/03/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 344.811, 23 de março de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF07476-XM0A - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-28-46.304: - Em 29 de Março de 2021. - **Penhora.**

Reclamado: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Reclamantes: **ANA CAROLINE DA SILVA**, CPF 053.875.299-80; **FERNANDA PASQUALI**, CPF 061.572.579-11; **MARCIA RIBEIRO**, CPF 073.893.139-00. Conforme Ofício nº 039/2021, expedido em data de 23/03/2021, este imóvel está penhorado no processo nº ATSum 0001203-25.2018.5.12.0028 - da 3ª Vara do Trabalho de Joinville, por ordem da MMA. Juíza do Trabalho Dra. Eronilda Ribeiro dos Santos. O valor da ação é de R\$ 23.652,96, atualizado até 30/11/2020. Depositário fiel: não consta do auto de penhora. FRJ: isento de recolhimento. Protocolo: 344.973, 25 de março de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF07719-Y7MX - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-29-46.304: - Em 30 de Março de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réus: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; CRW PLÁSTICOS VARGINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Autor: **LAYS BARBOSA VIEIRA**, CPF 403.794.058-22. Conforme protocolo de indisponibilidade 202103.2515.01549280-IA-880 - Processo nº 1002005-66.2019.5.02.0313, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos, datado de 25/03/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 345.122, 29 de Março de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF07795-BTAX - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-30-46.304: - Em 27 de Abril de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réu: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97. Autor: **MARIA CONCEIÇÃO RIBEIRO DA SILVA**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202104.1513.01577695-IA-160 - Processo nº 1000351-72.2018.5.02.0315, que tramita perante a 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos, datado de 15/04/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 346.099, 19 de Abril de 2021. Emolumentos: R\$ 90,56. Selo de fiscalização: GCA04406-L6JI - R\$ 2,82.

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Joinville - Santa Catarina

Continua no verso ...

Continuação da Matrícula Nº 46.304

05v

AV.-31-46.304: - Em 14 de Junho de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réu: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A. Autor: **JEFFERSON GUIMARAES DO NASCIMENTO**, CPF 327.005.868-32. Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202106.1019.01670126-IA-730 - Processo nº 1000473-96.2020.5.02.0321, que tramita perante a 11ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, datado de 10/06/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 348.657, 14 de Junho de 2021. Emolumentos: isentos (AJG). Selo de fiscalização: EOF11507-6XJD - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Quiano*

AV.-32-46.304: - Em 25 de Junho de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: C R W INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A., CNPJ 02.111.314/0001-97; e CRW PLASTICOS VARGINHA SA, CNPJ 05.160.268/0001-04. Reclamante: **ANA PAULA LEMOS SOUZA**, CPF 315.962.548-66. Conforme protocolo de indisponibilidade 202106.1714.01679910-IA-081 - Processo nº 1000416-78.2020.5.02.0321, que tramita perante a 11ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 17/06/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 348.974, 21 de Junho de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF11795-EWG0 - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Quiano*

AV.-33-46.304: - Em 09 de Julho de 2021. - **Penhora.**

Executado: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A. Exequente: **FLÁVIO LINDOLFO DA SILVA**, CPF 010.368.819-62. Conforme Termo de Penhora, expedido em data de 05/07/2021, este imóvel está penhorado na execução trabalhista - processo nº 0001129-70.2019.5.12.0016 - da 2ª Vara do Trabalho de Joinville. O valor da ação é de R\$ 8.473,40. Depositário fiel: CRW PLÁSTICOS JOINVILLE S/A. FRJ: não incide. Protocolo: 349.620, 05 de Julho de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF12043-VGPE - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Quiano*

AV.-34-46.304: - Em 27 de Julho de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Réus: C R W INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA CNPJ: 51.254.191/0001-59, CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A CNPJ: 02.111.314/0001-97 e CRW PLASTICOS VARGINHA S/A CNPJ 05.160.268/0001-04. Autor: **MARCOS ANTONIO MARINI**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202107.2112.01730057-IA-409 - Processo nº 1000423-85.2020.5.02.0316, que tramita perante a 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 21/07/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 350.479, 22 de Julho de 2021. Emolumentos: Isento. Selo de

Continua na ficha 06 ...

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 06

Matrícula Nº 46.304

Data: 27 de Julho de 2021.

fiscalização: EOF13106-N2AD - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano***AV.-35-46.304:** - Em 10 de Agosto de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, CNPJ: 51.254.191/0001-59, CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ: 02.111.314/0001-97 e CRW PLASTICOS VARGINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Reclamante: **IARA PEREIRA DA COSTA**. Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202107.2218.01732963-IA-190 - Processo nº 1000120-71.2020.5.02.0316, que tramita perante a 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, datado de 22/07/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 350.665, 27 de Julho de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF14653-H9T2 - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano***AV.-36-46.304:** - Em 03 de Setembro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A., CNPJ 02.111.314/0001-97, e outros. Reclamante: **CLAUDEMIR DE OLIVEIRA**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202108.1912.01776564-IA-130 - Processo nº 1000647-38.2020.5.02.0311, que tramita perante a 1ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 19/08/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 352.147, 27 de Agosto de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF11914-3NGV - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano***AV.-37-46.304:** - Em 03 de Novembro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW PLASTICOS JOINVILLE S.A, CNPJ 02.111.314/0001-97; e Outros. Reclamante: **DÉBORA RODRIGUES DE BRITO SALES**, CPF 386.278.458-40. Conforme protocolo de indisponibilidade 202110.1512.01864249-IA-980 - Processo nº 1000294-89.2020.5.02.0313, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 15/10/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 355.007, 28 de Outubro de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF19255-PEMC - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano***AV.-38-46.304:** - Em 04 de Novembro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97, E OUTROS. Reclamante: **ALEXANDRE MAURICIO ARAUJO**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202110.1911.01868282-IA-850 - Processo nº 0002339-26.2010.5.02.0316, que tramita perante a 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 19/10/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 355.008, 28 de Outubro de 2021. Emolumentos: R\$ 90,56. Selo

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Joinville - Santa Catarina

Continua no verso ...

Continuação da Matrícula Nº 46.304

06v

de fiscalização: GGV40683-NHTA - R\$ 2,82.

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-39-46.304: - Em 04 de Novembro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW PLASTICOS JOINVILLE S.A., CNPJ 02.111.314/0001-97 E OUTROS. Reclamante: **ELAINE CRISTINA RIBEIRO SILVA**, CPF 301.631.268-95. Conforme protocolo de indisponibilidade 202110.2113.01872770-IA-550 - Processo nº 1001941-50.2019.5.02.0315, que tramita perante a 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 21/10/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 355.009, 28 de Outubro de 2021. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EOF19264-YMPQ - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-40-46.304: - Em 13 de Dezembro de 2021. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW Plásticos Joinville S.A e outros. Reclamante: **Anne Mikaelle Alves dos Santos**; CPF: 449.980.228-81. Conforme protocolo de indisponibilidade 202112.0614.01936219-IA-500 - Processo nº 1000353-74.2020.5.02.0314, que tramita perante a 4ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 06/12/2021, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 356.870, 09 de Dezembro de 2021. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: EOF21051-PQ2M - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-41-46.304: - Em 25 de Janeiro de 2022. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW Plásticos Joinville S.A, CNPJ 02.111.314/0001-97 e outros. Reclamante: **ERICA RODRIGUES FEITOSA DA SILVA**, CPF 465.798.138-22. Conforme protocolo de indisponibilidade 202201.1409.01968339-IA-709 - Processo nº 1000336-47.2020.5.02.0311, que tramita perante a 1ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 14/01/2022, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 358.472, 24 de Janeiro de 2022. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EYF53453-QXQS - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-42-46.304: - Em 27 de Janeiro de 2022. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamado: C R W PLASTICOS JOINVILLE SA, CNPJ 02.111.314/0001-97 e outros. Reclamante: **CARLOS CESAR FRANCISCO**, CPF 085.183.658-56. Conforme protocolo de indisponibilidade 202201.1822.01973180-IA-420 - Processo nº 1000353-71.2020.5.02.0315, que tramita perante a 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 18/01/2022, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 358.518, 25 de Janeiro de 2022. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: EYF53492-6JWB - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano

AV.-43-46.304: - Em 25 de fevereiro de 2022 - **Indisponibilidade de bens.**

Continua na ficha 07 ...

Matrícula Nº 46.304

Data: 25 de fevereiro de 2022.

Reclamado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; CRW INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLÁSTICOS VARGUINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Reclamante: **LUCIANA DE ALMEIDA**, CPF 304.815.328-46. Conforme protocolo de indisponibilidade 202202.1710.02015919-IA-830 - Processo nº 1000572-84.2020.5.02.0315, que tramita perante a 5ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 17/02/2022, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 359.689, 22 de Fevereiro de 2022. Emolumentos: isentos. Selo de fiscalização: EYF68569-6H6W - (Isento).
Escrevente Substituta - Joseane A. P. Luciano *Luciano*

Av-44-46.304 - 07 de março de 2022. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; CRW INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLÁSTICOS VARGUINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Reclamante: **RICHARD DOS SANTOS LARA**, CPF 435.618.148-40. Conforme protocolo de indisponibilidade 202202.2410.02026831-IA-160 - Processo nº 1000769-51.2020.5.02.0311, que tramita perante a 1ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 24/02/2022, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 359.926, 02 de março de 2022. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: CYJ31507-0SNX - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane Aparecida Pereira Luciano *Luciano*

AV.45-46.304: - 24 de março de 2022. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A., CNPJ 02.111.314/0001-97, e outros. Reclamante: **YWLIANY MARIA DA SILVA**, CPF 435.665.758-60. Conforme protocolo de indisponibilidade 202203.1817.02060368-IA-690 - Processo nº 1000491-32.2020.5.02.0317, que tramita perante a 7ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 18/03/2022, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 360.665, 21 de março de 2022. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: EYF53780-YS92 - (Isento).

Escrevente Substituta - Joseane Aparecida Pereira Luciano *Luciano*

AV.46-46.304: - 28 de março de 2022. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA; CARLOS ROBERTO DE CAMPOS; RUBENS DE CICCIO; WAGNER FRANCISCO GALVAO TRUGLIO; CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A; e, CRW PLASTICOS VARGINHA S/A. Reclamante: **RODRIGO DIAS DOS SANTOS**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202203.1712.02057124-IA-120 - Processo nº 0202300-25.2008.5.02.0313, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 17/03/2022,

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

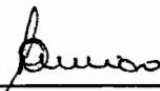
Joinville - Santa Catarina

Continua no verso...

Continuação da Matrícula Nº 46.304

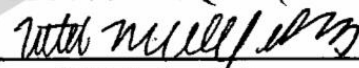
07v

foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 360.669, 21 de março de 2022. Emolumentos: R\$ 100,00. Valor total: R\$ 103,11. Selo de fiscalização: GJC19154-UTC5 - R\$ 3,11.

Escrevente Substituta - Joseane Aparecida Pereira Luciano. 

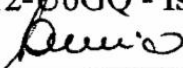
AV.47-46.304: - 17 de junho de 2022. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; e outros. Reclamante: **MIGUEL SILVERIO**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202206.0909.02188784-IA-450 - Processo nº 1000515-78.2020.5.02.0311, que tramita perante a 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Guarulhos/SP, datado de 09/06/2022, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 364.242, 13 de junho de 2022. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: EYF57702-Z7QV - (Isento).

Substituta - Natacha Micaela Dias Bertolli. 

AV.48-46.304: - 28 de março de 2023. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamada: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; e CRW PLASTICOS VARGINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04. Reclamante: **FABIANO SANTOS MORAES**, CPF 708.486.535-72. Conforme protocolo de indisponibilidade 202303.2712.02624851-IA-970 - Processo nº 1001960-32.2019.5.02.0323, que tramita perante a 13ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 27/03/2023, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 375.594, 28 de março de 2023. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: EYF83012-U6GQ - Isento.

Escrevente Substituta - Joseane Aparecida Pereira Luciano. 

AV.49-46.304: - 05 de abril de 2023. - **Indisponibilidade de bens.**

Reclamados: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A, CNPJ 02.111.314/0001-97; CRW INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, CNPJ 51.254.191/0001-59; CRW PLASTICOS VARGINHA S/A, CNPJ 05.160.268/0001-04; e CRW DA AMAZONIA INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, CNPJ 15.810.286/0001-48. Reclamante: **KARINA PAOLA GUEDES SOARES**. Conforme protocolo de indisponibilidade 202304.0115.02636874-IA-209 - Processo nº 1001481-83.2021.5.02.0318, que tramita perante a 8ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, datado de 01/04/2023, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 375.856, 03 de abril de 2023. Emolumentos: Não incidem. Selo de fiscalização: GSW04928-34WN.

Escrevente Substituta - Joseane Aparecida Pereira Luciano. 

AV.50-46.304: - 05 de dezembro de 2024. - **Escrituração Eletrônica.**

Procede-se a esta averbação, nos termos do art. 653, § 4º, do CNCGE-SC,

Livro nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 08

Matrícula nº 46.304 Data: 05 de dezembro de 2024 CNM: 107896.2.0046304-06

para constar que os próximos atos registrares envolvendo o presente imóvel serão escriturados de forma exclusivamente eletrônica. Protocolo: 402.329, 05 de dezembro de 2024. Emolumentos: Não incidem. Selo de fiscalização: HHZ80999-XGNX.

Assinado eletronicamente por Joseane Aparecida Pereira Luciano - Escrevente Substituta, em 05/12/2024 10:18:47

PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**Joinville - Santa Catarina**

Matrícula nº 46.304 - 08v

CNM: 107896.2.0046304-06

AV.51-46.304: - 06 de dezembro de 2024. - **Indisponibilidade de bens.**

Executado: CRW PLASTICOS JOINVILLE S/A., CNPJ 02.111.314/0001-97. Conforme protocolo de indisponibilidade nº 202412.0216.03732970-IA-870, processo nº 5011127-88.2021.8.13.0707, que tramita perante a 3ª Vara Cível da Comarca de Varginha/MG, datado de 02/12/2024, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 402.315, 04 de dezembro de 2024. Selo de fiscalização: HHZ81929-B1NL.

Assinado eletronicamente por Natacha Micaela Dias Bertolli - Substituta, em 06/12/2024 10:07:34

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO