



**BELO
HORIZONTE**
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: *****
CPF/CNPJ: *****
Identificador: 006032 014 0038
Endereço: RUA CEARA, 741 - SALA 102 - SANTA EFIGENIA - 30150-312 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.26.2258254.65

Data de emissão
19/02/2026

Data de vencimento
16/03/2026

Índice Cadastral
006032 014 003-8

Lançamento
13.001.26.0042205

Número da Guia
01.26.2258254.65

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: SALA
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 600,00
Área Construída: 69,95
Fração Ideal: 0,032652
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS126/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P3

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 103.947,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 69.692,00 1,20% 836,30
de 69.692,01 até 103.947,00 1,30% 445,31

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA
Parcela Março: 199,27
Parcela Abril: 199,27
Parcela Maio: 199,27
Parcela Junho: 199,27
Parcela Julho: 199,27
Parcela Agosto: 199,27
Parcela Setembro: 199,27
Parcela Outubro: 199,27
Parcela Novembro: 199,27
Parcela Dezembro: 199,27

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 199,27
Quitação integral com desconto de 2%: 1.968,78

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:19/02/2026 CTM:01 03332 00180 Lograd:14406 Bairro:0765/0006

Imposto Calculado: 1.281,61
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 1.281,61
Taxa de coleta de resíduos 906,80
Taxa fiscalização aparelhos transporte 3,63
Contribuição de iluminação publica 0,00
Total 2.192,04

Código débito automático 125006032000140000300



**BELO
HORIZONTE**
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.2258254.65

DATA DE VENCIMENTO

16/03/2026

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 16/03/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81720000000-5 00000521202-2 60316012622-4 58254650000-7



Pague com Pix

