

Operador Nacional
Sistema de Registro
de Imóveis
MATRÍCULA Nº 52335

DATA: -04.05.89

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

TÍT. ANT.: -Divisão e Compra:-11.10.46 e 04.07.47

REGISTRO DE IMÓVEIS

VALOR: -Cr\$0,29 o m2

IMÓVEL: -Urbano

DIVINÓPOLIS

MINAS GERAIS

Lote de terreno nº 08(oito), da quadra 01(um), com a área de 2.11
250,00m2(dois mil duzentos e cinquenta metros quadrados), situado
à Alameda Um-no bairro Vivendas da Exposição, nesta cidade, con-
frontando:-pela frente com a dita Alameda Um na extensão de 20,00
mts., á esquerda com o lote 07(sete) na extensão de 115,00mts., á
direita com o lote 09(nove) na extensão de 110,00mts., e pelos
fundos com o córrego, correspondendo ao lote 232-da quadra 01-za-
na 44-sub lote 000 do CTM.....

PROPRIETÁRIOS:-José Domingos Rosa, sitiante e sua esposa Concei-
ção Claudina de Jesus, do lar, ambos brasileiros, CPF 165.505.106
78, domiciliados e residentes nesta cidade.

Reg.ant.: -2837 Lva 2-L fls.029, deste Cartório.

LC. O Oficial: *[Assinatura]*

R.1-52.335 em 05 de Maio de 1.989. Protoc. 76.951

TRANSMITENTES:-José Domingos Rosa, sitiante e sua esposa Concei-
ção Claudina de Jesus, do lar, ambos brasileiros, CPF 165.505.106
78, domiciliados e residentes nesta cidade. ADQUIRENTE:-Aguilar

Nogueira Penido, brasileiro, casado, comerciante, CPF 004.003.356
20, domiciliado e residente á rua Goiás, 828-Centro, nesta cidade.

COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula, pelo va-
lor de Cz\$10,00. Foi recolhido o ITBI sôbre a avaliação fiscal de
Cz\$11.250,00. Público pelo tabelião JFQ. do Cartório de Paz Regis-
tro Civil e Tabelionato-distrito de São José dos Salgados-municí-
pio de Carmo do Cajuru, desta Comarca em data de 18.04.86. Lva 11
fls.098. LC. O Oficial: *[Assinatura]*

R.2-52.335, em 05 de Julho de 1989. Protoc. 78.589.

TRANSMITENTES:-Aguilar Nogueira Penido, e sua esposa Teresinha //
Marques Penido, Brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar
residentes á Rua Goiás, 828, nesta cidade, CPF nº 004.003.356/20.

ADQUIRENTE:-Luiz Antônio de Melo, brasileiro, casado, comerciante
residente á Avenida Parana, 862, nesta cidade, CPF nº 363.417.706
/34. COMPRA E VENDA do imóvel constante da presente matrícula, //

tendo as seguintes confrontações atualmente:-pela a frente com a
dita Alameda Um, medindo 20,00 metros; pelo o lado esquerdo com o
lote 252, medindo 115,00 metros; pelo o lado direito com o lote
212, medindo 110,00 metros; pelo os fundos com o córrego. VALOR

de NCZ\$1.250,00. Foi recolhido ITBI sobre importância supra. Pú-
blico pela Tabela substituta EAF., do Cartório de Paz e Notas de
Santo Antonio dos Campos-MG., desta comarca, em data de 17-05-89.

Lva 095, fls.166/167.ES. O Oficial: *[Assinatura]*

R2-52.335 em 19 de julho de 1.990. Protoc:-86.210

TRANSMITENTES:-Luiz Antônio de Melo, comerciante e sua mulher Loui

