



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

Identificador: 140069 004 0017

Endereço: RUA CARLOS PEIXOTO, 1515 - SANTA EFIGENIA - 30240-460 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.5987553.75

Data de emissão

24/09/2025

Data de vencimento

24/09/2025

Índice Cadastral
140069 004 001-7

Lançamento
13.001.25.0180295

Número da Guia
01.25.5987553.75

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

300,00

179,00

1,000000

LE228/ZA

CA1/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	196,14
Parcela Março:	194,44
Parcela Abril:	192,59
Parcela Maio:	190,61
Parcela Junho:	188,70
Parcela Julho:	186,47
Parcela Agosto:	184,45
Parcela Setembro:	175,75
Parcela Outubro:	174,01
Parcela Novembro:	174,01
Parcela Dezembro:	174,01

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

236.844,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 178.015,00	0,60%	1.068,09
de 178.015,01 até 236.844,00	0,70%	411,80

Parcelas em atraso(caso existam) mais	
a parcela do mes:	1.509,15
Quitação Integral:	2.031,18

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado:	1.479,89
(-)-Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	1.479,89
Taxa de coleta de resíduos	434,25
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	1.914,14

Código débito automático 124140069000040000108



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.5987553.75

DATA DE VENCIMENTO

24/09/2025

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 24/09/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81730000000-4 00000521202-2 50924012559-1 87553750000-6



Pague com Pix

