

AUTO DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS

Ao(s) 19 dia(s) do mês de outubro de 2017, nesta cidade e Comarca de Betim/MG, diligenciei-me à rua Mandubi n. 68 lote 23 quadra 55, Bairro Icaivera, juntamente com o representante da Exequente (que indicou a localização do lote) Sr. Eriselton José Almeida Souza matrícula 1053361 em cumprimento ao mandado n° 01 do(a) MM. Juiz(a) de Direito da 04ª Vara Cível extraído dos autos de Processo n° 0027. 03011964-1, que Fazenda Pública do Município de Betim move a Obo Empreendimentos Imobiliários Ltda, observadas as formalidades legais, procedi à avaliação do imóvel supra, registrado sob o n° 7023, no Cartório de Registro de Imóveis de Betim/MG. O imóvel, objeto desta avaliação, possui área estimada de 390 m², com um pequeno barracão ainda inacabado com aproximadamente 40 m². O terreno se localiza em rua com asfalto, próximo a comércio e linha de ônibus.

Avalio o imóvel em R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

A avaliação foi baseada em valores de imóveis da mesma região onde se situa o imóvel em questão. Referência de consulta: Internet e PBarros Imóveis.

Para constar, lavrei o presente auto, que, lido e achado conforme, segue devidamente assinado. O(A) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a).


Thais Cristina Torres Silva
Matrícula 30064-0

