

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 3.581

Oficial - Rayner

DATA: 17 de junho de 1994

IMÓVEL - Lote nº 11 (onze) da quadra nº 03 (três) do **BAIRRO SÃO TARCÍSIO**, neste município, com a área de **360m²**, limites e confrontações constantes da respectiva planta aprovada.

PROPRIETÁRIO: João de Carvalho Silva, brasileiro, casado, comerciante.

REGISTRO ANTERIOR: Nº 43.548, fls. 160 do livro 3-AM do Cartório de Registro de Imóveis de Betim.

REGISTROS E AVERBAÇÕES

R.1-3.581.Protoc.3.606 - 17.06.94 - TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE JOÃO DE CARVALHO SILVA, falecido no dia 01 de abril de 1976. ADQUIRENTE: MIRIAN LAZARA RODOLFO BRANT, brasileira, casada, CPF 186.565.956-87, residente e domiciliada em Belo Horizonte-MG. HERANÇA - FORMAL DE PARTILHA extraído dos autos do inventário dos bens deixados por falecimento de João de Carvalho Silva, em 28 de dezembro de 1982, expedido pelo Escrivão do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Betim, processo nº 5.674, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Edivaldo George dos Santos. VALOR: Cr\$5.000,00 (cinco mil cruzeiros) cabendo à herdeira acima, em pagamento de sua legítima paterna, o imóvel retro, na sua totalidade. Partilha homologada por sentença, datada de 23 de dezembro de 1982. Dou fé. A Oficial, Rayner

AV.2-3.581.Protoc.84.302.Liv.1-V(em 28/11/2023) -15/12/2023- Procede-se a esta averbação, com fulcro no artigo 828 do Código de Processo Civil, à vista de requerimento formalizado por **Cervantes BH Cimentos e Materiais de Construção Ltda**, representada por seu procurador, dr. Ruben Eduardo Brena Hurtado, OAB/MG 112.921, em 14 de novembro de 2023, instruído com a CERTIDÃO extraída em 24 de julho de 2023 para constar a distribuição do processo sob o nº **5008155-81.2021.8.13.0114** e

continua no verso . . .

admissibilidade da **AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, em curso perante a 2ª Vara Cível desta Comarca, proposta por **CERVANTES BH CIMENTOS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.803.420/0001-86/0001-61 em face de **MIRIAM LAZARA RODOLFO BRANT**, CPF nº 790.353.616-87 e **MIRIAM LAZARA RODOLFO BRANT**, CNPJ nº 14.882.553/0001-20, tendo sido atribuído à causa, o valor de **R\$25.748,71** (vinte e cinco mil, setecentos e quarenta e oito reais e setenta e um centavos). Ficam arquivados os documentos referenciados. (Selo de Consulta: HGO/32463. Código de Segurança: 0926-8722-9202-8634. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código 4135-0 - Quant. atos: 01 - Emol.:R\$24,01. Tx.Fisc.: R\$7,54. Total:R\$31,55. ISSQN: R\$1,13). MAPG. Dou fé. A Oficial

Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

AV.3-3.581.Protoc.86.758.Liv.1-W(em 06/06/2024) -19/06/2024 - Atendendo à determinação contida no r. Despacho proferido pelo MM. Juiz Titular, Dr. Andre Luiz Pimenta Almeida, em 16 de maio de 2024, nos autos nº 5008155-81.2021.8.13.0114, da **AÇÃO DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** proposta por Cervantes BH Cimentos e Materiais de Construção LTDA - ME em face de Miriam Lazara Rodolfo Brant - ME e OUTROS, em curso perante a 2ª Vara Cível desta Comarca, procede-se a esta averbação para lançar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta Matrícula. (Selo de Consulta: HUH/63130. Código de Segurança: 5271-3988-0947-3265. Lei 15.424/2004 - Tabela 4 - Código: 4135-0 - Quant. atos:01 - Emol.:R\$0,00. Tx.Fisc.: R\$0,00. Total:R\$0,00. ISSQN:R\$0,00). MAPG. Dou fé. A Oficial

Nair Parreiras
OFICIAL SUBSTITUTA

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO PROVA