

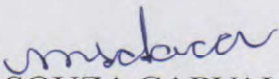
AUTO DE AVALIAÇÃO

Eu, Magda Souza Carvalho Tacchi, Oficiala de Justiça Avaliadora desta comarca de Ponte Nova, em cumprimento ao respeitável mandado do MM Juiz de Direito da primeira Vara Cível, extraído dos autos da Ação Execução, processo nº 5004505-66.2021, tendo por autor COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA UNIÃO DO VALE DO PIRANGA E MATIPÓ LTDA e como réu, MARIA DO CARMO E SILVA, dirigi-me ao imóvel indicado pela parte como sendo objeto da avaliação e ali sendo, procedi a avaliação do (s) seguinte (s) bem (s):

- Imóvel localizado na ponte do soberbo, que conforme informado, consta somente de terra nua, conforme matrícula como sendo uma gleba área de 11,43,45 hectares pertencente a parte executada, dentro de uma área maior, conforme informado na matrícula 23825-verso, avaliado em cento e trinta e sete mil reais.
- **valor total da avaliação;** CENTO E TRINTA E SETE MIL REAIS.

OBS- No local existe uma porteira fechada com cadeado, mas pelo que esta oficiala pode perceber o local é somente pasto e mata nativa, sem que esta oficiala pudesse visualizar benfeitorias .

Ponte Nova, 03 de Abril de 2025.


MAGDA SOUZA CARVALHO TACCHI
oficiala de Justiça PJPI 153171

