



Foro Trabalhista de Juiz de Fora

Auto de Penhora e Avaliação

Aos 06 dias do mês de agosto do ano de 2024, em cumprimento ao r. mandado, expedido pelo MM. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Pedro Leopoldo, extraído do processo número 0010525-91.2016.5.03.0092, passado a favor de ADEILTON DOS SANTOS PEREIRA contra TRANSPORTADORA PONTO AZUL EIRELI E OUTROS (5), não tendo o executado, no prazo legal que lhe foi marcado, efetuado o pagamento nem garantido a execução, cujo montante é de R\$ 230.041,67 (duzentos e trinta mil e quarenta e um reais e sessenta e sete centavos) dirigi-me à rua Investigador Fernando Miranda Esteves, Lote 16, quadra D, no Condomínio Portal do Aeroporto, Juiz de Fora, e procedi à penhora do seguinte bem, tudo para a garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo:

o lote de nº 16, da quadra D, situado nesta cidade no loteamento Portal do Aeroporto II, com 948,00 m², medindo 15,00 m de frente para a rua A; 42,00 m de um lado em divisa com o lote 15; 40,96 m do outro lado em divisa com o lote 17; e 11,48 m + 12,30 m + 5,86 m nos fundos, com medidas, descrição, confrontações, divisas e demais especificações constantes na **matrícula nº 71.045, ficha 1, livro nº 2, do Cartório do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Juiz de Fora.**

Imóvel localizado à rua Investigador Fernando Miranda Esteves, Lote 16, quadra D, no Condomínio Portal do Aeroporto, Juiz de Fora.

Proprietários: Antônio Marques de Faria Ganda casado sob regime de comunhão parcial de bens com Roberta Martini Figueiredo Ganda.

Acompanha este auto fotografia ilustrativa.

Avaliação: R\$ 520.000,00 (quinhentos e vinte mil reais).

Total: R\$ 520.000,00 (quinhentos e vinte mil reais)

Juiz de Fora, 06 de agosto de 2024.

Tiago Hallack Loures
Oficial de Justiça-avaliador