



DIRETORIA DE CADASTRO E ATENÇÃO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: *****	Nº do documento 01.26.3618986.81
CPF/CNPJ: *****	Data de emissão 11/05/2026
Identificador: 255045 014B014X	Data de vencimento 11/05/2026
Endereço: RUA AQUIDABAN, 874 - APT 401 - PADRE EUSTAQUIO - 30720-420 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 255045 014B014-X	Lançamento 13.001.26.0755813	Número da Guia 01.26.3618986.81
1 - Dados Cadastrais		3 - Opções de Pagamento
Tipo do Imóvel:	APARTAMENTO	
Tipo de lançamento:	RESIDENCIAL	Parcela Fevereiro: 181,62
Área de Terreno:	1.400,00	Parcela Março: 179,55
Área Construída:	136,00	Parcela Abril: 174,38
Fração Ideal:	0,022727	Parcela Maio: 167,67
Zona Homogênea/Zona Uso::	NO340/ZA	Parcela Junho: 167,67
Classificação/Padrão Acabamento:	AP3/P3	Parcela Julho: 167,67
		Parcela Agosto: 167,67
		Parcela Setembro: 167,67
		Parcela Outubro: 167,67
		Parcela Novembro: 167,67
		Parcela Dezembro: 167,67
2 - Cálculo do Imposto		
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	223.945,00	Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 703,22
Aliquotas aplicadas ao imóvel:		Quitação integral com desconto de 2%: 1.856,78
de 0,00 até 185.865,00	0,60%	1.115,19
de 185.865,01 até 223.945,00	0,70%	266,56
		4 - Informação sobre pagamento em parcelas
		Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu . Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.
		A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.
		Emissão:11/05/2026 CTM:02 04091 00035 Lograd:5190 Bairro:0739/0255
Imposto Calculado:	1.381,75	
(-)Desc.programas especiais:	0,00	
(=)Valor do imposto calculado:	1.381,75	
Taxa de coleta de resíduos	453,40	
Taxa fiscalização aparelhos transporte	9,25	
Contribuição de iluminação publica	0,00	
Total	1.844,40	
Código débito automático 124255045000140201400		



NÚMERO DO DOCUMENTO 01.26.3618986.81	DATA DE VENCIMENTO 11/05/2026	VALOR A PAGAR
Nome: *****		
CPF/CNPJ: *****		

NÃO RECEBER APÓS 11/05/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81720000000-5 00000521202-2 60511012636-0 18986810000-0



Pague com Pix

