

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VARGINHA - M.G.

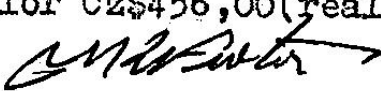
MATRICULA N.º 16.435

DATA 19/03/87

IMÓVEL: UM TERRENO, constituído pelo lote 12 da quadra 20, medindo 12,50ms de frente para a via pública; 20,00ms do lado esquerdo, confrontando com o lote 11; 12,50ms de fundo, confrontando com o lote 05; 20,00ms pelo lado direito, confrontando com o lote 13, ou seja, 250,00ms². de área total, situado nesta cidade, no bairro denominado Jardim Corcetti, à rua C.

PROPRIETÁRIO: SIC - Sociedade Imobiliária Colchetto Ltda, sociedade por cotas de responsabilidade limitada, CGC/MF 17.652.5467/0001-20, devidamente representada.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 02, R.1, matr. nº 11.967. 

R.1-16.435 19.03.87: COMPRA E VENDA. Transmittente: SIC - Sociedade Imobiliária Colchetto Ltda, já qualificada acima. Adquirente: ANTONIO MARIA NETO, brasileiro, ferroviário, RG M-1.225.747-SSEMG, CPF/MF 148.637.746-72, casado, com Catarina Candido, sob o regime de comunhão de bens, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Aracy Pinto Paiva, nº 270, Vila Mendes. Escritura Pública de 11.02.87, lavrada em notas pelo Cartório do 2º Ofício, desta cidade, Lº 91, Fls. 304, No valor Cz\$456,00(real) e Cz\$15.000,00(fiscal). Dou fé. vn. Oficial. 

R-2-16.435. Protocolo nº 223.641, em 03/02/2022. **PENHORA**. De acordo com a certidão, datada de 29/04/2003, expedido dos autos nº 0139461-03.1999.8.13.0707, da 3ª Vara Cível da Comarca de Varginha, em execução na ação de despejo movida por **IMOBILIARIA SAMAR LTDA**, em face de **ANTONIO MARIA NETO** e s/m **CATARINA CANDIDO**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto de penhora datado de 28/04/2003, para garantia do crédito de R\$9.090,00. Foi nomeado depositário: Antônio Maria Neto. Imóvel avaliado em R\$50.000,00. Data do registro: 10/02/2022. O Oficial. Dou fé. Emol=R\$58,98 RC=R\$3,54 TFI=R\$19,45 ISS=R\$1,18 VFU=R\$83,15 Cod.4527-8 Qtd: 1 7304-8160-7616-4193 