

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 1986

MATRÍCULA Nº 12.121

DATA 09/10/1986

IMÓVEL: Uma gleba de terras situada no lugar denominado "Fazenda do Brejo", do município de Sete Lagoas/MG, com a área de 16.400m², incluindo uma casa de moradia, com oito cômodos e um barracão de 04 cômodos, com as seguintes divisas: começa no marco 01, cravado na divisa de terrenos dos Irmãos Chaves, onde encontra-se uma porteira e seguindo até encontrar o marco nº 02, cravado em frente a estrada que dá acesso ao terreno próximo à casa de moradia; daí seguindo por cerca de arame, em linha reta até o marco 03, próximo a um barracão; daí segue por cerca de arame, até o marco nº 04, cravado à margem do córrego Matadouro; daí seguindo córrego abaixo, até encontrar os marcos 5 e 6, cravados à margem do córrego Matadouro, este último encontrando-se em terrenos de Sinval Teixeira de Avelar; daí seguindo ainda por cerca de arame, até encontrar-se cravado o marco nº 8, confrontando com terrenos de Sinval Teixeira de Avelar e Irmãos Chaves. Daí voltando-se por cerca de arame, em linha reta encontra-se o marco nº 01, onde teve início. **PROPRIETÁRIO:** JOÃO FONSECA E OUTROS. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 7.529 do livro 2-LGI, fls. 111 deste cartório.

+++++

REGISTRO Nº 01 - 12.121 - Em 09/10/1986. TRANSMITENTES: JOÃO FONSECA, viúvo; RICARDO ULISSES FONSECA e sua mulher MARLENE MARIA DO AMARAL FONSECA; PAULO GERALDO XAVIER e sua mulher MARLENE DA CONCEIÇÃO XAVIER; CARMELITA EMILIA FONSECA, solteira, maior; MARCOS JOÃO FONSECA, solteiro, maior; ANA MARIA FONSECA, solteira, maior; FRANCISCO GILBERTO FONSECA, solteiro, maior; CARLOS ANTONIO FONSECA, solteiro, maior; ANSELMO CRÍSIO FONSECA, solteiro, maior, emancipado e ADRIANA RAIMUNDA FONSECA, relativamente incapaz. **ADQUIRENTE:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CGC 24.987.463/0001-57. **TÍTULO:** Compra e venda. Escritura Pública, lavrada aos 22 de Outubro do ano de 1986, pelo tabelião do Cartório do 1º Ofício desta cidade, livro 171, fls. 50. **VALOR:** CR\$200.000.000,00 (duzentos milhões de cruzeiros). Dou fé. Sete Lagoas, 09 de Outubro do ano de 1986. A OFICIAL: Maria José Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 02 - 12.121 - Em 15/08/2001. REU: SIDERURGICA NOROESTE LTDA. **AUTOR:** FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de citação Penhora e avaliação datado de 12 de Junho do ano de 2001, Processo 2001.8652-3, expedido pela Justiça Federal de 1ª Estância, Seção Judiciária de Minas Gerais, 25ª Vara, MM. Juiz Dr. Evaldo de Oliveira Fernandes Filho. **VALOR:** R\$112.486,96. Dou fé. Sete Lagoas, 15 de Agosto do ano de 2001. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 03 - 12.121 - Em 20/11/2003. Certifico que conforme Termo de Arrolamento de Bens e Direito, expedido aos 13 de outubro de 2003, pela Gerência Executiva do INSS/Contagem, Ofício nº 383/2003 de 28/10/2003, em nome de Siderúrgica

Noroeste Ltda, nos termos do Artigo 64, Lei 9532 de 10/12/97, conjugado com Parágrafo 2º do Artigo 37 da Lei 8.212 de 24/07/97, na redação dada pela Lei 9.711 de 20/11/98, referente ao imóvel descrito nesta matrícula. **NOTA:** Em caso de alienação, transferência ou oneração der qualquer dos bens acima relacionados, deverá ser comunicada a gerência executiva do INSS GEX/Contagem à Avenida Cardeal Eugênio Pacelli, 1819, Parque Industrial CEP 322.10.000, Contagem, MG. Dou fé. Sete Lagoas, 20 de novembro do ano de 2003. Oficial Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 04 - 12.121 - Em 08/06/2004. AUTOR: INSS. INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL. **REU:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA E OUTRO. **TITULO:** Penhora. Mandado extraído dos autos aos 02 de Março do ano de 2004, pelo escrivão Patrícia J. S. da Matta, Processo nº 672.98.004867-8. **NATUREZA:** Execução. Pelo MM. De Direito da Vara supra desta comarca. **VALOR:** R\$570.953,81. Dou fé. Sete Lagoas, 08 de Junho de 2004. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 05 - 12.121 - Em 05/03/2012. AUTOR: União Federal/ Fazenda Nacional. **REU:** Siderúrgica Noroeste Ltda. **TITULO:** Penhora. Mandado expedido aos 31 de janeiro de 2012, pela diretora de secretaria: Patrícia Dumont, por ordem do MM Juiz Federal da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas, MG. Processo nº 5448-47.2010.4.01.3812, Classe: 3100-Execução Fiscal/Fazenda Nacional. **VALOR DO DEBITO:** R\$49.3382,31, a ser atualizado na data da quitação. O referido é verdade e da fé. Sete Lagoas, 05 de Março do ano de 2012. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 06 - 12.121 - Em 05/03/2012. AUTOR: União/ Fazenda Nacional. **REU:** Siderúrgica Noroeste Ltda. **TITULO:** Penhora. Mandado expedido aos (não consta), pela diretora de secretaria: Patrícia Dumont, por ordem do MM Juiz Federal da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas, MG. Processo nº 3578-30.2011.4.01.3812, Classe: 3100-Execução Fiscal/Fazenda Nacional. **VALOR DO DEBITO:** R\$2.216.729,65, a ser atualizado na data da quitação. O referido é verdade e da fé. Sete Lagoas, 05 de Março do ano de 2012. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 07 - 12.121 - Em 19/07/2012. AUTOR: União Federal/ Fazenda Nacional. **REU:** Siderúrgica Noroeste Ltda. **TITULO:** Mandado de Citação, Penhora e Avaliação, expedido pela diretora de secretaria: Patrícia Dumont, aos 25 de Junho de 2012, por ordem do MM Juiz Federal da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas, MG. Processo nº 4897-33.2011.4.01.3812, Classe: 3100- Execução Fiscal/Fazenda Nacional. **VALOR DO DEBITO:** R\$209.374,13, a ser atualizado na data da quitação. Dou fé. Sete Lagoas, 25 Fevereiro de 2013. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 08 - 12.121 - Em 22/07/2013. Certifico que conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução, a requerimento da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional - Sete Lagoas/MG, para fins de cumprimento do Artigo 615-A, do Código Processo Civil, a Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Ação de Execução, ação sob o nº 2783-53.2013.4.01.3812, distribuída no dia 04/07/2013, constando como **EXEQUENTE:** União Federal/Fazenda Nacional; e **EXECUTADO:** Siderúrgica Noroeste

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 1986

MATRÍCULA Nº 12.121

DATA 09/10/1986

Ltda. **VALOR DA CAUSA:** R\$875.143,71. **OBS:** A matrícula acima refere-se ao imóvel constituído de uma gleba de terras situada no lugar denominado Fazenda do Brejo, município de Sete Lagoas, com área de 16.400m², incluindo uma casa de moradia com oito cômodos e um barracão de 04 cômodos, com as confrontações constantes da planta aprovada pela Prefeitura; imóvel de propriedade de SIDERÚRGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Dou fé. Sete Lagoas, 22 de Julho de 2013. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

AVERBAÇÃO Nº 09 - 12.121 - Em 12/06/2014. Certifico que conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução, a requerimento da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, expedida em 11/06/2014, Ofício 552/2014, para fins de cumprimento do Artigo 615-A, do Código Processo Civil, a Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Ação de Execução, ação sob o nº 8669-88.2014.4.01.3812, distribuída no dia 30/05/2014, constando como **EXEQUENTE:** União Federal/Fazenda Nacional; e **EXECUTADO:** Siderúrgica Noroeste Ltda. **VALOR DA CAUSA:** R\$87.821,82. **OBS:** A matrícula acima, refere-se ao imóvel constituído de uma gleba de terras situada no lugar denominado Fazenda do Brejo, município de Sete Lagoas, com área de 16.400m², incluindo uma casa de moradia com oito cômodos e um barracão de 04 cômodos, com as confrontações constantes da planta aprovada pela Prefeitura; imóvel de propriedade de SIDERÚRGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Dou fé. Sete Lagoas, 12 de Junho de 2014. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

REGISTRO Nº 10 - 12.121 - Em 01/07/2014. **EXEQUENTE:** União Federal. **EXECUTADA:** Siderúrgica Noroeste Ltda e outros. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pela Diretora de Secretaria da Vara Única da Subseção Judiciária de Sete Lagoas/MG, Patrícia Dumont aos 02/06/2014, por ordem do MM. Juiz Federal da mesma Vara, Ofício nº 118/2014. Execução Fiscal nº 2006.38.12.0013332-2. Dou fé. Sete Lagoas, 01 de Julho de 2014. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

REGISTRO Nº 11 - 12.121 - Em 16/06/2015. **EXEQUENTE:** Caixa Econômica Federal. **EXECUTADO:** Siderúrgica Noroeste Ltda. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido pelo M.M. Juiz Federal Substituto da Vara Única de Sete Lagoas/MG: Dr Robson de Magalhães Pereira, aos 01/06/2015. Processo nº. 0007995-54.2006.4.01.3812 (nº antigo 2006.38.12.008039-0). Dou fé. Sete Lagoas, 16 de Junho de 2015. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

AVERBAÇÃO Nº 12 - 12.121 - Em 17/08/2015. Certifico que conforme Determinação do M.M. Juiz Federal da Vara Única de Sete Lagoas/MG: Dr. Robson de Magalhães Pereira,

datado aos 09/07/2015, Execução Fiscal 5.669-88.2014.4.01.3812, FICA CANCELADA A AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA sob o nº 09 desta matrícula. Dou fé. Sete Lagoas, 17 de Agosto de 2015. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 13 - 12.121 - Em 25/09/2015. Certifico que conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução, Ofício 1312/2015/PSFN-STL-MG, expedida pela Vara Federal em Sete Lagoas/MG, datada de 23 de Setembro de 2015, para fins de cumprimento do Artigo 615-A, do Código Processo Civil, a Certidão Premonitória do Ajuizamento de Ação de Execução Fiscal, ação sob o nº. 3615-18.2015.4.01.3812, distribuída no dia 11/09/2015, constando como **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL; e EXECUTADO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ: 29.987.463/0001-57. VALOR DA CAUSA: R\$ 533.131,4.** **OBS:** A matrícula acima, refere-se ao imóvel constituído de: uma gleba de terras situada no lugar denominado Fazenda do Brejo, município de Sete Lagoas, com área de 16.400m², incluindo uma casa de moradia com oito cômodos e um barracão de 04 cômodos, dentro dos limites e confrontações constantes da respectiva matrícula; imóvel de propriedade de **SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ nº. 29.987.463/0001-57.** Dou fé. Sete Lagoas, 25 de Setembro de 2015. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 14 - 12.121 - Em 04/01/2016. Certifico que conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução, a requerimento da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, Ofício 1520/2015, datada de 13/11/2015, para fins de cumprimento do Artigo 615-A, do Código Processo Civil, a certidão Comprobatória do Ajuizamento de Ação de Execução, ação sob o nº 4529-82.2015.4.01.3812, distribuída no dia 20/10/2015, constando como **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL/ FAZENDA NACIONAL; e EXECUTADO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA CNPJ 24.987.463/0001-57. VALOR DA CAUSA: 945.513,39.** Dou fé. Sete Lagoas, 16 de Novembro de 2015. O Referido e verdade e da Fé. Sete Lagoas, 04 de Janeiro de 2016. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 15 - 12.121 - Em 06/10/2016. Conforme Determinação do MM Juiz Federal da Vara Única da Subseção de Sete Lagoas/MG, Dr. Robson de Magalhães Pereira, datado de 06/09/2016, Ofício nº 169/2016/SECVA/SEXEC, FICA CANCELADA A PENHORA nos autos do processo nº 0000774-65.2006.4.01.3812 (nº antigo: 2006.38.12.000785-5), entre as Partes: Exequente: União Federal (Fazenda Nacional); e Executado: Siderurgica Noroeste Ltda. Dou fé. Sete Lagoas, 06 de Outubro de 2016. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº. 16 - 12.121 - Em 26/06/2017. AUTOR: JOAQUIM TEIXEIRA DE OLIVEIRA. RÉU: SIDERURGICA NOROESTE LTDA. TÍTULO: Penhora. Mandado de Penhora, expedido pela MMª. Juíza da 2ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG: Drª. Rosângela Alves da Silva Paiva, aos 13 de junho de 2017. Processo nº: 0011651-75.2015.5.03.0040. CLASSE: AÇÃO TRABALHISTA - RITO SUMARÍSSIMO (1125). Dou fé. Sete Lagoas, 26 de junho de 2017. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO:

1986

MATRÍCULA Nº

12.121

DATA

09/10/1986

AVERBAÇÃO Nº. 17 - 12121 - Protocolo nº. 62408 - Em 12/09/2017 - Conforme Certidão Premonitória, do Ajuizamento de Execução, a requerimento da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, Ofício nº.332/2017/PSFN-STL-MG, datada de 29 de agosto de 2017, para fins de cumprimento do Artigo 828, do Código Processo Civil, a Certidão de Admissão e Distribuição, expedida pela Vara Federal em Sete Lagoas/MG, ação sob o nº. do processo: 1881-95-2016.4.01.3812, classe: 3100 - Execução Fiscal / Fazenda Nacional, distribuída no dia 08/08/2017, constando como **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL / FAZENDA NACIONAL; e **EXECUTADO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA**, CNPJ: 24.987.463/0001-57. **VALOR DA CAUSA: R\$ 449.902,63.** **OBS:** A matrícula acima, refere-se ao imóvel constituído de: Uma gleba de terras situada no lugar denominado Fazenda do Brejo, município de Sete Lagoas, com área de 16.400m², incluindo uma casa de moradia com oito quartos e um barracão com 04 quartos, dentro dos limites e confrontações constantes da respectiva matrícula, imóvel esse, de propriedade de SIDERURGICA NOROESTE LTDA. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de setembro de 2017. O OFICIAL; Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.**

+++++

AVERBAÇÃO Nº 18 - 12.121 - Protocolo nº 63.070 - Em 07/11/2017 - Certifico que conforme averbação premonitória, do ajuizamento de execução a requerimento da procuradoria geral da fazenda nacional em Sete Lagoas/MG, ofício nº 376/2017 PSFN - STL - MG datado de 17/10/2017, para fins de cumprimento do artigo 828 do código processo civil, expedido pela vara federal em Sete Lagoas/MG, a certidão de admissão e distribuição, ação sob o nº 2336-60.2016.4.01.3812, classe 3100 - execução fiscal/fazenda nacional, distribuída no dia 09/08/2017, constando como **EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL e **EXECUTADO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA**, CNPJ 24.987.463/0001-57. **VALOR DA CAUSA: R\$ 2.276.774,92** **OBS:** A matrícula acima, refere-se ao seguinte imóvel: Uma gleba de terras situada no lugar denominado "Fazenda do Brejo", do município de Sete Lagoas/MG, com a área de 16.400m², incluindo uma casa de moradia, com oito cômodos e um barracão de 04 cômodos, com as seguintes divisas: começa no marco 01, cravado na divisa de terrenos dos Irmãos Chaves, onde encontra-se uma porteira e seguindo até encontrar o marco nº 02, cravado em frente a estrada que dá acesso ao terreno próximo à casa de moradia; daí seguindo por cerca de arame, em linha reta até o marco 03, próximo a um barracão; daí segue por cerca de arame, até o marco nº 04, cravado à margem do córrego Matadouro; daí seguindo córrego abaixo, até encontrar os marcos 5 e 6, cravados à margem do córrego Matadouro, este último encontrando-se em terrenos de Sinval Teixeira de Avelar; daí seguindo ainda por cerca de arame, até encontrar-se cravado o marco nº 8, confrontando com terrenos de Sinval Teixeira de Avelar e Irmãos Chaves. Daí voltando-se por cerca de arame, em linha reta encontra-se o marco nº 01, onde teve início. , imóvel propriedade de SIDERURGICA NOROESTE LTDA, firma industrial com sede nesta cidade à Rua Bernardo Paixão, 1.104. Dou fé. Sete Lagoas, 06 de dezembro de 2017. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.**

+++++

REGISTRO Nº 19 - 12.121 - Protocolo nº 66581 - Em 15/10/2018 - EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL. EXECUTADO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA. TITULO: PENHORA. Mandado de Penhora, expedido e assinado digitalmente pelo diretor de Secretaria de Vara Aldair Rodrigues Moreira, em 17/09/2018, por ordem do MM. Juiz Federal, da 1ª Vara do Trabalho de Sete Lagoas/MG, **Processo nº 0004529-82.2015.4.01.3812.** Classe: Execução fiscal/Fazenda Nacional. **VALOR: R\$ 1.123.808,69,** atualizados em maio de 2017, a ser corrigido na data do efetivo pagamento. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: CAN67090 - Código de Segurança: 8141.2026.3308.2640. Dou fé. Sete Lagoas, 15 de outubro de 2018. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 20 - 12.121 - Protocolo nº 67.296 - Em 02/01/2019. Conforme Ofício nº 312/2018/PSFN-STL, datado de 28/12/2018, da Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Sete Lagoas/MG, em atenção à decisão judicial proferida pelo MM Juiz Federal da Vara Federal de Sete Lagoas/MG: Ronaldo Santos de Oliveira, **fica cancelada a averbação premonitória,** sob o processo nº 0002336-68.2016.4.01.3812, averbada sob o nº 18 desta matrícula. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: CAN82919 - Código de Segurança: 4667.1126.8142.8425. Dou fé. Sete Lagoas, 04 de Janeiro de 2019. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 21 - 12.121 - Protocolo nº 73.435 em 08/09/2020 - INDISPONIBILIDADE - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202009.0319.01305078-IA-320, data do pedido: 03/09/2020, número do processo: 00107134620165030040. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. Usuário: MAGALY GONCALVES DA PAZ SILVA, e-mail: magalyps@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE.** INDIVÍDUO: nome: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ: 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: DLV89316 - Código de Segurança: 3142.1988.6998.5997. Dou fé. Sete Lagoas, 08 de setembro de 2020. O OFICIAL SUBSTITUTO, Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 22 - 12.121 - Protocolo nº 74.057 em 04/11/2020 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo de cancelamento nº 202010.0615.01344003-TA-930. **DATA DO CANCELAMENTO:** 06/10/2020. **Número do Processo:** 00107134620165030040. **INSTITUIÇÃO:** TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. **FORUM/VARA:** MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. **USUÁRIO:** MAGALY GONCALVES DA PAZ SILVA. **EMAIL:** magalyps@trt3.jus.br; consta **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** **INDIVÍDUO:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFJ: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM34223 - Código de Segurança: 2536.1893.1906.7608. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de novembro de 2020. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2020

MATRÍCULA Nº 12121

DATA 26/11/2020

AVERBAÇÃO Nº 23 - 12.121 - Protocolo nº 74287 em 23/11/2020 - CANCELAMENTO DE PENHORA. Conforme determinação da MM. Juiz do Trabalho Substituto(a) Iuri Pereira Pinheiro, datada de 16 de outubro de 2020, referente ao processo nº. ATSum 0011651-75.2015.5.03.0040, onde figura como autor: JOAQUIM TEIXEIRA DE OLIVEIRA, fica cancelada a penhora registrada sob nº 16, desta matrícula. Código do ato: 4140-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFF: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM37373 - Código de Segurança: 2186.5522.8904.2003. Dou fé. Sete Lagoas, 24 de novembro de 2020. O OFICIAL, Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 24 - 12.121 - Protocolo nº 74.848 em 28/01/2021 - INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202101.2717.01466591-IA-740. DATA DO PEDIDO: 27/01/2021. Número do Processo: 00105983820165030165. INSTITUIÇÃO: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. FORUM/VARA: MG - NOVA LIMA -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE NOVA LIMA. USUÁRIO: ADRIANA LOURENCO MACHADO. EMAIL: adrialm@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**. INDIVÍDUO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFF: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ECM69155 - Código de Segurança: 5726.5506.1070.7891. Dou fé. Sete Lagoas, 29 de janeiro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 25 - 12.121 - Protocolo nº 77.894 em 30/09/2021 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202010.0615.01344003-TA-930. DATA DO PEDIDO DE CANCELAMENTO: 06/10/2020. Protocolo: 202009.0319.01305078-LA-320. Número do Processo: 00107134620165030040. INSTITUIÇÃO: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. FORUM/VARA: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. USUÁRIO: MAGALY GONCALVES DA PAZ SILVA. EMAIL: magalyps@trt3.jus.br, consta **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**. INDIVÍDUO: SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFF: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ETO38287 - Código de Segurança: 1581.8553.6332.4671. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de outubro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

AVERBAÇÃO Nº 26 - 12.121 - Protocolo nº 77.894 em 30/09/2021 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202109.2810.01837530-MA-210. DATA DO PEDIDO DE CANCELAMENTO: 28/09/2021. Protocolo: 202101.2717.01466591-IA-740. Número do Processo:

00105983820165030165. **INSTITUIÇÃO:** TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. **FORUM/VARA:** MG - NOVA LIMA -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE NOVA LIMA. **USUÁRIO:** FERNANDA DE ANDRADE ROCHA. **EMAIL:** fernanar@trt3.jus.br, consta **CANCELAMENTO DE INSDISPONIBILIDADE**. **INDIVIDUO:** SIDERURGICA NOROESTE LTDA, CNPJ 24.987.463/0001-57. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFF: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: ETO38287 - Código de Segurança: 1581.8553.6332.4671. Dou fé. Sete Lagoas, 18 de outubro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

+++++

REGISTRO Nº 27 - 12.121 - Protocolo nº 92.015 em 24/09/2024 - PENHORA. EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL). **EXECUTADO:** SIDERURGICA NOROESTE. **TÍTULO:** Penhora. Mandado de Penhora expedido por ordem do MM Juiz da 1ª Vara Cível e Criminal da SSJ de Sete Lagoas/MG, aos 09/08/2024, Processo nº 0002351-78.2006.4.01.3812. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$2.176.870,47. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R\$ 0,00, Recivil: R\$ 0,00, TFF: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Digital: HPA39513 - Código de Segurança: 0377.6282.8395.9663. Dou fé. Sete Lagoas, 24 de setembro de 2024. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,36

Visualização do documento em www.registro.onr.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis