



**BELO
HORIZONTE**
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: *****
CPF/CNPJ: *****
Identificador: 008014 013 1004
Endereço: RUA RIO GRANDE DO SUL, 756 - SALA 608 - BARRO PRETO - 30170-114 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.26.3821320.09
Data de emissão
20/05/2026
Data de vencimento
20/05/2026

Índice Cadastral 008014 013 100-4
Lançamento 13.001.26.0139788
Número da Guia 01.26.3821320.09

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: SALA
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 1.200,00
Área Construída: 53,81
Fração Ideal: 0,004850
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS129/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P3

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 97.346,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 69.692,00 1,20% 836,30
de 69.692,01 até 97.346,00 1,30% 359,50

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: 207,46
Parcela Março: 205,11
Parcela Abril: 203,03
Parcela Maio: 193,45
Parcela Junho: 191,53
Parcela Julho: 191,53
Parcela Agosto: 191,53
Parcela Setembro: 191,53
Parcela Outubro: 191,53
Parcela Novembro: 191,53
Parcela Dezembro: 191,53

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 809,05
Quitação integral com desconto de 2%: 2.126,77

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:20/05/2026 CTM:01 03096 00400 Lograd:58744 Bairro:0617/0008

Imposto Calculado: 1.195,80
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 1.195,80
Taxa de coleta de resíduos 906,80
Taxa fiscalização aparelhos transporte 4,26
Contribuição de iluminação publica 0,00
Total 2.106,86

Código débito automático 125008014000130010009



**BELO
HORIZONTE**
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.3821320.09

DATA DE VENCIMENTO

20/05/2026

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 20/05/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81770000000-0 00000521202-2 60520012638-7 21320090000-8



Pague com Pix

