

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de agosto do ano de 2023, em cumprimento ao r. mandado em anexo, compareci à **RUA VOLTA REDONDA, Nº 125, BLOCO 16, APTO. 204, DA MATRÍCULA Nº 129.820**, bairro Industrial São Luiz, região: 14, comarca de Contagem, ali estando, às 06h58min., fui recebido pelos proprietários, Srº **WAGNER MARQUES VIEIRA** e Srª **REGIANE ROSA RIBEIRO**, os quais permitiram a minha entrada no imóvel, onde ali entrei e realizei a **AVALIAÇÃO** ordenada do imóvel de matrícula e endereço consignado no r. mandado, em nome dos proprietários supramencionados, sendo um **APARTAMENTO** de aproximadamente, 50m², com **DOIS QUARTOS, UMA SALA, UMA COZINHA, UM BANHEIRO e UMA VAGA** para automóvel. A sala tem piso em porcelanato e teto rebaixado em gesso, os quartos, cozinha e banheiro, tem piso em cerâmica. Todas as paredes estão rebocadas.

O imóvel tem uma boa localização, rua asfaltada, água encanada, energia elétrica, escola pública, linhas de ônibus, perto do centro comercial do bairro em epígrafe. **AVALIO O IMÓVEL EM R\$100.000,00 (Cem Mil Reais).**


Antônio Carlos da Silva
Oficial de Justiça
PJPI: 22.209-1

