ESPELHO DO IMÓVEL RURAL

Imóvel Rural

Código do Imóvel	Situação do Imóvel	Inibição
000.043.947.407-6	**Ativo**	**Sem ocorrência de inibição**
Área Total	Classificação Fundiária do Imóvel	
6,3000 ha	**Minifundio**	

Identificação e Localização do Imóvel Rural

Denominação do Imóvel Rural	Indicações para Localização do Imóvel Rural		
Sitio Do Gafanhoto	**Marg Dir Rod Mg 050 Div Itauna**		
Nome do Município Sede	Relação dos demais municípios onde se localiza o imóvel	Sigla da UF	Imóvel Público
DIVINÓPOLIS	**-**	**MG**	**Não**
Área Localizada em Zona Urbana	Tipo de Zona Especial		
0,0000 ha	**-**		

Situação Jurídica do Imóvel

Área registrada

Nome do Município do Cartório	Sigla da UF	Ofício	
DIVINÓPOLIS	**MG**	**1**	
Data do Registro	Matrícula	Registro	Livro ou Ficha
14/08/00 00:00	**80754**	**R-1**	**2**
Forma de Obtenção	Área		
Compra E Venda De Particular	**6,3000 ha**		

Somatório de Área registrada
6,3000 ha

Quantitativo de Residentes e Mão de Obra

Famílias Residentes	Pessoas Residentes	Mão de obra familiar
0	**0**	**2**
Assalariados Permanentes com carteira assinada	Assalariados Permanentes sem carteira assinada	
0	**0**	

Dados Complementares do Imóvel

Destinação do Imóvel Rural	Litígio
Pecuária	**Inexistente**

Indicadores de Término de Período

Período a que se Referem as Informações do Formulário de Uso
-

Áreas de Uso do Imóvel Rural

Áreas com Produtos Vegetais em Consórcio

Área Plantada	Indicador de Restrição do Uso	
1,0000 ha	**Área sem Restrição**	
Nome do Produto	Área Colhida	Quantidade Colhida
Milho (Em Grão)	**1,0000 ha**	**0,65 Tonelada**
Área Plantada	Indicador de Restrição do Uso	
1,0000 ha	**Área sem Restrição**	
Nome do Produto	Área Colhida	Quantidade Colhida
Feijão	**1,0000 ha**	**0,28 Tonelada**
Área Plantada	Indicador de Restrição do Uso	
1,0000 ha	**Área sem Restrição**	
Nome do Produto	Área Colhida	Quantidade Colhida
Goiaba	**0,0000 ha**	**0,00**
Área Plantada	Indicador de Restrição do Uso	
1,0000 ha	**Área sem Restrição**	
Nome do Produto	Área Colhida	Quantidade Colhida
Manga	**0,0000 ha**	**0,00**

Somatório de Áreas com Produtos Vegetais em Consórcio
4,0000 ha

Área(s) com Restrições

Denominação Área com Restrição	Área com Restrição
Área de Preservação Permanente	**1,3000 ha**

Somatório de Áreas com Restrições
1,3000 ha

Área(s) de pastagem

Denominação	Área Utilizada	Indicador de Restrição
Natural	**3,0000 ha**	**Área sem Restrição**

Somatório de Áreas de Pastagem
3,0000 ha

Relacionamentos

Informações dos Titulares

Número do documento: 22081016072530800009570341943
https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22081016072530800009570341943
Assinado eletronicamente por: EVERTON PABLO CALIXTO DA SILVA - 10/08/2022 16:07:25

MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO - MAPA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA

ESPELHO DO IMÓVEL RURAL

Titular Declarante

Informações de Identificação e de Localização

CNPJ	Nome	
01.528.166/0001-48	**J.B.Incorporação E Participação Ltda**	
Endereço para Correspondência	Número	Complemento
Av. Sete De Setembro	**2003**	**-**
Bairro ou Distrito	Município	UF
-	**DIVINÓPOLIS**	**MG**
CEP	Telefone	E-mail
35500000	**-**	**-**

Informações da Pessoa Jurídica

Natureza Jurídica	Tipo de Poder	Tipo de Governo
Sociedade Anônima Fechada	**Executivo**	**Estadual**
País Sede	Uf da Sede	Registro na Junta Comercial
-	**MG**	**-**
Percentual de Capita Nacional	Percentual de Capital Estrangeiro	Controle Acionário Estrangeiro
100,00%	**-**	**Não**

Vinculação com o Imóvel

Condição da Pessoa no Imóvel	Percentual de Detenção	Declarante
Proprietario Ou Posseiro Individual	**100,00%**	**Sim**

Adquiriu no período de 07/06/1994 a 22/08/2010
Não

Dados de Classificação do Imóvel

Área Utilizada Pecuária	Área Utilizada Produto Granjeiro	Área Utilizada Produto Vegetal
0,0000 ha	**0,0000 ha**	**0,0000 ha**
Quantidade de Módulos Fiscais	Módulos Fiscais do Município	Área Utilizada
0,3150	**20,0000**	**0,0000 ha**
Área Inexplorável	Área Aproveitável Não Utilizada	Área Aproveitável Não Utilizada Calculada
0,0000 ha	**0,0000 ha**	**0,0000 ha**
Área de Uso	Área Módulo Rural 5A	Área Módulo Rural 50
0,0000 ha	**-**	**-**
Quantidade de Módulos Rurais 5A	Quantidade de Módulos Rurais 50	Quantidade de Área FMP
0,0000	**0,0000**	**2,0000**
Percentual GUT	Percentual GEE Calculado	Percentual GEE Limitado
0,00	**0,00**	**0,00**
Área com Restrição Normalizada	Rebanho (unidade animal)	Tratamento Rebanho
0,0000 ha	**0,0000**	**Situação Normal**
Área Explorável	Tratamento Área de Exploração	Área Equivalente Pecuária
0,0000 ha	**Situação Normal**	**0,0000 ha**
Tratamento Área de Pecuaria	Classificação Fundiária	Tratamento Área Vegetal
Situação Normal	**Minifundio**	**-**

Dados de Cálculo do Produto

Produto Vegetal	Quantidade Colhida	Área Plantada (ha)	Área Equivalente (ha)
27 - Manga	**0,00**	**0,5000 ha**	**0,4000 ha**
45 - Goiaba	**0,00**	**0,5000 ha**	**0,5000 ha**
75 - Feijão	**0,28**	**0,5000 ha**	**0,9333 ha**
82 - Milho (Em Grão)	**0,65**	**0,5000 ha**	**0,5000 ha**
Somatório de Áreas		**2,0000 ha**	**2,3333 ha**

Sistema Nacional de Cadastro Rural - SNCR **Data de geração:** 04/08/2022

Número do documento: 22081016072530800009570341943
https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22081016072530800009570341943
Assinado eletronicamente por: EVERTON PABLO CALIXTO DA SILVA - 10/08/2022 16:07:25