BELO HORIZONTE
PREFEITURA

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: **ELETRO COMERCIAL MEDRADO LTDA**
CPF/CNPJ: **64.365.208/0001-97**
Identificador: **809091 049 001X**
Endereço: **RUA TENENTE MAURICIO SAVIO, 106 - MANACAS - 30840-550 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.26.6555274.60

Data de emissão
12/11/2026

Data de vencimento
12/11/2026

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia
809091 049 001-X	13.001.26.0368470	01.26.6555274.60

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:	**LOTE VAGO**
Tipo de lançamento:	**TERRITORIAL**
Área de Terreno:	422,00
Área Construída:	0,00
Fração Ideal:	1,000000
Zona Homogênea/Zona Uso::	PA341/ZAP
Classificação/Padrão Acabamento:	/TE

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:	138.333,80

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 92.926,00	1,00%	929,26
de 92.926,01 até 138.333,80	1,60%	726,52

Imposto Calculado:	1.655,78
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	1.655,78
Taxa de coleta de resíduos	0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	278,17
Total	1.933,95

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	202,14
Parcela Março:	199,97
Parcela Abril:	198,05
Parcela Maio:	196,17
Parcela Junho:	194,20
Parcela Julho:	192,05
Parcela Agosto:	190,14
Parcela Setembro:	188,24
Parcela Outubro:	182,84
Parcela Novembro:	175,81
Parcela Dezembro:	175,81
Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes:	1.919,61
Quitacão Integral:	2.095,42

4 - Informacão sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.
O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:12/11/2026 CTM:14 08275 01070 Lograd:99624 Bairro:1343/0809

Código débito automático 126809091000490000108

BELO HORIZONTE
PREFEITURA

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO	DATA DE VENCIMENTO	VALOR A PAGAR
01.26.6555274.60	**12/11/2026**	

Nome: **ELETRO COMERCIAL MEDRADO LTDA**
CPF/CNPJ: **64.365.208/0001-97**

NÃO RECEBER APÓS 12/11/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81760000000-1 00000521202-2 61112012665-5 55274600000-9

Pague com Pix