



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

LAUDO DE REAVALIAÇÃO

Seção Judiciária da Paraíba

**Vara
10ª**

**Número do Processo:
0107749-72.1999.4.05.8201**

AUTOR (Exeqüente, Expropriante, etc.) FAZENDA NACIONAL

RÉU (Executado, Expropriado, etc.) NORPEX Nordeste Indústria de Equipamentos de Proteção para Exportação S/A e Outros

LOCALIZAÇÃO DO BEM. Rua Zita Maria Carneiro Cabral, 371, Quadra 109, (Antigo Lote 21, da Quadra 20) Lot. Cidade Recreio Cabo Branco, Tambaú, João Pessoa/PB.

DEPOSITÁRIO:

**Data da Penhora
30.09.2021**

RENALLY LEAL

Oficial de Justiça – Avaliadora, em cumprimento ao respeitável **MANDADO DE REAVALIAÇÃO**, expedido nos autos do Processo acima citado, dirigi-me ao endereço retro mencionado, onde procedi à Reavaliação do bem, anteriormente penhorado, de propriedade do Espólio de Rosielio Gomes Porto, a seguir descrito:

Um Lote de Terreno Próprio, nº 371, Quadra 109, localizado na Rua Zita Maria Carneiro Cabral, (Antigo Lote 21, da Quadra 20, do Loteamento Cidade Recreio Cabo Branco, Tambaú, João Pessoa/PB). Medindo 15m,00 de Largura na Frente e nos Fundos, por 52m00 de Comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a Av. Projetada, pelos fundos com o lote 17, pelo lado direito com o lote 20 e pelo lado esquerdo com o lote 21, distando 61m00 da esquina mais próxima. Registrado no Livro 2-AF, as fls. 86, sob o número de Ordem 9.386, datado de 24 de janeiro de 1978, conforme discriminado no auto de penhora, ID 4058201.8755320.

Que reavalio em R\$ 562.000,00 (Quinhentos e Sessenta e Dois Mil Reais).

Critério de Reavaliação: De acordo com os índices de correção monetária no período.

OBS. Não houve modificação no imóvel, conforme fotografia, já nos autos ID **4058201.8755322**; mata e ficha cadastral ID 8755326 e mapa do terreno ID **8755321**.

João Pessoa (PB), 03 de maio de 2024.

RENALLY LEAL

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal



Processo: **0107749-72.1999.4.05.8201**

Assinado eletronicamente por:

RENALLY LEAL DA COSTA - Oficial de Justiça

Data e hora da assinatura: 06/05/2024 16:58:34

Identificador: 4058201.13486965

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



24050616564172700000013548193