



PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE CAMPINA GRANDE- PB
VARA FEITOS ESPECIAIS
EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

PROCESSO Nº: 0818837-44.2021.8.15.0001

REQUERENTE: FCLK RESTAURANTE EXPRESS LTDA

RÉU: JAIRO FLORES DA SILVA - EPP

RÉU: ULTRA COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA

REQUERIDO: BL IMPORTADORA E DISTRIBUIDORA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA E PAPELARIA LTDA - EPP

REQUEIRDO: CONDOMINIO SHOPPING CAMPINA GRANDE

REQUERIDO: PORTAL ADMNISTRADORA DE BENS LTDA

REQUERIDO: COOPERATIVA DE ECONOMIA E CREDITO MUTUO DOS EMPRESARIOS DE CAMPINA GRANDE E REGIAO - SICOOB CGCRED

REQUERIDO: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA

REQUEIRDO: BANCO BRADESCO

TERCEIRO INTERESSADO: LRF-LIDERES EM RECUPERACAO JUDICIAL

MINSTÉRIO PÚBLICO: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DA PARAIBA

TERCEIRO INTERESSADO: KINSE CONSULTORIA LTDA

TERCEIRO INTERESSADO: MICHELE PATRICIA DOS SANTOS MEDEIROS

TERCEIRO INTERESSADO: COOPERATIVA DE ECONOMIA E CREDITO MUTUO DOS EMPRESARIOS DE CAMPINA GRANDE E REGIÃO - SICOOB CGCRED

A Doutora **RENATA BARROS DE ASSUNCAO PAIVA**, Juíza Direito da Vara de Feitos Especial da Comarca de Campina Grande/PB, em virtude da Lei 11.101/2005 e suas alterações, aos que o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação de Falência acima mencionada, será realizado leilão, na modalidade Eletônica, através de lances ofertados por meio do site do Leiloeiro Oficial (<https://www.marcotuliroleiloes.com.br>), do veículo abaixo descrito e caracterizado

DATAS E HORÁRIOS - Primeira chamada: terá início no dia subsequente a disponibilização do presente edital, sendo transmitido ao vivo no site do Leiloeiro Oficial às **14:00 horas do dia 27 de outubro de 2025**, oportunidade em que o bem será vendido pelo maior lance a partir de seu valor de avaliação. O primeiro leilão será considerado encerrado após o fechamento da transmissão ao vivo. **Segunda chamada:** terá início a partir do final da 1ª Praça, sendo transmitido ao vivo no site do leiloeiro às **14:00 horas do dia 03 de novembro de 2025**. Os bens serão vendidos pelo maior lance, a partir de 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação. O segundo leilão será considerado encerrado após o fechamento da transmissão ao vivo. **Terceira chamada:** terá início a partir do final da 2ª Praça, sendo transmitido ao vivo no site do leiloeiro às **14:00 horas do dia 10 de novembro de 2025**. Os bens serão vendidos pelo maior lance, iniciando a partir de 20% (vinte por cento) do valor de avaliação, não estando este sujeito à aplicação do conceito de preço vil (§ 2º-A, Inc. V, art. 142). O terceiro leilão será considerado encerrado após o fechamento da transmissão ao vivo.

DO BENS:

LOTE 01 – 05 SOFÁS COM REVESTIMENTO DE COURO NA COR PRETA, 38 CADEIRAS DE MADEIRA NA COR PRETA COM ESTOFADO E 25 MESAS NA COR PRETA E COM TAMPO DE VIDRO.

ITENS	DESCRIÇÃO	Quant.	Valor unitário	Valor total	1ª PRAÇA 90%	2ª PRAÇA 50%	3ª PRAÇA 20%
1	Sofá com revestimento de couro, na cor preta	5	R\$ 400,00	R\$ 2.000,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.000,00	R\$ 400,00

2	Cadeira de madeira,na cor preta, com estofado	38	R\$ 190,00	R\$ 7.220,00	R\$ 6.498,00	R\$ 3.610,00	R\$ 1.444,00
3	Mesa quadrada,na cor preta,com tampo de vidro	25	R\$ 310,00	R\$ 7.750,00	R\$ 6.975,00	R\$ 3.875,00	R\$ 1.550,00
				R\$ 16.970,00	R\$ 15.273,00	R\$ 8.485,00	R\$ 3.394,00

LOTE 02 – 01 FREEZER INDUSTRIAL EM INOX, 05 (CINCO) FREEZERES VERTICAL BRANCO, 02 (DOIS) EXPOSITOR/FREEZER VERTICAL 402L FRICON R2

ITENS	DESCRIÇÃO	Quant.	Valor Unitário	Valor Total	1ª PRAÇA 90%	2ª PRAÇA 50%	3ª PRAÇA 20%
40	Freezer	1	R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 4.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 1.000,00
52	freezer vertical branco	5	R\$ 1.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 6.750,00	R\$ 3.750,00	R\$ 1.500,00
74	Expositor/Freezer Vertical 402L Fricon R2	1	R\$ 2.799,00	R\$ 2.799,00	R\$ 2.519,10	R\$ 1.399,50	R\$ 559,80
				R\$ 15.299,00	R\$ 13.769,10	R\$ 7.649,50	R\$ 3.059,80

LOTE 03 – PIRÂMINE CONSTITUIDA DE DIVERSOS UTENSÍLIOS PARA COZINHA E OUTROS MATERIAIS PARA USO EM RESTAURANTE

ITENS	DESCRIÇÃO	Quant.	Valor Unitário	Valor Total	1ª PRAÇA 90%	2ª PRAÇA 50%	3ª PRAÇA 20%
4	Banner	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	Banner de parede	3	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	Painel de performance	2	R\$ 260,00	R\$ 520,00	R\$ 468,00	R\$ 234,00	R\$ 117,00
7	Letreiro da Empresa Sal e Brasa, mais placa Covid	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	Suporte para Tv	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	Placa de sinalização - saída de emergência	1	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 2,99
10	Painel digital	1	R\$ 450,00	R\$ 450,00	R\$ 405,00	R\$ 225,00	R\$ 90,00
11	Caixa de som estéreo redondo	4	R\$ 26,21	R\$ 104,84	R\$ 94,00	R\$ 52,42	R\$ 20,97
12	Bandeja vermelha com a logotipo da empresa Sal e Brasa	252	R\$ 11,00	R\$ 2.772,00	R\$ 2.494,80	R\$ 1.386,00	R\$ 554,40
13	Monitor sweda	2	R\$ 2.499,99	R\$ 4.999,98	R\$ 4.499,00	R\$ 2.499,99	R\$ 999,99
14	Máquina de cartão Sipag	3	R\$ 69,00	R\$ 207,00	R\$ 186,00	R\$ 103,50	R\$ 41,40
15	Impressora térmica,EPSON	2	R\$ 759,00	R\$ 1.518,00	R\$ 1.366,20	R\$ 759,00	R\$ 303,60
16	Calculadora portátil Casio, rosa	1	R\$ 34,46	R\$ 34,46	R\$ 30,00	R\$ 15,00	R\$ 7,00
17	Cardápio	8	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
18	Cardápio sanduiche	5	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,05	R\$ 0,00
19	Extintor de água	4	R\$ 142,49	R\$ 569,96	R\$ 512,90	R\$ 285,00	R\$ 114,00
20	Extintor PQS	1	R\$ 69,99	R\$ 69,99	R\$ 63,00	R\$ 35,00	R\$ 14,00
21	Campainha	1	R\$ 16,90	R\$ 16,90	R\$ 15,00	R\$ 9,00	R\$ 3,40
22	Armário preto,de madeira	3	R\$ 369,00	R\$ 1.107,00	R\$ 996,00	R\$ 553,50	R\$ 222,00
23	Vidro de proteção para balcão de atendimento	3	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

24	Placa de sinalização - Extintor de água	2	R\$ 2,99	R\$ 5,98	R\$ 5,40	R\$ 3,00	R\$ 1,20
25	Placa de sinalização - Extintor de PQS	1	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 1,50	R\$ 0,60
26	Lixeira branca,de plástico	1	R\$ 13,26	R\$ 13,26	R\$ 11,94	R\$ 6,63	R\$ 2,65
27	Pia de banheiro com coluna	1	R\$ 90,00	R\$ 90,00	R\$ 81,00	R\$ 45,00	R\$ 18,00
28	Dispenser de sabonete líquido,branco	1	R\$ 18,90	R\$ 18,90	R\$ 17,00	R\$ 9,45	R\$ 3,78
29	Dispenser de papel toalha,branco	1	R\$ 42,80	R\$ 42,80	R\$ 38,52	R\$ 21,40	R\$ 8,56
30	Placa de sinalização - Saída	2	R\$ 2,99	R\$ 5,98	R\$ 5,38	R\$ 2,99	R\$ 1,20
31	Fogão industrial 6 bocas	1	R\$ 749,00	R\$ 749,00	R\$ 674,10	R\$ 374,50	R\$ 149,80
32	Prato branco personalizado c/ logo da empresa Sal e Brasa	103	R\$ 12,59	R\$ 1.296,77	R\$ 1.168,00	R\$ 649,00	R\$ 260,00
33	Molho Maratá	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
34	Molho de alho Sadio	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
35	Molho de pimenta Pingo extra forte - 150 ml	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
36	Picador industrial	1	R\$ 138,90	R\$ 138,90	R\$ 125,00	69,45	28,00
37	Chapa pequena	2	R\$ 2.000,00	R\$ 4.000,00	R\$ 3.600,00	R\$ 2.000,00	R\$ 800,00
38	Porção de sal	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
39	Banho maria	1	R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00	R\$ 990,00	R\$ 550,00	R\$ 220,00
41	Fritadeira industrial	1	R\$ 170,00	R\$ 170,00	R\$ 153,00	R\$ 85,00	R\$ 34,00
42	Espátula cabo plástico branco	1	R\$ 12,31	R\$ 12,31	R\$ 11,00	R\$ 6,00	R\$ 2,40
43	Utensílios de cozinha	38	R\$ 9,99	R\$ 379,62	R\$ 341,70	190,00	R\$ 76,00
44	Chapa grande	1	R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00	R\$ 3.150,00	R\$ 1.750,00	R\$ 700,00
45	Caixa de áudio max	2	R\$ 10,00	R\$ 20,00	R\$ 18,00	R\$ 10,00	R\$ 4,00
46	Impressora térmica,Bematech	1	R\$ 654,00	R\$ 654,00	R\$ 588,60	R\$ 327,00	R\$ 130,80
47	Armário branco	1	R\$ 100,00	R\$ 100,00	R\$ 90,00	R\$ 50,00	R\$ 20,00
48	Gancho de parede	1	R\$ 10,00	R\$ 10,00	R\$ 8,00	R\$ 5,00	R\$ 2,00
49	Nobreak NHS (	3	R\$ 100,00	R\$ 300,00	R\$ 270,00	R\$ 150,00	R\$ 60,00
50	Medidor de água	1	R\$ 110,00	R\$ 110,00	R\$ 99,00	R\$ 55,00	R\$ 22,00
51	Armário branco, guarda volume	1	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 500,00	R\$ 200,00
53	Carrinho para compras	1	R\$ 659,99	R\$ 659,99	R\$ 594,00	R\$ 330,00	R\$ 132,00
54	Pia de inox	1	R\$ 800,00	R\$ 800,00	R\$ 720,00	R\$ 400,00	R\$ 160,00
55	Balcão de inox	1	R\$ 750,00	R\$ 750,00	R\$ 675,00	R\$ 375,00	R\$ 150,00
56	Placa de sinalização - Extintor de incêndio	1	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 1,50	R\$ 1,00

57	Placa de sinalização - Pó químico	1	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 1,50	R\$ 1,00
58	Estante multi-uso	1	R\$ 80,00	R\$ 80,00	R\$ 72,00	R\$ 40,00	R\$ 16,00
59	Armário branco pequeno	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00	R\$ 45,00	R\$ 25,00	R\$ 10,00
60	Lixeira branca,de plástico	1	R\$ 13,26	R\$ 13,26	R\$ 12,00	R\$ 7,00	R\$ 3,00
61	Lixeira plástica grande	1	R\$ 40,00	R\$ 40,00	R\$ 36,00	R\$ 20,00	R\$ 8,00
62	Sabão em pó Marilux	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
63	Caixa bandeja grande	34	R\$ 18,00	R\$ 612,00	R\$ 550,00	R\$ 306,00	R\$ 122,40
64	Caixa bandeja média	3	R\$ 6,50	R\$ 19,50	R\$ 17,55	R\$ 9,75	R\$ 3,90
65	Panela na cor preta	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 13,50	R\$ 7,50	R\$ 3,00
66	Baldes de plástico,branco	2	R\$ 10,00	R\$ 20,00	R\$ 18,00	R\$ 10,00	R\$ 4,00
67	Saleiro	1	R\$ 7,00	R\$ 7,00	R\$ 7,00	R\$ 3,50	R\$ 1,40
68	Purificador de água Consul - Branco	1	R\$ 234,50	R\$ 234,50	R\$ 212,00	R\$ 118,00	R\$ 46,90
69	Armário branco médio	1	R\$ 60,00	R\$ 60,00	R\$ 54,00	R\$ 30,00	R\$ 12,00
70	Diluidor de produtos líquidos	3	R\$ 250,00	R\$ 750,00	R\$ 675,00	R\$ 375,00	R\$ 150,00
71	Bandeja de madeira com a logo da Empresa Sal e Brasa	3	R\$ 25,00	R\$ 75,00	R\$ 67,50	R\$ 37,50	R\$ 15,00
72	Torre de chopp	5	R\$ 350,00	R\$ 1.750,00	R\$ 1.575,00	R\$ 875,00	R\$ 350,00
73	Balde azul	1	R\$ 70,00	R\$ 70,00	R\$ 63,00	R\$ 35,00	R\$ 14,00
75	Câmera de segurança	12	R\$ 78,00	R\$ 936,00	R\$ 842,40	R\$ 468,00	R\$ 187,20
76	Café	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
77	Grampeador	1	R\$ 25,00	R\$ 25,00	R\$ 22,50	R\$ 12,50	R\$ 5,00
78	Lâmpada tubular	2	R\$ 27,90	R\$ 55,80	R\$ 50,22	R\$ 27,90	R\$ 11,16
79	Switch branco	1	R\$ 20,00	R\$ 20,00	R\$ 18,00	R\$ 10,00	R\$ 4,00
80	Roteador preto VIVO	1	R\$ 152,00	R\$ 152,00	R\$ 136,80	R\$ 76,00	R\$ 30,40
81	Velas	8	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
82	Gravador preto INTELBRAS	1	R\$ 445,95	R\$ 445,95	R\$ 402,00	R\$ 223,00	R\$ 90,00
83	bolsa	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,00	R\$ 5,00	R\$ 2,00
84	Switch preto	1	R\$ 400,00	R\$ 400,00	R\$ 360,00	R\$ 200,00	R\$ 80,00
85	Arquivos - Outubro 2022	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
86	Rack preto	1	R\$ 60,00	R\$ 60,00	R\$ 54,00	R\$ 30,00	R\$ 12,00
87	Pastas	17	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
88	Arquivo - Maio	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
89	Central de alarme branco - INTELBRAS	1	R\$ 249,61	R\$ 249,61	R\$ 225,00	R\$ 125,00	R\$ 50,00
90	Quadro de aviso(Cortixa moldura alimínio)	2	R\$ 29,50	R\$ 59,00	R\$ 53,10	R\$ 39,50	R\$ 12,00
91	Arquivos - Abril	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
92	Arquivos - Março	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
93	Painel LED de sobrepor 16cm - Brilia	1	R\$ 47,50	R\$ 47,50	R\$ 42,75	R\$ 23,75	R\$ 9,50
94	Cardápio especial	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
95	Envelope ofício	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

96	fonte de computador	1	R\$ 39,00	R\$ 39,00	R\$ 35,10	R\$ 19,50	R\$ 7,80
97	Bolsa vermelha	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
98	Caixa	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
99	Tinta de cartucho	3	R\$ 20,00	R\$ 60,00	R\$ 54,00	R\$ 30,00	R\$ 12,00
100	Teclado digitador	2	R\$ 134,00	R\$ 268,00	R\$ 241,20	R\$ 134,00	R\$ 53,60
101	Bolsa rosa	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
102	Caixa de papel de maquina de cartão	1	R\$ 24,00	R\$ 24,00	R\$ 21,60	R\$ 12,00	R\$ 4,80
103	Desengrip Spray White Lub	1	R\$ 24,90	R\$ 24,90	R\$ 23,00	R\$ 12,50	R\$ 5,00
104	Caneca personalizada	1	R\$ 17,00	R\$ 17,00	R\$ 15,30	R\$ 8,50	R\$ 3,40
105	Óculos de segurança	1	R\$ 18,90	R\$ 18,90	R\$ 17,00	R\$ 9,45	R\$ 4,00
106	Diversos cadeados,potes,cabo de carregador e outros	1	R\$ 10,00	R\$ 10,00	R\$ 9,00	R\$ 5,00	R\$ 2,00
107	Papel Etiqueta Pimaco	1	R\$ 15,95	R\$ 15,95	R\$ 14,35	R\$ 8,00	3,20
108	Luminária de Emergência	2	R\$ 18,90	R\$ 37,80	R\$ 34,00	R\$ 18,90	R\$ 8,00
109	Caixa de mascara cirurgica descartavel NOBRE	1	R\$ 16,99	R\$ 16,99	R\$ 15,30	R\$ 8,50	R\$ 3,40
110	Manual de instruções	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
111	Agenda na cor preta	4	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
112	Mouse	1	R\$ 9,00	R\$ 9,00	R\$ 9,00	R\$ 4,50	R\$ 1,80
113	Tripé	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00	R\$ 45,00	R\$ 25,00	R\$ 10,00
114	Chave philips de cabo preto com detalhe vermelho	1	R\$ 7,00	R\$ 7,00	R\$ 7,00	R\$ 3,50	R\$ 1,50
115	Cola branca escolar	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
116	Abraçadeira de nylon (Pág.122)	5	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
117	Troféu de premiação da Empresa	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
118	Moedas (Pág.124)	6	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
119	Chaves (Pág. 125)	9	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
120	Telefone sem fio preto INTELBRAS	1	R\$ 132,97	R\$ 132,97	R\$ 120,00	R\$ 66,50	R\$ 27,00
121	Porta caneta	1	R\$ 29,80	R\$ 29,80	R\$ 26,80	R\$ 14,90	R\$ 6,00
122	Armários brancos Escritório	4	R\$ 150,00	R\$ 600,00	R\$ 540,00	R\$ 300,00	R\$ 120,00
123	Caixa de arquivos	13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
124	Armário grande	1	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ 135,00	R\$ 75,00	R\$ 30,00
125	Fardamento vermelho	11	R\$ 10,00	R\$ 110,00	R\$ 100,00	R\$ 55,00	R\$ 22,00
126	Fardamento branco	2	R\$ 10,00	R\$ 20,00	R\$ 18,00	R\$ 10,00	R\$ 5,00
127	Pacote de touca descartavel	1	R\$ 14,90	R\$ 14,90	R\$ 13,50	R\$ 8,00	R\$ 3,00
128	Frasco coletor universal	5	R\$ 1,49	R\$ 7,45	R\$ 7,45	R\$ 3,80	R\$ 1,50
129	Placa DDR4 (Pág. 135)	1	R\$ 20,00	R\$ 20,00	R\$ 18,00	R\$ 10,00	R\$ 4,00
130	Correia de Fancoil (Pág. 137)	1	R\$ 10,00	R\$ 10,00	R\$ 9,00	R\$ 5,00	R\$ 2,00

131	Roteador e maquina de cartão	1	R\$ 50,00	R\$ 50,00	R\$ 45,00	R\$ 25,00	R\$ 10,00
132	Recipiente grande de alumínio	17	R\$ 40,00	R\$ 680,00	R\$ 612,00	R\$ 340,00	R\$ 136,00
133	Recipiente médio de alumínio	11	R\$ 30,00	R\$ 330,00	R\$ 297,00	R\$ 165,00	R\$ 66,00
134	Recipiente pequeno de alumínio	4	R\$ 20,00	R\$ 80,00	R\$ 72,00	R\$ 40,00	R\$ 16,00
135	Panelas de alumínio	5	R\$ 10,00	R\$ 50,00	R\$ 45,00	R\$ 25,00	R\$ 10,00
136	Escorredor de óleo	1	R\$ 77,90	R\$ 77,90	R\$ 71,00	R\$ 39,00	R\$ 16,00
137	Ralador de legumes	1	R\$ 19,90	R\$ 19,90	R\$ 18,00	R\$ 9,95	R\$ 4,00
138	Tábua de carne amarela	3	R\$ 10,00	R\$ 30,00	R\$ 27,00	R\$ 15,00	R\$ 6,00
139	Escorredor grande	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00	R\$ 54,00	R\$ 30,00	R\$ 12,00
140	Cuscuizera grande	1	R\$ 10,00	R\$ 10,00	R\$ 9,00	R\$ 5,00	R\$ 2,00
141	Balde de gelo HEINEKEN	4	R\$ 68,90	R\$ 275,60	R\$ 249,00	R\$ 138,00	R\$ 56,00
142	Escova de limpeza de panela	1	R\$ 9,89	R\$ 9,89	R\$ 9,89	R\$ 5,00	R\$ 2,00
143	Tampa média de alumínio	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 7,50	R\$ 3,00
144	Esponja de lavar louça	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
145	faca e garfo	3	R\$ 2,94	R\$ 8,82	R\$ 8,82	R\$ 4,50	R\$ 2,00
146	Panela de alumínio grande	1	R\$ 45,00	R\$ 45,00	R\$ 40,50	23,00	R\$ 9,00
147	Panela de alumínio média	6	R\$ 25,00	R\$ 150,00	R\$ 135,00	R\$ 75,00	R\$ 30,00
148	Escorredor médio (Pág.159)	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 7,50	R\$ 3,00
149	Cuscuizera média	1	R\$ 7,00	R\$ 7,00	R\$ 7,00	R\$ 3,50	R\$ 1,40
150	Caixa plástica - Galéia	2	R\$ 44,00	R\$ 88,00	R\$ 79,20	R\$ 44,00	R\$ 18,00
151	Bombona de 25l	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00	R\$ 30,00	R\$ 15,00	R\$ 6,00
152	Peças de aspirador	2	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
153	Extensão	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00	R\$ 14,00	R\$ 7,00	R\$ 3,00
154	Colheres	127	R\$ 2,27	R\$ 288,29	R\$ 260,00	R\$ 145,00	R\$ 58,00
155	Bombona de 20l	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00	R\$ 54,00	R\$ 30,00	R\$ 12,00
156	Bandejas extra grande	4	R\$ 20,00	R\$ 80,00	R\$ 72,00	R\$ 40,00	R\$ 16,00
157	Potes pequenos	14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 14,00	R\$ 7,00	R\$ 3,00
158	Tampas grandes	27	R\$ 5,00	R\$ 135,00	R\$ 122,00	R\$ 68,00	R\$ 27,00
159	Tampas médias	23	R\$ 4,00	R\$ 92,00	R\$ 83,00	R\$ 46,00	R\$ 19,00
160	Caixa bandeja pequena	20	R\$ 5,00	R\$ 100,00	R\$ 90,00	R\$ 50,00	R\$ 20,00
161	Tampas pequenas	17	R\$ 3,00	R\$ 51,00	R\$ 46,00	R\$ 26,00	R\$ 10,00
162	Galéia de tampas avulsas	1	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
				R\$ 39.102,78	R\$ 35.192,50	R\$ 19.551,39	R\$ 7.820,56

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 71.371,78 (setenta e um mil, trezentos e setenta e um reais e setenta e oito centavos) **realizada em 10/07/2025.**

VISITAÇÃO: Os bens poderão ser visitados, mediante agendamento, com o Leiloeiro Oficial contato telefônico (83) 98787-8175, podendo ainda ser visualizadas imagens através do site do Leiloeiro Oficial (marcotulioleiloes.com.br).

INTERESSADOS - Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se antecipadamente através do site marcotulioleiloes.com.br. Todos os cadastramentos estarão sujeitos à conferência de identidade em banco de dados oficial. O referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições e condições dispostas neste edital. A confirmação ao interessado acerca do seu cadastramento ocorrerá por e-mail marcotulio@marcotulioleiloes.com.br, com a emissão de login e aprovação de cadastro. O uso indevido da senha, de natureza pessoal e intransferível, é de exclusiva responsabilidade do usuário, tanto no cumprimento dos prazos fixados neste edital, como nos lances oferecidos. O interessado é responsável também por todas as informações e cópias de documentos fornecidos no ato de cadastramento.

O Leiloeiro Oficial e a Justiça Estadual da Paraíba se eximem de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato. Poderão oferecer lances pessoas físicas (maiores e capazes) e jurídicas, desde que possuam livre administração de seus bens, com exceção daquelas elencadas no art. 890 e seus incisos, do Código de Processo Civil (notadamente juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão, chefe de secretaria, e dos demais servidores e auxiliares da justiça, em relação aos bens e direitos objeto de alienação na localidade onde servirem ou a que se estender a sua autoridade).

Em decorrência do tratamento dos dados pessoais coletados para viabilizar a participação do interessado no Leilão descrito neste Edital, o Leiloeiro Público Oficial MARCO TÚLIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS (“LEILOEIRO OFICIAL”) declara e garante que as atividades que realiza estão em estrito acordo com a Lei 13.709/18 (Lei Geral de Proteção de Dados), conforme disposições da POLÍTICA DE PRIVACIDADE E PROTEÇÃO DE DADOS disponível no site marcotulioleiloes.com.br, na aba “POLÍTICA DE PRIVACIDADE”. O LEILOEIRO OFICIAL não tratará os dados pessoais de forma diversa ao cumprimento das finalidades para os quais foram coletados, tampouco de forma ilícita, abusiva ou inadequada. Em caso de dúvidas ou solicitações referente ao tratamento de dados pessoais, o interessado deverá entrar em contato com marcotulio@marcotulioleiloes.com.br.

DOS LANCES - Os lances serão on-line, feitos através do site da Internet: marcotulioleiloes.com.br, que conterá as condições de venda e pagamento do Leilão, considerando-se vencedor o licitante que houver feito a maior oferta. Não será admitido sistema no qual os lances sejam realizados por e-mail e posteriormente registrados no site do leiloeiro, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances. Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema do gestor e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas.

Em caso de travamento, queda de energia e demais situações que venham a interferir na transmissão ou no andamento do leilão online, o ARREMATANTE deverá aguardar o tempo necessário, ficando o mesmo atento a normalização da transmissão. Do contrário, não caberá nenhuma contestação, do mesmo, na hipótese de superação do valor ofertado, seja na venda e /ou condicional.

Os lances somente poderão ser cancelados com até 24hs de antecedência à data do leilão, devendo a solicitação ser obrigatoriamente formalizada via e-mail (contato@marcotulioleiloes.com.br).

PAGAMENTO – O pagamento da arrematação deverá ser efetuado no prazo improrrogável de 48 (quarenta e oito) horas, à vista, através de Guia de Depósito Judicial. Ressalta-se que o valor será acrescido do percentual de Comissão do Leiloeiro, qual seja, 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação.

Caso o arrematante não cumpra com o pagamento nas datas estabelecidas, perderá o direito de aquisição sobre o veículo, sendo-lhe vedado, participar das alienações previstas na Lei de Falências, que porventura, ocorram posteriormente. Em caso de arrematação e desistência na alienação do bem, o referido bem poderá ser novamente disponibilizado à venda, na chamada imediatamente posterior, pelo mesmo valor o qual fora disponibilizado na oportunidade cuja arrematação não tenha sido quitada.

A mesma penalidade será aplicada para aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em leilões judiciais anteriores; que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento do leilão; fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, antes ou durante o leilão; e compuserem os casos elencados no art. 890 e seus incisos do Código de Processo Civil.

A desistência ou não pagamento da arrematação acarretará ainda em INCLUSÃO NO SISTEMA SPC/SERASA, no valor correspondente a 15% (10% referente a despesas, conforme Decreto Federal 21.981/32, mais 5% referente a comissão do leiloeiro), assim como BLOQUEIO no site do Leiloeiro (www.marcotuliroleiloes.com.br), ficando rescindida a arrematação do lote, sem que caiba qualquer recurso, indenização e/ou interpelação judicial (art. 39 do mencionado Decreto).

AUTO DE ARREMATAÇÃO - A arrematação será concretizada com pagamento do preço pelo arrematante e a assinatura do Auto de Arrematação pelo Leiloeiro Oficial, pelo Arrematante e pelo Juiz competente, momento em que será considerada perfeita, acabada e irretratável.

DA CARTA DE ARREMATAÇÃO OU ORDEM DE ENTREGA - A Carta de Arrematação e/ou a Ordem de Entrega, será expedida em até 90 (noventa) dias úteis, contados a partir do primeiro dia útil subsequente à data de encerramento do leilão e do pagamento integral da arrematação, ou conforme demanda de trabalho da respectiva Vara Judicial. Para recebimento da Carta de Arrematação e/ou a Ordem de Entrega será exigido o comprovante original de pagamento do valor do bem arrematado (lance vencedor).

DAS CONDIÇÕES DOS BENS - O bem aqui mencionado será leiloadado no estado e nas condições que se encontram, em caráter “ad corpus”, pressupondo-se que tenham sido previamente examinados pelos licitantes, não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades extrínsecas e intrínsecas.

DAS DÍVIDAS E DÉBITOS -, Os bens serão entregues livres de qualquer débitos, que se sub-rogam sobre o respectivo preço. O interessado ficará responsável pela retirada de todo o material arrematado, arcando com as despesas de retirada.

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS - Aos participantes da alienação judicial é defeso alegar desconhecimento das disposições deste Edital, para se eximirem de obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal, na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

Fica ressalvado o direito à correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens, cabendo, neste último caso, a publicação do Edital de Retificação, com prazo mínimo de 5 (cinco) dias anteriores ao encerramento do certame.

Na forma do inciso V do artigo 889 do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o Executado e o seu cônjuge, se casado for, assim como eventual credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada. Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pelo Juízo da Vara de Feitos Especiais da Comarca de Campina Grande Estado da Paraíba, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital. E, para que chegue ao conhecimento de quem interessar possa, mandou passar o presente EDITAL, observados os prazos legalmente estabelecidos, afastando-se eventuais alegações de ignorância ou erro. Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Campina Grande/PB, 22 de setembro de 2025

RENATA BARROS DE ASSUNCAO PAIVA
Juiza de Direito