



Número: **0805424-16.2018.4.05.8202**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **8^a Vara Federal PB**

Última distribuição : **11/07/2018**

Valor da causa: **R\$ 106.739,66**

Assuntos: **Dívida Ativa, Ausência de Cobrança Administrativa Prévia**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado
MINISTERIO DA FAZENDA (EXEQUENTE)		
JOSSELIO ALEXANDRE DA SILVA (EXECUTADO)		
ENOK DE ALMEIDA JALES (TERCEIRO INTERESSADO)		ENOK DE ALMEIDA JALES (ADVOGADO)
Documentos		
Id.	Data da Assinatura	Documento
96211 904	26/02/2025 21:47	<u>Certidão inteiro teor - 10306</u>
		Documento de Comprovação



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 81520255818910

Nome original: Certidão inteiro teor - 10306.pdf

Data: 25/02/2025 10:39:33

Remetente:

Maria d. Lourdes Rodrigues de Melo

a) 06.913-8 - Ofício Único de Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos, de Registro de Imóv
Tribunal de Justiça da Paraíba

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 0805424-16.2018.4.05.8202.

Assunto: EXECUÇÕES FISCAIS NOS IMÓVEIS



Assinado eletronicamente por: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5 REGIAO - 23/08/2025 22:01:14
<https://pje1g.trf5.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25022621462700000000118556248>
Número do documento: 25022621462700000000118556248

Num. 96211904 - Pág. 1

Livro2 - AV	Folha 033
CNM: 069138.2.0010306-18	
Matrícula 10306	Data 03/08/2016

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS



CARTÓRIO RODRIGUES
Brejo do Cruz
MARIA DE LOURDES RODRIGUES DE MELO
Registradora
GEOVANIA ARANHA DA SILVA ARAÚJO
Substituta

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que, revendo o Lv. 2-AV, Matrícula N° 0010306, datado de 03/08/2016, encontrei o seguinte: **IMÓVEL:** "UM TERRENO próprio para construção, medindo 10,0m (dez metros) de frente e de fundo, por 25,0m (vinte e cinco metros) de extensão em ambas as laterais, perfazendo uma área total de 250,0m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), localizado à Rua Iraci Oliveira da Silva, Bairro Manoel Forte Maia, na Cidade de Belém de Brejo do Cruz-PB, limitando-se ao norte, com a rua de sua localização; e, ao leste, oeste, e sul, com terrenos da Firma Jossélio Alexandre da Silva-ME".

PROPRIETÁRIO: JOSSÉLIO ALEXANDRE DA SILVA-ME, empresa de obras e urbanização com o nome fantasia GL Construções, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.734.826/0001-47, com sede à Rua Avany Suassuna Maia, nº 43, Terreo, Sandi Soares, na cidade de Catolé do Rocha-PB;

REGISTROS ANTERIORES: Livro 2-AT, fls. 059 e 060, Matrículas sob nºs: 9956 e 9957, em data de 24/11/2015, neste Cartório.

Brejo do Cruz-PB, 03 de agosto de 2016. A Escrevente-Geovania Aranha da Silva Araújo.

R /1-10306-Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, passada em 02/08/2016, nestas Notas, no Livro 147, às fls. 072/verso, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por RAILTON LOCIO LINHARES, brasileiro, casado, agricultor, portador do CPF 873.464.944-15 e Cart. de Ident. 1.606.437-2^avia-SSDS/PB, residente e domiciliado à Rua Cônego José Viana, s/n, Centro, na Cidade de Belém de Brejo do Cruz-PB. Em virtude de compra feita a Firma JOSSÉLIO ALEXANDRE DA SILVA-ME, acima qualificada; pelo preço de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Sem Condições. SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO-ADM70240-HVGA. Dou fé.

Brejo do Cruz-PB, 03 de agosto de 2016. A Escrevente-Geovania Aranha da Silva Araújo.

AV/2-10306-Procede-se a esta averbação para constar que, nos Termos da Sentença Res. CJF 535/2006, emitido em 13/01/2025, assinada eletronicamente por Dr. André Vieira de Lima, Juiz Federal da 8^a Vara da SJPB da Cidade de Sousa/PB, extraído do Processo nº 0800875-84.2023.4.05.8202, movido pela UNIÃO-FAZENDA NACIONAL em face de RAILTON LOCIO LINHARES, o imóvel constante da presente matrícula fica penhorado até ulterior liberação. O referido é verdade. SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO TJ/PB sob nº ANR63238-58GT; dou fé.

Brejo do Cruz, 25 de fevereiro de 2025. A Substituta-Geovania Aranha da Silva Araújo.

Certifico finalmente que os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da matrícula a que se refere, do que forneço a presente certidão para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Eu, _____, Escrevente Autorizado(a), subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade. Dou fé.

Rua João Dutra de Almeida, 05, Centro - Brejo do Cruz-Paraíba - Fone:83 9655-9818



Matrícula **00010306**

CNM: 069138.2.0010306-18

Livro 2 - AV

Folha 033V

Brejo do Cruz, 25 de fevereiro de 2025.

LUCAS SILVA ALVES FILGUEIRAS
Escrevente Autorizado(a)

Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO



Tipo Isento

Certidão de Inteiro Teor

ANR63241-AQ4J

dados do ato em:

<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Emolumentos R\$: 0,00

FARPE: 0,00 FEPJ: 0,00

Rua João Dutra de Almeida, 05, Centro - Brejo do Cruz-Paraíba - Fone:83 9



Assinado eletronicamente por: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5 REGIAO - 23/08/2025 22:01:14
<https://pje1g.trf5.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25022621462700000000118556248>
Número do documento: 25022621462700000000118556248

Num. 96211904 - Pág. 3