



## MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS

LEILOEIRO OFICIAL

JUCEP 010/2014

Avenida Francisco Marques da Fonseca, 621, Imaculada, Bayeux-PB. CEP: 58.111-030

(83) 98787-8175 – [marcotulio@marcotulioleiloes.com.br](mailto:marcotulio@marcotulioleiloes.com.br)

### AUTO DE AVALIAÇÃO COM DESCRIÇÃO DE BEM(NS)

**PROCESSO Nº: 0832539-23.2022.8.15.0001**

**REQUERENTE: MARIA DAS GRACAS CASTRO FREIRE**

**REQUEIRDO: GRAN MOTO CAMPINA GRANDE MOTORES LTDA**

**TERCEIRO INTERESSADO: VIVANTE GESTAO E ADMINISTRACAO JUDICIAL LTDA**

**TERCEIRO INTERESSADO: CAIXA ECONOMICA FEDERAL**

**TERCEIRO INTERESSADO: BANCO BRADESCO SA**

AOS DIAS 08 DO MÊS DE OUTUBRO DO ANO DE 2024, EU MARCO TÚLIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS, LEILOEIRO OFICIAL DO ESTADO, JUCEP 10/2014 E DEVIDAMENTE CREDENCIADO NO TJPB, REALIZEI A AVALIAÇÃO PRÉVIA DO SEGUINTE BEM RELATIVO AO PROCESSO EM EPÍGRAFE:

01 (um) veículo HONDA/CIVIC LXS, PLACA: OFF-2727, ANO/MODELO: 2012/2012 – CHASSI: 93HFB2630CZ224105 – RENAVAL: 476044367 - COMBUSTÍVEL: ALCCOL/GASOLINA – COR: BRANCA

#### CRITÉRIOS ADOTADOS:

A avaliação do veículo teve por base consulta à Tabela FIPE e ao mercado, levando em consideração o ano de fabricação, a depreciação pelo uso prolongado (trata-se de veículo com quase 13 anos de uso), ausência de garantia, o fato do veículo estar sem funcionar, veículo sem pneu estepe, macaco e chave de roda e triangulo, veículo possui chave, veículo aparentemente sem funcionar a mais ou menos 03 (três) anos, o que reflete no preço de avaliação, sendo assim foi aplicado um percentual de 90% (noventa por cento) do valor praticado na Tabela FIPE.

#### TABELA FIPE

Marca: Honda  
Modelo: Civic Sedan LXS 1.8/1.8 Flex 16V Aut. 4p  
Modelo Base: Civic  
Código FIPE: 014049-0  
Ano: 2012 Gasolina  
Referência FIPE: Outubro 2024  
Autenticação: 1gc4j1b7ltj4  
Preço: R\$ 58.513,00

Saiba mais em:

<https://www.tabelafipebrasil.com/carros/HONDA/CIVIC-SEDAN-LXS-18-18-FLEX-16V-AUT-4P/2012-Gasolina>

Diante do exposto, **AVALIO** o veículo HONDA/CIVIC LXS, PLACA: OFF-2727, ANO/MODELO: 2012/2012 em **90% (noventa por cento) do valor da TABELA FIPE, ou seja R\$ 52.661,70 (cinquenta e dois mil, seiscentos e sessenta e um reais e setenta centavos).**

**OBS:** Consta no documento do veículo ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ao BANCO SAFRA S A

**LOCALIZAÇÃO DO BEM:** Depósito do Leiloeiro Oficial, localizado na Rua Francisco Marques da Fonseca, nº 621, Imaculada, Bayeux-PB.

SEGUE ABAIXO IMAGENS DO BEM AVALIADO

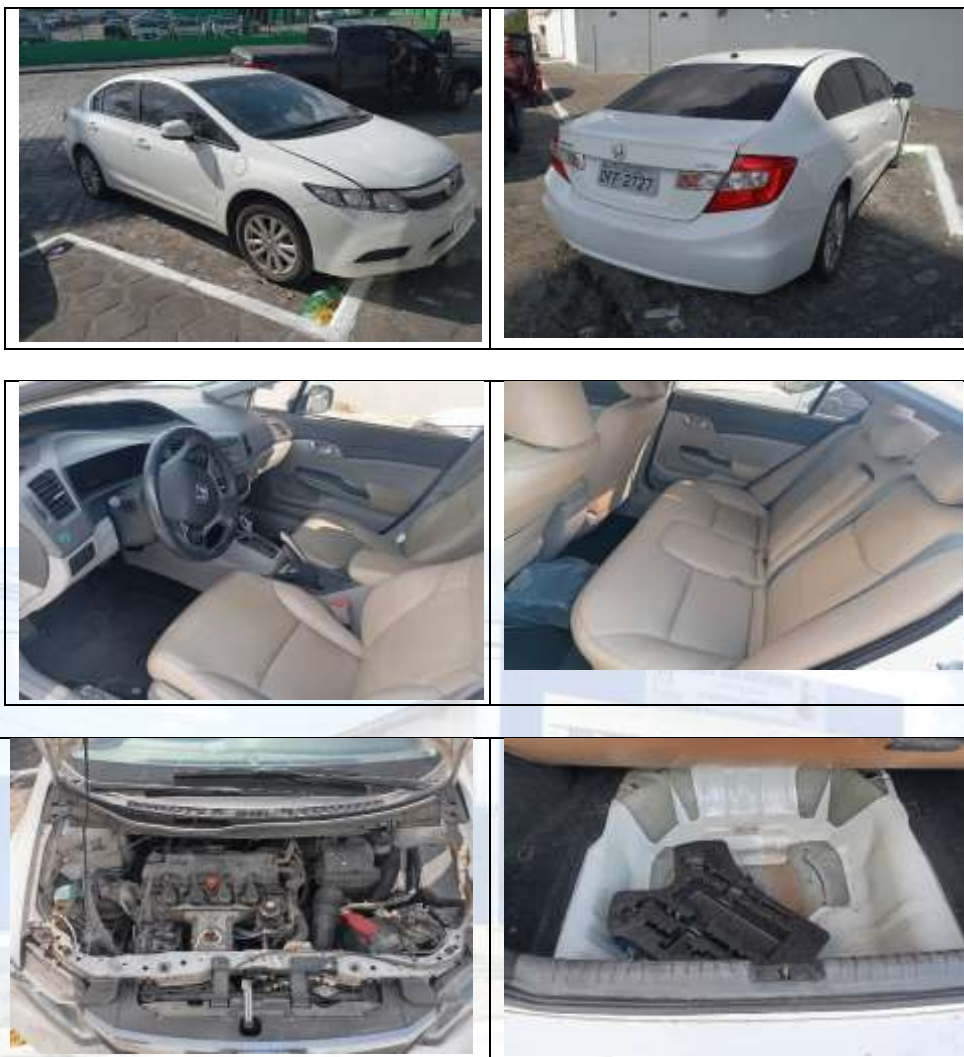
Avenida Francisco Marques da Fonseca, 621, Imaculada, Bayeux-PB. CEP: 58.111-030



**MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS**  
**LEILOEIRO OFICIAL**

JUCEP 010/2014

Avenida Francisco Marques da Fonseca, 621, Imaculada, Bayeux-PB. CEP: 58.111-030  
(83) 98787-8175 – [marcotulio@marcotulioleiloes.com.br](mailto:marcotulio@marcotulioleiloes.com.br)



De acordo ao acima exposto, eu, Marco Túlio Montenegro Cavalcanti Dias, uso como referência desta avaliação minha vasta experiência em avaliações em diversos leilões de veículos e sucatas de veículos, sendo assim, e com autorização do MMº dr. Juiz desta Vara, realizei a avaliação acima e posteriormente realizarei os trâmites para a realização das praças de leilões como confecção do edital de praça e leilão e posteriormente divulgações no intuito de obtermos um bom resultado final.

É por fim, a conclusão do laudo.

Esta é a avaliação. Por ser verdade, damos fé e assinamos.

Sendo o que tinha para o momento reitero votos de estima e consideração.

Campina Grande – PB, 08 de outubro de 2024.

**MARCO TÚLIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS**  
**Leiloeiro Oficial/Avaliador**