

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA  
COMARCA DE CAMPINA GRANDE  
FÓRUM AFONSO CAMPOS  
9ª VARA CÍVEL

Processo nº 0825550-69.2020.8.15.0001

Exequente – ITAU UNIBANDO S.A.

Executado – C.D.A. TECNOLOGIA ELETRÔNICA LTDA – EPP, JUAN CARLOSPINHEIRO, ATTENTO  
TECNOLOGIA ELETRÔNICA LTDA – ME.

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Aos vinte dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e um eu, Rui Ricardo Ramos, oficial de Justiça que, ao final, assino, dando cumprimento a certidão de ID 38548194, que indica os seguintes bens à penhora:

**Matrícula 21.225: Lote de nº 5, da Quadra "N", do Loteamento Alto Branco, Campina Grande, medindo 12,00 metros de frente por 28,00 metros de fundos, limitando-se: ao norte, com a Rua Maestro Ferreira; ao sul, com parte dos fundos do lote nº 09; ao leste com o lote 6; aos oeste, com fundos do lote nº 1 e 2, com área de 336m<sup>2</sup>.**

**Matrícula 21.273: Um lote de Terreno son nº 06 da Quadra N, do Loteamento Alto Branco, Campina Grande, medindo 12,00 metros de frente e fundos, por 28,00 metros de comprimento de ambos os lados, com área de 336,00 m<sup>2</sup>, limitando-se: ao norte, com a Rua Maestro Néilson Ferreira, onde está situado; ao sul, com parte dos fundos do lote 9, ao leste, com o lote 7 e ao oeste com o lote nº5, todos da mesma quadra.**

**Que, passo a atribuir o valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) a cada um dos lotes mencionados.**

**Portanto, AVALIO ambos os bens descritos em R\$ 240.00,00 (duzentos e quarenta mil reais).**

**Que, para que surtam os seus efeitos legais e jurídicos, lavrei o presente laudo o qual vai por mim assinado.**

  
RUI R. RAMOS

Oficial de Justiça Avaliador

Matrícula: 470.726-4