

## Laudo de Avaliação



Eu, **Oficial de Justiça Avaliador**, infra assinando, de acordo com a Lei n.º 5.573, publicada no Diário Oficial do dia 30/04/92, em cumprimento ao **mandado de Id 77484863**, extraído dos autos do **processo n.º 0000174-75.2013.815.2001** da **Ação de Execução de Título Extrajudicial**, em tramitação no **CARTORIO UNIFICADO CIVEL DA CAPITAL**, nesta cidade e comarca da Capital do Estado da Paraíba, promovente **COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANÇA E INVESTIMEO SICREDI EVOLUÇÃO** e como promovido **BRUNO TEIXEIRA DA CRUZ E BERNARDO TEIXEIRA DA CRUZ**, passo a avaliar o bem abaixo descrito:

▲ Um Imóvel localizado na rua Cardivando dos Santos Sá número 99 Funcionários João Pessoa –PB, com os seguintes cômodos : terraço, sala, dois quartos, wc social, circulação e cozinha, que o imóvel encontrasse em estado péssimo de conservação, pois está sem as portas e janelas sem torneiras, também sem os fios elétricos e interruptores, sem telhado parte de traz, pois está completamente destruída.

Considerando o estado de conservação do imóvel passo a avaliar em 60.000,00 ( sessenta mil ) reais.

João Pessoa, 26 de setembro de 2023.

  
**Gervasio Farias Macau**  
**Oficial de Justiça Avaliador**