



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA**  
**SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL**

Geração: 27/07/2023 08:56:56

**FICHA CADASTRAL DE IMÓVEIS**

**IMÓVEL**

Inscrição do Imóvel	<b>318862</b>	Situação do Imóvel	<b>ATIVO</b>
Localização Cartográfica	<b>37204011600000002</b>	Localização Cart. Anterior	
Logradouro	<b>5226 - RUA CARDIVANDO DOS SANTOS SA</b>		
Número	<b>00101</b>	Bairro	<b>016 - FUNCIONARIOS</b>
Apto/Sala	<b>00099</b>	Bloco	
Loteamento		CEP	<b>58079736</b>
Face	<b>2</b>	Número Habite-se	<b>2009002033</b>
Data Habite-se	<b>22/05/2009</b>		

**LOTE**

Patrimônio	<b>PRIVADO</b>	Situação do Lote na	<b>ISOLADA RECUADA</b>
Topografia	<b>PLANO</b>	Pedologia	<b>ARGILOSO</b>
Nº de Frentes	<b>UMA</b>	Ocupação do terreno	<b>EDIFICADO</b>
Limite Frente	<b>MURADO</b>	Limite Lateral	<b>MURADO</b>
Calçada	<b>CALÇADA CONSERVADA</b>	Árvore	<b>NAO</b>
Poste	<b>NAO</b>	Área Edificada Un.	<b>49.94</b>
Área Total Edificada	<b>149.85</b>	Testada Real	<b>20.0</b>
Profundidade	<b>20.0</b>	Área do Terreno	<b>400.0</b>

**EDIFICAÇÃO**

Situação Relativa do Lote	<b>NORMAL</b>	Elevação	<b>ALVENARIA</b>
Conservação	<b>BOM</b>	Classificação	<b>CASA</b>
Piso	<b>CERÂMICA</b>	Revestimento Interno	<b>LATEX</b>
Revestimento Externo	<b>LATEX</b>	Esquadrias	<b>MADEIRA PADRONIZ</b>
Vidros	<b>COMUM</b>	Forro	<b>LAJE</b>
Cobertura	<b>TELHA CERAMICA</b>	Instalação Elétrica	<b>EMBUTIDA</b>
Instalação Sanitária	<b>1 INTERNA</b>	Telefone	<b>1 LINHA</b>
Elevador		Nº de Pavimentos	<b>1</b>
Edifício / Condomínio:		Jardim	<b>SIM</b>
Piscina		Garagem	<b>NAO</b>
Sauna	<b>NAO</b>	Salão de Festas	<b>NAO</b>
Ligação de Água	<b>CAGEPA</b>	Nº Residentes	<b>0</b>
Uso do Solo Urbano	<b>RESIDENCIAIS</b>	Macrozona	<b>INDEFINIDO</b>
Zona	<b>INDEFINIDO</b>		
Padrão	<b>NORMAL</b>		