



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0011041-47.2016.5.03.0178**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 02/08/2016

**Valor da causa:** R\$ 40.000,00

**Partes:**

**AUTOR:** SIDINEIA ASSUNCAO NUNES

**ADVOGADO:** LIN CHUN HUI

**ADVOGADO:** FABIO PAIVA DE ANDRADE

**RÉU:** CAMILA DE OLIVEIRA AMARAL - ME

**ADVOGADO:** BRUNA ALVARES DA SILVA MARIANO

**ADVOGADO:** MARCUS VINICIUS FURTADO E CARVALHO

**RÉU:** FOCUS REALITY ASSESSORIA EM RH EIRELI - ME

**ADVOGADO:** BRUNA ALVARES DA SILVA MARIANO

**RÉU:** CAMILA DE OLIVEIRA AMARAL

**ADVOGADO:** BRUNA ALVARES DA SILVA MARIANO

**RÉU:** MOACIR AMARAL

**ADVOGADO:** BRUNA ALVARES DA SILVA MARIANO

**ADVOGADO:** MARCUS VINICIUS FURTADO E CARVALHO

**ADVOGADO:** ERLEY FARIA

**TERCEIRO INTERESSADO:** TJMG - 1ª Vara Cível de Pouso Alegre

**TERCEIRO INTERESSADO:** FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO

**TERCEIRO INTERESSADO:** SONIA DE OLIVEIRA AMARAL

**TERCEIRO INTERESSADO:** FLAVIO DUARTE CERULI

**TERCEIRO INTERESSADO:** ISAIAS ROSA RAMOS JUNIOR

**TERCEIRO INTERESSADO:** GILSON APARECIDO MARIANO



JUSTIÇA DO TRABALHO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 3ª REGIÃO  
 FORO DO TRABALHO DE POUSO ALEGRE - MG

AUTO DE REAVALIAÇÃO

PROCESSO: 0011041-47.2016.5.03.0178  
 AUTOR : Sidineia Assunção Nunes  
 RÉU : Camila de Oliveira Amaral e Outros (4)

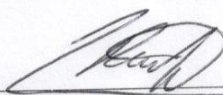
Certifico e dou fé que no dia 12/04/22, em cumprimento ao determinado no R. Mandado, compareci no endereço Rua Tenente Roberto Raimundo Rego, 145, Colinas de Santa Bárbara, Pouso Alegre-MG, e sendo aí, procedi à REAVALIAÇÃO do imóvel penhorado matrícula nº 40.491 registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Pouso Alegre-MG.

Trata-se de uma casa residencial construída de 352,54 m<sup>2</sup> com todas as benfeitorias e pertences, edificadas no lote de terreno de nº 29 da quadra Q, com área de 337,50 m<sup>2</sup> contendo 3 pavimentos. No primeiro pavimento contendo área gourmet com churrasqueira, piscina, depósito, lavanderia, cozinha, 3 salas e um banheiro; no segundo pavimento contém cozinha planejada, área de serviço, sala de TV, sala conjugada visita e jantar, jardim de inverno, escritório, 2 quartos, 1 banheiro, lavabo. Andar com grande parte da área com piso de taboa corrida de alto padrão; no terceiro pavimento tem uma suíte e área externa.

Toda residência muito bem construída com piso de excelente qualidade e cômodos muito bem distribuídos.

Levando-se em conta valores de imóveis a venda naquela região da cidade constante na rede mundial de computadores, com aumento expressivo dos materiais de construção nos últimos anos e valorização dos imóveis, tratando-se de casa de alto padrão, muito bem construída e em área nobre da cidade, avalio o bem atribuindo o valor total do bem de **R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)**.

Pouso Alegre, 12 de abril de 2022.

  
 Luciano Reis da Silva Junior  
 Oficial de Justiça Avaliador

