

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º CIRC. - BOTUCATU - S. P.

LIVRO Nº 2

- REGISTRO GERAL -

matricula

= 7.703 =

ficha

= 1 =

Botucatu, 14 de julho de 1.981.

O lote de terreno sob nº 3, da quadra 6, com frente para a rua A, no loteamento denominado Jardim Cristina, no 1º subdistrito de Botucatu, medindo 10,00 metros de frente, por 26,00 metros da frente aos fundos; de um lado dividindo com o lote 4; de outro lado com o lote 2; e nos fundos com quem de direito.

PROPRIETÁRIA:- Petry - Empreendimentos Imobiliários S/C. Ltda. com sede em Presidente Prudente, -SP., CGC. nº 49.843.535/0001-13.-

Registro anterior:- Registro nº 1, feito na matrícula nº 7.695

R. 1/7.703

Por escritura de hipoteca, datada de 11 de junho de 1.981, lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta comarca, Lº 186, fls. 85, a proprietária, Petry, acima qualificada, hipotecou o imóvel objeto desta à Prefeitura do Município de Botucatu, CGC. nº 46.634.101/0001, com sede em Botucatu, pela quantia de Cr.\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros), juntamente com outros 39 lotes, que totalizam o valor da hipoteca em Cr.\$ 1.200.000,00.- A hipoteca dos lotes é dada para que a Petry - Empreendimentos Imobiliários S/C. Ltda. realize dentro do prazo de vinte e quatro meses a execução completa do cronograma de obras do loteamento por ela feito, mencionado na lei 6.766/79, a ser executado em etapas, a saber:- 1- terraplanagem e aplicação de marcos; 2- assentamento de guias; 3- rede pública de água e esgoto e 4- iluminação pública; constando da escritura que a loteadora já executou as obras de terraplanagem, aplicação de marcos, rede pública de água e de iluminação pública, faltando o assentamento de guias e a rede de esgotos.- Os lotes serão liberados da garantia a medida que a Petry realize o cronograma de obras acima mencionado, mediante a competente vistoria e aprovação pela Assessoria de Planejamento da Prefeitura, autorizando, mediante regular instrumento o cancelamento da hipoteca no tocante aos lotes liberados.- Com demais cláusulas e condições constantes do título.- O Certificado de Quitação nº 592515, datado de 9/6/81 e fornecido pelo MPAS-IAPAS, para fins de hipoteca ficou arquivado em Cartório.- Botucatu, 14 de julho de 1.981.- O Oficial Maior

R.2/7.703.-

= Continua no verso =

matricula

= 7.703 =

ficha

= 1 =

verso

R.2/7.703.-

Por escritura de doação 14 de fevereiro de 1.996, lavrada no 2º Cartório de Notas desta comarca, LQ 311, fls. 64, a proprietária PETRY - Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda, já qualificada, doou a Prefeitura do Município de Botucatu, CGC. 46.634.101/0001-15, com sede em Botucatu, pela quantia de R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais), o imóvel objeto desta.- Identificação Municipal:- 02.11.073.020.- Botucatu, 8 de março de 1.996.- O Oficial:- *[Assinatura]*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.digitalonr.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

