

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU**

CNPJ: 46634101000115

MUNICIPIO DE BOTUCATU - Telefone: (14) - 38111400

PRAÇA PROFESSOR PEDRO TORRES, 100 - Centro

**Cadastro de imóvel**

Filtros aplicados ao relatório: Indica se o Imóvel é Rural igual a N, Inscrição do Imóvel igual a 11.0087.0012, Cadastro do Imóvel igual a 000027103

**Dados Cadastrais**

Cadastro <b>000027103</b>	Inscrição Municipal <b>11.0087.0012</b>	Rural N	Data de Inclusão <b>09/10/2015</b>	Setor Vencimento 1				
Endereço do Imóvel Rua DOUTOR ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, n° - Bairro: VILA MARIA - CEP:18600000					Setor 11	Quadra 0087	Lote 0012	
Complemento		Loteamento 103 - VILA MARIA			Setor	Quadra 30	Lote 025	

Endereço de Correspondência:

Rua DOUTOR ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, n° - Bairro: VILA MARIA - Cidade: BOTUCATU - CEP: 18600000

**Dados no Registro de Imóveis**

Cartório	Matrícula	Data Matrícula	Livro	Folha	Escriturado	Data Escritura	Código Antigo
		0			N	0	

**Proprietários/Co-proprietários**

Tipo de Proprietario	Nome	CPF/CNPJ	RG/Inscr. Est.	Data Inicio	Data Fim	Principal
Proprietário	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU	46634101000115	22416988811	09/10/2015	0	S

**Informações do Terreno**

Área Terreno <b>500,00</b>	Valor M² <b>106,73</b>	Frente <b>10,00</b>	Fundos <b>50,00</b>
-------------------------------	---------------------------	------------------------	------------------------

**Cobrança****Imune IPTU -****Características do Terreno**

7 - ESCOLA	1 - SIM	1,15	8 - MEIO FIO	1 - COM MEIO FIO	1,18
9 - PAVIMENTAÇÃO	1 - COM PAVIMENTAÇÃO	1,60	10 - TOPOGRAFIA	1 - DECLIVE(0,9)	0,90
11 - ESQUINA	1 - COM ESQUINA	1,10	12 - SARJETA	2 - SEM SARJETA	0,00
13 - ÁGUA	1 - COM ÁGUA	1,45	14 - ESGOTO	1 - COM ESGOTO	1,25
15 - ILUMINAÇÃO	1 - COM REDE ILUMINAÇÃO	1,25	16 - CALÇADA	2 - SEM CALÇADA	0,00
17 - MURO	2 - SEM MURO	0,00	18 - LIXO	2 - SEM LIXO	0,00
19 - DESVIO FERROVIÁRIO	2 - SEM DESVIO	1,00	20 - VIZINHANÇA DE	2 - SEM VIZINHANÇA	1,00
21 - REFORMADO	2 - NÃO REFORMADO	0,00	22 - REFLORESTAMENTO	2 - SEM ÁREA DE	0,00
23 - TAXA SANITÁRIA	2 - NÃO ISENTO	0,00	24 - TIPO	1 - RESIDENCIAL	0,00
25 - CATEGORIA	1 - USO RESIDENCIAL	0,00	26 - CLASSE OCUPAÇÃO	1 - PROPRIETÁRIO	0,00
28 - ZONA	2 - 2	0,00	29 - TAXA VIAÇÃO	2 - NÃO ISENTO	0,00
30 - TAXA INCÊNDIO	2 - NÃO ISENTO	0,00	74 - Planta de Valor Terreno	11 - REGIÃO LESTE-11	0,00
75 - Planta de Valor	11 - REGIÃO LESTE-11	0,00	102 - Acrescimos	1 - Sim	0,00

**Valores Venais**

Ano	Tipo Cálculo	Status	Dt Cálculo	Área Terreno	Área Edificada	V. Venal Terreno	V. Venal Predial	V. Venal Total
2025	Calculado	Normal	03/01/2025	500,00	0,00	7.351,94	0,00	7.351,94
2024	Calculado	Normal	08/01/2024	500,00	0,00	7.351,94	0,00	7.351,94
2023	Calculado	Normal	04/01/2024	500,00	0,00	7.351,94	0,00	7.351,94
2022	Calculado	Normal	14/01/2022	500,00	0,00	7.351,94	0,00	7.351,94
2021	Calculado	Normal	05/02/2021	500,00	0,00	7.351,94	0,00	7.351,94
2020	Calculado	Normal	02/02/2020	500,00	0,00	7.351,94	0,00	7.351,94