



HÁ MAIS DE



EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

LEILÃO ÚNICO EXCLUSIVAMENTE ON LINE

O LEILOEIRO OFICIAL Giancarlo Peterlongo Lorenzini Menegotto, matrícula nº 180/2003 – JUCISRS, autorizado pela proprietária registral **JORDANA MARCHIORO CANALI**, brasileira, solteira, contadora, inscrita no CPF nº 011.659.660-00, **em único leilão público extrajudicial** a realizar-se no dia **13 de novembro de 2026**, com fechamento às 10h, exclusivamente no endereço eletrônico www.peterlongo.leilao.br

ENCERRAMENTO: 13 de novembro de 2026, às 10h, horário de Brasília, ressalvadas as prorrogações automáticas previstas neste edital.

PORTAL: <https://www.peterlongo.leilao.br/>

LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Condicionado ao comitente vendedor homologar.

PARTICIPAÇÃO E LANCES ELETRÔNICOS

A recepção de lances será disponibilizada no portal com antecedência mínima de cinco dias do encerramento e permanecerá aberta até o fechamento efetivo do lote. O interessado deverá solicitar cadastro e habilitação com antecedência mínima de 24 horas, apresentar os documentos

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
(54) 3028.5579 (54) 9 9191.0723
(51) 9 9118.0269

www.peterlongo.leilao.br

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
(47) 9 8806.6951

peterlongoleiloes@peterlongoleiloes.com.br

Paraná, PR
(54) 3028.5579 (47) 9 8806.6951

  [leiloespeterlongo](#)



exigidos e aguardar a aprovação, comunicada ao e-mail cadastrado. O simples cadastro não equivale à habilitação.

Havendo lance no período final indicado no cronômetro do lote, o encerramento será prorrogado automaticamente, conforme o intervalo de prorrogação informado no portal antes da abertura dos lances. Não havendo novo lance nesse período, o lote será encerrado. Prevalecerão os lances efetivamente registrados pelo sistema, respeitados o lance mínimo e o incremento divulgado.

DESCRIÇÃO DO BEM E VISITAÇÃO

BENS MÓVEIS: SALA DE JANTAR COMPLETA ADQUIRIDA NA DÉCADA DE 1950, assim disposta:

- 01 (uma) Mesa de Jantar fechada com 1,20 m de comprimento X 1,00 m de largura X 0,80 m de altura;
- 06 (Seis) Cadeiras + 02 (duas) poltronas com braços;
- 01 (um) balcão com 2,10 m de comprimento X 0,55 M de profundidade X 0,98 M de altura;
- 01 (uma) Cristaleira: 1,24 m de largura X 1,65 m de altura X 0,41 M de profundidade.

Localização: Localizada na Rua Conde DEU, n.º 1440, Bairro Bela Vista, em Caxias do Sul/RS, CEP n.º 95076-090. A visitação dependerá de agendamento prévio com o escritório do Leiloeiro pelo telefone/WhatsApp (51) 99118-0269.

I - CONDIÇÕES DE VENDA

Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, com o desgaste decorrente de sua utilização. A vistoria prévia destina-se ao conhecimento de suas condições

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
(54) 3028.5579 (54) 9 9191.0723
(51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camboriú, SC
(47) 9 8806.6951

Paraná, PR
(54) 3028.5579 (47) 9 8806.6951

www.peterlongo.leilao.br

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

leiloespeterlongo



aparentes e dos serviços eventualmente necessários, não constituindo a divulgação de fotos garantia de seu estado de conservação.

Ao ofertar lance, o participante declara conhecer e aceitar as condições divulgadas, ficando vinculado à sua proposta, ressalvadas as hipóteses legais de invalidade ou desfazimento. Será vencedor o maior lance válido igual ou superior ao mínimo estabelecido, **sujeito a aprovação expressa da vendedora.**

A homologação ou não do lance pela vendedora, será dado no prazo de 48 horas, contadas do encerramento do leilão. Em caso de ausência de resposta neste prazo, será considerado como não homologado o lance.

III - PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO

O preço será pago integralmente à vista, em até 24 horas após o encerramento efetivo do lote e a comunicação dos dados de pagamento ao arrematante, mediante TED ou PIX para conta de titularidade do proprietário. A quitação depende da efetiva disponibilidade dos recursos. O pagamento da comissão será realizado separadamente, na forma do item VII.

IV - DÉBITOS E ÔNUS

Na autorização apresentada, o proprietário declara que os bens estão livres de ônus, dívidas, gravames e disputas. Caberá a ele responder pelos débitos, multas, tributos e encargos relativos a fatos ou períodos anteriores à arrematação.

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
(54) 3028.5579 (54) 9 9191.0723
(51) 9 9118.0269

www.peterlongo.leilao.br

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
(47) 9 8806.6951

peterlongoleiloes@peterlongoleiloes.com.br

Paraná, PR
(54) 3028.5579 (47) 9 8806.6951

leiloespeterlongo



V - DESPESAS DE TRANSFERÊNCIA E RETIRADA

Ocorrerão por conta do arrematante as despesas de retirada e transporte dos bens móveis.

VI - DA ENTREGA

A entrega dos bens móveis ao arrematante, dependerá da quitação integral do valor da arrematação e da comissão do leiloeiro.

VII - COMISSÃO DO LEILOEIRO

Além do preço do bem, o arrematante pagará comissão de 10 % (dez por cento) sobre o lance vencedor, à vista, em até 24 horas após o encerramento efetivo do lote e a comunicação dos dados de pagamento. A comissão não integra o valor do lance e será paga por transferência ou PIX para conta de titularidade do Leiloeiro, informada pelos canais oficiais.

VIII - INADIMPLEMENTO

A falta de pagamento do preço ou da comissão nos prazos previstos sujeitará o arrematante às medidas de cobrança e de resolução da venda cabíveis, observada a legislação aplicável e mediante comunicação formal. Eventuais perdas e danos deverão ser demonstrados. Não haverá retenção automática e integral de valores sem fundamento legal ou contratual válido, nem cobrança em duplicidade pelo mesmo prejuízo.

IX - DISPOSIÇÕES GERAIS E FORO

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
(54) 3028.5579 (54) 9 9191.0723
(51) 9 9118.0269

www.peterlongo.leilao.br

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
(47) 9 8806.6951

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

Paraná, PR
(54) 3028.5579 (47) 9 8806.6951

  [leiloespeterlongo](#)



As informações complementares deverão ser compatíveis com este edital. Divergências relevantes deverão ser esclarecidas pelo Leiloeiro antes da oferta de lances. Fica eleito o foro da Comarca de Caxias do Sul/RS para as questões decorrentes deste edital, ressalvadas as hipóteses de competência legal obrigatória.

Informações: Giancarlo Peterlongo Lorenzini Menegotto, Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro, Caxias do Sul/RS, CEP 95020-002. E-mail: peterlongoleiloes@peterlongoleiloes.com.br. Portal: <https://www.peterlongo.leilao.br/>. Telefones: (54) 3028-5579 e (51) 99118-0269. Atendimento das 8h30 às 12h e das 13h30 às 18h.

Caxias do Sul/RS, 23 de outubro de 2026.

GIANCARLO PETERLONGO LORENZINI MENEGOTTO
LEILOEIRO OFICIAL — JUCERGS Nº 180/2003

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongo.leilao.br

peterlongoleiloes@peterlongoleiloes.com.br

📱 📧 leiloespeterlongo