



Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

CNM: 108084.2.0003016-87

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL - FLS.: 01.

MATRÍCULA: 3.016. PROT.: 2.325. DATA: 13/03/1987.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O terreno urbano situado no lugar Praia do Rincão, Município e Comarca de Içara-SC., com a área de 268,80m2(duzentos e sessenta e oito metros e oitenta centímetros quadrados), ou sejam 12,80 metros de frente, por 21,00 ditos de fundos, correspondente ao lote nº 01, da quadra nº 33, "Loteamento Tomazia", assim confrontado: Norte, com o lote nº 07; Sul, com a Avenida Getulio Vargas; Leste, com a Rua Projetada e a Oeste, com o lote nº 02. - - - - -

PROPRIETÁRIO: JOSE MANOEL ANTONIO, brasileiro, casado com Ieda Teixeira Antonio, pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à lei nº 6.515/77, ele aposentado, ela do lar, CPF. nº 135.301.519-04, residentes e domiciliados na Cidade e Comarca de Criciúma-SC. - - - - -

VALOR AQUISITIVO: Cz\$ 5,00. - - - - -

TÍTULO AQUISITIVO: Matriculado no Cartório do 2º Ofício da Comarca de Criciúma-SC., no livro nº 02 "Registro Geral", sob nº 29.830, as fls: 01, em 15 de maio de 1986. Dou fé. - - - - -
Içara, 13 de março de 1987. - - - - -

JORGE BERTAN. O Oficial:

R-1/3.016. - PROT: 2.325. - DATA: 13/03/1987.
Por escritura pública de compra e venda, lavrada

C/ VERSO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IÇARA ESTADO DE SANTA CATARINA
JORGE BERTAN
OFICIAL



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

CNM: 108084.2.0003016-87



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IÇARA ESTADO DE SANTA CATARINA

JORGE BERTAN

OFICIAL



CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº. 3.016. FLS.: 01v.
em 11 de fevereiro de 1987, no livro nº 51, as fls 91, do 1º Tabelião: Aldo Hercilio da Luz, da Cidade e Comarca de Criciúma-SC., José Manoel Antonio e sua esposa Ieda Teixeira Antonio, já qualificados, venderam por Cz\$ 2.500,00, o imóvel objeto da presente matricula, à MARIA TAVARES PACHECO, brasileira, solteira, maior, aposentada, CPF. nº 077.508.549-91, residente e domiciliada na Cidade e Comarca de Criciúma-SC. Dou.fé. _____
Içara, 13 de março de 1987. _____
JORGE BERTAN. O Oficial: *Jorge Bertan*

Em virtude do processo de informatização da serventia, em conformidade com o Ofício-Circular n.º 194/2010-CGJ/SC, datado de 03/10/2010, os novos atos desta ficha/ matrícula n.º 3.016 serão lavrados na subsequente fls. n.º 02 para 02 de maio de 2019
A INTERVENTORA.

CONTINUA ÀS FLS.: _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Validade: 30 dias - Pedido nº 196.578. 01/10/2024 às 09:23:08.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por LARISSA ABEL CRISPIM (080.166.739-96)



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

CNM: 108084.2.0003016-87

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IÇARA ESTADO DE SANTA CATARINA



REGISTRO DE IMÓVEIS

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 3.016

FLS: 2

R.-2/3.016

DATA: 02/05/2012

PARTILHA. Forma do Título: Formal de Partilha, extraído dos Autos de Inventário nº 020.03.001257-0, dos bens deixados por Maria Tavares Pacheco, cuja Sentença da lavra do MM. Juiz de Direito, da Vara da Infância e da Juventude e Anexos, da Comarca de Criciúma-SC., Giancarlo Bremer Nones, transitou em julgado no dia 26/11/2010. **Transmitente - Espólio de:** MARIA TAVARES PACHECO, CPF nº 077.508.549-91, era brasileira, solteira, maior, aposentada, residia em Criciúma-SC. **Adquirentes:** **MARIA LIEGE FLORENTINO ISMAIL**, RG nº 6R 231.251, CPF nº 951.073.639-20, brasileira, nascida em 27/05/1949, comerciante, casado(a) pelo regime de Comunhão de Bens, em 11/03/1967, com AHMAD MAHMUD ISMAIL, nascido em 15/05/1926, em Anata - Transjordânia, residente e domiciliada à Rua Bela Vista, 775, Condomínio Morada do Sol, Praia do Rincão, em Içara-SC., à fração de 12,50%., **JOSÉ ENIO TAVARES FLORENTINO**, RG nº 6R 357.631, CPF nº 217.370.619-53, brasileiro, nascido em 07/04/1951, comerciante, solteiro, com endereço profissional à Av. Centenário, nº 3110, Centro, em Criciúma-SC., à fração de 12,50%., **NEIVA MARTINELLO GRUNDLER**, RG nº 333.343, CPF nº 215.909.079-49, nascida em 23/07/1951, do lar, casado(a) pelo regime de Comunhão de Bens, em 15/01/1972, com JAIME ADALARDO CLEZAR GRUNDLER, nascido em 12/10/1948, ambos brasileiros, residente e domiciliada na Rua Bernardino Sena Campos, nº 126, em Araranguá-SC., à fração de 5,00%., **CHIRLEI PACHECO MARTINELLO**, RG nº 4.261.750, CPF nº 516.329.699-04, brasileira, nascida em 30/10/1946, solteira, interditada, representada por sua irmã Neiva Martinello Grundler, já qualificada, residente e domiciliada na Rua Bernardino Sena Campos, nº 126, em Araranguá-SC., à fração de 5,00%., **FÁTIMA MARTINELLO DE SÁ**, RG nº 15R 334.487, CPF nº 020.673.999-00, nascida em 10/10/1954, do lar, casado(a) pelo regime da Comunhão Universal de Bens, em 14/07/1973, com JOSÉ ADAIR AGUIAR DE SÁ, nascido em 15/04/1954, ambos brasileiros, residente e domiciliada na Travessa 3 de Abril, nº 190, apto. 303, em Araranguá-SC., à fração de 5,00%., **RUDIMAR JOSE MARTINELLO**, RG nº 465.028-0, CPF nº 288.775.609-59, brasileiro, nascido em 13/12/1957, divorciado, caminhoneiro, residente e domiciliado na Rua Martinho Acácio Gomes, nº 40, apto. 501, Ed. Paulo Henrique, em Criciúma-SC., à fração de 5,00%., **VALDELUCIA ALVES DE ARAUJO**, RG nº 2247879-SSP/PA, CPF nº 370.383.462-53, brasileira, solteira, maior, artesã, residente e domiciliada na Rua Bias Mendes, nº 620, Casa B, Bairro Bonsucesso, Fortaleza, Ceará., à fração de 2,50%., **MAIARA ARAUJO MARTINELLO**, CPF nº 025.156.233-60, brasileira, solteira menor impúbere, representada por sua mãe Valdelucia Alves de Araujo, já qualificada, residente e domiciliada na Rua Bias

- segue na F. 2v -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Validade: 30 dias - Pedido nº 196.578. 01/10/2024 às 09:23:08.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por LARISSA ABEL CRISPIM (080.166.739-96)



Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>

CNPJ: 168084.2.0003016-07

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 3.016 FLS: 2v

Mendes, nº 620, Casa B, Bairro Bonsucesso, Fortaleza, Ceará., à fração de 0,625%., **LUCIENI ARAÚJO MARTINELLO**, CPF nº 025.116.743-78, brasileira, nascida em 03/12/1989, solteira, residente e domiciliada na Rua Bias Mendes, nº 620, Casa B, Bairro Bonsucesso, Fortaleza, Ceará., à fração de 0,625%., **FLAVIA MARTINELLO**, CPF nº 023.300.589-77, nascida em 13/06/1978, casado(a) pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, em 12/05/2006, com WEIDER VIEIRA DE MOURA, nascido em 14/12/1971, ambos brasileiros, residente e domiciliada na Rua Dr. Capela, 363, Bairro Coqueiros, Florianópolis-SC., à fração de 0,625%., **ANA PAULA MARTINELLO**, CPF nº 000.052.019-50, brasileira, separada judicialmente, residente e domiciliada na Av. Cel. João Fernandes, 1357, Urussanguinha, Araranguá-SC., à fração de 0,625%., **HENIO PACHECO**, RG nº 3000385942, CPF nº 002.289.070-04, casado(a) pelo regime da Comunhão Universal de Bens, em 06/07/1979, com REJANE KELLETER PACHECO, RG nº 4016762348-RS, CPF nº 668.211.260-20, ambos brasileiros, residente e domiciliado na Rua Alberto Silva, nº 1080, apto. 301, Porto Alegre-RS., à fração de 5,00%., **EDSON PACHECO**, RG nº 1027748605, CPF nº 002.289.230-34, casado(a) pelo regime de Comunhão de Bens, em 04/01/1975, com NEUSA PACHECO, ambos brasileiros, residente e domiciliado na Rua Monte Alverne, nº 100, apto. 401, Porto Alegre-RS., à fração de 5,00%., **MARIA DE LOURDES PACHECO BUSNELLO**, RG nº 4018020091, CPF nº 008.255.990-24, casado(a) pelo regime de Comunhão de Bens, em 05/01/1974, com ARNO MANSUETO BUSNELLO, RG nº 1021303803, CPF nº 164.209.260-68, ambos brasileiros, residente e domiciliada na Av. Teixeira Mendes, nº 1249, Porto Alegre-RS., à fração de 5,00%., **MARLI TERESINHA PACHECO BARBIERI**, RG nº 7006001114, CPF nº 294.248.950-20, casado(a) pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, em 20/10/1990, com VALMOR BARBIERI, CPF nº 099.717.930-91, ambos brasileiros, residente e domiciliada na Rua Professor Bertrand Russel, nº 120, apto. 402, Porto Alegre-RS., à fração de 5,00%., **CAROLINE LONGONI PACHECO**, RG nº 9084896449, CPF nº 012.056.220-04, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada na Rua Souza Reis, nº 342, apto. 301, Porto Alegre-RS., à fração de 2,50%., **PLÍNIO LONGONI PACHECO**, RG nº 2085064315, CPF nº 830.271.900-59, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado na Rua Souza Reis, nº 342, apto. 301, Porto Alegre-RS., à fração de 2,50%., **SERGIO PACHECO**, RG nº 251537340-5, CPF nº 298.730.648-26, brasileiro, solteiro, nascido em 23/01/1972, comerciante, residente e domiciliado à Av. Tancredo Neves, nº 3936, Centro, Primavera-RO., à fração de 8,33%., **ROGERIO PACHECO**, RG nº 6R 969.389, CPF nº 178.771.642-20, brasileiro, solteiro, nascido em 10/01/1961, comerciante, residente e domiciliado à Av. Tancredo Neves, nº 3936, Centro, Primavera-RO., à fração de 8,33%., e **SONIA ASSAGRA PACHECO**, RG nº 19747.151-1, CPF nº 105.574.698-64, brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada à Av. Tancredo Neves, Centro, Primavera-RO., à fração de 8,33%. **Objeto:** o imóvel desta matrícula, em condomínio. **Valor I.T.C.M.D:** R\$ 30.000,00. **Valor real ou de mercado para os fins do art. 522-A, do CNCG/SC:** R\$ 25.000,00. Conforme Formal de Partilha, datado de 26 de julho de 2011. **Emitida a DOI.** Protocolo nº 90.885 de 11 de abril de 2012. Emol. R\$ 242,71. Selo de fiscalização: CRM36151-6JH0 - R\$ 1,30. Dou fé.-----

MARLENE ROECKER NUNES, Registradora Interventora:

AV.-/3.016 DATA: 02/05/2012

RETIFICAÇÃO: ESTADO CIVIL. A requerimento da parte interessada, datado

- segue na F. 3 -



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IÇARA ESTADO DE SANTA CATARINA



ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

CNM: 108084.2.0003016-87

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IÇARA ESTADO DE SANTA CATARINA



REGISTRO DE IMÓVEIS

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 3.016

FLS: 3

de 29 de março de 2012, instruído com documento oficial, ou seja Certidão de Casamento sob matrícula nº 099010 01 55 1979 2 00007 254 0003928 48, do Registro Civil das Pessoas Naturais da Sexta Zona, da Comarca de Porto Alegre-RS, procedo a retificação do Estado Civil do proprietário: Henio Pacheco, para o correto que é **SEPARADO JUDICIALMENTE**, tudo nos termos do Art. 213, Inciso I, da Lei nº 6.015/73, com redação dada pela Lei 10.931/2004. Protocolo nº 90.910 de 12 de Abril de 2012. Emol. R\$ 65,95. Selo de fiscalização: CRM36157-NMK1 - R\$ 1,30. Dou fé.-----

MARLENE ROECKER NUNES. Registradora Interventora: _____

AV.-4/3.016

DATA: 02/05/2012

ALTERAÇÃO/ESTADO CIVIL. A requerimento da parte interessada, datado de 09 de abril de 2012, instruído com Certidão de Casamento sob matrícula nº 099010 01 55 1979 2 00007 254 0003928 48, do Registro Civil das Pessoas Naturais da Sexta Zona, da Comarca de Porto Alegre-RS, procedo a Alteração do Estado Civil de: Henio Pacheco, para: **DIVORCIADO**, Protocolo nº 90.911 de 12 de Abril de 2012. Emol. R\$ 71,30. Selo de fiscalização: CRM36158-3RSM - R\$ 1,30. Dou fé.-----

MARLENE ROECKER NUNES. Registradora Interventora: _____

AV.-5/3.016

DATA: 02/05/2012

RETIFICAÇÃO: NOME/ESTADO CIVIL. A requerimento da parte interessada, datado de 16 de abril de 2012, instruído com documento oficial, ou seja Certidão de Casamento sob matrícula nº 108068 01 55 2001 2 00015 124 0006098 11, do Registro Civil de Pessoas Naturais, da Comarca de Araranguá-SC., procedo a retificação do Nome e do Estado Civil, da proprietária: Ana Paula Martinello, para o correto que é , **ANA PAULA MARTINELLO DALLA LANA**, casada pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, em 13/10/2001, com **TELES DALLA LANA**, tudo nos termos do Art. 213, Inciso I, da Lei nº 6.015/73, com redação dada pela Lei 10.931/2004. Protocolo nº 91.101 de 26 de Abril de 2012. Emol. R\$ 65,95. Selo de fiscalização: CRM36160-5LW1 - R\$ 1,30. Dou fé.-----

MARLENE ROECKER NUNES. Registradora Interventora: _____

AV.-6/3.016

DATA: 02/05/2012

RETIFICAÇÃO: NOME. A requerimento da parte interessada, datado de 25 de abril de 2012, instruído com documento oficial, ou seja Certidão de Casamento sob matrícula nº 105874 01 55 2006 2 00023 136 0002322 52, da Escrivania da

- segue na F. 3v -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IÇARA ESTADO DE SANTA CATARINA



CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº: 3.016

FLS: 3v

Paz de Maracajá, Comarca de Araranguá-SC, procedo a retificação do nome da proprietária, Flavia Martinello, para o correto, que é **FLAVIA MARTINELLO DE MOURA**, tudo nos termos do Art. 213, Inciso I, da Lei nº 6.015/73, com redação dada pela Lei 10.931/2004. Protocolo nº 91.103 de 26 de Abril de 2012. Emol. R\$ 65,95. Selo de fiscalização: CRM36165-612S - R\$ 1,30. Dou fé. _____
MARLENE ROECKER NUNES. Registradora Interventora:

AV.-7/3.016

DATA: 28/10/2022

PENHORA - Auto de Penhora, expedido em 13 de setembro de 2022, e Mandado de Penhora e Avaliação, expedido em 29 de agosto de 2022, por determinação da MMª. Juíza de Direito da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Criciúma-SC, Drª. Patrícia Braga Medeiros, extraído dos autos nº 0177400-22.2009.5.12.0003, em que é Exequente: **JUREMA FOGAÇA**; Executados: MARIA LIEGE FLORENTINO ISMAIL - ME, E OUTROS, a fração ideal de 12,50% do imóvel desta matrícula, pertencente à executada foi **PENHORADO**, em favor do exequente, sendo o valor da execução R\$ 129.542,64, com data de cálculo em 04/03/2022. Avaliação total do Imóvel: R\$ 120.000,00. Avaliação da Fração Penhorada: R\$ 15.000,00. Protocolo nº 149.937 de 17 de Outubro de 2022. Emol. Isento (Lei Federal n. 13.105/2015 - CPC, Art. 98, § 1º, IX, Gratuidade da Justiça). Selo de fiscalização: GLY17182-84AQ. Dou fé. _____
MARLENE ROECKER NUNES. Registradora Designada:

AV.-8/3.016

DATA: 31/01/2023

PENHORA - Auto de Penhora, Depósito particular e Avaliação, datado de 07/04/2022, e Mandado nº 720005514176, datado de 02/12/2019, por determinação do MM Juiz Federal da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, Dr. Gustavo Pedroso Severo, reiterado pelo Despacho/Decisão emitido em 19/01/2023, pelo Juiz Federal Dr. José Ricardo Pereira, extraído dos autos nº 5003785-56.2017.4.04.7204/SC, em que é Exequente: **UNÃO - FAZENDA NACIONAL**; Executado: AHMAD MAHMUD ISMAIL (ESPÓLIO), certifico que a fração ideal de 6,25% do imóvel desta matrícula pertencente ao executado foi **PENHORADO**, em favor do exequente, sendo o valor da dívida: R\$ 5.662.587,34, em 01/2018. Protocolo nº 146.289 de 08 de abril de 2022. Emol. 10 - Isento (Lei Federal n. 6.830/80, Art. 39 - Execução Fiscal / Fazenda Pública). Selo de fiscalização: GLY18385-BLB6. Dou fé. _____
MARLENE ROECKER NUNES. Registradora Designada:

AV.9-3.016: - 10 de setembro de 2024. - **Escrituração Eletrônica.**

Procede-se a esta averbação, nos termos do art. 653, § 4º, do CNCGFE-SC, para constar que os próximos atos registrares envolvendo o presente imóvel serão escriturados de forma exclusivamente eletrônica. Protocolo: 162.191, 26 de agosto de 2024. Emolumentos: Não incidem. Selo de fiscalização: HFO53137-8GF5. Dou fé. Cheila Cristina da Silveira Martins - Escrevente: _____

Validade: 30 dias - Pedido nº 196.578. 01/10/2024 às 09:23:08.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por LARISSA ABEL CRISPIM (080.166.739-96)

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

Livro nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 04

Matrícula nº 3.016

Data: 11 de setembro de 2024

CNM: 108084.2.0003016-87

AV.10-3.016: - 11 de setembro de 2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Conforme Protocolo de Indisponibilidade 202408.2311.03533020-IA-050, Processo nº 50683673120208210001, que tramita perante o 2º Juízo da 12ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, datado de 23/08/2024, em que é Emissor da Ordem ALINE APARECIDA SLOCZINSKI, foi decretada a **Indisponibilidade da frações ideais do imóvel da presente matrícula, pertencentes à Edson Pacheco, Henio Pacheco, Neusa Pacheco e Rejane Maia Kelleter.** Protocolo: 162.191, 26 de agosto de 2024. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: HAJ11112-6K2Q. Dou fê. Assinado eletronicamente por Rafaela Ozorio Vitali Ramos - Escrevente, em 11/09/2024 09:40:49

REGISTRO DE IMÓVEIS

IÇARA - SANTA CATARINA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Validade: 30 dias - Pedido nº 196.578. 01/10/2024 às 09:23:08.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por LARISSA ABEL CRISPIM (080.166.739-96)



Valide aqui
este documento



REGISTRO DE IMÓVEIS DE IÇARA/SC

Titular: Sérgio Julián Zanella Martínez Caro
Av. Dílcio Esmael da Silva, 146 - Centro
Içara - SC, 88820-000 - Fone: (48) 3432-3562
riicara.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Matrícula nº: 3.016

Certifico que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de Içara, conforme dispõe o art. 16 da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé.

Içara/SC, 01 de outubro de 2024.

Documento assinado digitalmente por
Larissa Abel Crispim - Escrevente

Larissa Abel Crispim - Escrevente

Emolumentos: R\$ Isento

Total: R\$ 0,00



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento

HAJ11256-U1H3

Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N2SBJ-T74GR-8GTN3-K63P6>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Validade: 30 dias - Pedido nº 196.578. 01/10/2024 às 09:23:08.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registrodeimoveis.org.br

Documento assinado digitalmente por LARISSA ABEL CRISPIM (080.166.739-96)