

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 911ae172-d439-4016-a684-85daae4ea947



CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 097766.2.0060517-68

60517



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 05 de agosto de 1998.

FLS.
01

MATRÍCULA
60517

IMÓVEL: UM TERRENO, situado nesta cidade, no BAIRRO CAMPESTRE, Loteamento Solar, composto do lote 09, da quadra 1548 da planta geral, no quarteirão formado pelas Ruas Santiago, Dietrich Hilbk, Olga Uebel e Osório, com área superficial de 300,00m², medindo dez metros (10,00m) de frente a nordeste, no alinhamento da Rua Olga Uebel, lado ímpar, e igual metragem na face oposta, a sudoeste, a entestar com o lote 32; por trinta metros (30,00m) de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, dividindo-se por um lado, a sudeste, com o lote 10, e pelo outro lado, a noroeste, com o lote 08, todos de Lori Paulina Uebel e Outra, distando esta face, noventa e seis metros (96,00m) da esquina com a Rua Osório.-

PROPRIETÁRIAS DO IMÓVEL: LORI PAULINA UEBEL, brasileira, viúva, do lar, domiciliada e residente em Porto Alegre/RS, na Rua Professor Carvalho de Freitas, nº 207, inscrita no CPF sob nº 022.978.330-91; e HERTHA YEDA NUNES, do lar, casada desde 20.12.1958, pelo regime da Comunhão de Bens, com LÍDIO BELMIRO NUNES, comerciante, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Porto Alegre/RS, na Rua Voluntários da Pátria, número 341, inscritos no CPF sob número 001.076.110-15.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 60.510, Livro 02 - Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº: 144.299 de 23.07.98, reapresentado em 04.08.98.-
São Leopoldo, 05 de agosto de 1998.

Emolumentos: 0,50 URE

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

LG

Av-1/60.517 - PENHORA -

PROTOCOLO: Nº 391236 de 24/10/2024.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora, emitida em 23/10/2024, para constar que foi penhorado o imóvel desta matrícula, nos autos do processo nº 5001204-74.2016.8.21.0033 - Execução Fiscal, do 5º Cartório Cível de São Leopoldo-RS, em que é **EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO, inscrito no CNPJ sob nº 89.814.693/0001-60 e **EXECUTADOS:** LORI PAULINA UEBEL, inscrita no CPF sob nº 504.664.370-72, e LIDIO BELMIRO NUNES, inscrito no CPF sob nº 001.076.110-15, pelo valor de R\$7.501,94 (sete mil, quinhentos e um reais e noventa e quatro centavos).-

São Leopoldo, 28 de outubro de 2024.

ELAINE F. CAMILOTTO
Registradora Substituta

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

www.registradores.onr.org.br
Certidão emitida pelo SREI
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por ELAINE FATIMA CAMILOTTO - 29/10/2024 16:00

60517



CNM: 097766.2.0060517-68

São Leopoldo, 28 de outubro de 2024.

FLS.

MATRÍCULA

01

60517

- VERSO

GB



Rua Lindolfo Collor,944-Centro-São Leopoldo/RS-CEP: 93.010-080- Fone:(51)3592.2128 - e-mail: atendimento@risl.com.br