



PODER JUDICIÁRIO

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

GIANCARLO PETERLONGO LORENZINI MENEGOTTO, Leiloeiro Oficial, matrícula nº 180/2003 JUCIS-RS, autorizado pelo Digníssimo Senhor Doutor ALEXANDRE MORENO LAHUDE, Dr. Juiz de Direito da Vara Regional e Empresarial de Pelotas/RS; Promoverá leilão, do bem imóvel da MASSA FALIDA/INSOLVENTE DE RESTAURANTE SR. FREDERICO LTDA. **Processo nº 5009626-56.2025.8.21.0022/RS**, exclusivamente de forma eletrônica (online), no sítio www.peterlongoleiloes.com.br e no link do YouTube: <https://youtube.com/peterlongoLeiloes>.

- **1º LEILÃO SOMENTE ONLINE: Fechamento em: 30 de junho de 2025, às 14h; LANCE MÍNIMO** pelo valor da avaliação, não havendo lance, seguirá ao:
- **2º LEILÃO SOMENTE ONLINE: Fechamento em: 15 de julho de 2025, às 14h; LANCE MÍNIMO** correspondente a 50% do valor da última avaliação.
- **3º E ÚLTIMO LEILÃO SOMENTE ONLINE: Fechamento em: 30 de julho de 2025; às 14h,** lance mínimo: não sujeito à aplicação do conceito de preço vil (Art 142 §2º-A, V da LRF).

NA MODALIDADE ONLINE: Os bens poderão ser visualizados, no endereço eletrônico <http://www.peterlongoleiloes.com.br>. **A abertura** para lances iniciará 05 dias antes da data aprazada para os leilões, devendo os interessados efetuarem o cadastro prévio no prazo de 24h. de antecedência. Os leilões **encerrarão** às 14h da data marcada. Havendo lances nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final do leilão, o horário de fechamento do pregão, será **prorrogado** automaticamente em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances (art. 21, *caput* da resolução 236 do CNJ). **OBS.:** Para que seja confirmado o cadastro pela internet, será obrigatório no ato do seu preenchimento, anexar cópias dos documentos solicitados no site acima. A aprovação do cadastro será confirmada através do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado.

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongoleiloes.com.br

peterlongoleiloes@peterlongoleiloes.com.br

  [leiloespeterlongo](#)

BENS – LOTE ÚNICO:

- 19 MESAS – R\$ 2.000,00
- 14 CADEIRAS BAIXAS - R\$ 1.400,00
- 6 CADEIRAS ALTAS - R\$ 660,00
- 12 BANCOS DE 2 LUGARES - R\$ 400,00
- 7 EXTINTORES - R\$ 140,00
- 1 ROTEADOR - R\$ 20,00
- 5 LIXEIRA GRANDE - R\$ 20,00
- 4 LIXEIRA PEQUENA - R\$ 10,00
- 1 LIQUIDIFICADOR BRITANIA - R\$ 20,00
- 1 ESPREMEDOR SKYMSEM - R\$ 50,00
- 21 TAÇA CERVEJA - R\$ 105,00
- 4 TAÇA DE GIN – R\$ 40,00
- 1 TAÇA DE MARTINI – R\$ 5,00
- 25 TAÇA DE WHISKY - R\$ 125,00
- 32 TAÇA DE SUCO - R\$ 100,00
- 5 TAÇA DE ÁGUA - R\$ 15,00
- 2 TAÇA DE CHOPP – R\$ 6,00
- 20 PORTA GUARDANAPO plástico - R\$ 20,00
- 3 PORTA CERVEJA - R\$ 5,00
- 1 BACIA INOX - R\$ 10,00
- 1 ESPANADOR - R\$ 5,00
- 12 PORTA TOALHA - R\$ 12,00
- 5 PORTA PAPEL HIGIÊNICO – R\$ 5,00
- 10 PORTA ÁLCOOL - R\$ 10,00
- 1 CHUVEIRO – R\$ 20,00
- 2 ARMÁRIO DE VESTIÁRIO - R\$ 100,00
- 1 BIDE – móvel – R\$ 30,00
- 2 MOTOR CÂMARA FRIA - R\$ 100,00
- 1 MOTOR DE ÁGUA QUENTE – R\$ 100,00
- 5 VASSOURA - R\$ 5,00
- 3 RODO - R\$ 3,00
- 2 LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL SKYMSSEN - R\$ 80,00
- 2 PIA INOX DE ASSEPSIA - R\$ 300,00
- 1 FOGÃO INDUSTRIAL 6 bocas – R\$ 800,00
- 1 BALCÃO RESFRIADO P/CHAPA INOX - R\$ 2.300,00

- 1 BALCÃO RESFRIADO COM CUBA – INOX – R\$ 2.200,00
- 1 BALCÃO RESFRIADO INOX – R\$ 2.600,00
- 1 BALCÃO 2 PORTAS INOX – R\$ 350,00
- 1 COIFA LAVADORA INOX – R\$ 650,00
- 1 BALCÃO DE APOIO INOX – R\$ 350,00
- 1 CHAPA ELÉTRICA INOX – R\$ 130,00
- 1 CHAPA DE GÁS NULCAN – R\$ 3.100,00
- 7 PRATELEIRA ARAMADA - R\$ 200,00
- 13 CANECA DE ALUMÍNIO – R\$ 4,00
- 1 CÂMARA FRIA INTERNO RESFRIADA - R\$ 3.200,00
- 1 CÂMARA FRIA INTERNO CONGELADA - R\$ 3.400,00
- 1 FRIGIDEIRA DE ALUMÍNIO - R\$ 5,00
- 7 FACA DE COZINHA – R\$ 7,00
- 1 FACA DE PÃO - R\$ 2,00
- 1 PASSA PRATO COM AQUECIMENTO – R\$ 500,00
- 6 MINI PANELA DE FERRO - R\$ 20,00
- 1 CPU COMPUTADOR – R\$ 30,00
- 1 MONITOR LG - R\$ 40,00
- 1 TECLADO - R\$ 5,00
- 2 CAIXINHA DE SOM P/ PC – R\$ 4,00
- 4 POTE ACRÍLICO - R\$ 4,00
- 3 IMPRESSORA TÉRMICA EPSON – R\$ 30,00
- 2 NO BREAK – R\$ 20,00
- 5 DOSADOR PRODUTO OHMICO - R\$ 5,00
- 1 BACIA INOX GRANDE - R\$ 20,00
- 2 BALANÇA PEQUENA - R\$ 30,00
- 2 BACIA INOX PEQUENA – R\$ 30,00
- 1500 UNID. - EMBALAGEM P/ LANCHE - R\$20,00
- 1 CORTINA DE VENTO ELGIN - R\$ 100,00
- 1500 UNID. BOLACHINHA PORTA COPO - R\$ 10,00
- 4 BEBIDAS DESTILADAS ABERTAS - R\$ 20,00
- 3 LIXEIRA INOX P – R\$ 30,00
- 2 CARRINHO D/ LIMPEZA - R\$ 20,00
- 1 BALCÃO C/ CUBA INOX - R\$ 30,00
- 3 BRUXA LIMPEZA – R\$ 10,00
- 2 PÁ COM CABO – R\$ 30,00
- 6 TÁBUA DE CARNE G – R\$ 10,00

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
 CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
 ☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
 ☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
 CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
 ☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
 ☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongoileiloes.com.br

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

  [leiloespeterlongo](#)



- 1 TÁBUA DE MADEIRA P - R\$ 4,00
- 2 FORMA DE BOLO - R\$ 5,00
- 1000 UNID. MULTI PAPER EMBALAGENS P/ LANCHE - R\$ 20,00
- 4 TÁBUA C/ CHAPA - R\$ 200,00
- 53 TÁBUA C/ CHAPA P HAMBURGUER – R\$ 2.500,00
- 1 CAMPAINHA LANCHE – R\$ 10,00
- 16 POTE G MARCA CAMBRO tipo acrílico – R\$ 100,00
- 19 POTE M MARCA CAMBRO tipo acrílico – R\$ 118,00
- 46 POTE P MARCA CAMBRO tipo acrílico – R\$ 260,00
- 9 FACA – R\$ 10,00
- 40 GARFOS INOX – R\$ 200,00
- 1 ESPÁTULA P/BOLO – R\$ 20,00
- 10 PRATO BRANCO – R\$ 100,00
- 2 MINI CONCHA – R\$ 5,00
- 8 PRATO PRETO – R\$ 250,00
- 11 CUBINHA – R\$ 40,00
- 32 COLHER – R\$ 160,00
- 1 RELÓGIO – R\$ 20,00
- 1 PIA C/ 2 CUBA - R\$ 300,00
- 12 CÂMERAS DE SEGURANÇA – R\$ 200,00
- 10 LUZ DE EMERGÊNCIA - R\$ 40,00
- 1 RELÓGIO PONTO – R\$ 120,00
- 4 MANGUEIRA DE GÁS – R\$ 20,00
- 1 MANTA TÉRMICA P/ VEDAÇÃO - R\$ 10,00
- 1 EXAUSTOR COIFA – R\$ 600,00
- 25 PLACAS SINALIZADORAS DE SEGURANÇA – R\$ 20,00
- 1 MANGUEIRA 10 METROS APROX. – R\$ 10,00
- 1 BAÚ MOTOBOY – R\$ 80,00
- 9 SENSOR DE MOVIMENTO – R\$ 20,00
- 1 PAINEL DE ALARME – R\$ 40,00
- 150 UNID. CONJUNTO DE POTE DESCARTÁVEL – R\$ 20,00
- 1300 UNID. TAMPA BOLHA embalagem plástico – R\$ 30,00
- 500 UNID. SACO KRAFT P – R\$ 30,00
- 1 CORTINA CÂMARA FRIA C 10 LÂMINAS – R\$ 30,00
- 1 EMBALAGEM DE TINTA P/ IMPRESSORA – R\$ 10,00
- 1 CAIXA DE PRIMEIROS SOCORROS – R\$ 10,00
- 1 FITA DUREX – R\$ 3,00

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
 CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
 ☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
 ☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
 CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
 ☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
 ☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongoileiloes.com.br

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

  leiloespeterlongo

- 1 GRAMPEADOR – R\$ 3,00
- GRAMPOS P/ GRAMPEADOR soltos diversos – R\$ 3,00
- 1 TÉRMICA CHIMARRAO - MOR – R\$ 3,00
- 1 PIA INOX C/ CUBA DE BAR – R\$ 300,00
- 1 BALCÃO DE GELO INOX – R\$ 300,00
- 1 BALCÃO ESCORREDOR DE COPOS INOX – R\$ 300,00
- 22 CARDÁPIO – R\$ 5,00
- 1 AFIADOR DE FACAS - CHAIRA – R\$ 10,00
- 2 RALADOR DE VERDURAS – R\$ 5,00
- 3 PEGADOR DE MASSA – R\$ 10,00
- 2 ESPÁTULA P/ CHAPA – R\$ 20,00
- 1 CONCHA DE PLÁSTICO – R\$ 4,00
- 1 PENEIRA INOX P – R\$ 20,00
- 1 PENEIRA INOX G – R\$ 24,00
- 1 LUVA P/ FORNO – R\$ 3,00
- 3 BALDE P/ MEDIÇÃO – R\$ 4,00
- 2 REFIL DE SABONETE LÍQUIDO – R\$ 3,00
- 15 ISOPOR P/ MARMITA – R\$ 10,00
- 1 BALANÇA GRANDE – R\$ 120,00
- 1 MANÔMETRO – R\$ 25,00
- 2 CALCULADORA – R\$ 2,00
- 15 GARRAFA RETORNÁVEL DE VIDRO – R\$ 50,00
- 2 FONTE DE ALARME – R\$ 10,00
- 4 CONCHA INOX – R\$ 30,00
- 6 PALET DE PLÁSTICO – R\$ 40,00
- 1 LUVA DE BORRACHA – R\$ 2,00
- 1 VIDREX – R\$ 2,00
- 1 SPRAY DESINFETANTE PATO – R\$ 2,00
- 2 LUSTRA MÓVEIS - R\$ 2,00
- 1 BALDE VERMELHO – R\$ 2,00
- 1 MOUSE – R\$ 3,00
- 1 APARELHO TELEFONE – R\$ 3,00
- 1 FONE DE OUVIDO – R\$ 2,00
- 1 TELA MONITORAMENTO P/ CÂMERA – R\$ 40,00
- 1 BANQUINHO ALTO – R\$ 30,00
- 1 MINI ESTUFA R\$ 30,00
- 1 BALCÃO COM NICHOS – R\$ 70,00

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongoileiloes.com.br

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

  leiloespeterlongo



- 1 MASSA FINA P/ CONSTRUÇÃO 20 KG - R\$ 20,00
- 1 BALDE G PEDRA BRITA – R\$ 20,00
- 1 POTE VAZIO – R\$ 2,00
- 1 CANECA – R\$ 2,00
- 2 TAMPAS – R\$ 2,00
- 1 FORMA PEQUENA – R\$ 4,00
- 1 FORMA GRANDE – R\$ 4,00
- 1 JARRA DE PLÁSTICO – R\$ 2,00
- 1 FUNIL – R\$ 3,00
- 1 COADOR – R\$ 2,00
- 1 FORMA REDONDA – R\$ 2,00
- 1 FORMA P/ CORTAR PIZZA – R\$ 3,00
- 4 DRENOS PERFURADOS G – R\$ 3,00
- 4 DRENOS PERFURADOS P – R\$ 3,00
- 8 TAMPA DE PLÁSTICO – R\$ 3,00
- 2 JAQUETA FRIGORÍFICO – R\$ 50,00
- 3 ESFREGÃO – R\$ 2,00
- 2 BANDEJA DE BATERIA – R\$ 50,00
- 2 FOGÃO ELÉTRICO - UMA BOCA TRAMONTINA – R\$ 50,00
- 1 PISTOLA PONTEIRA DE PINTURA – R\$ 30,00
- 5 GRADE DE FREEZER – R\$ 60,00
- 1 TÁBUA DE CORTAR CARNE – R\$ 3,00
- 1 RELÓGIO DE PAREDE – R\$ 5,00
- 1 CUIA – R\$ 2,00
- 1 BANCADA DE MADEIRA DE BAR- c/ concreto - R\$ 100,00
- 1 ARMÁRIO SUSPENSO DE COPOS - R\$ 300,00
- DIVERSOS CABOS – R\$ 2,00
- 3 MOLDURAS DE QUADRO - R\$ 4,00
- 1 BALCÃO DE ENTRADA – R\$ 50,00
- 2 RÉGUAS DE LUZ – R\$ 4,00
- 2 AQUALIMP (LIMPEZA) R\$ 3,00
- 1 SALEIRO DE ALUMÍNIO - R\$ 3,00
- 1 AFIADOR DE FACAS (PEDRA) – R\$ 5,00

AVALIÇÃO TOTAL: R\$ 40.916,00

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
 CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
 ☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
 ☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
 CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
 ☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
 ☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongoileiloes.com.br

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

📱 📷 leiloespeterlongo



I - CONDIÇÕES E DÉBITOS: Os bens serão vendidos no estado em que se encontra, em caráter "ad corpus", nos termos do art. 141, II, da LRF, sem garantia, verificar suas condições, antes das datas designadas para a alienação. Os bens serão arrematados na forma originária, livres e desembaraçadas de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva carta de arrematação ou mandado de entrega, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho. As despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens, correrão por conta do arrematante.

II - PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO: O pagamento deverá ser imediato e à vista (art.892, CPC/15), por meio de guia de depósito judicial, no prazo de até 24hs (vinte e quatro horas), após o leilão, a ser emitida pelo leiloeiro e enviada por e-mail ao arrematante.

III - COMISSÃO E SEU PAGAMENTO: A comissão do Leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação no ato do leilão, que não está incluído no valor do lance, por meio de depósito bancário ou Pix na conta do leiloeiro.

IV - CIENTIFICAÇÃO: Ficam intimadas as partes e credores hipotecários, fiduciários e pignoratícios do presente edital, caso não localizados. Os quais não poderão alegar desconhecimento diante de sua publicidade no sítio eletrônico informado, em conformidade ao disposto no artigo 887, §2º do Código de Processo Civil, cujas regras e condições gerais de venda dos bens e do Leilão estão disponíveis no Portal www.peterlongoileiloes.com.br. O certame é regido pelas normas contempladas na Resolução do CNJ n.º 236 de 13 de julho de 2016, da Lei n.º 13.105 de 16 de março de 2015 (Código de Processo Civil), Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil), Lei n.º 11.101 de 9 de fevereiro de 2005 atualizada posteriormente pela Lei n.º 14.112, de 24 de dezembro de 2020 (Regula a recuperação judicial, a extrajudicial e a falência do empresário e da sociedade empresária) e demais legislações que tratem sobre o presente tema. O juízo reserva-se o direito de alterar, retirar ou incluir, homologar, ou não, algum bem sem que isso importe em qualquer direito aos interessados. Na ausência de licitantes, fica o leiloeiro autorizado a receber propostas para posterior análise do juízo.

LEILOEIRO OFICIAL: GIANCARLO PETERLONGO L. MENEGOTTO, JUCERGS n.º180/2003. Maiores informações pelos fones: (54) 3028.5579 - 99191.0723 ou (51) 99118.0269. Todos os leilões ocorrerão somente de forma online através da plataforma www.peterlongoileiloes.com.br

GIANCARLO PETERLONGO L. MENEGOTTO
LEILOEIRO OFICIAL

Rua Sinimbu, 1878, sala 601, Centro
CEP: 95020-002, Caxias do Sul, RS
☎ (54) 3028.5579 ☎ (54) 9 9191.0723
☎ (51) 9 9118.0269

Av. Atlântica, 1654, sala 401, Centro
CEP: 88330-012, Balneário Camburiú, SC
☎ (47) 9 8806.6951

Paraná, PR
☎ (54) 3028.5579 ☎ (47) 9 8806.6951

www.peterlongoileiloes.com.br

peterlongoileiloes@peterlongoileiloes.com.br

📌 📍 leiloespeterlongo