



Valide aqui
este documento



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE CARLOS BARBOSA
MUNICÍPIO DE CARLOS BARBOSA
REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM:097808.2.0010094-93

Página 1/2

Guiomar Rocha Pereira Magalhães Bittencourt
Oficiala Titular

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 097808.2.0010094-93

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CARLOS BARBOSA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

fls. 01 matrícula 10.094

Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 19 99

MATRÍCULA I



TERRENO URBANO, sem benfeitorias, localizado nesta cidade, no lado ímpar da Rua "H", constituído do lote 228, da quadra J, do Loteamento Dorcelino de Souza, inserido no quarteirão formado pelas Ruas Marechal Mascarenhas de Moraes, João Dentice, Madre Paulinae "H", distando 84,00m da esquina formada entre as Ruas João Denticee "H", com área superficial de 360,00 m2, com as seguintes medidas e confrontações: NORTE na extensão de 12,00m com a Rua "H"; SUL na extensão de 12,00 m com o lote nº 227; LESTE na extensão de 30,00m com o lote nº 230; OESTE na extensão de 30,00m com área verde I.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA DALMÁS LTDA, com sede na Rodovia RST 470, s/nº, Km 56, Bairro Triângulo, nesta cidade, inscrita no CGCMF sob nº 89.220.602/0001-68.

TÍTULO ANTERIOR: Lº 2-RG, fls.01, matrícula 9.707, em data de 22 de setembro de 1998, deste Ofício. Protocolo nº 17.745, Lº 3, fls.143, em data de 21 de janeiro de 1999. Custas: R\$470. Dou fé Carlos Barbosa, 25 de janeiro de 1999. O Reg. Subst.: (Carlos Antônio Groff).-

R.1/10.094.- Protocolo nº 26.872, fls. 03, Livro 1-D, em data de 06.dezembro.2004. **COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE:** CONSTRUTORA DALMÁS LTDA, já qualificada.- **ADQUIRENTE:** MIRACIR CAMPIOL, brasileiro, separado judicialmente, pedreiro, CIC 418.607.720/72, residente e domiciliado na rua Lajeado, 40, nesta cidade.- **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada no Tabelionato desta cidade aos 26.outubro.2004 (Livro 135, fls. 94 e vº, nº 13.803).- **VALOR:** R\$2.000,00, por exigência fiscal avaliado em R\$35.000,00, cfe. GA nº 578/2004.- CND do INSS nº 017252004-19022050. Certidão Negativa de Tributos e Contribuições Federais, código de controle nº 3E9E.3F1D.9992.4B71.- Emol: R\$167,80.- Dou fé.- Carlos Barbosa, 07 de dezembro de 2004.- Registradora Substituta: (Carmen Lucia Barilli).-

R.2/10.094.- Protocolo nº 26.873, fls. 03, Livro 1-D, em data de 06.dezembro.2004. **COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE:** MIRACIR CAMPIOL, já qualificado.- **ADQUIRENTE:** VALDIR ORSO, brasileiro, viúvo, motorista, CIC 230.304.290/91, residente e domiciliado na rua Pedro Baldasso, 50, aptº 201, nesta cidade.- **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada no Tabelionato desta cidade aos 26.outubro.2004 (Livro 135, fls. 95 e vº, nº 13.804).- **VALOR:** R\$35.000,00, cfe. GA nº 579/2004.- Emol: R\$167,80.- Dou fé.- Carlos Barbosa, 07 de dezembro de 2004.- Registradora Substituta: (Carmen Lucia Barilli).-

Av.3/10.094.- Protocolo nº 28.409, Lº 1-D, fls. 50, em data de 22.novembro.2005.- De conformidade com o Ofício nº 1124/2005, datado de 17.novembro.2005, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Ricardo Carneiro Duarte, M.M. Juiz de Direito desta Comarca, faça constar que o imóvel somente poderá ser transferido para Nelsi Isabel Sauthier, não podendo ser

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

