



Valide aqui este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC
Sérgio Neumann Cupolilo - Oficial Interino
Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso
88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h
Fone: (48) 3644-6040 - (48) 3644-0185 - E-mail: contato@rilaguna.com.br
Site: rilaguna.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Livro Nº 2 - BG	REGISTRO DE IMÓVEIS	Fls. 131
	REGISTRO GERAL	Ano: 1984

Matricula Nº. 11.522 Data: 09 de maio de 1984.

Um terreno situado na localidade de Barreiros, distrito de Pescaria Brava, deste Município e Comarca de Laguna SC., com a area de 4.026,88 m², com as seguintes metragens e confrontações: 11,44 ms de frente, por 352,00 ms de fundos, fazendo frente com terras de José Eufrazio de Souza; fundos com o mar Manso (Lagoa do Imarui; pelas laterais, lado sul com terras de João dos Santos Aguiar e pelo lado norte, com terras de Delfino Cardoso, Fica reservado uma passagem de 01 ms de largura pelo lado sul de frente a fundos do respectivo terreno. **PROPRIETÁRIOS:- JOSÉ EUFRAZIO DE SOUZA E S/ MULHER MARIA CARDOSO DE SOUZA**, brasileiros, casados, ele aposentado, ela do lar, CIC nº 417.552.789/34, residentes em Barreiros-Laguna. Registro anterior datado de antes do Código Civil. Laguna, 09 de maio de 1984. Eu José Paulo F. Corneio, Oficial

R. 1 - 11.522. Nos Termos da Escritura Pública de compra e venda feita em Pescaria Brava, pelo Escrivão Enaldo C. de Souza, assinada em 15 de maio de 1981, lavrada às fls. 22 do livro de notas de nº 77. O imóvel constante da presente matricula, foi adquirido por **NANGIBE ANA DE FREITAS**, brasileiro, casado, aposentado, CIC nº 417.552.789/34, residentes e domiciliados em Barreiros, Laguna, pelo preço de Cr\$ 20.000,00. Laguna, 09 de maio do ano de 1984. Eu José Paulo F. Corneio, Oficial.

Protocolo n° 37.127 livro 1-C fls. 140:
R.2- 11.522- Nos termos da escritura pública de compra e venda feita em Pescaria Brava, pelo Escrivão Enaldo Cardoso de Souza, devidamente assinada em 31 de Março de 1988, lavrada as fls. 63 do livro 33, para constar que o imóvel da presente matricula foi adquirido por **JAIME COSTA DA ROSA**, brasileiro, casado, com Maria Terezinha Pereira da Rosa, motorista, residente e domiciliado na localidade de Barreiros, pelo preço de Cr\$ 10.000,00, atualizados em 03-03-2004 em R\$ 220,93. Condições: Não há. Laguna, 03 de Março de 2004. Eu José Paulo F. Corneio, Registrador. Emol. R\$ 43,40

Protocolo n° 37.128 livro 1-C fls. 140:
R.3-11.522- Nos termos da escritura pública de compra e venda feita em Pescaria Brava, pelo escrivão Enaldo Cardoso de Souza, devidamente assinada em 19 de fevereiro de 2004, lavrada as fls. 36 do livro 52, para constar que o imóvel da presente matricula foi adquirido pelo Sr. **VILMAR SOUZA BORGES**, brasileiro, casado com Claudiléia Torquato Borges, pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei n° 6.515/77, ele industrial, ela comerciante, CI n° 1.189.385.SSPSC, inscrito no CPF n° 468.252.909-91, residente na cidade de Criciúma -SC, pelo preço de R\$ 5.000,00. **Condições:** 1-) Fica reservado uma passagem de 01 metros de largura pelo sul de frente a fundos no respectivo terreno. 2-) Incra n° 808.032.000.378-60, CCIR n° 046.307.82027, referente aos anos de 2.000, 2.001 e 2.002, devidamente quitado na Agência ACT. ITR n° 038.484.4-2. Laguna, 03 de Março de 2004. Eu José Paulo F. Corneio, Registrador. Emol. R\$ 43,40.

Protocolo n° 53.843 livro 1-H, datado de 08/10/2013.
R.1- 11.522 - Nos termos do Mandado de Penhora, devidamente assinado em 04 de Fevereiro de 2013, pelo MM Juiz do Trabalho de Imbituba-SC, processo n° 0000111-40-2013-5-12-0043, sendo **Exequente: GABRIELA ALVES DE OLIVEIRA NAZAN**, CPF 038.310.649-46 e **Executado: VILMAR DE SOUZA BORGES**, agricultor, inscrito(a) na C.I. sob n° 1.189.385, CPF 468.252.909-9, brasileiro, residente e domiciliado à Rua Abolição, n° 450, Operária Nova, Criciúma-SC, procedo neste ato ao registro da **PENHORA**, do imóvel da

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias - Pedido n° 112.835.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por ITHAN LUCAS ALVES FERREIRA
(109.994.789-82)

Página 1 de 6



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R7LMK-DQ9NL-795GS-RZZ3U>



Valide aqui este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Sérgio Neumann Cupolilo - Oficial Interino

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone:(48) 3644-6040 - (48) 3644-0185 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 11.522 2-BG

Fls.: 131/V

11.522

Laguna SC, 22/10/2013

presente matrícula no importe de R\$ 20.565,10 atualizados até 01/07/2012. Laguna SC, 22 de Outubro de 2013. Emolumentos: R\$ (Isento) Selo R\$ 0,00. Selo de fiscalização: CNS55083-3XJL. Eu Roselene de Oliveira Lopes, Registrador. [] Luiz Paulo da Fonseca Carneiro - Registrador; [X] Valéria Nacif Carneiro - Registradora Substituta; [] Rodrigo Carneiro Ferreira - Escrevente Substituto.

R.5- 11.522 - PENHORA:

EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF.

EXECUTADO(S): CLAUDILEIA TORQUATO BORGES, CPF 701.173.659-04, **VILMAR SOUZA BORGES**, CPF 468.252.909-91 e **INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECCOES DALAIS LTDA-ME.**

OBJETO: A totalidade do imóvel desta matrícula.

VALOR DA DÍVIDA: R\$416.525,04. **Recolhido FRJ no valor R\$138,84, aos 07/06/2016, junto ao B.Brasil,**

AUT. 00194592887000050020012344245217268180000013884 - NOSSO NÚMERO 0000.50020.1234.4245.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação expedido aos 27 de outubro de 2015 pela 4ª Vara Federal de Criciúma-SC, extraído do Processo nº 5000563-51.2015.4.04.7204, subscrito pelo Diretor de Secretaria Alessandro Saraiva (SAR), por ordem do Juízo da respectiva Vara Federal, e Auto de Penhora e Depósito Particular, datado de 05/11/2015, subscrito pela Oficial de Justiça Marcio Roberto Warmling da Central de Mandados de Laguna-SC, tudo arquivado neste Ofício.

Protocolo nº 59.223 em 07 de Junho de 2016.

Emolumentos: R\$373,85. Selo de fiscalização: EHS93538-3XGC-R\$1,70. Laguna-SC, 07 de Junho de 2016. Eu Roselene de Oliveira Lopes, [] Luiz Paulo da Fonseca Carneiro - Registrador; [X] Roselene de Oliveira Lopes - Registradora Substituta; [] Roberta de Oliveira - Escrevente Substituta.

Em virtude do processo de informatização deste Serviço Registral, os novos atos a serem praticados nesta ficha de nº 01V de matrícula nº 11.522 serão labrados nas subseqüentes, conforme autoriza o ofício circular nº 194/2010 Laguna SC de 03 de junho de 2014.

Luciane Mendes Witter
Luciane Mendes Witter
Oficiala Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R7LMK-DQ9NL-795GS-RZZ3U>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias - Pedido nº 112.835.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br

Documento assinado digitalmente por ITHAN LUCAS ALVES FERREIRA

(109.994.789-82)

Página 2 de 6





Valide aqui este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC
Sérgio Neumann Cupolilo - Oficial Interino
Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso
88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h
Fone: (48) 3644-6040 - (48) 3644-0185 - E-mail: contato@rilaguna.com.br
Site: rilaguna.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R7LMK-DQ9NL-795GS-RZZ3U>

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	
Matrícula nº 11.522	Ficha nº 02
Prot. 65.997 datado de 08/05/2019. Av.6/11.522, em 03 de Junho de 2019. AVERBAÇÃO DE PENHORA: Nos termos da Decisão, assinada digitalmente pelo Dr. Gustavo Pedroso Severo, Juiz Federal da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, em 18/03/2019, oriundo dos autos de Ação de Execução Fiscal, de número 5003512-19.2013.4.04.7204/SC, em que figuram como exequente União/Fazenda Nacional, e executado Vilmar Souza Borges e outros, devidamente instruído do Termo de Penhora, assinado digitalmente por Fernando Dietrich de Lima, Diretor de Secretaria, em 07/05/2019, PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522 fica PENHORADO. Valor da Causa: R\$ 203.450,52 (duzentos e três mil, quatrocentos e cinquenta reais e cinquenta e dois centavos). FRJ: Isento, nos termos do art. 10, §2º do Regimento de Custas e Emolumentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina - Lei Complementar Estadual 156/97. Averbado por Luciane Mendes Witter, <i>Luciane Mendes Witter</i>, Oficiala Substituta. Emolumentos: Isento; Selo de fiscalização: EWP22071-WZVW: Isento. &	
Prot. 66.141 datado de 28/05/2019. Av.7/11.522, em 21 de Junho de 2019. AVERBAÇÃO DE PENHORA: Nos termos do Mandado nº 720004509047, assinado digitalmente por Fernando Dietrich de Lima, Diretor de Secretaria da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, em 22/03/2019, oriundo dos autos da Execução Fiscal nº 5016912-66.2014.4.04.7204, em que figuram como exequente União - Fazenda Nacional e como executados Vilmar Souza Borges e Outros, devidamente instruído da Decisão, assinada digitalmente pelo Dr. Germano Alberton Júnior, Juiz Federal, em 07/11/2018, e do Auto de Penhora e Depósito, assinado por Luis Fabiano Tesser, Oficial de Justiça Avaliador, em 27/05/2019, PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522 fica penhorado. Valor da Causa: R\$ 605.235,76. FRJ: Isento, nos termos do art. 10, §2º do Regimento de Custas e Emolumentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina - Lei Complementar Estadual 156/97. Averbado por Luciane Mendes Witter, <i>Luciane Mendes Witter</i>, Oficiala Substituta. Emolumentos: Isento; Selo de fiscalização: EWP22258-QA4H: Isento. &	
Prot. 66.162 datado de 29/05/2019. Av.8/11.522, em 14 de Janeiro de 2020. AVERBAÇÃO DE PENHORA: Nos termos do Mandado nº 720004144182, assinado digitalmente por Jandreí Luis Gall, Diretor de Secretaria da 1ª Vara Federal de Criciúma/SC, em 20/11/2018, oriundo dos autos da Execução Fiscal nº 5003913-47.2015.4.04.7204, em que figuram como exequente União - Fazenda Nacional e como executados Vilmar Souza Borges e Outros, devidamente instruído da Decisão, assinada digitalmente pelo Dr. Germano Alberton Júnior, Juiz Federal, em 13/11/2018, e do Auto de Penhora e Depósito, assinado por Luis Fabiano Tesser, Oficial de Justiça Avaliador, em 27/05/2019, PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522 fica penhorado. Valor da Causa: R\$ 5.862.483,43. FRJ: Isento, nos termos do art. 10, §2º do Regimento de Custas e Emolumentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina - Lei Complementar Estadual 156/97. Averbado por Luciane Mendes Witter, <i>Luciane Mendes Witter</i>, Oficiala Substituta. Emolumentos: Isento; Selo de fiscalização: FKZ02341-RJXH: Isento. &	
Prot. 71.256, datado de 06/05/2021.	

Continua no verso

Validade: 30 dias - Pedido nº 112.835.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por ITHAN LUCAS ALVES FERREIRA
(109.994.789-82)
Página 3 de 6





Valide aqui este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC
Sérgio Neumann Cupolilo - Oficial Interino
Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso
88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h
Fone:(48) 3644-6040 - (48) 3644-0185 - E-mail: contato@rilaguna.com.br
Site: rilaguna.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula nº **11.522**

Ficha nº 02 V

Av.9/11.522, em 07 de junho de 2021.

PENHORA: Nos termos da Decisão, emitida pela Dra. Marila da Costa Perez, Juíza Federal em Regime de Mutirão, extraído dos autos da ação de Execução Fiscal, de número 5002130-49.2017.4.04.7204, em 19/04/2021, em que figura como Exequente Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia - INMETRO e como Executado Vilmar Souza Borges e outros, com trâmite na 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522 fica penhorado. Valor da Causa/Dívida: R\$ 1.072,28. **FRJ:** Isento, nos termos do Art. 3º-A, §7º, da Lei Ordinária nº 8.067/90 do Estado de Santa Catarina.

Averbado por Isadora da Rosa Fernandes, *Isadora F.*, Oficiala Substituta.

Emolumentos: Isento; Selo Fiscal GCC73832-NU7R: Isento. !

Prot. 71.394, datado de 18/05/2021.

Av.10/11.522, em 27 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de Bens oriunda dos autos de Cumprimento de Sentença, de número 5000103-67.2010.8.24.0020, com trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, emitida e aprovada por Guilherme Delfino Gueiral, em que figuram como réu Claudileia Torquato Borges, inscrita no CPF nº 701.173.659-04, Vilmar Souza Borges, inscrito no CPF nº 468.252.909-91 e outro, protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob número 202105.1717.01632531-IA-620, conforme Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522, fica **INDISPONÍVEL**. Hash: 4073.10eb.7fa0.8dc1.a6d8.1800.3568.1f06.be5a.92f6;

8389.f761.a6ff.6099.ec5a.b67f.1cbd.99ba.161c.a0fa.

Averbado por Claudia Vargas Flores, *CD*, Escrevente Substituta I.

Emolumentos: Sem incidência; Selo Fiscal GNI17866-FLMZ: Sem incidência. !

Prot. 73.546, datado de 13/12/2021.

Av.11/11.522, em 27 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de Bens oriunda dos autos de Cumprimento de Sentença, de número 5000535-81.2013.8.24.0020, com trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, emitida e aprovada por Ana Paula Zanette Klippel, em que figura como réu Vilmar Souza Borges, inscrito no CPF nº 468.252.909-91, protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob número 202112.1017.01945352-IA-900, conforme Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522, fica **INDISPONÍVEL**. Hash: 3e28.053c.a44d.7e34.3c43.c53b.4dad.d3d9.e617.5004.

Averbado por Claudia Vargas Flores, *CD*, Escrevente Substituta I.

Emolumentos: Sem incidência; Selo Fiscal GNI17870-2FUN: Sem incidência. !

Prot. 73.563, datado de 14/12/2021.

Av.12/11.522, em 27 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de Bens oriunda dos autos de Execução de Título Extrajudicial, de número 0011002-15.2010.8.24.0020, com trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, emitida e aprovada por Hugo de Pellegrin Coan, em que figuram como réu Vilmar Souza Borges, inscrito no CPF nº 468.252.909-91 e outro, protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob número 202112.1412.01948330-IA-650, conforme Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522, fica **INDISPONÍVEL**. Hash: 57c5.d0b1.17b5.0291.c6ec.a100.a816.e801.8f4a.174c.

Averbado por Claudia Vargas Flores, *CD*, Escrevente Substituta I.

Emolumentos: Sem incidência; Selo Fiscal GNI17872-AIV: Sem incidência. !

Continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R7LMK-DQ9NL-795GS-RZZ3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 112.835.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por ITHAN LUCAS ALVES FERREIRA
(109.994.789-82)

Página 4 de 6



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital

onr

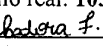
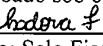


Valide aqui este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC
Sérgio Neumann Cupolilo - Oficial Interino
Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso
88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h
Fone: (48) 3644-6040 - (48) 3644-0185 - E-mail: contato@rilaguna.com.br
Site: rilaguna.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R7LMK-DQ9NL-795GS-RZZ3U>

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	
Matrícula nº 11.522	Ficha nº 03 F
Prot. 76.212, datado de 19/09/2022. Av.13/11.522, em 27 de setembro de 2022. INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de Bens oriunda dos autos de Cumprimento de Sentença, de número 5000022-21.2010.8.24.0020, com trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, emitida e aprovada por Ana Paula Zanette Klippel, em que figuram como réu: Claudileia Torquato Borges, inscrita no CPF nº 701.173.659-04, Vilmar Souza Borges, inscrito no CPF nº 468.252.909-91 e outro, protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob número 202209.1613.02355712-IA-130, conforme Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO para constar que o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522, fica INDISPONÍVEL. Hash: 4fa2.7242.d015.d03c.6b5c.3a06.0649.da5b.2d5d.5b70; ad73.ace1.8356.77af.5a19.55ed.212d.c4ae.6bae.8844. Averbado por Claudia Vargas Flores, , Escrevente Substituta I. Emolumentos: Sem incidência; Selo Fiscal GNI17874-YPQV: Sem incidência. ! Prot. 79.518, datado de 28/09/2023. Av.14/11.522, em 13 de outubro de 2023. CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - CNM: Procedo a esta averbação para constar o Código Nacional de Matrícula (CNM) do presente fôlio real: 105429.2.0011522-98. Averbado por Isadora da Rosa Fernandes, , Oficiala Substituta. Emolumentos: Sem incidência de emolumentos, nos termos do art. 235-A, da Lei 6.015/73 c/c o artigo 2º, parágrafo único do Provimento nº 143/2023 do CNJ; FRJ: Sem incidência; ISS: Sem incidência; Selo Fiscal: GXS17774-VYQI. # Prot. 79.518, datado de 28/09/2023. Av.15/11.522 em 13 de outubro de 2023. CANCELAMENTO DE GRAVAME: Nos termos do Ofício nº 720010467130 da 1ª Unidade de Apoio em Execução Fiscal, assinado por Ellen Jane Garcez, Diretora de Secretaria, em 26/09/2023, devidamente instruído com a sentença, assinada eletronicamente pela Dra. Adriana Regina Barni, Juíza Federal Substituta, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal, de número 5016912-66.2014.4.04.7204, em que figura como exequente União - Fazenda Nacional e como executados Vilmar Souza Borges e outros, PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO para constar que fica CANCELADO O GRAVAME incidente sobre o imóvel objeto da presente matrícula de número 11.522, averbado sob o número Av.7/11.522. Averbado por Isadora da Rosa Fernandes, , Oficiala Substituta. Emolumentos: Isento; FRJ: Isento; ISS: Isento; Selo Fiscal GUS44564-OPW4. #	

Continuação verso

Validade: 30 dias - Pedido nº 112.835.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por ITHAN LUCAS ALVES FERREIRA
(109.994.789-82)
Página 5 de 6



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LAGUNA/SC

Sérgio Neumann Cupolilo - Oficial Interino

Rua Coronel Fernandes Martins, nº 470, Sala 204 - Bairro Progresso

88.790-000 - Laguna/SC - Atendimento: 9h às 12h e das 13h às 17h

Fone: (48) 3644-6040 - (48) 3644-0185 - E-mail: contato@rilaguna.com.br

Site: rilaguna.com.br

CERTIFICO que a presente certidão é reprodução autêntica da Matrícula nº **11.522** do Livro 2 - Registro Geral, extraída nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015/73. Número do último ato (R. ou AV.) praticado na matrícula: 15. O referido é verdade e dou fê.

Laguna/SC, 26 de fevereiro de 2025

Ithan Lucas Alves Ferreira
Escrevente de Atendimento/Certidão I

Emolumentos:	R\$	Isento
Valor do FRJ:	R\$	0,00
ISS:	R\$	0,00
Total:	R\$	0,00

(FUPESC:24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%).



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento
HEA51730-IUF9
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/R7LMK-DQ9NL-795GS-RZZ3U>

Validade: 30 dias - Pedido nº 112.835.

Solicite sua certidão eletronicamente em www.registradores.onr.org.br
Documento assinado digitalmente por ITHAN LUCAS ALVES FERREIRA
(109.994.789-82)
Página 6 de 6



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

