



Valide aqui este documento



Desde 1888

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA MARIA
Ricardo Anderson Rios de Souza Martins
Registrador



CNM: 098178.2.0132711-75

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 098178.2.0132711-75



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

CONFERIDO
07/11/2024

MATRÍCULA.....132.711
FLS.....01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

LOTE 03, localizado na quadra M, do RESIDENCIAL REAL PARK SANTA MARIA, situado na Rua 3, zona urbana desta cidade, lote esse, com uma área privativa de 300,00m², uma área total de 665,2805m², fração ideal equivalente a 0,0027 no terreno e nas coisas de uso comum, com as seguintes medidas e confrontações: ao NOROESTE, 25,00 m com o Lote 02 da Quadra M; ao SUDESTE, 25,00 m com o Lote 04 da Quadra M; ao NORDESTE, 12,00 m com o Lote 24 da Quadra M; e ao SUDOESTE, 12,00 m com a Rua 8, fechando o perímetro.

O TERRENO, onde está localizado o condomínio, é denominado "GLEBA A", do loteamento denominado "NB4 LOTEAMENTO", situado na zona urbana desta cidade, com frente para a Rua 3, com área total de 249.631,26m², e perímetro de 2.717,85 m, possuindo as seguintes medidas e confrontações: A poligonal tem início no vértice 1; Deste segue confrontando com a Rua 3 com os seguintes quadrantes, ângulos internos e distâncias: a Sudeste, 50°30'34" e percorre 481,96 m até o vértice 2; Deste, a Sudeste por um arco com raio de 30,00 metros, 158°16'49" e percorre 22,74 m até o vértice 3; Deste segue confrontando ao Sul com a Rua 2 com o ângulo internos de 158°16'49" e percorre 221,16 m até o vértice 4; Deste segue confrontando a Oeste com a propriedade da NB4 Loteamentos Ltda. (Gleba "D"), com o ângulo interno de 94°03'58" e percorre 89,02 m até o vértice 5; Deste segue confrontando a Oeste com a propriedade da NB4 Loteamentos Ltda. (Gleba "C"), com o ângulo interno de 180°00'00" e percorre 119,11 m até o vértice 6; Deste segue confrontando com a Área Institucional 1 com os seguintes quadrantes, ângulos internos e distâncias: a Oeste, 180°00'00" e percorre 67,86 m até o vértice 7; Deste ao Sul, 270°52'30" e percorre 49,48 m até o vértice 8; Deste a Oeste, 90°00'00" e percorre 106,00 m até o vértice 9; Deste a Oeste, 180°00'00" e percorre 14,30 m até o vértice 10; Deste ao Sul, 285°16'19" e percorre 11,62 m até o vértice 11; Deste ao Sul, 180°57'57" e percorre 14,82 m até o vértice 12; Deste ao Sul, 142°08'03" e percorre 25,12 m até o vértice 13; Deste ao Sul, 222°14'24" e percorre 9,58 m até o vértice 14; Deste ao Sul, 164°36'14" e percorre 22,18 m até o vértice 15; Deste ao Sul, 147°06'56" e percorre 21,55 m até o vértice 16; Deste ao Sul, 179°52'54" e percorre 9,10 m até o vértice 17; Deste ao Sul, 215°39'43" e percorre 11,59 m até o vértice 18; Deste ao Sul, 111°34'19" e percorre 13,23 m até o vértice 19; Deste segue confrontando a Oeste com a propriedade da Prefeitura

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UDKKT-65HL2-ZBB22-PNXVA>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Centralizado



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UDKKT-65HL2-ZBB22-PNXVA>

Municipal de Santa Maria com o ângulo interno de 143°00'41" e percorre 42,29 m até o vértice 20; Deste segue confrontando ao Norte com a propriedade da Mitra Diocesana de Santa Maria pelo eixo de uma sanga sem denominação com os seguintes ângulos internos e distâncias: 43°22'13" e percorre 11,63 m até o vértice 21; Deste, 234°22'02" e percorre 4,55 m até o vértice 22; Deste, 126°09'42" e percorre 12,14 m até o vértice 23; Deste, 237°03'07" e percorre 6,82 m até o vértice 24; Deste, 112°30'05" e percorre 4,97 m até o vértice 25; Deste, 215°37'10" e percorre 21,61 m até o vértice 26; Deste, 214°07'43" e percorre 7,61 m até o vértice 27; Deste, 195°09'30" e percorre 11,02 m até o vértice 28; Deste, 170°39'43" e percorre 12,64 m até o vértice 29; Deste, 157°10'05" e percorre 9,45 m até o vértice 30; Deste, 132°56'08" e percorre 4,70 m até o vértice 31; Deste, 228°24'07" e percorre 10,83 m até o vértice 32; Deste, 244°53'21" e percorre 5,89 m até o vértice 33; Deste, 136°48'32" e percorre 21,59 m até o vértice 34; Deste, 119°55'00" e percorre 5,67 m até o vértice 35; Deste, 245°57'13" e percorre 9,53 m até o vértice 36; Deste, 206°29'48" e percorre 19,10 m até o vértice 37; Deste, 198°58'17" e percorre 7,78 m até o vértice 38; Deste, 114°55'37" e percorre 3,37 m até o vértice 39; Deste, 131°23'49" e percorre 5,73 m até o vértice 40; Deste, 220°19'32" e percorre 8,09 m até o vértice 41; Deste, 150°38'19" e percorre 8,46 m até o vértice 42; Deste, 208°01'32" e percorre 8,62 m até o vértice 43; Deste, 149°29'17" e percorre 11,37 m até o vértice 44; Deste, 216°11'05" e percorre 15,37 m até o vértice 45; Deste, 220°48'27" e percorre 2,69 m até o vértice 46; Deste, 204°51'01" e percorre 7,15 m até o vértice 47; Deste, 155°04'15" e percorre 11,22 m até o vértice 48; Deste, 186°37'45" e percorre 13,00 m até o vértice 49; Deste, 158°17'18" e percorre 6,40 m até o vértice 50; Deste, 166°31'05" e percorre 11,71 m até o vértice 51; Deste, 146°45'08" e percorre 12,89 m até o vértice 52; Deste, 171°08'20" e percorre 5,99 m até o vértice 53; Deste, 197°25'30" e percorre 6,85 m até o vértice 54; Deste, 159°56'23" e percorre 5,86 m até o vértice 55; Deste, 216°24'33" e percorre 8,30 m até o vértice 56; Deste, 205°28'58" e percorre 4,37 m até o vértice 57; Deste, 124°22'48" e percorre 15,20 m até o vértice 58; Deste, 165°57'31" e percorre 14,89 m até o vértice 59; Deste, 267°07'08" e percorre 7,16 m até o vértice 60; Deste, 116°11'33" e percorre 11,80 m até o vértice 61; Deste, 159°03'31" e percorre 13,45 m até o vértice 62; Deste, 163°03'48" e percorre 5,93 m até o vértice 63; Deste,

CONTINUA NA FOLHA 2

Continua na Próxima Página

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Consuntivo

Continuação da Página Anterior

CNM: 098178.2.0132711-75



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA.....132.711.
FLS.....02.

R

226°37'25"	e	percorre	6,25	m	até	o	vértice	64;	Deste,
136°07'58"	e	percorre	10,62	m	até	o	vértice	65;	Deste,
191°30'51"	e	percorre	6,74	m	até	o	vértice	66;	Deste,
239°19'49"	e	percorre	11,95	m	até	o	vértice	67;	Deste,
140°47'24"	e	percorre	11,86	m	até	o	vértice	68;	Deste,
190°24'19"	e	percorre	11,29	m	até	o	vértice	69;	Deste,
212°05'50"	e	percorre	9,98	m	até	o	vértice	70;	Deste,
176°16'50"	e	percorre	4,60	m	até	o	vértice	71;	Deste,
174°53'48"	e	percorre	11,50	m	até	o	vértice	72;	Deste,
127°25'11"	e	percorre	8,08	m	até	o	vértice	73;	Deste,
214°26'19"	e	percorre	22,42	m	até	o	vértice	74;	Deste,
143°36'52"	e	percorre	2,43	m	até	o	vértice	75;	Deste,
270°05'02"	e	percorre	2,32	m	até	o	vértice	76;	Deste, com
136°07'10"	e	percorre	16,86	m	até	o	vértice	77;	Deste,
196°28'27"	e	percorre	9,98	m	até	o	vértice	78;	Deste,
176°33'36"	e	percorre	37,34	m	até	o	vértice	79;	Deste,
185°21'17"	e	percorre	7,11	m	até	o	vértice	80;	Deste,
106°15'44"	e	percorre	6,11	m	até	o	vértice	81;	Deste,
235°49'41"	e	percorre	3,35	m	até	o	vértice	82;	Deste,
205°24'29"	e	percorre	4,74	m	até	o	vértice	83;	Deste,
156°09'13"	e	percorre	7,90	m	até	o	vértice	84;	Deste,
193°19'43"	e	percorre	7,32	m	até	o	vértice	85;	Deste,
222°06'16"	e	percorre	13,48	m	até	o	vértice	86;	Deste,
138°32'05"	e	percorre	5,32	m	até	o	vértice	87;	Deste,
229°31'13"	e	percorre	7,43	m	até	o	vértice	88;	Deste,
169°29'52"	e	percorre	8,73	m	até	o	vértice	89;	Deste,
173°39'37"	e	percorre	9,60	m	até	o	vértice	90;	Deste,
194°25'27"	e	percorre	13,28	m	até	o	vértice	91;	Deste,
198°08'37"	e	percorre	6,87	m	até	o	vértice	92;	Deste,
133°05'00"	e	percorre	3,15	m	até	o	vértice	93;	Deste,
169°51'17"	e	percorre	11,48	m	até	o	vértice	94;	Deste,
140°59'46"	e	percorre	13,19	m	até	o	vértice	95;	Deste,
177°30'06"	e	percorre	2,95	m	até	o	vértice	96;	Deste,
231°16'08"	e	percorre	3,78	m	até	o	vértice	97;	Deste,
126°14'46"	e	percorre	5,15	m	até	o	vértice	98;	Deste,
200°58'20"	e	percorre	4,98	m	até	o	vértice	99;	Deste,
190°40'52"	e	percorre	8,23	m	até	o	vértice	100;	Deste,
209°47'25"	e	percorre	12,55	m	até	o	vértice	101;	Deste,
152°44'09"	e	percorre	8,16	m	até	o	vértice	102;	Deste,
198°19'21"	e	percorre	14,39	m	até	o	vértice	103;	Deste,
195°21'14"	e	percorre	8,75	m	até	o	vértice	104;	Deste,
199°25'03"	e	percorre	17,97	m	até	o	vértice	105;	Deste,

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UDKKT-65HL2-ZBB22-PNXVA>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Comarcado

Continuação da Página Anterior

CNM: 098178.2.0132711-75



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA...132.711...
FLS.....03.....

Secretaria da Receita Federal do Brasil, Certidão nº 1081/16, emitida aos 07/03/2016 pela Prefeitura Municipal desta cidade, arquivados neste Ofício, a unidade autônoma desta matrícula foi concluída, pelo que fica cancelada a AV.1. Protocolo nº 314816 do Livro 1-BO em 02/05/2016. Em 11 de maio de 2016. Emol.: R\$30,80. Selo: 0528.03.1600005.04846 - R\$0,70 - IF

Jorgina Pedra Dallabrida
Jorgina Pedra Dallabrida
Designada

AV.3/132.711 - CADASTRO IMOBILIÁRIO

De conformidade com o requerimento datado aos 29/10/2019 e guia do IPTU-2019, emitido pela prefeitura municipal de Santa Maria o imóvel desta matrícula está cadastrada no município sob nº 53021470152604 e tem, atualmente, como titular NB4 LOTEAMENTOS LTDA., inscrito no CNPJ sob nº 17.213.831/0001-44. Protocolo nº 363829, Livro 1-CD, em 05/11/2019. Santa Maria, 05 de novembro de 2019. - *Lindiana Antunes do Nascimento*

Lindiana Antunes do Nascimento - Escrevente
Emol.: R\$41,00. Selo: 0528.01.1900005.62988 - R\$1,40; 0528.04.1900005.20158 - R\$3,30 -

R.4/132.711 - COMPRA E VENDA

TRANSMITENTE: NB4 LOTEAMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.213.831/0001-44, com sede na rua Francisco Lameira nº 290, nesta cidade.

ADQUIRENTE: ASSIS BRASIL SOARES, brasileiro, técnico mecânico, inscrito no CPF sob nº 385.301.200-00, portador do CI-RG nº 5025981671-SSP/RS, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **MARCIA CASTRO SOARES**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob nº 767.359.900-72, portadora do CI-RG nº 7040923612-SSP/RS, residentes e domiciliados na rua Anchieta nº 4715, apartamento 40, bloco T, na cidade de Pelotas/RS.

OBJETO: o imóvel desta matrícula.

VALOR: R\$155.000,00; para efeitos fiscais: R\$155.000,00; para efeitos fiscais atualizado: R\$204.656,26.

FORMA: Escritura Pública de compra e venda nº 34.839, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta cidade, em 02/02/2015, às

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UDKKT-65HL2-ZBB22-PNXVA>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Fluente em Português



MATRÍCULA 132.711

FLS 03v

folhas 11/12, do Livro nº 448, de compra e venda.

Condições: As constantes do título.

Protocolo nº 363830, Livro 1-CD, em 05/11/2019

Santa Maria, 05 de novembro de 2019.- *RSU/RCL*

Lindiara Antunes do Nascimento - Escrevente

Emol.: R\$996,60. Selo: 0528.01.1900005.62989 - R\$1,40; 0528.08.1800005.02238 - R\$49,50 -

AV.5/132.711 - CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA (CNM)

Conforme o disposto no Art. 3º do Provimento 89 do Conselho Nacional de Justiça, esta matrícula possui o Código Nacional de Matrícula sob nº 09817.2.0132711-72.

Santa Maria, 21 de julho de 2020.- *RSU/TWD*

Luiz Henrique Silveira dos Santos - Escrevente

Emol.: NINIL. Selo: 0528.04.1900003.36169 - NINIL - SDDL

R.6/132.711 - COMPRA E VENDA:

TRANSMITENTES: ASSIS BRASIL SOARES, técnico industrial e mecânico, inscrito no CPF sob nº 385.301.200-00, portador do RG nº 5025981671-SSP/RS e sua cõnjuge MARCIA CASTRO SOARES, assistente social, inscrita no CPF sob nº 767.359.900-72, portadora do RG nº 7040923612-SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Pelotas/RS.

ADQUIRENTES: ALEXANDRE SCHLÖTTGEN, funcionário público federal, inscrito no CPF sob nº 901.178.080-91, portador do RG nº 6061004401-SSP/RS e sua cõnjuge TAMARA FLORES AGOSTINI, defensora pública estadual, inscrita no CPF sob nº 955.499.000-68, portadora do RG nº 4071004016-SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade.

OBJETO: O imóvel desta matrícula.

VALOR: R\$250.000,00; para efeitos fiscais: R\$250.000,00.

FORMA: Escritura Pública de Compra e Venda nº 38.121, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta cidade, aos 17/07/2020, às folhas 167/168, do Livro 476, de Compra e Venda.

CONDICÕES: As constantes do título.

Protocolo nº 371933, Livro 1-CG, em 17/07/2020.

Santa Maria, 21 de julho de 2020.- *RSU/TWD*

CONTINUA NA FOLHA 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JDKKT-65HL2-ZBB22-PNXVA>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Fluídico Comunitário

Continua na Próxima Página

8178.2.0132711-1

dação da Página Anterior

CNM: 066178.2.0132711-75



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

MATRÍCULA 132.711
FLS. 04

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UDKKT-65HL-2-ZBB22-PNXVA>

Luiz Henrique Silveira dos Santos - Escrevente
Emol.: R\$1.161,30. Selo: 0528.01.1900007.36218 - R\$1,40; 0528.08.1800005.04038 - R\$49,30

AV.7/132.711 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - Registrada a Convenção de Condomínio do "RESIDENCIAL REAL PARK SANTA MARIA", sob nº 30.246 do Livro 3 - Registro Auxiliar. Protocolo nº 381649, Livro 1-CJ, em 01/03/2021. Santa Maria, 05 de março de 2021. Emol.: R\$44,60. Selo: 0528.01.2000001.71442 - R\$1,40; 0528.04.2000001.22395 - R\$3,30
Paola G. Inda Teixeira - Escrevente Autorizada:

R.8/132.711 - PERMUTA - TRANSMITENTES: ALEXANDRE SCHLOTTGEN e seu cônjuge, TAMARA FLORES AGOSTINI, já qualificados. **ADQUIRENTE:** NB4 LOTEAMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.213.831/0001-44, com sede na Rua Francisco Lameira nº 290, bairro Medianeira, nesta cidade. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$ 363.889,90; para efeitos fiscais: R\$ 363.889,90. **FORMA:** Escritura Pública de Permuta de Imóveis com Reposição ou Torna em Dinheiro G: 11.233/046, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, aos 07/04/2021, às folhas 124/125, do Livro nº 111, de Transmissões Diversas, e Escritura Pública de Aditamento G: 30.760/103, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, aos 13/04/2021, à folha 117, livro nº 183, de Atos e Contratos Diversos. **CONDICÕES:** Permuta-se este imóvel pelo imóvel da matrícula sob nº 132.610. E as demais constantes do título. Protocolo nº 383037, Livro 1-CK, em 07/04/2021. Santa Maria, 16 de abril de 2021. Emol.: R\$ 1.760,90. Selo: 0528.01.2000001.88246 - R\$ 1,40; 0528.09.2000001.01511 - R\$ 61,40. (FMS). Victor Brasil Kruehl - Escrevente Autorizado:

R.9/132.711 - COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE: NB4 LOTEAMENTOS LTDA, com sede na Rua Francisco Lameira nº 290, bairro Medianeira, nesta cidade, já qualificada. **ADQUIRENTE:** CONCEITUAL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 31.603.390/0001-18, com sede na Avenida Nossa Senhora Medianeira nº 1567, nesta cidade. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$293.400,00; para efeitos fiscais:

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Flaminiom Comandante



MATRÍCULA 132.711

FLS 04v

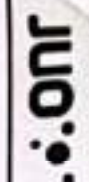
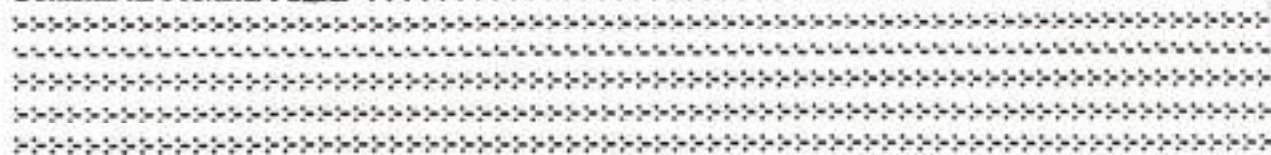
R\$293.400,00. **FORMA:** Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos n° G:63.051/013, lavrada pelo 1° Tabelionato de Notas desta cidade, aos 26/11/2021, às folhas 026/037, do Livro 400, de Compra e Venda; e Escritura Pública de Aditamento n° G:31.804/116, lavrada pelo 1° Tabelionato de Notas desta cidade, aos 30/12/2021, à folha 149, do Livro 189, de Atos e Contratos Diversos. **CONDICÕES:** As constantes do título. Protocolo n° 403.391, Livro 1-CQ, em 06/07/2022. Santa Maria, 22 de julho de 2022. Emol.: R\$1.387,90. Selo: 0528.01.2100002.91445 - R\$1,80; 0528.08.2000001.09884 - R\$65,30 . (CPS). Felipe Malcorra Alves - Escrevente Autorizado: Felipe Malcorra Alves.

R.10/132.711 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDORA FIDUCIANTE: CONCRITUAL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada. **INTERVENIENTE ANUENTE:** REAL PARK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob n° 03.925.034/0001-85, com sede na Rua Joaquim Floriano n° 243, conjunto 3124, bairro Itaim-bibi, na cidade de São Paulo/RS. **CREDORA FIDUCIÁRIA:** NB4 LOTEAMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ/ME sob n° 17.213.831/0001-44, com sede na Rua Francisco Lameira n° 290, bairro Medianeira, nesta cidade. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$293.400,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** R\$293.400,00, a ser pagos em 120 parcelas mensais de R\$3.661,12 cada, com vencimento da primeira em 10/12/2021 e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes, com juros de 9% ao ano. **VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO:** R\$293.400,00. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **FORMA:** Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos n° G:63.051/013, lavrada pelo 1° Tabelionato de Notas desta cidade, aos 26/11/2021, às folhas 026/037, do Livro 400, de Compra e Venda; e Escritura Pública de Aditamento n° G:31.804/116, lavrada pelo 1° Tabelionato de Notas desta cidade, aos 30/12/2021, à folha 149, do Livro 189, de Atos e Contratos Diversos. **CONDICÕES:** As constantes do contrato. Protocolo n° 403.391, Livro 1-CQ, em 06/07/2022. Santa Maria, 22 de julho de 2022. Emol.: R\$1.387,90. Selo:

CONTINUA NA FOLHA 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador.web.onr.org.br/docs/UDKKT-65HL2-ZB822-PNXVA>

Continua na Próxima Página



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Fluorênio Carneiro da Silva

Página Anterior

CNM: 098178.2.0132711-75



REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 132.711
FLS. 05

0528.01.2100002.91446 - R\$1,80; 0528.08.2000001.09885 - R\$65,30 . (CPS). Felipe Malcorra Alves - Escrevente
Autorizado: Felipe Malcorra

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UDKKT-65H1-2-ZB82-2-PHXVA>

Santa Maria-RS, 29 de abril de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticação para consulta
098178 53 2024 00050432 86

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Comunitário

- T: tel: R\$71,70 - JCS
- C: registro digital (Procedimento CNJ 1210202) Matrícula 132.711 - 1 página: R\$42,70 (0528.00.2300002.86549) + R\$4,90
- T: taxa em livros e arquivos: R\$12,50 (0528.00.2300002.86549) = R\$4,00
- T: assessoramento eletrônico de dados: R\$6,60 (0528.00.2300002.86549) + R\$2,00