



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Página 1 de 1

Comarca de Novo Hamburgo/RS

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS

Clari Barreta Brenner - Oficiala

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 097683.2.0136105-83



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

Novo Hamburgo, 05 de setembro de 2023

CNM: 097683.2.0136105-83

FLS.

1

MATRÍCULA

136.105

IMÓVEL: Um terreno situado no Bairro Rincão, no quarteirão definido formado pelas ruas Irmão Nilo, Liria Hamster da Rocha, Brasil e Ceará, com a área de 881,53 metros quadrados, medindo 16,50 metros de frente ao sul para a rua Brasil, lado ímpar, frente esta distante 109,75 metros da rua Liria Hamster da Rocha, que lhe fica ao leste, 53,75 metros ao leste, confrontando com o Condomínio Monte Sião, 16,73 metros ao norte, confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo, e 53,54 metros ao oeste, confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo. Cód. de loc. nº 18.114.01048.

PROPRIETÁRIO: Município de Novo Hamburgo, inscrito no CNPJ sob nº 88.254.875/0001-60, com sede na rua Guia Lopes, nº 4201, Bairro Canudos.

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 133.477, do livro nº 2, datada em 03.08.2022.

TÍTULO: Desmembramento.

FORMA DE TÍTULO: Of. nº 005/2023-SEMAD/DIPAT, de 01 de agosto de 2023, da Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo, e documentos apresentados.

Data supra. Escrevente: *Gliciane Luz de Souza*

MP.AC.Prot.nº. 459.760, de 04.08.2023.

Emolumentos: R\$26,60. Selo: 0396.03.1900001.47222 = R\$3,60. Processamento Eletrônico de Dados: R\$6,40, Selo: 0396.01.2200001.47539 = R\$1,80. Art. 432, do Provimento 001/2020 - CGJ/RS.

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da matrícula a que se refere. Dou fé. Novo Hamburgo-RS, 15 de julho de 2024.

[] Clari Barreta Brenner - Oficiala

[x] Vera Maria Bueno Barbosa - Escrevente

Total: R\$31,30

Certidão 1 página: R\$12,20 (0396.03.2200001.05679 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$12,50 (0396.03.2200001.05678 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,60 (0396.01.2300001.22847 = Nihil)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097683 53 2024 00054247 89