



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0100198-53.2018.5.01.0069**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 14/03/2018

**Valor da causa:** R\$ 133.604,64

**Partes:**

**RECLAMANTE:** WASHINGTON FERREIRA DE DEUS

**ADVOGADO:** RAFAELA GOMES BARROSO DO NASCIMENTO

**ADVOGADO:** DANIELLE LINS DA SILVA

**RECLAMADO:** DANPART ENGINE'S COMERCIO LTDA - ME

**ADVOGADO:** RAIMUNDO NONATO COSTA LEITE FRANÇA

**RECLAMADO:** SOREL MARINE COM E SERV DE EQUIP MARITIMOS LTDA - EPP

**ADVOGADO:** RAIMUNDO NONATO COSTA LEITE FRANÇA

**RECLAMADO:** SOREL MARINE SERVICOS LTDA - ME

**ADVOGADO:** RAIMUNDO NONATO COSTA LEITE FRANÇA



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO  
CAEX LEILÕES  
**ATOrd 0100198-53.2018.5.01.0069**  
RECLAMANTE: WASHINGTON FERREIRA DE DEUS  
RECLAMADO: DANPART ENGINE'S COMERCIO LTDA - ME E OUTROS (2)

## LEILÃO UNIFICADO

### CAEX - COORDENADORIA DE APOIO À EXECUÇÃO

### TRT 1ª REGIÃO

**EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO e INTIMAÇÃO**, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído dos autos da Ação Trabalhista nº 0100198-53.2018.5.01.0069, que **WASHINGTON FERREIRA DE DEUS** - CPF 077.275.317-23 (Advs. Rafaela Gomes Barroso do Nascimento - OAB/RJ 174.953 e Danielle Lins da Silva - OAB/RJ 147.002) move em face de **DANPART ENGINE'S COMÉRCIO LTDA - ME** - CNPJ 01.341.937/0001-93 (Adv. Raimundo Nonato Costa Leite França - OAB/RJ 84.569), **SOREL MARINE COM E SERV DE EQUIP MARÍTIMOS LTDA - EPP** - CNPJ 11.263.364/0001-80 (Adv. Raimundo Nonato Costa Leite França - OAB/RJ 84.569) e **SOREL MARINE SERVIÇOS LTDA - ME** - CNPJ 23.441.986/0001-30 (Adv. Raimundo Nonato Costa Leite França - OAB/RJ 84.569), na forma abaixo:

O DR. IGOR FONSECA RODRIGUES, Juiz Gestor de Centralização junto à CAEX – Coordenadoria de Apoio à Execução do TRT 1ª Região, FAZ SABER, aos que o presente Edital de Leilão e Intimação, virem ou dele tomarem conhecimento, especialmente aos devedores e eventuais interessados, que o Primeiro Leilão do(s) bem (ns) penhorado(s) nestes autos terá início às **11hs:00min, do dia 22 de julho de 2024, encerrando-se às 14hs:00min**. Não havendo lance igual ou superior à importância da avaliação no intervalo dos dias suso mencionados, será dado imediato prosseguimento ao 2º Leilão Público. O Segundo Leilão Público será realizado ininterruptamente, iniciando-se às **14hs:00min do dia 22 de julho de 2024 e se prorrogará até o dia 23 de julho de 2024 às 14hs:00min, para lances não inferiores a 40% (quarenta por cento) da avaliação**, vendendo-se o bem pelo maior valor auferido, nos termos do Art. 891, parágrafo único do CPC, c/c Art. 888 da CLT, que será objeto de análise pelo Juízo da execução. O Leilão será realizado exclusivamente por MEIO ELETRÔNICO, através do site [www.portellaleiloes.com.br](http://www.portellaleiloes.com.br), onde os interessados deverão se cadastrar uma única

vez, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas, para, a partir do cadastro, com o uso do seu login e senha pessoal e intransferível, utilizar a plataforma de Lances Eletrônicos. Os Leilões Públicos serão conduzidos pela Leiloeira Pública Oficial **FABÍOLA PORTO PORTELLA**, Matriculada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o número 127, com endereço físico na Avenida Nilo Peçanha, nº 12, Grupo 810, Castelo, Rio de Janeiro, RJ. E-mail de contato: leiloes@portellaleiloes.com.br. Telefone de contato: (21) 2533-7248. Bem(ns) a ser(em) leiloado(s), conforme Auto de Penhora e Avaliação, encontrados na Rua João de Paula Fonseca, nº 313/323, Jardim América, Rio de Janeiro, RJ; constituídos por **1 separador de óleo ID 3888896 - R\$ 3.500,00; 1 filtro de óleo ID 677990 - R\$ 1.000,00; 2 tampas do balancim ID 20709580 - R\$ 10.000,00; 6 bielas ID 208986603 - R\$ 15.000,00; 1 cubo de ligação eixo/polia ID 5927590 - R\$ 7.000,00; 3 válvulas de fluxo de ar ID 22352523 - R\$ 3.000,00; 2 voltímetro fundo branco ID 874925 - R\$ 4.000,00; 1 voltímetro fundo preto ID 881649 - R\$ 1.800,00; 2 gerenciadores de bomba ID 8563960 - R\$ 7.000,00; 2 cabos de direção 3848347 / 3848176 - R\$ 7.000,00; 1 bomba injet. de combustível 32052117421 - R\$ 3.000,00; 1 filtro de combustível 8777763 - R\$ 1.000,00; 2 alternadores NS 110316 / 105229 - R\$ 14.000,00; 3 anodos de zinco 3875264 - R\$ 6.000,00; 1 polia de correia 3825823 - R\$ 2.000,00; 3 marcadores nível óleo 874924, 874923, 874922 - R\$ 2.400,00; 1 filtro de água 845337 - R\$ 1.000,00; 1 módulo de bateria 23114828 - R\$ 1.000,00; 1 polia cód. 859614 - R\$ 1.500,00. VALOR TOTAL R\$ 91.200,00 (noventa e um mil e duzentos reais). -**

**Arrematação:** À vista, a título de sinal e como garantia, no ato do acerto de contas do leilão judicial, uma primeira parcela de, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além dos 5% de comissão da Leiloeira (na forma do Artigo 903 § 5º III c/c Parágrafo Único do Artigo 24 do Dec. Lei 21.981/32). O valor restante deverá ser pago em 24 (vinte e quatro) horas após o leilão, diretamente na agência bancária autorizada, mediante guia ou boleto bancário emitido por ocasião do leilão. Não será devida nenhuma remuneração ou indenização à leiloeira, em caso de acordo ou pagamento do débito após a publicação do edital, mas antes da realização do leilão judicial, salvo despesas de armazenagem. Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação judicial, a leiloeira fará jus à comissão prevista acima. O credor que não adjudicar os bens constritos perante o juízo da execução antes da publicação do edital, só poderá adquiri-los em leilão judicial unificado na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar o maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão à leiloeira, já que assume a condição de arrematante.

**Parcelamento:** Os bens serão inicialmente apregoados pelo lance mínimo para pagamento à vista e só se permitirá o parcelamento na hipótese de bem imóvel, observando-se as disposições da Resolução nº 236 do CNJ, do Artigo 895 do CPC e do Ato Conjunto nº 07/2019, desde que o licitante interessado em adquirir o bem no leilão judicial em prestações ofereça lance diretamente no sítio do(a) leiloeiro(a), com esta opção, atendendo às seguintes condições: 1) A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. 2) O lance ofertado para pagamento parcelado em menor número de parcelas prevalecerá sobre os

demais lances parcelados de mesmo valor; 3) Oferta de sinal de pelo menos 25 (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o saldo restante, parcelado em até 30 (trinta) meses. As parcelas serão corrigidas monetariamente pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) ou por outro que venha a substituí-lo. 4) O parcelamento será garantido por hipoteca sobre o próprio bem imóvel. 5) No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. 6) O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. 7) Aquele que desistir da arrematação, ressalvadas as hipóteses dos Artigos 775 e 903, §5º, do Código de Processo Civil, ou não efetuar o depósito do saldo do valor ofertado, perderá o sinal dado em garantia, bem como a comissão paga à leiloeira e ficará proibido de licitar em leilões judiciais. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, podendo haver a exclusão de bens do leilão a qualquer tempo e independentemente de prévia comunicação, observando-se as regras da CLT; do CPC; e da Resolução 236/2016 do CNJ. Nos termos do Art. 22 da Res. nº 236 do CNJ, a oferta de lances diretamente no sítio do(a) leiloeiro(a) substitui a previsão constante do Art. 895 do CPC quanto à apresentação de propostas por escrito em casos de parcelamento. Não efetuado o depósito do sinal do valor da arrematação, o responsável pelo leilão comunicará imediatamente o fato ao Juízo da Execução, informando também os lanços precedentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção. O lançador inadimplente será multado em 20% do valor do lance por ato atentatório à dignidade do juízo, sendo o valor reversível à execução. O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao(a) leiloeiro(a), por endereço de correio eletrônico (e-mail) designado no edital, com a antecedência de até 48 (quarenta e oito) horas ao leilão, devendo o interessado efetivar os lances no site do (a) leiloeiro(a). Ciente a Executada que o prazo para embargos corre na forma do Artigo 903 § 2º do CPC. E, para que chegue ao conhecimento de todos, foi expedido o presente Edital, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho - DEJT. Caso o(s) executado(s), cônjuge, coproprietário, herdeiros, sucessores, eventuais locatários, ocupantes, possuidores, credores do imóvel, usufrutuários, credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário, com penhora anteriormente averbada, promitente comprador, vendedor ou terceiros interessados não sejam intimados por outra forma legal, ficam pelo presente edital intimados da alienação judicial, suprimindo, assim, a exigência contida no Art. 889, § único do CPC. Correrão por conta do arrematante todos os ônus inerentes à transferência da propriedade em seu favor. Qualquer que seja a modalidade de leilão, nos termos do Art. 903, CPC, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pela leiloeira, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que embargos do executado venham a ser julgados procedentes ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste Artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos. Eu, Marcio Vianna Antunes,

Coordenador, mandei digitar e subscrevo. IGOR FONSECA RODRIGUES Juiz Gestor de Centralização.

RIO DE JANEIRO/RJ, 18 de junho de 2024.

**LETICIA CRUZ DOS SANTOS**

Assessor