



COMARCA DA CAPITAL-RJ.
JUÍZO DE DIREITO DA VIGÉSIMA SEGUNDA VARA CÍVEL
Avenida Erasmo Braga, nº 115, Salas 365/367/369-D, Centro, RJ.
Telefone: 3133-2383
E-mail: cap22vciv@tjrj.jus.br

EDITAL DE 1º, 2º LEILÃO ONLINE e INTIMAÇÃO à RICARDO JAVIER ETCHENIQUE, à ELETRODIRETO S.A CENTRAL SERVIÇOS, na pessoa de seu representante legal, à E2 PARTICIPAÇÕES LTDA, na pessoa de seu representante legal, e à PIATRA INVESTMENS CORP, na pessoa de seu representante legal, com o prazo de 05 (cinco) dias, extraído dos autos da Ação de Execução (Processo nº 0101357-74.2007.8.19.0001) proposta por SOLUTO II PARTICIPAÇÕES S.A EM LIQUIDAÇÃO ORDINÁRIA contra ELETRODIRETO S.A CENTRAL SERVIÇOS, E2 PARTICIPAÇÕES LTDA, RICARDO JAVIER ETCHENIQUE e PIATRA INVESTMENS CORP, na forma abaixo:

A DRA. ANNA ELIZA DUARTE DIAB JORGE, Juíza de Direito da Vigésima Segunda Vara Cível da Cidade do Rio de Janeiro, FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, especialmente à RICARDO JAVIER ETCHENIQUE, à ELETRODIRETO S.A CENTRAL SERVIÇOS, na pessoa de seu representante legal, à E2 PARTICIPAÇÕES LTDA, na pessoa de seu representante legal, e à PIATRA INVESTMENS CORP, na pessoa de seu representante legal, que no dia **09.10.2024, às 12hs:20min**, através do site de leilões online: www.portellaleiloes.com.br, do Leiloeiro Público **RODRIGO LOPES PORTELLA**, inscrito na JUCERJA sob o nº 055, será apregado e vendido a quem mais der acima da avaliação, ou no dia **15.10.2024**, no mesmo horário, através do site, pela melhor oferta, não sendo aceito lance que ofereça preço vil, de acordo com o Art. 891, § único do CPC, os bens penhorados, descritos e avaliados às fls. 1013/1062 (em 14/03/2024), e encontrados na Rua Antilhas, nº 213, Jardim América, São Paulo, SP – tendo sido os executados intimados da penhora no mesmo ato. - **AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO:** 1) Uma mesa tipo aparador (R\$ 81,00); 2) Um par de vasos de decoração (R\$ 180,00); 3) Um vaso grande de porcelana (R\$ 315,00); 4) Dois castiçais (R\$ 153,00); 5) Um cavalinho de carrossel (R\$ 3.150,00); 6) Um quadro não identificado (R\$ 450,00); 7) Dois sofás de três lugares (R\$ 1.800,00); 8) Uma poltrona (R\$ 180,00); 9) Uma cadeira estofada (R\$ 405,00); 10) Uma mesa de centro (R\$ 225,00); 11) Uma TV Toshiba 58" (R\$ 765,00); 12) Um aparelho de som, marca onkyo, modelo tx-sab03x (R\$ 630,00); 13) Duas mesas de canto (R\$ 405,00); 14) Uma mesa redonda (R\$ 540,00); 15) Uma mesa aparador (R\$ 315,00); 16) Um quadro abstrato (R\$ 720,00); 17) Um arranjo de penas emoldurado (R\$ 360,00); 18) Seis vasos decorativos (R\$ 486,00); 19) Dois sofás com tecido estampado e almofadas (R\$ 2.430,00); 20) Duas cadeiras estofadas (R\$ 315,00); 21) Uma mesa de centro (R\$ 225,00); 22) Uma mesa redonda (R\$ 540,00); 23) Uma mesa de xadrez com 4 cadeiras (R\$ 495,00); 24) Um tabuleiro de xadrez completo (R\$ 76,50); 25) 11 Quadros decorativos com motivos de pássaros (R\$ 630,00); 26) Um par de vasos de decoração (R\$ 90,00); 27) 6 estatuetas (R\$ 400,00); 28) Espelho Grande Emoldurado (R\$ 900,00); 29) Dois sofás de três lugares cada (R\$ 1.575,00); 30) Duas poltronas (R\$ 315,00); 31) Duas cadeiras estofadas (R\$ 810,00); 32) Mesa de centro de vidro (R\$ 630,00); 33) Duas mesas laterais (R\$ 315,00); 34) Dois vasos decorativos (R\$ 81,00); 35) Mesa Aparador Bar (R\$ 405,00); 36) Uma estatueta (R\$ 112,50); 37) Duas mesas de canto (R\$ 112,50); 38) Quadro abstrato (R\$ 315,00); 39) Dois quadros grandes (R\$ 720,00); 40) Um espelho grande; 41) Uma mesa redonda com as cadeiras (R\$ 1.620,00); 42) Quatro cadeiras (R\$ 261,00); 43) Um espelho grande; 44) Um lustre (R\$ 225,00); 45) Dois castiçais (R\$ 180,00); 46) Um vaso (R\$ 76,50); 47) Dezesesseis pratos (R\$ 288,00); 48) Um sofá de dois lugares (R\$ 270,00); 49) Quatro poltronas em palha (R\$ 1.530,00); 50) Uma mesa de centro em palha (R\$ 157,50); 51) Um banco de madeira com almofadas (R\$ 405,00); 52) Um ventilador de teto (R\$ 810,00); 53) Duas poltronas espreguiçadeiras (R\$ 495,00); 54) Uma mesa lateral (R\$ 76,50); 55) Três cadeiras espreguiçadeiras (R\$ 742,50); 56) Duas espreguiçadeiras de madeira (quebradas); 57) Mesa redonda com seis cadeiras (R\$ 810,00); 58) Um biombo (R\$ 225,00); 59) Três cadeiras de balcão (R\$ 229,50); 60) Dezesesseis peças de louça (R\$ 360,00); 68) Uma mesa retangular com seis cadeiras (R\$ 495,00); 71) Uma máquina de lavar roupas Brastemp "Ative" 11kg (R\$ 585,00); 73) Um quatro quadros decorativo (R\$ 324,00); 74) Uma mesa tipo aparador (R\$ 1.575,00); 75) Dois abajures (R\$ 270,00); 76) Um espelho (R\$ 900,00); 77) Duas cadeiras (R\$ 247,50); 78) Um quadro – mapa da América do Sul (R\$ 135,00); 78) Quadro não identificado (R\$ 135,00); 79) Uma cômoda com três gavetas (R\$ 1.575,00); 81) Uma estátua decorativa (R\$ 112,50); 82) Dois quadros decorativos (R\$ 405,00); 83) Quatros quadros decorativos (R\$ 360,00); 84) Duas cadeiras (R\$ 108,00); 85) Dois gaveteiros com quatro gavetas (R\$ 1.170,00); 86) Uma escrivaninha (R\$ 1.170,00); 87) Uma cadeira (R\$ 405,00); 88) Um sofá de dois lugares (R\$ 585,00); 89) Duas poltronas (R\$ 855,00); 90) Duas mesas laterais (R\$ 350,00); 91) Duas mesas redondas (R\$ 575,00); 92) Um rack (R\$ 810,00); 94) Dois quadros (R\$ 247,00); 97) Uma mesa de madeira com tampa de vidro (R\$ 810,00); 98) Uma cadeira (R\$ 63,00); 99) Dois gaveteiros com quatro gavetas cada (R\$ 270,00); 100) Uma mesa lateral (R\$ 90,00); 101) Um espelho; 103) Uma poltrona (R\$ 405,00); 104) Uma mesa lateral (R\$ 225,00); 106) Uma cadeira giratória (R\$ 157,50); 107) Uma TV Philips 40" (R\$ 585,00); 110) Um quadro (R\$ 157,50); 112) Uma cadeira giratória (R\$ 157,50); 113) Uma mesa lateral (R\$ 135,00); 114) Uma mesa de telefona (R\$ 76,50); 120) Um monitor Samsung (R\$ 112,50); 122) Uma cômoda com seis gavetas (R\$ 495,00); 123) Duas cadeiras (R\$ 108,00); 124) Um quadro (R\$ 405,00); 125) Um conjunto de cinco peças de decoração em porcelana (R\$ 292,50); VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 49.353,00 (quarenta e nove mil, trezentos e

cinquenta e três reais).- Ficam os executados intimados dos Leilões por intermédio deste edital, na pessoa de seus advogados constituídos nesses autos, na forma do Art. 889, Parágrafo Único, e seus incisos do CPC.- Condições Gerais da Alienação: Os horários considerados neste edital são sempre os horários de Brasília/DF; Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site do Leiloeiro (www.portellaleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade online, sujeito à aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise da documentação exigida na forma e no prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site do Leiloeiro); De acordo com o disposto no Art. 26 da Resolução nº 236 do CNJ, “Não sendo efetuados os depósitos, serão comunicados também os lances imediatamente anteriores, para que sejam submetidos à apreciação do Juiz, forma do Art. 895, § 4º e § 5º; Art. 896, § 2º; Arts. 897 e 898, sem prejuízo da invalidação de que trata o Art. 903 do Código de Processo Civil”; Todos os lances efetuados por usuário certificado não são passíveis de arrependimento.- Cientes os Srs. interessados que, consta às fls. 363 o seguinte despacho: “... *Determinado a arrematação à vista ou a prazo de até 15 dias mediante caução de 30% da arrematação, acrescida de 5% de comissão ao Leiloeiro no ato da arrematação, bem como na adjudicação ou remissão, e custas de Cartório de 1% até o limite máximo permitido...*”.- O interessado em adquirir o bem em prestações, deverá apresentar ao Juízo, por escrito, proposta de aquisição do bem, com a devida antecedência, na forma do Artigo 895 do CPC. Caso a proposta para venda parcelada venha ocorrer após a realização dos leilões, será devida a comissão de 5% ao Leiloeiro. O preço da arrematação deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A. (obtida através do site www.tjrj.jus.br) e enviada p/e-mail do Leiloeiro, a qual deverá comprovar o pagamento no prazo de 24 horas, bem como deverá ser depositada na conta corrente do Sr. Leiloeiro a comissão do Leilão, à vista, no prazo de 24 horas do término do Leilão, através de depósito bancário, DOC, TED ou PIX; A conta corrente do Sr. Leiloeiro será informada ao arrematante através e-mail ou contato telefônico.- Demais informações serão prestadas na ocasião do pregão suprimido, assim, qualquer omissão porventura existente neste Edital.- E para que chegue ao conhecimento dos interessados, passou-se o presente Edital, aos dezoito dias do mês de setembro de 2024.- O presente Edital será afixado no local de costume e publicado através do site de leilões online: www.portellaleiloes.com.br, e no site do Sindicato dos Leiloeiros do Rio de Janeiro www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br.- Eu, Evly Costa Selim, Chefe da Serventia, o fiz digitar e subscrevo. (as.) Anna Eliza Duarte Diab Jorge - Juíza de Direito.