

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE  
COMPRA E VENDA DA  
EMBARCAÇÃO ASTRO  
BARRACUDA**

Pelo presente instrumento particular de compra e venda, de um lado:

**ASTRO OFFSHORE CORPORATION**, proprietária da embarcação e sediada a Chambers of Higgs & Johnson, Sandringham House, 83 Shirley Street, Nassau, New Providence, The Bahamas, neste ato representada por sua única sócia **ASTROMARITIMA NAVEGAÇÃO S.A – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, sociedade anônima fechada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 42.487.983/0001-82, com sede na Rua Francisco Eugênio, nº 268, salas 901, São Cristóvão, Rio de Janeiro – RJ, CEP 20.941-120, doravante denominada simplesmente **VENDEDORA**,

e de outro lado:

**XXXXXX**, doravante denominada simplesmente **COMPRADORA**,

CONSIDERANDO QUE:

- (i) A **VENDEDORA** detém a propriedade plena da Embarcação ASTRO BARRACUDA, de acordo com Certificado de Registro da Autoridade Marítima da República do Panamá;
- (ii) A **COMPRADORA** foi a vencedora do leilão judicial realizado pela 3ª Vara Empresarial do Rio de Janeiro para aquisição da embarcação, realizada nos autos do processo nº 0425144-44.2016.8.19.0001, arrematada pelo valor de R\$ **xxxx**;

Desta forma, as Partes têm entre si justas e contratadas, na melhor forma de direito, celebrar o presente compromisso particular de promessa compra e venda de embarcação, sujeitando-se às seguintes cláusulas e condições, se comprometendo e se obrigando a cumprir e respeitar por si ou sucessores, na forma da lei:

## **I) A EMBARCAÇÃO**

1.1. Constitui objeto do presente instrumento de promessa de compra e venda a seguinte embarcação:

1.1.1. Embarcação denominada “**ASTRO BARRACUDA**”, nº de registro 381. E00.344-2, IMO 9207613, possuindo as seguintes e principais características: **a)** comprimento total: 71,93m; **b)** boca: 16,45m; **c)** pontal: 6,10m; **d)** calado: 5,00m; **e)** Arqueação Bruta: 1942,00 T ; **f)** Arqueação Líquida: 614,00T ; **g)** TPB: 2967,00T; **h)** Construtor: Atlantic

Marine Inc. ; **i)** Local de construção: Florida, EUA; **j)** Ano: 2000; **l)** Material de Construção: Aço; **m)** Tipo de Embarcação: Supridor de Plataforma Marítima; **n)** Nº dos motores: série 75K1-1082 (BB) / 75L1-1082 (BE) **o)** Fabricante: Rolls Royce.

**1.2.** A propriedade plena da Embarcação foi adquirida pela **VENDEDORA** por meio de construção.

## **II) DA COMPRA E VENDA**

**2.1.** Pelo presente instrumento contratual de compra e venda firmado e dentro da melhor forma de direito, a **COMPRADORA** pagará à **VENDEDORA** a quantia total de R\$ **XXX** da seguinte forma:

- a) R\$ **XXX** , que deverão ser depositados judicialmente nos autos do processo nº 0425144-44.2016.8.19.0001 em curso perante a 3ª Vara Empresarial do Rio de Janeiro, no ato da arrematação em leilão judicial.
- b) Os 5% (cinco por cento) da Comissão do Leiloeiro serão pagos diretamente na conta corrente por ele indicada.
- c) A falta de pagamento do valor da arrematação no prazo estipulado, sujeitará a **COMPRADORA** a uma multa moratória de 10% (dez por cento), além da possibilidade de decretação da nulidade do leilão pela falta de pagamento.

## **III) DA POSSE E TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE**

**3.1** A **COMPRADORA** será imitada na posse mediante ordem do juízo da recuperação, após o depósito judicial integral do valor da arrematação e a homologação judicial do certame. A **COMPRADORA** será responsável pelo transporte da embarcação do Estaleiro Camorim situado em Niterói-RJ, onde se encontra atracada até ao local do seu destino. A **COMPRADORA** declara conhecer e aceitar a Embarcação integralmente nas condições e local onde está.

## **IV) DA SITUAÇÃO JURÍDICA:**

**4.1 -** A **VENDEDORA** declara que a referida embarcação objeto desta venda encontra-se livre e desembaraçada de quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, real ou pessoal, hipotecas legais ou convencionais, inteiramente quite de impostos, taxas e contribuições até a presente data, com exceção da alienação fiduciária junto ao Banco Nacional do Desenvolvimento Social-BNDES, que emitirá a carta de anuência para a baixa do referido gravame.

Assim, por estarem justos e contratados, celebram a presente avença em 2 (duas) vias de igual teor e forma, sem rasuras ou entrelinhas, na presença das testemunhas abaixo qualificadas, para todos os efeitos de direito.

Rio de Janeiro, **Xxx** de **xxx** de 2024

---

**ASTRO OFFSHORE CORPORATION**  
**ASTROMARÍTIMA NAVEGAÇÃO S.A.- EM RECUPERAÇÃO**  
**JUDICIAL**  
**VENDEDORA**

---

**XXX**  
**COMPRADORA**

**Testemunhas:**

**1)** \_\_\_\_\_

Nome:

Identidade:

**2)** \_\_\_\_\_

Nome:

Identidade: